

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Byrådet

Mødedato:

Torsdag den 20-12-2007.

Mødetidspunkt:

17:00.

Sted:

Byrådssalen, Terndrup Rådhus.

Møde slut:

19.30

Fraværende:

Ingen



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Medlemsskab af stående udvalg	782
2. Økonomiorientering ultimo november 2007	783
3. IT-sikkerhedspolitik og IT-strategi	786
4. Tilbud på brandslukningen i Rebild kommune	788
5. Fastlæggelse af gebyr for falske ABA alarmer	790
6. Fastsættelse af grundpriser i 2008 ved salg af kommunale grunde	791
7. Byggemodning ved Mølhøjvængen i Haverslev	794
8. Byggemodning af nye byggegrunde i Blenstrup	795
9. Ny bebyggelse i Gravlev	797
10. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 213 for et boligområde ved Bælumvej 25, Terndrup.	799
11. Byggemodning i Støvring Ådale - bevilling m.v.	800
12. Disponering af midler til trafiksikkerheds-, forskønnelses- og cykelstiprojekter 2007og 2008	802
13. Forslag om nye råstofområder	804
14. Høringssvar i idefase for vand- og NATURA 2000-planlægning	806
15. Projekt IGLO Hal	809
16. Kulturpolitik for Rebild kommune	812
17. Museumsstruktur	814
18. Ansøgning fra Sydhimmerlands Museum om anlægstilskud til etablering af nye publikumsfaciliteter (inkl. foreningslokale) på Boldrup Museum	817
19. Tids- og procesplan for landdistriktpolitik for Rebild Kommune	820
20. Genoptræning og vedligeholdelsestræning - godkendelsesmateriale vedr. frit leverandørvalg	822
21. Tids- og handleplan for tilvejebringelse af en strategiplan vedrørende demensområdet	824
22. Kørselsgodtgørelse til Frivilligrådet	825
23. Udkast til skolepolitik 2008-11	827
24. Godkendelse af regnskab for ombygning og modernisering af Skørping Skole	829
25. Kommissorium for udarbejdelse af moderniserings- og udbygningsplan for daginstitutioner i Rebild Kommune	831
	780



26. Orientering Økonomiudvalget	833
27. Lukket - Henvendelse vedr. jorderhvervelse	Fejl! Bogmærke
28. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
29. Lukket - Salg af jord	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke

**1.
Medlemsskab af stående udvalg**

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 06/59

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Medlem af Børne- og Ungdomsudvalget Gitte Rubæk, har ansøgt og fået stillingen som skoleleder på Ravnkilde skole. Det vurderes derfor at Gitte Rubæk ikke længere kan bevare sit medlemskab af Børne- og Ungdomsudvalget, jfr. Styrelseslovens § 29. Det fremgår af lovens § 29, stk. 2, litra b), at medlemskab af et stående udvalg er udelukket for ansatte, der har ledende administrative funktioner inden for et forvaltningsområde herunder også institutioner, der henhører under udvalget. Udtræder et udvalgsmedlem i valgperioden, hvori hun er indvalgt af en bestemt gruppe inden for kommunalbestyrelsen, besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe, jfr. Den Kommunale Styrelseslov, § 28, stk. 1.

Indstilling:

7-mandsgruppen indstiller *at*:

- Børge Olsen indtræder i Børne- og Ungdomsudvalget
- Gitte Rubæk indtræder i Kultur og Fritidsudvalget

Bilag:

Mail fra 7-mandsgruppen

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.



2. Økonomiorientering ultimo november 2007

J.nr.: 00.01.00S. Sagsnr.: 07/1175

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Økonomiorienteringen er opgjort pr. 30/11-2007.

Denne økonomiorientering er en overordnet orientering på baggrund af den seneste detaljerede vurdering. Deadline for økonomiudvalgets december møde ligger så tæt på tidspunktet for hvornår nye uddata fra økonomisystemet kan trækkes, at det kun har været muligt at vurdere på de overordnede forbrugstal, med fokus på sundhedsområdet med baggrund i det tidligere forbrugsmønster.

Den foreliggende orientering tager således udgangspunkt i en overordnet betragtning på løn drift og indtægter, samt en nærmere vurdering af sundhedsområdet og oplysninger om kommunens likviditet samt udvikling i kommunens befolkningstal.

I nedenstående oversigt fremgår forbruget ultimo november 2007 på de enkelte udvalg.

Forbrug ultimo november 2007	UA	Opr. vedt. Budget 2007	Korr. vedt. Budget 2007	Forbrug 2007	Forbr. pct 2007
10 Arbejdsmarkedsudvalg	U	172.100.950	183.200.950	151.048.865	82,45
	I	- 94.002.180	- 105.223.735	- 89.178.708	84,75
	Løn	17.270.850	17.073.810	12.135.990	71,37
20 Børn og Ungdomsudvalg	U	516.827.940	523.706.066	493.187.211	94,17
	I	- 98.821.160	- 103.512.092	- 108.900.061	105,21
	Løn	350.006.020	362.057.275	323.155.571	93,49
30 Kultur og Fritidsudvalg	U	38.856.630	43.651.480	38.965.716	89,27
	I	- 2.014.400	- 1.929.400	- 2.528.800	131,07
	Løn	13.978.230	14.599.895	19.487.562	92,44
40 Sundhedsudvalg	U	424.485.140	455.040.255	411.034.690	90,33
	I	- 83.804.790	- 112.944.235	- 102.932.453	91,14
	Løn	179.594.000	179.980.190	173.979.929	94,99
50 Teknik og Miljøudvalg	U	111.506.560	113.392.780	95.653.947	84,36
	I	- 57.420.370	- 58.045.770	- 55.118.031	94,96
	Løn	18.010.810	21.814.530	22.089.811	101,26
60 Økonomiudvalg	U	196.708.390	197.137.164	170.874.102	86,68
	I	- 41.404.500	- 37.671.470	- 38.265.325	101,58
		113.949.550	112.358.844	92.773.207	82,57
I alt	U	1.460.485.510	1.516.128.685	1.360.764.529	89,75
	I	- 377.467.400	- 419.325.702	- 395.923.377	94,66
	Løn	89.154.488	87.174.513	649.828.087	81,89

Når der ses bort fra sundhedsområdet er der i forhold til den seneste større vurdering af regnskabsresultatet for Rebild Kommune i 2007 ikke grundlag for at vurdere regnskabsresultatet anderledes. Men på sundhedsområdet har specielt den seneste måneds forbrug udviklet sig anderledes end forventet. Med forbruget i november vurderes merforbruget på sundhedsområdet nu til at blive godt 3-5 mio. kr. højere end sidste vurdering. Det er især ældreområdet og hjælpemiddelområdet der har betydet ændringen. For en nærmere beskrivelse henvises til



sundhedsudvalgets seneste møde.

På Teknik- og Miljøudvalgets område var der forventet et højere forbrug med udgangen af november i den seneste vurdering. Om det er betalingsforskydninger eller der er tale om et yderligere mindreforbrug har det ikke været muligt at nå at undersøge endnu.

Det relativt lave forbrug på Økonomiudvalgets område skyldes væsentligst at barselspuljen først udmøntes i december måned.

Det samlede lønforbrug i november måned var på 8,3 % og med et enslydende procentuelt forbrug for december vil lønforbruget være meget tæt på at balancere med budgettet. Dette vil dog dække over mer- og mindreforbrug på de forskellige område.

Den samlede drift vurderes fortsat at skulle følges tæt, da der kan komme mange afregninger i supplementsperioden, da en række kommuner stadig er bagud med deres afregninger.

De samlede indtægter er med udgangen af december på ca. 95 %, hvilket er højt og der forventes således højere indtægter end budgetteret, hvilket væsentligst skyldes refusionsområderne, samt de mellemkommunale betalinger, hvor der er tilsvarende merudgifter. Merindtægterne dækker endvidere over at der forventes færre indtægter end budgetteret på især affaldsområdet jf. tidligere vurderinger.

Nedenfor ses udviklingen måned for måned for henholdsvis befolkningen og den gennemsnitlige likviditet. Som det fremgår er befolkningstallet det højeste siden 1 januar, hvilket ligeledes er gældende for likviditeten. Den seneste stigning i likviditeten skyldes væsentligst at der er hjemtaget lån for 2007. En anden væsentlig årsag til den fortsat stigende likviditet er at der ved udgangen af november måned var et mindreforbrug på anlæg på 40 mio. kr. i forhold til årsbudgettet, samtidig med at der var anlægsindtægter på 7 mio. kr. mere end årsbudgettet.

Udvikling i likviditet og befolkning												
	januar	februar	marts	april	maj	juni	juli	august	sep.	oktober	nov.	dec.
Befolkning	28664	28651	28670	28634	28642	28625	28734	28723	28713	28748	28763	28773
Likviditet	76,7	72,3	87,7	90,9	88,8	88,4	70,2	101,8	120,9	138,2	153,9	

Sygefravær

Nedenfor er fraværstatistikken for den samlede Rebild Kommune i 2007 frem til d. 30. november. Det samlede fravær er opgjort til 7,6%, hvilket er en stigning på 0,1% i forhold til ultimo sidste måned. De 7,6% inkluderer sygdom, graviditetsgener, barselsorlov, barns 1. sygedag og fravær i øvrigt. Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag for en nærmere specifikation.

I alt	Antal ansatte	Fraværsdage i alt	Fraværsprocent	Sygdom	Graviditetsgener	Barsel	Barns 1. sygedag	Fravær i øvrigt
Nov.	2.251	16	7,6%	4,9%	0,4%	1,5%	0,2%	0,6%

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning



Bilag:

Bevillingsmæssige ændringer 2007

Likviditetsoversigter

Befolkningsoversigter

Sygefraværstatistik

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. december 2007, pkt. 1)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Taget til efterretning.



3. IT-sikkerhedspolitik og IT-strategi

J.nr.: 00.01.00A. Sagsnr.: 07/2685

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Baggrund

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 3. oktober 2007 og Byrådets beslutning den 11. oktober 2007 blev det besluttet, at sende såvel IT-strategi som IT-sikkerhedspolitik i høring blandt borgere og medarbejderfora.

Høringen foregik ved at strategi såvel som sikkerhedspolitik blev offentliggjort på hjemmesiden og sat på dagsordenen på Hovedudvalgsmødet den 27. november 2007 samt Rådhusudvalgsmøde den 30. november.

Der er ved udgangen af høringsfristen den 26. november 2007 ikke indsendt høringssvar fra borgere til hverken IT-strategi og IT-sikkerhedspolitik.

Rådhusudvalget indgav høringssvar primært til IT-sikkerhedspolitikken, hvor Lars Peter Schou påpegede, at *"retningslinjer for brug af e-post skal skrives sammen med de eksisterende retningslinjer"*.

Hovedudvalget indgav høringssvar primært til IT-sikkerhedspolitikken.

