

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Byrådet

Mødedato:

Torsdag den 29-11-2007.

Mødetidspunkt:

17:00.

Sted:

Kig-Ind, Nørager.

Møde slut:

20:20

Fraværende:

Ingen. Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Anmodning om udtrædelse (orlov) fra Byrådet i forbindelse med valg til Folketinget	687
2. Anmodning fra Klaus Anker Hansen om fritagelse for hvervet som næstformand (1. viceborgmester) i Byrådet	688
3. Revisionsberetning 2006 - Nørager Kommune	689
4. Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Nørager Kommune	691
5. Anlægsregnskab 2006/07 - IT investeringer i forbindelse med sammenlægningsprocessen	694
6. Anlægsregnskab 2006/07 - Ombygning af rådhus i forbindelse med sammenlægningsprocessen	696
7. Samlet økonomivurdering ultimo september/oktober	698
8. Åbningsbalance - Rebild Kommune	701
9. Bevillingsmæssige korrektioner 2007	703
10. Sammenlægning af Nørager Boligselskab og Boligselskabet Nordjylland	706
11. Politik for mødet med borgeren - retssikkerhed og service	707
12. Vedtægtsændringer Støvring Varmeværk	710
13. Huslejenævnet - suppleant	712
14. Stillingtagen til anvendelse af et areal på Skørpingvej i Terndrup til privat daginstitution	713
15. Evt. salg af kommunale ejendomme	715
16. Ekspropriationsbeslutning - ny vej til Støvring Ådale	718
17. Kommissorium og milepæl-tidsplan for Kommuneplan 2009	720
18. Udvælgelse af projektforslag for opstilling af vindmøller i Brorstrup	722
19. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 211 for et område til offentlige formål og erhverv ved Juelstrupparken/Vestre Primærvej i Støvring	725
20. Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 18 til kommuneplan 1997-2008 for Skørping kommune	727
21. Godkendelse af udkast til lokalplan 212 for et centerområde ved Skørping Center	729
22. Administrationspraksis og kompetencefordeling indenfor miljø-, plan- og byggeselskabet	732
23. Retningslinier og kompetencer ved administration af landbrugsområdet	734
24. Etablering af cykelsti langs Gl. Skørpingvej fra Skørping til Gl. Skørping	736
	685



25. Byforskønnelse i Rørbæk	738
26. Driftsformer for en række affaldsordninger	740
27. Regulativ for husholdningsaffald for Rebild Kommune	746
28. Brug af pesticider på Rold Skov Golfklubs spillearealer	748
29. Vedligeholdelse af vandløb i Rebild Kommune	751
30. Godkendelse af kvalitetsstandarder for genoptræning og vedligeholdelsestræning, SEL § 86, stk. 1 og 2	753
31. Takstfastsættelse for madservice 2008	754
32. Sundhedsstyrelsens godkendelse af sundhedsaftaler mellem Region Nordjylland og Rebild Kommune	755
33. Opfølgning vedr. 30 demensboliger og dagcenter i Støvring	757
34. Udkast til beslutningsgrundlag vedrørende en eventuel flytning af 7.klassetrin	760
35. Udkast til beslutningsgrundlag vedrørende en eventuel samling af 10.klassetrin	763
36. Forslag til ændringer i Styrelsesvedtægt for Rebild Kommunes skolevæsen	765
37. Børnehavekapacitetsproblemer i Skørping by - midlertidig løsning	768
38. Revision af Styrelsesvedtægten for dagtilbud i Rebild Kommune	771
39. Orientering Økonomiudvalget	773
40. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
41. Lukket - Salg af erhvervsareal	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke



**1.
Anmodning om udtrædelse (orlov) fra Byrådet i forbindelse med valg til Folketinget**

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 07/19253

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Flemming Møller Mortensen har ved henvendelse den 21. november 2007 anmodet om fritagelse fra hvervet som byrådsmedlem med udgangen af november måned 2007 i forbindelse med, at han den 13. november blev valgt til Folketinget. I henhold til Styrelseslovens § 15, stk. 2 kan varetagelse af andet offentligt hverv begrunde en fritagelse for hvervet som byrådsmedlem. Fritagelsen gælder så længe varetagelsen af det andet offentlige hverv står på.

I forbindelse med orloven indtræder stedfortræder Mette Busk, Mølleledamsvej 10 E, 9575 Terndrup.

Når baggrunden for orloven ikke længere foreligger, udtræder stedfortræderen af Byrådet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Flemming Møller Mortensen meddeles orlov som anført

At stedfortræder Mette Busk indtræder i Byrådet

Bilag:

Henvendelse fra Flemming Møller Mortensen af 21. november 2007

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt med samtidig tiltrædelse af

At Klaus Anker Hansen indtræder i KF i stedet for Flemming Møller Mortensen.

At Mette Busk indtræder i ØK i stedet for Klaus Anker Hansen.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.



2.

Anmodning fra Klaus Anker Hansen om fritagelse for hvervet som næstformand (1. viceborgmester) i Byrådet

J.nr.: 00.01.00A00. Sagsnr.: 07/19753

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Klaus Anker Hansen har anmodet byrådet om med udgangen af november 2007 at blive fritaget for sit hverv som næstformand (1. viceborgmester) jfr. Styrelseslovens § 7, stk. 2. Der er ikke i Styrelsesloven krav om, at der angives en eksakt årsag til anmodningen om fritagelsen.

Imødekommes anmodningen, skal byrådet foretage nyt valg af næstformand, jfr. Styrelseslovens § 7, stk. 3.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Klaus Anker Hansens anmodning om fritagelse for hvervet som næstformand (1. viceborgmester) blev godkendt.

Som ny næstformand (1. viceborgmester) med virkning fra d. 1. december 2007 blev valgt Thorkild Christensen.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.



3. Revisionsberetning 2006 - Nørager Kommune

J.nr.: 00.01.00K01. Sagsnr.: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 16. oktober 2007 modtaget revisionsberetning (samlet beretning for årsregnskab og socialregnskab) fra Kommunernes Revision vedrørende revisionspåtegning og revisionsberetning vedr. regnskab 2006 for Nørager Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 23.10.2007.

Der er for sammenligninglighedens skyld i forhold til de tidligere behandlinger af revisionsberetningerne for Skørping og Støvring Kommuner lavet to sager. En med Årsregnskabet og en med socialregnskabet

Årsregnskab

Overordnet set har gennemgangen ikke givet anledning til forbehold og det er revisionens opfattelse at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for deres konklusion, som siger at årsregnskabet giver et retvisende billede og er i overensstemmelse med Indenrigs- og sundhedsministeriets bestemmelser. Revisionen har afgivet 2 bemærkninger til beretningen vedr. anlægstilskud til Boldrup Museum, samt salg og efterfølgende leje af aktivitetscenter.

Revisionen konstaterer at regnskabet er præget af, at der på samme tid er foregået et stort arbejde med etablering af Rebild Kommune. Dog således at der er opfattelse at regnskabsaflæggelsen er foregået betryggende under hensyntagen til de eksisterende vilkår.

Det er konstateret at der har været et merforbrug på forskellige bevillingsområder og at der kun er givet summariske bemærkninger om de konstaterede afvigelser, som væsentligst kan henføres til driftsudgifter til sammenlægningsprocessen, samt et tilskud til Boldrup Museum

Det konstateres at der ikke er foretaget korrekte konteringer på ældreområdet vedr. adskillelse af ydelser indenfor og udenfor fritvalgsområdet, hvilket betyder at der er modtaget kr. 536.000 for lidt i refusion fra momsrefusionsordningen, hvilket har påvirket serviceudgifterne i 2006. Det er aftalt mellem revisor og Rebild Kommune at beløbet søges hjem i 2007.

Revisionen har endvidere gennemgået, opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger, Personskat, Tilskud og udligning, lønninger og vederlag, renter samt forsyningsvirksomheder uden bemærkninger

- beholdningseftersyn
- bilagsrevision
- besøg ved decentale bogføringsenheder
- lønninger



Desuden har revisionen revideret kommunens omkostningsregnskab uden særlige bemærkninger til følge.

Bemærkninger

Revisionen bemærker endvidere at kommunen ikke har søgt Sammenlægningsudvalget om godkendelse af anlægstilskud til Boldrup Museum på 1,3 mio. kr. (ekskl. momsandel), samt at der i forbindelse med salg af ældreboliger og aktivitetscenter er indgået en lejeaftale, som ikke har været forelagt Sammenlægningsudvalget. Forholdene er efterfølgende rettet op i Rebild Kommune og der er som bilag vedlagt forslag til svarskrivelse til tilsynsmyndigheden.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen tages til efterretning, samt

At tilsynsmyndigheden tilskrives jf. vedlagte brev angående forslag til svar overfor tilsynsmyndigheden.