På hovedudvalgsmødet foregik drøftelsen som nedenstående angivet::

"Erik Odder præsenterede kort de udsendte forslag til strategi og sikkerhedspolitik, hvoraf sikkerhedspolitikken er den der går tæt på vores hverdag og dermed kan have betydning for vores daglige arbejde."

På basis af den efterfølgende drøftelse i Hovedudvalget kom følgende kommentarer til IT-strategi og IT sikkerhedspolitik:

- 1 De retningslinjer for e-post, som blev vedtaget i MEDsam Rebild sidste år, skal indarbejdes i sikkerhedspolitikken. Retningslinjerne fastlægger bl.a. at de ansattes adgang til IT – herunder til elektronisk post - er tjenstlig, og at arbejdspladsen derfor har ret til at gå ind i de ansattes postkasse ved f.eks. sygdom eller afskedigelse.*
- 2 Hovedudvalget foreslår at der udarbejdes en læse-let-udgave af IT sikkerhedspolitikken med de centrale elementer, da det er vigtigt at alle brugere får kendskab til disse informationer.*
- 3 Hovedudvalget vil gerne vide, hvad IT-afdelingen har tænkt omkring opkvalificering af brugerne, og hvad tidshorisonten er for implementering af politikken. Der bør laves en plan på dette område, som tager højde for at der er meget forskellige brugergrupper i kommunen, og at ikke alle arbejder med IT til daglig. Konkret havde B-siden et ønske om at der udbydes et kursus for citrix-brugere, da der er et behov for opkvalificering hos dem, der ikke bruger kommunens systemer til daglig."*

Jf. **rådhusudvalgets** høringssvar og Ad 1 i **Hovedudvalgets** høringssvar

Dette tages til efterretning og er indarbejdet i ny version af sikkerhedspolitikken, der er vedlagt sagen som bilag.

**Ad 2**

Dette tages til efterretning og er i realiteten et defineret indsatsområde i IT-strategien (vision 7), hvor der præciseres at der skal udarbejdes relevant informationsmateriale vedr. sikkerhedspolitik. Dette skal ske inden udgangen af 1. kvartal 2008.

Ad 3

Denne del af høringssvaret omfatter i realiteten 2 forhold:

- a) Implementering af IT-sikkerhedspolitikken
- b) Opkvalificering (kompetenceudvikling) af brugere

Vedr. a), så implementeres sikkerhedspolitikken ved, at

- 1) der udarbejdes og distribueres relevant informationsmateriale til IT-brugerne i Rebild Kommune, jf. IT-strategien. Dette foregår i 1 kvartal og der måles på effekten af informationsmaterialet og den generelle formidling ved udgangen af 2. kvartal 2008.
- 2) IT-afdelingen efter endelig godkendelse af IT-sikkerhedspolitik og IT-strategi træffer aftale med afdelinger og institutionsområder om nærmere præsentation og drøftelse, således der er truffet aftale om besøg hos alle områder inden udgangen af 1. kvartal 2008.
- 3) IT-organisationen i Rebild Kommune i form af superbrugerne inddrages i formidling.

Vedr. b) så er opkvalificering ligeledes en del af IT-strategien (vision 3), hvor der inden udgangen af 3. kvartal skal være defineret IT-kompetenceniveau for IT-brugerne i Rebild Kommunes organisation. Denne opgave tænkes ligeledes løst i samarbejde med IT-organisationen i Rebild Kommune.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At såvel IT-strategi som IT-sikkerhedspolitik godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 70621 Åben IT-sikkerhedspolitik



4. Tilbud på brandslukningen i Rebild kommune

J.nr.: 14.00.10A06. Sagsnr.: 07/19493

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På beredskabskommissionens møde den 16. august 2007 blev punktet om godkendelse af ny brandslukningsoverenskomst med Falck udsat, med henblik på undersøgelse af mulighederne for udbud af denne entreprise. Det blev besluttet at høre om Aalborg og evt. Viborg ville give tilbud på opgaven.

I første omgang blev der rettet henvendelse til Beredskabscenter Aalborg, om de var interesseret i at give tilbud på brandslukningen i Rebild kommune og evt. på hvilke betingelser. Samtidig blev de spurgt om hvorvidt det ville have indflydelse på deres interesse for tilbudsgivning, hvis brandslukningen blev udbudt således, at der f. eks. var 3 om at give tilbud.

Vi fik en foreløbig tilbagemelding, der lød på, at interessen ville være størst, hvis der ikke blev inddraget andre end Falck i forbindelse med tilbud på denne opgave. Samtidig blev det oplyst at sagen ville blive behandlet på deres kommissionsmøde den 26. november 2007. Der er derfor ikke indtil videre inddraget andre.

Det er pr. telefon oplyst, at man på Beredskabskommissionsmødet den 26. i Aalborg besluttede, at man var interesseret i at give tilbud på opgaven, på betingelser som anført i ovennævnte tilbagemelding, men at der snarest ville tilgå borgmester Anny Winther en skrivelse herom (bilag).

Hvis det besluttes at udbyde brandslukningen, kan det være hensigtsmæssigt at medtage tankvognen som en alternativ pris i udbudsgrundlaget og dermed afvente køb af ny tankvogn indtil afgørelse herom er truffet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At brandslukningsentreprisen udbydes mellem Falck og Beredskabscenter Aalborg, således at den billigst bydende overdrages entreprisen

At køb af tankvogn sættes i bero, indtil der er truffet endelig beslutning om udbud

At der udarbejdes en forlængelse af entreprisekontrakten med Falck for 2008 f.s.v. angår Station Terndrup og Hobro. Kontrakten for Støvring og Ars udløber først med udgangen af 2008.

Bilag:

Skrivelse fra Beredskabscenter Aalborg om tilbuds-betingelser i forbindelse med tilbudsgivningen for brandslukning i Rebild Kommune.



(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. december 2007, pkt. 8)

Beslutning i Beredskabskommissionen den 04-12-2007:

Det indstilles

At der forhandles kontrakt med Falck for 2008 + 2009

At tankvognen indkøbes, jfr. budget 2008

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af Beredskabskommissionen.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Gert Jensen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt som indstillet af ØK.



**5.
Fastlæggelse af gebyr for falske ABA alarmer**

J.nr.: 14.01.00S29. Sagsnr.: 07/19530

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I henhold til Bekendtgørelse nr. 137 af 01.03.2004, om gebyr for redningsberedskabets udrykninger til blinde alarmer til lovpligtige automatiske brandsikringsanlæg, er det fastsat, at byrådet kan opkræve et gebyr fra anlægsejeren til dækning af udgifter i forbindelse med udrykninger.

Gebyret er fastsat i bekendtgørelsen til 3500 kr. pr udrykning.

Ved blind alarm forstås en automatisk tilkaldelse af redningsberedskabet, uden der er brand eller overhængende fare for brand.

Der opkræves for blinde alarmer hos langt de fleste andre beredskaber, herunder Aalborg og Mariagerfjord.

Vesthimmerlands kommune forventes at starte op pr. 1. januar 2008.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der opkræves gebyr som fastsat til 3500 kr, pr udrykning til blinde alarmer

At anlægsejere informeres, hvis det besluttes

Beslutning i Beredskabskommissionen den 04-12-2007:

Indstillingen godkendt med virkning fra 1. januar 2008.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

**6.****Fastsættelse af grundpriser i 2008 ved salg af kommunale grunde**

J.nr.: 13.06.02G10. Sagsnr.: 07/16301

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Som baggrund for salg af kommunale grunde til såvel bolig- som erhvervsformål ønskes fastsat minimumspriser.

Salg af kommunens grunde skal ske i overensstemmelse med bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Heraf følger, at salg kun kan ske på baggrund af et offentligt udbud, som skal ske mindst en gang årligt. Endvidere skal salg ske til den højeste pris, som kan opnås i handel og vandel, dvs. markedsprisen.

Erhvervsgrunde:

For 2007 blev der fastsat grundpriser på erhvervsarealerne som vist på bilag 1. Som det fremgår af bilag 1 varierer grundprisen på erhvervsarealer fra 120 kr. pr. m² til 35 kr. pr. m², alt excl. tilslutningsafgifter. For kloak er tilslutningsafgiften, som indexreguleres, i 2007 på 39.340 kr. excl. moms pr. påbegyndt 800 m². Øvrige tilslutningsafgifter varierer i de enkelte områder, afhængig af, hvilket forsyningsselskab, der leverer den pågældende ydelse. Der er ved salg af erhvervsarealer i 2007 ikke sporet baggrund for ændring af prisfastsættelsen.

Boliggrunde:

Der vedlægges oversigt over de fastsatte grundpriser for boliggrunde i Rebild kommune i 2007. Priserne er excl. tilslutningsafgifter (bilag 2). Heller ikke for boliggrundenes vedkommende synes der at være grund til prisændringer. Ud over de boliggrunde, der allerede er fastsat priser på i løbet af 2007, skal der fastsættes minimumspriser på yderligere 3 grunde, der er under udstykning i Ølandsparken i Ø. Hornum i umiddelbar tilknytning til det allerede bestående udstykningsområde (bilag 3). Der foreslås følgende priser (excl. tilslutningsafgifter):

	Grundstørrelse	Prisforslag
Parcel 2	ca. 1017 m ²	225.000
Parcel 3	ca. 1046 m ²	235.000
Parcel 4	ca. 902 m ²	215.000

Herudover ønskes der fastsat en minimumspris på byggegrunden Solhøj 28 i Nørager, hvor jordbundsforholdene er så dårlige, at det ikke var muligt at sælge grunden sammen med de øvrige grunde i Solhøj-udstykningsområdet. Grunden skal prissættes, da der har været en henvendelse om at købe den til sammenlægning med en anden grund.

Tilslutningsbidrag til fjernvarmeværker og naturgasselskaber

Der er så småt ved at opstå interesse for at opføre såkaldte lavenergihuse i vore boligudstykningsområder. Uanset at disse huse ligger i fjernvarme- eller naturgasforsyningsområder, kan ejerne af denne type huse - hvis de stillede krav hertil i bygningsreglementet i øvrigt opfyldes - undgå kravet om at huset skal opvarmes med



fjernvarme eller naturgas. Forståeligt nok ønsker disse grundkøbere ikke at betale tilslutningsbidrag, når de ikke efter indflytning i huset skal aftage fjernvarme eller naturgas.

Når tilslutningsbidraget som nu fremstår som en særskilt post i salgsopstillingen, har kommunen i disse tilfælde ikke lovhjemmel til at opkræve udgiften ved køber, - uanset at kommunen allerede har afholdt udgiften. Der skal derfor tages stilling til, om Rebild kommunes fremtidige prispolitik skal være, at tilslutningsbidrag til en fælles varmeforsyning skal indgå i grundprisen, således at køberen i alle tilfælde kommer til at betale tilslutningsbidraget, uanset om køberen udnytter forsyningsmuligheden eller ej.

Med henblik på at Rebild kommune bidrager til energibesparelser anbefales det, at tilslutningsbidraget til kollektive varmeforsyningsanlæg fortsat afregnes særskilt med mulighed for fritagelse herfor, hvis der opføres et lavenergihus, med den konsekvens at kommunen mister en indtægt for en (sandsynligvis) allerede afholdt tilslutningsafgift.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At prisen på erhvervsjord for 2008 fastsættes til samme pris som i 2007, det vil sige mellem 120 kr. m² og 35 kr. pr. m², afhængig af lokaliteten, alt som det fremgår af bilag 1. Priserne er excl. tilslutningsafgifter

At prisen på boligjord for 2008 fastsættes som på oversigten for 2007 (bilag 2)

At prisforslagene på de 3 nye grunde i Ølandsparken, Øster Hornum, godkendes

At der fastsættes en minimumspris på Solhøj 28, Nørager, på kr. 50.000

At tilslutningsbidrag til fjernvarme og naturgas, der er afholdt ifm byggemodningen, forsat afregnes ved siden af grundprisen.

Bilag:

Bilag 1: Grundpriser 2007 for erhvervsjord

Bilag 2: Grundpriser 2007 boliggrunde

Bilag 3: Kort over 3 nye grunde i Ølandsparken

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. december 2007, pkt. 10)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning

- at spørgsmålet om tilslutningsbidrag til fjernvarme og naturgas i forbindelse med opførelse af lavenergi huse udsættes m.h.p. nærmere vurdering.



Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Bilag:

- 68944 Åben Oversigt over priser på boliggrunde i 2007
- 54783 Åben Grundpriser 2007 for erhvervsarealer
- 69533 Åben Kort over 3 nye grunde i Ølandsparken



7. Byggemodning ved Mølhøjvangen i Haverslev

J.nr.: 13.06.04G00. Sagsnr.: 07/19263

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Mølhøjvangen i Haverslev er antallet af ledige byggegrunde pt. på ca. 10 inklusiv grunde udlagt til tæt-lav byggeri. På flere af disse grunde foreligger der allerede reservationer. Af den grund foreslår Forvaltningen at projektering og udbud på byggemodning af 9 grunde igangsættes (etape 3). Området er omfattet af lokalplan nr. N 2.12.

Forvaltningen har udarbejdet et økonomisk overslag på byggemodningen. Udgifterne til etablering af veje herunder gadelys, forsyninger m.v. er vurderet til kr. 2.700.000 excl. moms.

Ved igangsættelse af byggemodningsprojektet forventes grundsalg at kunne gennemføres i 1. halvår 2008 med mulighed for byggeri i 2. halvår 2008.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At projektering og udbud igangsættes med henblik på udførelse i 2008

Bilag:

Oversigtskort
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. december 2007, pkt. 12)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.



8. Byggemodning af nye byggegrunde i Blenstrup

J.nr.: 13.06.00P20. Sagsnr.: 07/18918

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

"Arbejdsgruppen for fremtid og udvikling i Blenstrup og i det nære opland" fremsender den 12.11.07 ønske om at få etableret nye byggegrunde i Blenstrup. Arbejdsgruppen ønsker mulighed for ny udvikling i byen og anfører, at der igennem en længere årrække ikke har været mulighed for at opføre nye boliger i Blenstrup. Ved at åbne mulighed for at bygge nye boliger håber man som minimum at kunne opretholde de nuværende institutioner og bevare de lokale indkøbsmuligheder og den nuværende gode kollektive trafik.

Området der peges på ligger umiddelbart op ad boligområdet Galgevungen. Området ejes af Rebild kommune og der foreligger allerede en lokalplan fra 1977 - nr. 3.2.1 fra den tidligere Skørping kommune – der udlægger området til boligformål og offentligt formål.

Den nordlige del af området, som lokalplanen dækker, er allerede bebygget. Området der nu ønskes byggemodnet omfatter iflg. lokalplanen 15 parceller.

Trafikafdelingen har udarbejdet et økonomisk overslag på en byggemodning af området. Området er foreslået opdelt i 2 etaper med en etape 1 bestående af 7 parceller i den nordlige del af området. Udgifter til byggemodning af etape 1 vurderes til kr. 2.800.000 incl. udgifter til forsyninger m.v., mens en etape 2 med 8 parceller er vurderet til kr. 2.050.000.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til om der skal igangsættes en byggemodning af området - og i givet fald af alle 15 grunde

Bilag:

Bilag 1: Kortbilag fra lokalplan 3.2.1

Bilag 2: Oversigtskort over evt. ny udstykning i Blenstrup
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. december 2007, pkt. 13)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt med opstart af byggemodning af etape 1.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



Bilag:

- 69485 Åben Kortbilag fra lokalplan 3.2.1
- 69486 Åben Oversigtskort over evt. ny udstykning i Blenstrup



9. Ny bebyggelse i Gravlev

J.nr.: 01.03.05P20. Sagsnr.: 07/3142

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Gerda og Søren Pinstrup, Gravlevvej 10, Gravlev søger om tilladelse til:

- 1) at opføre et enfamiliehus i 1½ plan på et areal syd for deres stuehus (have)
- 2) at opføre et forsamlingslokale og 2 lejligheder i 1½ plan, hvor de eksisterende driftsbygninger i dag er beliggende

Det ansøgte kræver som minimum landzonetilladelse, hvorfor sagerne har været sendt i nabohøring efter Planlovens bestemmelser. Høringen har givet anledning til en del bemærkninger. Disse vedlægges.

Enfamiliehuset i haven agter forvaltningen snarest at meddele landzonetilladelse til, da rammebestemmelserne i kommuneplanen giver mulighed for dette og fordi bebyggelsens udformning og placering heri er nøjere beskrevet.

Forsamlingslokale og lejligheder er et større projekt, hvor forvaltningen fra starten har været i tvivl om, om det vil kunne sagsbehandles med en landzonetilladelse eller om det er lokalplanpligtigt. På baggrund af de indkomne bemærkninger til naboorienteringen og de særlige planlægningsmæssige og naturmæssige forhold, der gør sig gældende i Gravlev, finder forvaltningen, at der i stedet bør udarbejdes en lokalplan for Gravlev, der præciserer, hvor der kan bebygges og hvad der kan bygges

Specielle forhold som gør sig gældende i Gravlev:

Gravlev er beliggende øst for den gamle hovedlandevej ned mod Gravlev sø og med udsigt til Rebild bakker. Gravlev-området er i Regionplan 2005 bl.a. udpeget som et regionalt naturområde, økologisk forbindelse, § 3 områder og som et værdifuldt kulturmiljøområde. Gravlev grænser endvidere op til Gravlev fredningen. Derfor skal der ved omfang, placering og udformning af nybyggeri samt anvendelse tages vidtgående hensyn til de overordnede retningslinjer som de fremgår af bl.a. Regionplanen.

Gravlev er i kommuneplanen for Støvring en afgrænset landsby i landzone, hvor der kan ske en vis udvikling ved nybyggeri ved huludfyldning og lignende, men ikke en egentlig byudvikling. Landsbyafgrænsningen af Gravlev er i 2004 ved kommuneplantillæg 17 ændret, så arealet syd for stuehuset inddrages under landsbyafgrænsningen. Når landsbyafgrænsningen kunne ændres og dette areal kunne inddrages, skyldes det at det var taget ud af fredningen.

Af grundlaget for udpegningen af Gravlev som værdifuldt kulturmiljøområde fremgår bl.a. at der er lagt vægt på at bevare karakteren af Gravlev som den slyngede vejby på randen ud mod Gravlevdalen. Bebyggelsen er placeret langs med vejen, der er udkigsmuligheder til Gravlevdalen og til Gravlev sø og der er bygninger og bebyggelse fra forskellige tider som ny bebyggelse bør tilpasses til. Det bør undgås at Gravlev udvikler sig til et "parcelhusområde".



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der udarbejdes en lokalplan for Gravlev

At projektet med forsamlingshus og 2 boliger søges indarbejdet i lokalplanen

Bilag:

Kopier af indsigelser

Gerda Pinstrups kommentar til de fremsendte indsigelser

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 1)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Henrik Christensen og Bertil Mortensen er enig i at der skal udarbejdes en lokalplan – men ønsker ikke at der skal indarbejdes mulighed for et forsamlingshus.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Et flertal på 5 – alle med undtagelse af Socialdemokraterne - tilslutter sig (flertals)indstillingen fra TM.

Et mindretal på 2 – Socialdemokraterne - tilslutter sig tilkendegivelsen i TM fra Henrik Christensen og Bertil Mortensen.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Borgmesteren konstaterede at der nu udarbejdes et lokalplanforslag til videre politisk behandling med baggrund i flertalstilkendegivelsen fra ØK.

**10.****Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 213 for et boligområde ved Bælumvej 25, Terndrup.**

J.nr.: 01.02.05K04. Sagsnr.: 07/4904

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Landinspektørgruppen LG98 har på vegne af lodsejeren bedt om tilladelse til at udstykke og bebygge et mindre boligområde med 9 parcelhusgrunde mellem Bælumvej nr. 25 og vandløbet nordvest for lokalplanområdet.

Området er optaget i Skørping Kommunes kommuneplan 1997, som en del af rammeområde B8 til boligformål. Området afgrænser i kommuneplanen Terndrup mod nordøst og med nærværende lokalplan anvendes det sidste byudviklingsområde i denne del af Terndrup.

Den første del af rammeområdet udgøres af boligområdet Ådalen, som allerede er udstykket, byggemodnet og næsten bebygget - resten er nærværende lokalplanområde. Bygningningsparcellen på ejendommen Bælumvej 25 er ikke medtaget i rammerne, men i lokalplanen er der sikret vejadgang, så den senere kan udstykkes.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger

Bilag:

Udkast til lokalplan nr. 213.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 2)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt – dog slettes "sorte" i § 7.3., der omhandler opsætning af solfangere på tage.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt til fremlæggelse som indstillet af ØK.



11. Byggemodning i Støvring Ådale - bevilling m.v.

J.nr.: 13.06.04P20. Sagsnr.: 07/17332

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har igangsat arbejdet med udarbejdelse af projekt for en byggemodning af område A og B i lokalplan 201, Støvring Ådale, til henholdsvis et område til offentlige formål herunder et demensafsnit og et parcelhusområde med ca. 53 grunde.

Projekteringen af disse fremtidige områder forventes afsluttet i indeværende år således at arbejdet kan udbydes inden udgangen af 2007. Ved udsendelse af et udbud i indeværende år forventes byggemodningen at kunne gennemføres i 1. halvår 2008 og med et grundsalg i foråret 2008, således at byggeri af f.eks. parcelhusene kan opstartes omkring august 2008.