Bilag:

Revisionsrapport

Svar på revisionsbemærkninger

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 1)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.

**4.****Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Nørager Kommune**

J.nr.: 00.01.00K01. Sagsnr.: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 16. oktober 2007 modtaget revisionsberetning (samlet beretning for årsregnskab og socialregnskab) fra Kommunernes Revision vedrørende revisionspåtegning og revisionsberetning vedr. regnskab 2006 for Nørager Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 23.10.2007.

Der er for sammenligninglighedens skyld i forhold til de tidligere behandlinger af revisionsberetningerne for Skørping og Støvring Kommuner lavet to sager. En med Årsregnskabet og en med socialregnskabet

Socialregnskab**Restrefusion Socialministeriet**

Revisionen har gennemgået statsrefusionsskemaet og ikke fundet anledning til korrektion heraf.

Herudover har revisionen gennemgået følgende:

- Sociale IT systemer

Konklusion uden forbehold

- Forretningsgange

Revisionen anbefaler at der udføres et løbende, systematiseret og dokumenteret ledelsestilsyn.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- Kontanthjælp - fejl og mangler i 5 sager. Det er påset at forvaltningen efterfølgende har rettet fejlen

- Aktivering - fejl og mangler i 4 sager. Det er påset at forvaltningen efterfølgende har rettet fejlen

- Forrevalidering – Fejl og mangel i 1 sag. Det er påset at forvaltningen efterfølgende har rettet fejlen

- Revalidering - fejl og mangler i 3 sager. Det er påset at forvaltningen efterfølgende har rettet fejlen

- Enkeltudgifter efter AL §§ 81 og 85 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

- Sygebehandling efter AL § 82 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler



-
- Sociale pensioner - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Personlige tillæg - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Merudgifter efter Serviceloven (SL) § 84 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Merudgifter efter SL § 28 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Tabt arbejdsfortjeneste efter SL § 29 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Boligsikring, boligydelse og beboerindskudslån - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Skat – ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
 - Introduktionsydelse, tilbud, tilskud- ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Børnefamilieydelsesområdet

Revisionen gennemgik den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- ydelser efter børnefamilieydelseslovgivningen - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Sagsbehandling

Det konkluderes at sagsbehandlingen er blevet bedre end i 2005, dog er der konstateret at der ikke er foretaget tilstrækkelig journalføring og opfølgning. Desuden mangler der i flere tilfælde jobplaner, eller manglende revidering af jobplaner. Der er endvidere anbefalet en gennemgang af beboerindskudslån med henblik på en vurdering af eventuelt krav eller afskrivning.

Særlige rapporteringsområder

IT til 3. klasse i folkeskole

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med de regler, der er gældende i vejledningen/retningslinierne for tilskud.

Lovpligtig redegørelse til Beskæftigelsesministeriet

Ministeriet har med baggrund i for mange konstaterede fejl i 2005 bedt revisor om en opfølgning herpå. Revisionen har således påset at fejl og mangler er rettet, hvilket er tilfældet dog således at der i en enkelt sag er hjemtaget for meget i refusion vedr. en løntilskudssag. Det svarer til en udgift på kr. 193.535,- som vedrører perioden 2004-2006. Det er aftalt mellem Revisor og Rebild Kommune at det korrigeres/berigtiges i refusionen for 2007.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen indstilles godkendt

Bilag:

Tidligere udsendt til Byrådet via mail den 23.10.07

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.



5.

Anlægsregnskab 2006/07 - IT investeringer i forbindelse med sammenlægningsprocessen

J.nr.: 00.01.00000. Sagsnr.: 07/18151

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed fremlægges anlægsregnskab for 2006 og 2007 for IT- investeringer i forbindelse med sammenlægningsprocessen.

Regnskabet strækker sig over 2 år.

Som det fremgår af nedenstående oversigt har der samlet set over de 2 år været en udgift på kr. 19,2 mio. kr., samt en bevilling på 20,1 mio. kr. Det skal her bemærkes at bevillingen er opgjort i forhold til lånedispensationsadgangen fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet jf. beslutningen på Sammenlægningsudvalget, den 24. august 2006, pkt. 4. og de efterfølgende behandlinger i de respektive Byråd.