Det rådgivende ingeniørfirma Cowi har lavet et foreløbigt overslag på de to delentrepriser - byggemodning (excl. kloak) af et nyt parcelhusområde og byggemodning (excl. kloak) af et område til offentlige formål. Overslagene lyder på henholdsvis kr. 5.4 mill. og kr. 8.9 mill. Årsagen til det forholdsvis store beløb for byggemodning af området til offentlige formål skyldes at overslaget indeholder udgifter til etableringen af det nødvendige vejdemningsanlæg fra rundkørsel og mod syd.

Forinden byggemodningerne kan igangsættes skal der foretages arkæologiske undersøgelser i området. Der er foretaget arkæologiske forundersøgelser, og resultatet af disse er, at der i området er fundet spor af fortidsminder i form af bl.a. bebyggelsesspor og en gravplads muligvis fra bronzealderen ca. 1.800-500 f.kr. Nordjyllands Historiske Museum har fremsendt et udgravningsbudget lydende kr. 530.100 excl. moms.

Udarbejdelsen af en kloakdispositionsplan for hele Støvring Ådale er desuden igangsat. Dispositionsplanen angiver hvorledes området forventes opdelt i oplande og hvordan afledningen af regn- og spildevand forventes gennemført. Med hensyn til regnvandshåndteringen dimensioneres ledningssystemet i henhold til gældende praksis på området (Skrift 27) således at systemet dimensioneres med anvendelse af sikkerhedsfaktorer. Disse faktorer tager hensyn til bl.a. en forøget regnintensitet (klimaforandringer) statistiske usikkerheder og fortætning. Forvaltningen anbefaler at den samlede sikkerhedsfaktor sættes til 1,43 og at sikkerhedsfaktoren anvendes ved dimensionering af såvel regnvandsledninger som nødvendige bassinanlæg.

Et økonomisk overslag på etableringen af det nødvendige kloakledningsnet i de to byggemodningsområder, herunder en pumpestation, et nyt regnvandsbassin samt udvidelse af et eksisterende regnvandsbassin lyder på ca. kr. 6,9 mill. (ca. kr. 6,5 mill. uden brug af sikkerhedsfaktorer på bassindimensioneringen).

Med henblik på den fremtidige markedføring af Støvring Ådale og salg af grunde i området anbefaler forvaltningen at der udarbejdes et professionelt prospektmateriale for området som helhed og for de aktuelle områder der er til salg.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på kr. 625.000 til igangsætning af de arkæologiske undersøgelser og udarbejdelse af prospektmateriale

At de to byggemodningsprojekter færdigprojekteres og udbydes

At der anvendes en sikkerhedsfaktor på 1,43 ved dimensionering af regnvandssystemet

Bilag:

Oversigtskort

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 3)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Det vurderes om udstykningsplanen (lokalplan 201's kort nr. 5) kan gøres mere "spændende" – inden for lokalplanens rammer – uden at tidsplanen udskydes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt med tilkendegivelse som anført af TM.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**12.****Disponering af midler til trafikikkerheds-, forskønnelses- og cykelstiprojekter 2007 og 2008**

J.nr.: 05.01.00G00. Sagsnr.: 07/10422

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I 2007 er der på anlægsbudgettet - incl overførsler - i flere puljer afsat kr. 3,647 mill. kr. til bl.a. trafikikkerheds- forskønnelses- og cykelstiprojekter i Rebild Kommune. I 2008 er der til tilsvarende projekter afsat 4.775 mio. kr.

Til cykelstier er forbrugt ca. kr. 520.000,- til bl.a. færdiggørelse af cykelstien mellem Sørup og Støvring samt projektering af cykelsti mellem Skørping og Gl. Skørpingvej. Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 15. november 2007 indstillet at anvende kr. 1.8 mio. til etablering af cykelstien mellem Skørping og Gl. Skørping med færdiggørelse i 2008 - finansieret af 07 og 08 bevillinger.

Til trafikikkerhedsprojekter er forbrugt ca. kr. 270.000,- til bl.a. færdiggørelse af et trafikikkerhedsprojekt i Bærkvarteret i Støvring, registrering af hastighedsdæmpende foranstaltninger i Rebild Kommune og til etablering af nyt autoværn på Hjedsbækvej ved Hjeds. Færdiggørelse af registreringen af de hastighedsdæmpende foranstaltninger forventes at koste ca. kr. 107.000,-. I nærværende dagsorden er der i andre punkter desuden indstillet anvendt kr. 350.000,- til hastighedsdæmpende foranstaltninger på Bælumvej m.v. i Terndrup samt kr. 25.000,- til skiltning om forbud mod uvedkommende lastbilsførsel på Præstevej. Alt finansieret af 2007-budgettet.

Der er således et restbudget på ca. kr. 1.375 mio. kr. på anlægsbudget 2007, som ikke er øremærket til konkrete projekter. Forvaltningen forelægger derfor en revideret oversigt med mulige forskønnelses- og trafikikkerhedsprojekter, som Udvalget anmodes om at tage stilling til. Sideløbende behandles også en sag om prioritering af cykelstiprojekter.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At de i bilaget prioriterede 1 og 2 - projekter igangsættes for restbeløbet for 2007 (1.375 mio. kr.) og ca. 0,5 mio. kr. fra rådighedsbeløbet for 2008, som frigives

At udvalget orienteres om status på projekterne i majmødet 2008

Bilag:

Oversigt - Forskønnelses- og trafikikkerhedsprojekter (rev. dato 21.11.07)
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 8)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.



13. Forslag om nye råstofområder

J.nr.: 01.09.00P17. Sagsnr.: 07/5052

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Råstofadministrationen på land er opdelt, så Regionsrådet har ansvaret for kortlægningen af råstofferne og for at udarbejde en regional råstofplan, og kommunalbestyrelsen har ansvaret for at give råstoftilladelser og føre tilsyn med råstofindvindingen. Råstoffer på land omfatter sand, grus, sten, ler, moler, kridt, tørv, muld og lignende forekomster.

Regionsrådet skal offentliggøre forslag til regional råstofplan inden udgangen af 2007. Forud for det har Regionsrådet gennemført en for-offentlighedsfase med indkaldelse af ideer og forslag til, hvad planen skal indeholde. I den forbindelse har Regionen modtaget 7 forslag fra lodsejere og entreprenører om udpegning af nye råstofområder i Rebild Kommune.

I områder som Regionen udpeger som råstofområde vil man efter reglerne i råstofloven efterfølgende kunne ansøge kommunen om tilladelse til indvinding.

Regionen har anmodet kommunen om bemærkninger til de 7 områdeforslag.

Miljøafdelingen og Trafikafdelingen har gennemgået forslagene og vurderet hvert enkelt område i forhold til drikkevand, natur, landskab og trafikforhold.

Efter gennemgang af forslagene anbefaler forvaltningen, at følgende meddeles Regionen:

Områderne:

- 2. Matr. nr. 23t m.fl. Bælum by, Bælum
 - 4. Matr. nr. 1t Ø. Korup Gde, Solbjerg
- udpeges som råstofområder

Områderne:

- 1. Matr. nr. 3a + 6q Smidie by, Bælum
 - 3. Matr. nr. 1a Dragsgård og 9c Bælum by, Bælum
 - 5. Matr. nr. 1a Ø. Korup Gde, Solbjerg
 - 7. Matr. nr. 1ab m.fl. Albæk Hgd., Suldrup
- udpeges ikke som råstofområder med henvisning til modstrid med en eller flere interesser knyttet til drikkevand, natur, landskab og trafik.

Området:

- 6. Matr. nr.e. 7c og 16a Skørping by, Skørping opdeles, så matr. nr. 16a udpeges, mens matr. nr. 7c ikke udpeges.

Baggrund for anbefalingen vedrørende hvert enkelt område fremgår af bilag.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



At de i sagsfremstillingen anførte anbefalinger (incl. bilag) fremsendes til Regionsrådet

Bilag:

1. Oversigtskort med placering af foreslåede 7 nye råstofområder
2. Vurdering af 7 forslag til nye råstofområder
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 11)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Det blev oplyst at i pkt. 6 er matr nr. 16a den nordligste del af området, mens matr. nr. 7c er den sydligste del.

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt – med følgende bemærkninger:

Bertil Mortensen ønsker ikke pkt 6 (7c og 16a Skørping) med i råstofplanen pga af risikoen for forurening af drikkevandet ved kildepladsen Hanehøj.

Henrik Christensen ønsker ikke pkt. 2, 4 og 6 med i råstofplanen pga. miljømæssige og trafikale årsager.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Et flertal på 5 – alle med undtagelse af Socialdemokraterne - tilslutter sig (flertals)indstillingen fra TM.

Et mindretal på 2 – Socialdemokraterne – tilslutter sig tilkendegivelsen i TM fra Henrik Christensen.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Borgmesteren konstaterede et flertal for flertalsindstillingen fra ØK der hermed var godkendt.



14. Høringssvar i idefase for vand- og NATURA 2000-planlægning

J.nr.: 01.05.18P15. Sagsnr.: 07/15730

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Den kommende miljø- og naturforvaltning efter Miljømålsloven forventes at få stor betydning for den fremtidige arealanvendelse i kommunerne. Indsatsen til sikring af grundvand, vandmiljø og den beskyttede natur vil i højere grad end i dag sætte rammer for arealanvendelsen i Rebild Kommune.

Rebild Kommune har som grundlag for indspil til Vand- og Natura 2000-planernes idefase udarbejdet en screening af vidensgrundlaget repræsenteret ved basisanalyserne ifølge vand- og NATURA 2000 basisanalyserne, suppleret med det kommunale lokale vidensgrundlag.

Udarbejdelsen af indspil til vand- og NATURA 2000 planernes idefase har Rebild Kommune organiseret i projekter understøttet af ekstern rådgiver.

Som en del af screeningen er status for vidensgrundlaget repræsenteret ved at vand- og NATURA 2000 basisanalyserne er gennemgået og vurderet. Generelt er det fundet, at vidensgrundlaget er mangelfuldt set i lyset af, at dette skal danne grundlag for Rebild Kommunes indgreb til opnåelse af målsætningen for vandmiljøet og god bevaringsstatus i den beskyttede natur.

De virkemidler, der skal bringes i anvendelse i forbindelse med gennemførelse af de kommunale handleplaner i Rebild Kommune, er i den nuværende situation ikke tilstrækkeligt belyst. Det er forvaltningens vurdering, at der må forventes en betydelig indsats fra de statslige myndigheders side for at supplere såvel det administrative, det faglige som det økonomiske grundlag for virkemidlerne frem mod 2010.

I vid udstrækning er der konstateret behov for at supplere det vidensgrundlag vand- og NATURA 2000 basisanalyserne hviler på. Ikke mindst set i forhold til de fremadrettede opgaver med vand- og NATURA 2000 planerne:

- For grundvandsområdet er der behov for supplerende viden om ubenyttede brønde og borer og påvirkningen af overfladevandssystemer fra kemisk ringe grundvandsmagasiner
- For NATURA 2000 områderne er der behov for supplerende viden om de mange naturtyper, der endnu ikke er kortlagt, pleje- og driftsplaner for lysåbne naturtyper i skove samt tilstandsvurdering og GIS information om ikke fredskovspligtige privatejede arealer i skovene.
- For søområdet er der et meget spinkelt datagrundlag for de fleste søer

Der er desuden identificeret en række forhold, der påkalder sig supplerende afklaringer, særlig indsats eller retningslinjer i vand- og NATURA 2000 planerne:

- For grundvandsområdet omhandler disse forhold vedrørende kvantitativt ringe



grundvandsforekomster, konflikter mellem vandindvinding og vandløb/natur, efterbehandling af råstofgrave, arealanvendelse i indvindingsoplande, pesticidanvendelse i skovområder og juletræsplantager, deponering af forurenede jord, renoveringer af ubenyttede borer, kortlægning af nitratproblemer, integration mellem vandplanen og indsatsplaner for drikkevand samt finansiering af kommunens indsats.

- For NATURA 2000 områderne omhandler disse forhold græsningspleje af kvælstoffølsomme naturtyper, prioritering af græsningspleje og høslet som virkemiddel, tilrettelægning af græsningsaftaler, prioritering af indsats til modvirkning af fragmentering af naturområder, lav prioritering af større vådområdeprojekter i ådalene, prioritering af indsatsen mod udtørring af lokalt forekommende våde habitatnaturtyper, prioritering af bekæmpelse af invasive arter, indsats mod forstyrrelser af odder, isfugl, hvepsevåge, stor hornugle og damflagermus samt faunapassage for odder.
- For vandløbene omhandler disse forhold passage for fisk og smådyr, principper for målsætning af værdifulde vandløbsstrækninger og principper for målsætning af fysisk stærkt påvirkede og kunstige vandløbsstrækninger samt retningslinjer for vandindvinding. Konflikter mellem vandløb og vandløbsnære arealer kræver desuden en nærmere belysning
- For søerne omhandler de identificerede forhold en prioriteret rækkefølge for indsatsen i kommunens søer, afklaring af mulige behov for udsættelse af frist for mål opfyldelse som følge af forsinket biologisk respons, afklaring af fosforbidraget fra landbrugsdriften og anvendelsen af virkemidler til opnåelse af god økologisk tilstand i søer.

Desuden er der identificeret et behov for afvejning af målsætninger for udpegningsgrundlag med konfliktende plejekrav gældende for habitatnaturtyperne rigkær og vandløb med vandplanter.

Langt hovedparten af Rebild kommune ligger i oplandet til Limfjorden, hvor arbejdet med vandplanen er formaliseret via samarbejdet i Limfjordsrådet. Rebild Kommune har deltaget i Limfjordsrådets udarbejdelse af et fælles høringssvar, der fremgår af bilagrapport.

En lille del af Rebild Kommune ligger i oplandet til Mariager Fjord via vandløbsoplandet Korup Å. I Mariagerfjord Kommune er Mariager Fjord central i indmeldingen til idefasen. Rebild Kommune er bekendt med denne indmelding, og har ikke kommentarer udover hvad der fremgår af denne indmelding.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forvaltningens analyse af behov for supplerende oplysninger, påpegning af indsatsområder og behov for retningslinjer i vand- og NATURA 2000-planerne godkendes som Rebild kommunes bidrag til Statens Miljøcenter, Aalborg, i NATURA 2000 idefasen.

At Limfjordsrådets bemærkninger og forslag tages til efterretning



Bilag:

Rapportnotat: Screening af vand- og naturforekomster under miljømålslovens idéfase. November 2007.

Bilagsrapport: Screening af vand- og naturforekomster under miljømålslovens idéfase. November 2007.

Limfjordsrådet: Bemærkninger og forslag til vandplan for Limfjorden (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 28. november 2007, pkt. 12)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.



15. Projekt IGLO Hal

J.nr.: 04.04.00P00. Sagsnr.: 07/737

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Som opfølgning på tidligere drøftelser og beslutninger vedr. projekt IGLO Hal i Nørager har Forvaltningen udarbejdet et sammenfattende notat til brug for den endelige politiske stillingtagen til projektet.

Notatet indeholder

1. Anbefaling fra behovsanalyse udarbejdet af COWI A/S
2. Planlægningsmæssige tiltag
3. Byggetekniske problemstillinger
4. Udbudsform
5. Økonomi vedr. etablering og drift af IGLO Hallen

Med baggrund i ovennævnte kan oplyses, at behovsanalysen samlet dokumenterer et behov for ekstra halkapacitet i Nørager, idet Sortebakkehallen idag udnyttes 100 % fra 8.00 morgen til 22.00 aften. Det vurderes i den anledning, at der er behov svarende til en hel ny hal fra forenings, skole- og daginstitutionsside. I anbefalingen for en ny hal fremgår det, at konstruktionen bør baseres på afprøvede og godkendte principper modsat princippet i konceptet bag IGLO Hallen (lethal), hvor konstruktion og funktion rummer mange nye principper, som er delvist uafprøvede og med begrænsede erfaringer for anvendelse og drift. En lethalskonstruktion ville medføre ukendte driftsomkostninger og risiko for utilskrækelig udnyttelse af den forøgede halkapacitet i dele af vinterhalvåret.

Det fremgår af rapporten, at arbejdsgruppen bag IGLO Projektet er åben for en traditionel halkonstruktion efter princippet om en moderne idrætshal som ikke er at sammenligne med en traditionel håndboldhal, men som et multifunktionelt, fleksibelt og åbent tilbud om aktiv fritidsudnyttelse. Det traditionelle ligger i udnyttelse af kendte konstruktioner og anvendelse af gennemprøvede materialer.

For så vidt de plan- og byggetekniske forhold bekræfter udtalelse fra Teknisk Forvaltning, Bygningsafdelingen COWI's betænkeligheder ved lethals-princippet. Der peges herfra også på selve organiseringen af projektet set i forhold til udbudsform. Der er i det foreliggende projekt tale om en model der kan ligestilles med partnering. Det er hertil Forvaltningens opfattelse, at det er risikabelt at gennemføre et forsøgsbyggeri, som dette med eksperimentelle konstruktioner i totalentreprise, dels kan byggeriet blive meget dyrt og dels er der risiko for, at man ikke får de mest optimale løsninger, hvis detailprojekteringen overledes til entreprenør.

De økonomiske beregninger viser et samlet anlægsbudget i 2008 prisniveau på 13.2 mio. kr. excl. moms og 16.5 mio. incl. moms. Beløbet baserer sig på oplysninger og forudsætninger modtaget fra arbejdsgruppen samt efterfølgende drøftelser mellem gruppen og Forvaltningen bl.a. omkring de i øvrigt tilknyttede udgifter til f.eks.



omklædningsrum, parkeringsarealer, forbindelsesgang mellem den nye og gamle hal m.v.

I forhold til finansiering af ovennævnte anlægssum mangler der jfr. tidligere beregninger en restfinansiering på 7.6 mio. kr. incl. moms idet tidligere forudsætning om tilskud fra Lokale- og anlægsfonden med 3.8 mio., anlægstilskud fra Rebild Kommune med 3.8 mio. kr. og en egenfinansiering (lokale indsamlede midler) på 1.3 mio. kr. er medtaget.

Den efterfølgende økonomi på driftsområdet er opgjort til indtæger svarende til 630.000 kr. mod omkostninger beregnet til 430.000 kr. hvilket betyder et årligt positivt resultat i størrelsesordenen 200.000 kr.

Såfremt der, i stedet for IGLO Hal-projektet vælges, at afdække muligheden for at etablere en traditionel hal i Nørager vil såvel projekt, plangrundlag og økonomi skulle afdækkes.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det foreliggende projekt for en IGLO Hal i Nørager ikke realiseres

At der tages stilling til det videre sagsforløb herunder tilkendegivelse over for arbejdsgruppen bag IGLO Hallen om mulighed for evt. nyt projekt efter princippet om en moderne hal efter traditionelle konstruktioner.

Bilag:

Sammenfattende notat med bilag udarbejdet af Forvaltningen - dateret 27.11.07.
(Tidligere udsendt til møde i Kultur og Fritidsudvalget den 4. december 2007, pkt. 4)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-12-2007:

Et flertal af Udvalget indstiller,

- at Projekt IGLO hal ikke realiseres,

Lene Aalestrup og Børge Olsen ønsker ført til protokol: En stor skam for Rebild Kommune. Dette projekt kunne have været et fyrtårnsprojekt, hvor der var plads til nytænkning, mangfoldighed og styrkelse af et område og sundhedsfremme på alle niveauer.

- at Udvalget afholder dialogmøde med arbejdsgruppen med henblik på i januar måned 2008, at drøfte en udvidelse af Sortebakkehallen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Et flertal på 5 – Venstre og Socialdemokraterne - tilslutter sig flertalsindstillingen fra KF.

Et mindretal på 2 – Det Radikale Venstre og Det Konservative Folkeparti – tilslutter sig tilkendegivelsen i KF fra Lene Aalestrup og Børge Olsen.



Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Flertalsindstillingen fra ØK blev godkendt.

Et mindretal på 7 – Det konservative Folkeparti, Fælleslisten Rebild Syd, Rebild Listen, Det Radikale Venstre og SF tilkendegav at de tilsluttede sig tilkendegivelsen i KF fra Lene Aalestrup og Børge Olsen.



16. Kulturpolitik for Rebild kommune

J.nr.: 20.00.00P22. Sagsnr.: 07/14340

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forslag til kulturpolitik for Rebild kommune forelægges til politisk behandling.

Baggrund

Kultur- og fritidsudvalget nedsatte i foråret 2007 et midlertidigt kulturråd, som i samarbejde med forvaltningen har haft til opgave at udarbejde et forslag til kulturpolitik for Rebild kommune med tilhørende retningslinier for tilskudspraksis på kulturområdet.

Rådet består af 6 repræsentanter udpeget blandt aktører i kulturområdet ud fra en hensigt om bred emnemæssig repræsentation samt ud fra geografiske hensyn.

I arbejdet med udarbejdelsen af kulturpolitikken har desuden deltaget repræsentanter fra folkebiblioteket og kulturskolen samt fra forvaltningen.

Der er nu udarbejdet forslag til kulturpolitik med værdigrundlag og 6 overordnede målsætninger med udgangspunkt i byrådets overordnede vision for Rebild kommune.

Forslaget har været i offentlig høring fra 15.10. – 15.11. 2007. hvor der er indkommet 4 høringssvar:

- Foreningen KulturStationen
- Støvring Borgerforening
- Spillemands-, Jagt- og Skovbrugsmuseet
- Naturskolen i Rold Skov

Høringssvarene er behandlet i det afsluttende møde i kulturrådet og er indgået ved den endelige redigering af forslag til kulturpolitik.

Efter høringsfasen er der udarbejdet forslag til

- fokusområde
- handlingsplan
- retningslinier for tilskudspraksis på kulturområdet
- kommissorium for et kulturråd med retningslinjer for sammensætning og udpegning

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til kulturpolitik for Rebild kommune til godkendelse



Bilag:

Forslag til endelig Kulturpolitik med fokusområder, handlingsplan samt retningslinier for tilskudspolitik og udpegning til Kulturråd.

Oversigt høringssvar m/ kommentar fra midlertidigt Kulturråd og Forvaltning.

(Tidligere udsendt til møde i Kultur og Fritidsudvalget den 4. december 2007, pkt. 5)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.



17. Museumsstruktur

J.nr.: 19.03.OOP27. Sagsnr.: 07/12977

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Strukturreformen har nødvendiggjort en revurdering af den fremtidige organisering af museumsområdet med henblik på tilpasning til den nye kommunale struktur og for de statsanerkendte museer desuden opfyldelse af museumslovens krav.

Rebild kommune støtter driften af

- Spillemands- Jagt- og Skovbrugsmuseet, som er en selvejende institution
- Sydhimmerlands Museum, der er et statsanerkendt museum omfattende Boldrup museum samt Cirkusmuseet, Lystfartøjsmuseet, Hobro museum samt Vikingecenter Fyrkat i Mariagerfjord kommune.

I Mariagerfjord kommune omfatter museumsområdet desuden Hadsund Egnsmuseum, som er fusioneret med Nordjyllands Historiske Museum.

På den baggrund har Rebild og Mariagerfjord kommune i samarbejde engageret konsulentfirmaet Mercuri Urval A/S til at gennemføre en uvildig analyse af museumsområdet med henblik på at få tilvejebragt et så grundigt og objektivt beslutningsgrundlag som muligt.

Analysen (bilag 1) indeholder en undersøgelse af styrker og svagheder samt muligheder og barrierer forbundet med 5 mulige fremtidige museumsmodeller.

Analysen er udarbejdet på grundlag af et materiale og information om den eksisterende museumsstruktur i de 2 kommuner samt en omfattende interviewrunde med relevante personer fra museumsområdet, forvaltninger og politiske fagudvalg.

Analysen belyser museumssituationen i de to kommuner, og hvilke ønsker og håb der er for fremtiden fra de interessenter, som har deltaget i undersøgelsen.

Den dokumenterer, at der ikke entydigt kan peges på en model, som alle interessenter kan blive enige om.

På den baggrund har det været væsentligt at få belyst alle konsekvenser af de fem modeller, som er blevet identificeret som potentielle løsninger for en fremtidig museumsstruktur i Mariagerfjord og Rebild kommuner. Til modellerne knytter sig en vurdering af fordele og ulemper samt en række bemærkninger om modellernes præmisser og forudsætninger.

Der peges i analysen på flg. 5 potentielle modeller:

Model 1. Minimumsmodellen

Mariagerfjord og Rebild kommuner tager sig hver især af sine egne museer.

**Model 2. Mellemodellen**

Museerne i Mariagerfjord og Rebild kommuner fusioneres i en fælles museumsløsning.

Model 3. Maksimumsmodellen

Museerne i Mariagerfjord og Rebild kommuner fusioneres med Nordjyllands Historiske Museum.

Model 4. Alternativ mellemodel A

Mariagerfjord kommunes museer fusioneres med Nordjyllands Historiske Museum.

Model 5. Alternativ mellemodel B

Spillemands-, Jagt og Skovbrugsmuseet samt Boldrup museum i Rebild kommune fusioneres med Nordjyllands Historiske Museum

På baggrund af analysen har Mercuri Urval udarbejdet en anbefaling for den fremtidige museumsstruktur for Rebild kommune. (bilag 2)

Mercuri Urval anbefaler Rebild Kommune af vælge maksimummodellen, hvor museumsområdet i Rebild Kommune fusioneres med Nordjyllands Historiske Museum og Sydhimmerlands Museum i en fælles museumsløsning.

Mercuri Urval vurderer, at denne model vil give museumsområdet i Rebild Kommune de største fordele på længere sigt.

Uden nødvendigvis at skulle tilføre museumsområdet væsentlige midler vil det være muligt, at få museumsområdet ind i en statsanerkendt museumsmodel, der er kendetegnet ved en lang række stordriftsfordele:

- Større økonomisk fundament og dermed mindre sårbarhed
- Fælles administration, herunder fælles IT-system, GIS mv.
- Fælles værkstedsfaciliteter
- Større fagligt fundament og dermed større mulighed for professionalisering, specialisering, arbejdsdeling og forskning samt bredere rekrutterings- og fastholdelsesgrundlag
- Større mulighed for fælles satsninger inden for temaer som; land og by, industriens historie og vikingområdet
- Mulighed for større fælles markedsføringsmæssige indsatser
- Større kapacitet i forhold til at tiltrække finansierede opgaver fra Kulturarvsstyrelsen

(KUAS) og andre eksterne midler

Modellen samler samtidig ansvaret for kulturarven, både geografisk og i forhold til arkæologi og nyere tid, på én institution.

Boldrup Museum kan i modellen fastholde sit samarbejde med det øvrige Sydhimmerlands Museum, og modellen giver i princippet mulighed for tre gange maksimalt statstilskud.

Mercuri Urval har udarbejdet en tids- og procesplan, som sigter på en realisering af denne model med virkning fra 1.januar 2009.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der med baggrund i Mercuri Urvals analyse og anbefaling arbejdes videre med en realisering af "model 3 Maksimum-modellen", hvor museumsområdet i Rebild Kommune fusioneres med Nordjyllands Historiske Museum og Sydhimmerlands Museum i en fælles museumsløsning i henhold til den udarbejdede tids- og procesplan.

Bilag:

Museums analyse for Rebild og Mariagerfjord Kommune udarbejdet af COWI, dateret den 22. november 2007.

Anbefaling til museumsstruktur for Rebild Kommune, COWI den 20. november 2007. (Tidligere udsendt til møde i Kultur og Fritidsudvalget den 4. december 2007, pkt. 6)

Modelberegning af statstilskud - Sydhimmerlands Museum

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-12-2007:

Indstilles godkendt som indstillet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

**18.****Ansøgning fra Sydhimmerlands Museum om anlægstilskud til etablering af nye publikumsfaciliteter (inkl. foreningslokale) på Boldrup Museum**

J.nr.: 19.03.00P24. Sagsnr.: 07/138

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Bestyrelsen for Sydhimmerlands museum har i 2006 ansøgt Nørager kommune om tilskud kr. 1.600.000 til etablering af nye skoletjeneste- og publikumsfaciliteter på Boldrup museum.

Kommunalbestyrelsen (Nørager kommune) godkendte på sit møde d. 19.december 2006 etableringen af projektet med det ønskede tilskud. Beløbet blev indsat på en spærret konto i Sparekassen Hobro.

Sagen er efterfølgende behandlet i Rebild Kommune hvorefter projektet er godkendt, dog således at der ikke er frigivet 1,6 mio. kr. jfr. nye oplysninger i henhold til notat af 8. maj 2007 (fra Staben) og underskrevet dokument af 3. maj 2007 (fra Staben/Kultur- og Fritid). Det er endvidere besluttet, at frigivelse skal afvente et samlet projekt, der forelægges Kultur- og Fritidsudvalget til behandling forinden videre stillingtagen i sagen.

På Kultur- og fritidsudvalgets møde d. 9.oktober 2007 blev sagen genoptaget. Det blev godkendt, at det indsatte beløb, ialt 1.6 mio. kr. på byggekontoen i Sparekassen Hobro med tilskrevne renter til anlægsprojektet på Boldrup Museum tilbageføres Rebild Kommune. Beløbet vil herefter - når endelig politisk stillingtagen til projektet er taget - skulle frigives af Byrådet.

Udvalget gav en tilkendegivelse om, at beløbet fortsat er forbeholdt udviklingsprojektet på Boldrup Museum.

Efter den første politiske behandling i Rebild Kommune er der nedsat en projektgruppe med repræsentanter for Sydhimmerlands museum, Boldrup Museumsforening samt kultur- og fritidsforvaltningen (projektledelse).

Projektgruppen har i samarbejde med rådgivende ingeniørfirma Svend Poulsen A/S udarbejdet et endeligt projektforslag og indledt byggesagsbehandling med indhentning af zone- og byggetilladelse samt miljøgodkendelse.

Svend Poulsen A/S udarbejder økonomivurdering af hhv. anlægs- og driftsudgifter, som vil foreligge til udvalgsrådet. (Bilag fremsendes senest mandag d. 3/12 2007.)

Der er desuden udarbejdet en tidsplan for byggeriet med licitation i januar 2008, byggestart april 2008 og afslutning i september 2008

Projektet omfatter en publikumsbygning (ca. 150 kvm) med faciliteter til skoletjeneste, foreningslokale m.m. samt en staldbygning (ca.125 kvm) med en fleksibel, modulopbygget indretning, således at den i sommerperioden også kan udnyttes til værkstedsaktiviteter.

Byggeriet vil betyde en forbedring af vilkårene for forankring og videreudvikling af den



meget efterspurgt skoletjeneste ved Boldrup museum.

Bygningerne opføres som et let byggeri med træbeklædning og eternittag. (se situationsplan, bilag)

Den samlede anlægssum for projektet udgør 3.080.000 kr. incl. rådgiverhonorar og moms.

Finansiering:

Tilskud fra Artikel 33-midler	950.000 kr.
Klub- og værestedspuljen	100.000 kr.
Sydhimmerlands Museum/Boldrup Museumsforening	430.000 kr.
Rebild kommune	1.600.000 kr.

I alt 3.080.000 kr.

Det er klart præciseret overfor Museumsforening og rådgiver fra Forvaltningens side, at der er en klar forudsætning om, at der fortsat arbejdes inden for samme økonomiske ramme. Giver ikke anledning til betænkeligheder, idet der i projektet er indlagt muligheder for tilretning af ex. materialevalg.

Da Boldrup museum er en del af Sydhimmerlands museum er projektet juridisk og økonomisk forankret i dette museums-samarbejde.

Der er indgået aftale mellem Sydhimmerlands museum og Boldrup museumsforening om, at Boldrup museumsforening påtager sig ansvaret for restfinansiering – i alt op til 430.000 kr. - og regnskabsføring for projektet.

Restfinansieringen vil ske som

- egenfinansiering
- fundraising og sponsoring
- ekstraordinært statstilskud fra Kulturarvsstyrelsen 2010

Rent praktisk er der indgået aftale med et lokalt pengeinstitut omkring Museumsforeningens midlertidige udestående i form af et rente- og afdragsfrit lån. Kræver ikke kommunal garanti.

Det kan til orientering oplyses, at Museumsforeningen pt. har 50.000 kr. til projektet. Herudover vil det ekstra statstilskud i 2010 udgøre ca. 215.000 kr. Den sidste restfinansiering, i alt 165.000 dækkes via fonde, sponsorater m.v. og ses ikke som noget problem. Lykkes dette ikke optager Museumsforeningen et banklån uden kommunal garanti, hvor finansiering vil ske via den årlige positive driftsøkonomi i foreningen.

Sydhimmerlands museum har ansvaret for alle driftsudgifter efter afslutning af byggeriet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At projektet godkendes, at der frigives 1.600.000 kr. og at byggeriet realiseres iht. den udarbejdede tidsplan.



Bilag:

Økonomivurdering for anlægs- og driftsudgifter udarbejdet af rådgiver Svend Poulsen A/S (Forvaltningen fremsender senest mandag den d. 3. december 2007 pr. mail).

Situationsplan.

(Tidligere udsendt til møde i Kultur og Fritidsudvalget den 4. december 2007, pkt. 8)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning

- at udbetaling af anlægstilskuddet sker efter nærmere aftale mellem museet og forvaltningen med baggrund i planen for projektets realisering.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**19.****Tids- og procesplan for landdistriktspolitik for Rebild Kommune**

J.nr.: 04.21.05A00. Sagsnr.: 07/19644

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i byrådets overordnede vision for Rebild kommune beskrevet i Planstrategi og lokal agenda 21, indledes arbejdet med udarbejdelse af Rebild kommunes Landdistriktspolitik.

Politikken vil tage udgangspunkt i, at Rebild Kommune som landdistriktskommune har visioner og mål for udviklingen i hele Rebild kommune. Ét af fokusområderne i politikken vil være landsbyerne med opland. I denne del vil Landsbyrådet få mulighed for indflydelse.

Borgerinddragelsen vil tage udgangspunkt i udsagn fra fremtidsværksteder/ landsbybesøg der afholdt i efteråret 2007.

Det præciseres, at det vil være udsagn fra alle udviklingsværksteder afholdt i både landsbyer og større byer.

Der vil ligeledes blive indarbejdet allerede kendte overordnede visioner og mål fra Rebild kommune, Region Nordjylland, Staten og EU sammen med den seneste forskning inden for området generelt.

Da landdistriktsudvikling er et samspil med samtlige sektorer på tværs af fagforvaltninger ex. i forhold til allerede igangværende proces omkring udarbejdelse af kommuneplan 2009, vil teknisk forvaltning blive inddraget i processen forinden politisk behandling med efterfølgende offentlig høring.

Med udgangspunkt i ovennævnte er der i Kultur- og Fritidsforvaltningen opstillet følgende forslag til tidsplan for udarbejdelse af Landdistriktspolitik for Rebild kommune.

- 3/12 07:** Indledende drøftelse i Landsbyrådet vedr. Landsbyer m. opland
4/12 07: Sagsfremstilling og tidsplan til landdistriktspolitik på møde i KFU
11/12 07: Drøftelse af foreløbigt udkast vedr. Landsbyer m. opland i Landsbyrådet
13/12 07: Foreløbigt udkast til landdistriktspolitik for Rebild kommune sendes til TM forvaltning for kommentarer
16/1 08: Forslag til politik med indstilling til offentlig høring behandles på udvalgmøderne KFU og TMU
23/1 08: Forslag til politik med indstilling til offentlig høring behandles på møde i ØK
31/1 08: Forslag til politik med indstilling til offentlig høring behandles på møde i Byrådet
1 /2 08: Sendes i offentlig høring fra 13/2 08 – 13/3 08: pressemeddelelse, annoncer,
Hjemmeside
Uge 13: Indarbejdelse af hørings svar
9/4 -08: politisk behandling : KFU + TMU
16/4 08: politisk behandling : ØK
24/4 08: politisk behandling : BY



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At processen igangsættes i henhold til sagsfremstilling og tidsplan

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

**20.****Genoptræning og vedligeholdelsestræning - godkendelsesmateriale vedr. frit leverandørvalg**

J.nr.: 16.09.16P23. Sagsnr.: 07/19190

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Beskrivelse**

Forvaltningen har udarbejdet udkast til godkendelsesmateriale, der gør det muligt for privatpraktiserende fysio- og ergoterapeuter at søge om godkendelse som fritvalgsleverandører på træningsområdet. Godkendelsesmateriale omfatter dels vedligeholdelsestræning og genoptræning iht. SEL § 86, stk. 1 og 2, og dels almen genoptræning iht. Sundhedsloven § 140.

Godkendelsesmateriale synliggør, hvilke krav leverandører af træning skal leve op til for at blive godkendt som leverandører af træningsydelser. Synliggørelsen er til gavn for borgerne, leverandører og kommunen i det daglige samarbejde omkring træningsindsatsen, idet forventningerne til parterne bliver mere klare. Derfor indstiller forvaltningen, at kvalitetsstandard for kommunal træning iht. SEL § 86, stk. 1 og 2 (vedligeholdelsestræning og genoptræning) fremover indeholder som et servicemål:

- at der højst må gå fem hverdage fra bevilling af træning til leverandøren igangsætter træningen
- at der ved akut behov for træning højst må gå to hverdage fra bevilling af træning til leverandøren igangsætter træningen

I forbindelse med udarbejdelse af godkendelsesmateriale har forvaltningen derudover lavet udkast til kvalitetsstandard for genoptræning iht. Sundhedsloven § 140.

Økonomi

Forvaltningen har beregnet to timepriser for afregning til leverandørerne:

Vedligeholdelsestræning og genoptræning iht. SEL § 86	kr. 311
Genoptræning iht. Sundhedsloven § 140	kr. 490

Forvaltningen vurderer på baggrund af det forventede antal træningsforløb, at udgiften til træningsområdet vil holde sig indenfor rammerne af budget 2008, hvis ovennævnte afregningspriser godkendes.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der fastsættes en frist på fem hverdage fra bevilling af træning til igangsætning af træning (iht. SEL § 86, stk. 1 og 2)



At der ved akut behov for træning fastsættes en frist på to hverdage fra bevilling af træning til igangsætning af træning (iht. SEL § 86, stk. 1 og 2)

At de to ovennævnte frister indarbejdes som servicemål i kvalitetsstandarderne for vedligeholdelsestræning og genoptræning iht. SEL § 86, stk. 1 og 2

At kvalitetsstandarden for genoptræning iht. Sundhedsloven § 140 godkendes

At de beregnede timepriser godkendes

At godkendelsesmaterialet for træningsområdet godkendes

At forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakter på baggrund af godkendelsesanmodninger fra private leverandører med efterfølgende orientering til Sundhedsudvalget

Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-12-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 67211 Åben Udkast til godkendelsesmateriale træning inkl. bilag

**21.****Tids- og handleplan for tilvejebringelse af en strategiplan vedrørende demensområdet**

J.nr.: 82.06.01P20. Sagsnr.: 07/1643

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede på mødet i september måned 2007 i forbindelse med behandlingen af sagen vedrørende etablering af en central demsenhed i Støvring, at der skal afholdes et temamøde i Byrådet vedrørende fremadrettet strategi for demensområdet i Rebild Kommune.

Forvaltningen anbefaler i forbindelse hermed, at der nedsættes en arbejdsgruppe som beskrevet i forslag til tids- og handleplan for tilvejebringelse af strategiplan vedrørende demensområdet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At tids- og handleplan for tilvejebringelse af strategiplan vedrørende demensområdet godkendes.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-12-2007:

Forvaltningen udarbejder oplæg til inspirationstemamøde for Byråd, Ældreråd m.fl. til afholdelse medio januar 2008.

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af SU.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Der afholdes inspirationstemamøde for Byrådet mv. d. 28. januar 2008 kl. 16.00 – 18.00.

Bilag:

- 67138 Åben Tids- og handleplan vedrørende udarbejdelse af strategi på demensområdet i Rebild Kommune



22. Kørselsgodtgørelse til Frivilligrådet

J.nr.: 81.14.01A10. Sagsnr.: 07/19200

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Baggrund

Byrådet har 26. april 2007 besluttet at oprette et Frivilligråd i Rebild Kommune. Frivilligrådet skal udvikle det frivillige sociale arbejde i Rebild Kommune og har til opgave at medvirke til opstilling af kriterier for tildeling af støtte iht. Lov om social service § 18. Medlemskab af Frivilligrådet er frivilligt og ulønnet (jf. Frivilligrådets vedtægter punkt 3).

Formanden for Frivilligrådet, Per Nielsen, har 18. november 2007 rettet henvendelse til Byrådet, idet han ønsker en begrundelse for, hvorfor Rebild Kommune ikke ønsker at udbetale kørselsgodtgørelse til medlemmer af råd og nævn nedsat i Rebild Kommune.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

§ 16 a. Kommunalbestyrelsen kan beslutte at yde diæter og erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste til den, som uden at være medlem af kommunalbestyrelsen deltager i de i § 16, stk. 1, litra a-f, nævnte møder m.v.

Stk. 2. Indenrigs- og sundhedsministeren fastsætter størrelsen af diæterne. Diæterne fastsættes til et bestemt beløb pr. dag og således, at der for dage, hvor varetagelsen af hvervet beslaglægger mere end 4 timer, ydes det dobbelte beløb. Ved beregningen af den tid, varetagelsen af hvervet beslaglægger, medtages også den tid, der er fornøden til at rejse til og fra det sted, hvor hvervet udføres, medmindre hele rejsen foregår inden for samme kommunes grænser.

Stk. 3. Erstatning for tabt arbejdsfortjeneste kan pr. dag højst udgøre det femdobbelte af diætbløbet for møder af ikke over 4 timers varighed, jf. stk. 2. Indenrigs- og sundhedsministeren fastsætter nærmere regler om ydelse af erstatningen.

Stk. 4. Er der tillagt nogen særligt honorar eller vederlag for varetagelse af et kommunalt hverv, kan der ikke ydes den pågældende diæter og erstatning for tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse hermed.

Stk. 5. Enhver er forpligtet til at modtage de ydelser, der tilkommer den pågældende efter reglerne i stk. 1-3.

Stk. 6. I forbindelse med deltagelse i de i § 16, stk. 1, litra a-c, nævnte møder m.v. ydes der til den, der ikke er medlem af kommunalbestyrelsen, de i § 16, stk. 10, nævnte godtgørelser samt godtgørelse af dokumenterede, nødvendige udgifter til børnepasning.

Beskrivelse

Frivilligrådet er omfattet af bestemmelserne i Lov om kommunernes styrelse §§ 16 og 16a. Disse bestemmelser åbner mulighed for, at Byrådet kan beslutte at yde kørselsgodtgørelse, diæter samt erstatning for tabt arbejdsfortjeneste til medlemmer af eksempelvis Frivilligrådet.

Som følge af beslutning i Byrådet 29. marts 2007 har den hidtidige praksis i Rebild Kommune været, at der kun udbetales diæter mv. til de råd, hvor det er et lovgivningsmæssigt krav; eksempelvis Handicaprådet og Ældrerådet.



Spørgsmålet om udbetaling af diæter mv. har senest været rejst af Klagerådet, jf. punkt 9 på Byrådets dagsorden 1. november 2007. Det blev i den forbindelse besluttet, at der ikke udbetales diæter, kørselsgodtgørelse eller tabt arbejdsfortjeneste til Klagerådet. Dermed fastholdes den hidtidige praksis. På baggrund af henvendelsen fra Frivilligrådets formand indstiller Forvaltningen, at Sundhedsudvalget på ny drøfter spørgsmålet om udbetaling af kørselsgodtgørelse til råd i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 16a, stk. 6.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det drøftes, hvorvidt der skal udbetales kørselsgodtgørelse til Frivilligrådet i Rebild Kommune

Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-12-2007:

Poul Larsen ønsker sagen behandlet i Byrådet med baggrund i forskelsbehandlingen mellem byrådsmedlemmer og andre medlemmer.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Et forslag om at

”Forvaltningen anmodes om en redegørelse for hvilke råd og nævn der findes, hvor kørselsgodtgørelse kan komme på tale”

blev bragt til afstemning.

For stemte 10 – Det konservative Folkeparti, Fælleslisten Rebild Syd, Rebild Listen, Det Radikale Venstre, SF og fra Socialdemokraterne Henrik Christensen, Morten Lem og Mette Busk.

Imod stemte 15 – Venstre, Dansk Folkeparti og fra Socialdemokraterne Thorkild Christensen, Klaus Anker Hansen og Gert Jensen.

Ingen stemte hverken for eller imod.

Forslaget var hermed bortfaldet.

Bilag:

65263 Åben Kørselsgodtgørelse til Frivilligråd m.m., henvendelse fra Per Nielsen

65265 Åben Svar fra Eva Kjer Hansen vedr. kørselsgodtgørelse til Frivilligråd (bilag til henvendelse fra Per Nielsen, Frivilligrådet)

**23.
Udkast til skolepolitik 2008-11**

J.nr.: 17.01.10P22. Sagsnr.: 07/4985

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 28. juni 2007 kommissorium og tidsplan for udarbejdelse af forslag til Rebild Kommunes skolepolitik. Der blev samtidigt nedsat en arbejdsgruppe bestående af 6 repræsentanter fra kommunens skoleledelser, samt skolechefen og skolekonsulenten.

Til arbejdsgruppen blev knyttet en følgegruppe bestående af en lederrepræsentant, en medarbejderrepræsentant og en forældrerepræsentant fra skolebestyrelsen for hver skole, samt Solveig Værum Nørgaard og Gitte Rubæk fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Arbejdsgruppen har, i overensstemmelse med Byrådets beslutning, inden den 1. december udarbejdet udkast til Rebild Kommunes Skolepolitik indeholdende forslag til vision, værdier og mål for fælles indsatsområder. Forslaget er udarbejdet i overensstemmelse med Folkeskolelovens formål og bestemmelser og Den sammenhængende Børnepolitikks værdier og målsætninger.

Udkastet er udarbejdet i et samspil med følgegruppen, skolernes Pædagogiske Råd, elever fra hver skoles ældste årgang, den samlede skoleledergruppe og ansatte i PPR og skoleafdeling. I høringsperioden vil forvaltningen desuden præsentere udkastet for Handicaprådet, de faglige organisationer DLF, BUPL og FOA, for den øvrige Børne- og Ungdomsforvaltning, samt for forvaltningerne Sundhed & Pleje og Kultur & Fritid.

Udkastet til skolepolitik er bygget op omkring fire grundlæggende temaer med tilhørende visioner:

- Trivsel – Rebild kommunes skolevæsen skal være kendetegnet ved trivsel for alle.
- Læring – Skolebørn i Rebild kommune skal lære hver dag.
- Ansvar – I Rebild kommune er skolen et fælles anliggende.
- Rammer – Skoler skal have hensigtsmæssige og fleksible rammer.

Under hvert tema er der lavet en beskrivelse af den ramme, der sættes for arbejdet med at opnå visionen. Målene for de kommunalt besluttede indsatsområder for skolerne i kontraktperioden 2008-09 er beskrevet under de temaer, som målene knytter an til.

Skolepolitikken afsluttes med en samling ideer til, hvordan skolepolitikken kan udmøntes i konkret handling. Som idékataloget foreligger i udkast til skolepolitik, indeholder det ideer fra eleverne på skolernes ældste årgang, skolernes Pædagogisk Råd og følgegruppen af medarbejdere, forældre og skoleledere. Forvaltningen vurderer, at idékataloget med fordel kan udbygges og anbefaler derfor, at skolebestyrelserne i forbindelse med høringen opfordres til at komme med bidrag til idékataloget.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkast til skolepolitik sendes i høring blandt skolebestyrelserne og i offentlig høring via kommunens hjemmeside i perioden 14. januar til 10. marts 2008.

At skolebestyrelserne i høringsbrevet opfordres til at komme med bidrag til skolepolitikens idékatalog.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 05-12-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Det bemærkes, at der d. 5 marts 2008 er aftalt offentligt møde vedr. skolepolitikken.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 66557 Åben Høringsudkast december 2007

**24.****Godkendelse af regnskab for ombygning og modernisering af Skørping Skole**

J.nr.: 82.18.00P16. Sagsnr.: 07/156

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Det afsluttede byggeri er 2. og sidste etape af en ombygning og modernisering af Skørping skole, som er udført efter en helhedsplan for skolerne i Skørping Kommune fra 2001.

Ombygningen har omfattet skolens 70-er fløj som indeholder almindelige klasseværelser og faglokaler samt bibliotek/pædagogisk servicecenter og administration.

Skørping Kommune, skolen og rådgiverne Moe og Brødsgaard udarbejde i foråret 2006 byggeprogram, og på baggrund heraf et økonomioverslag på 6.040.000 kr. excl. inventar og excl. et handicaptoliet, som skulle laves på skolen. På budgettet 2006 og 2007 var afsat ca. 6,5 mill. kr. Skørping Byråd godkendte derfor overslaget på et møde den 10. maj 2006, hvor der også blev bevilliget yderligere 150.000 kr. til etablering af et handicaptoliet. Sammenlægningsudvalget tiltrådte dette den 22. juni 2006.

Handicaptoliet blev etableret i sommeren 2006. Det øvrige byggeri blev sendt i indbudt licitation i september. Licitationen den 11. oktober viste at selve projektet kunne holde sig indenfor de 6,5 mill, men det var uden inventar. Efter en besparelsesrunde blev byggeriet sat i gang den 15. november 2006 til en pris af 5.799.611 kr. Der var så overført 700.000 kr. til skolen til inventar.

I budgettet for byggeriet var kun afsat 80.000 kr. til uforudseelige udgifter, det har vist sig at være alt for lidt, for der har under projektet vist sig mange ting som rådgiverne ikke har forudset. Desværre giver kontrakten med rådgiverne ikke mulighed for at gøre disse ansvarlig for de store overskridelser.

Af større enkelt ting som rådgiverne ikke havde uforudset kan nævnes; utætte afspærringsventiler i kælderen, nogle tagventilatorer, som var ude af drift, flytning af alarmsystemet i forbindelse med etablering af et nyt dørparti, EDB og telefonstik i kontorer.

Der var afsat 32.000 kr. til vinterforanstaltninger og 50.000 kr. til udlæg til rådgivermaterialer. Forbruget har været henholdsvis 52.700 kr. og 89.853 kr.

Merforbruget til vinterforanstaltningen kan væsentligst tilskrives et stort strømforbrug.

Resume:

Budget kr. 5.799.611,00

Anvist - 5.979.181,74

Overskridelse kr. 179.570,74 - kr. 40.000 som skolen ifølge aftale selv har betalt

Den faktiske overskridelse af budgettet kr. 139.570,74

Forvaltningen peger på en finansiering via anlægspuljen til skolerenoveringer.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Børne- og Ungdomsudvalget indstiller byggeregnskabet til godkendelse i Byrådet.

At overskridelsen finansieres via anlægspuljen til skolerenoveringer.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 05-12-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 66126 Åben Byggeregnskab for Skørping Skole 2.etape, 06.11.07
- 66128 Åben Tilsagn fra Skørping Skole om afslutning af byggeri.
12.11.07

**25.****Kommissorium for udarbejdelse af moderniserings- og udbygningsplan for daginstitutioner i Rebild Kommune**

J.nr.: 16.05.01P16. Sagsnr.: 07/19442

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Kapaciteten på dagtilbudsområdet var emne for et temamøde for byrådet i maj 2007. Som opsamling på dette møde, blev det besluttet, at der skal udarbejdes en renoverings- og udbygningsplan for området. Ved budgetlægningen blev udarbejdelse af en sådan plan indarbejdet i 2008, mens der blev indarbejdet midler til udbygning af institutionskapaciteten med én ny institution i 2009 og endnu én institution i 2010.

Forvaltningen fremsender nu forslag til kommissorium for udarbejdelse af en moderniserings- og udbygningsplan for daginstitutionsoområdet til godkendelse.

Det fremgår af kommissoriet at formålet med planen er dobbelt, idet der både sigtes på at planlægge udbygningen (og evt. tilpasningen) af kapaciteten til de aktuelle behov og på at modernisere daginstitutionerne, så de fremstår som tidssvarende og moderne.

Arbejdet organiseres med en styre-, en projekt- og en følgegruppe, som sikrer, at de berørte interessenter inddrages i arbejdet. Desuden tænkes eksternt rådgiver tilknyttet projektet, hvorfor kommissoriets beskrivelser angives som vejledende, idet der skal være plads til både tilbudsgiverne om deres eget bud på, hvordan opgaven kan løses indenfor formålet og de angivne tidsmæssige og økonomiske rammer.

Projektets tidsplan er tilrettelagt, så behovet for kapacitetsudvidelser afdækkes i løbet af foråret, mens arbejdet med at udarbejde kravspecifikation til daginstitutioners fysiske indretning og efterfølgende udarbejde plan for modernisering af de eksisterende institutioner strækker sig over hele året.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:
At kommissoriet godkendes

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 05-12-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Indstilles godkendt.



Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 66386 Åben kommissorium for moderniserings- og udbygningsplan
- 66394 Åben Målhieraki



26.

Orientering Økonomiudvalget

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold

- verserende sager

2. Kommunaløkonomisk Forum 2008

3. Fællesmøde mellem chefgruppen og ØK d. 10.01.08. kl. 08.00.

4. Offentlig debat vedr. valgsteder.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2007:

Taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 20-12-2007:

Taget til efterretning.