Anlægsregnskab IT-investeringer i forbindelse med sammenlægningsprocessen								
	Budget		I alt	Regnskab		I alt	Rest budget	
	2006	2007		2006	2007		2006/07	2007
IT m.v.				0	0	0		
IT -udvalgsmedlemmer				-70.881	0	-70.881		
Hjemmeblade				211.880	0	211.880		
IT-udgifter				3.086.888	450.716	3.546.374		
Konverteringsudgifter				1.942.346	5.578.090	11.520.436		
Andre modtagne regninger					850.000			
I alt	15.100.000	5.000.000	20.100.000	11.106.122	6.187.806	11.297.828	1.887.806	19.285.634

Der har fra de enkelte kommuner ikke været foretaget de fornødne udgiftsmæssige bevillinger som følge af låneadgangen, og i den forbindelse er der ikke foretaget overførsel fra 2006 til 2007 af mindreforbrug.

Det samlede IT – projekt er 0,9 mio. kr. billigere end oprindeligt forudsat set over de to regnskabsår. Der resteres dog stadig en ikke afholdt udgift til Dansk Scanning på ca. kr. 850.000,- til scanning af sager, tegninger m.v. på det tekniske område. Den manglende udgift til Dansk Scanning kommer i takt med at tegninger bliver færdigscannede. For at få afsluttet anlægsregnskabet foreslås det at der gives en bevilling på kr. 850.000 til færdiggørelse af projektet med Dansk Scanning på en særlig anlægsbevilling, samt at det øvrige regnskab afsluttes.

Hovedposterne i regnskabet fremgår af nedenstående specifikation:



Regnskabsoplysninger	
KMD konvertering	7,2
Etablering af serverrum	0,5
Nødstrøm og køl	0,3
Fiberforbindelse mellem rådhus	1,5
Exchange projekt, inkl. servere, licenser og konsulentbistand	2,5
Office 2003 miljø	0,6
Etablering af SAN (datalagring)	1,5
Acadre-løsning hardware	1,5
Acadre-løsning software	0,5
Hardware nyt personale og netværks kommunikation	2,0
Opgradering af div. Maskiner	0,2
Antivirus programmel	0,2
Telefoni - omstillings og IP-anlæg	0,4
Øvrige udgifter	0,5
I alt	19,2

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At regnskabet indstilles godkendt med et mindreforbrug på 0,9 mio. kr. inkl. det ikke afholdte beløb til scanning

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.

**6.****Anlægsregnskab 2006/07 - Ombygning af rådhus i forbindelse med sammenlægningsprocessen**

J.nr.: 82.04.00G00. Sagsnr.: 07/14610

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed fremlægges anlægsregnskabet for ombygning af rådhusene i forbindelse med sammenlægningsprocessen.

Som det fremgår af nedenstående oversigt har der samlet set over de to år været en udgift på 5,9 mio. kr. og et samlet budget til opgaven på 6,0 mio. kr. Der er således et mindreforbrug på knap 0.1 mio. kr. Det bemærkes at den del af regnskabet der vedrører 2006 tidligere er godkendt og afsluttet i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2006 i de tre tidligere kommuner, men taget med for at vise det samlede overblik over anlægsregnskabet.

Som det fremgår er de væsentligste udgifter til ombygningen håndværkerudgifter til såvel eksterne som interne håndværkere.

Anlægsregnskab 2006/07 for ombygning af de 3 rådhus i forbindelse med sammenlægningsprocessen

	Regnskab 2006	Regnskab 2007	I alt 2006/07
Håndværkere - eksterne	3.365.751	296.181	3.661.932
Håndværker - kommunale	437.043	112.722	549.765
Materialeindkøb	277.618	92.160	369.778
Flytning/kørsel - eksternt		43.330	43.330
Flytning/kørsel - kommunal	167.385	119.538	286.923
Ventilation		392.067	392.067
Inventar		138.395	138.395
Alarm	14.335	23.885	38.220
Indgangspartier	26.750	91.307	118.057
Diverse indkøb (bl.a. logomåtter)	18.904	55.375	74.280
Arkitekt	209.389	11.050	220.439
I alt	4.517.174	1.376.012	5.893.186
Budget	4.517.174	1.464.000	5.981.174
Afvigelse	0	-87.988	-87.988

Det bemærkes endvidere at der foruden ombygningsprojektet på rådhusbygningerne er projekter vedr. køkken på ældreområdet, tandplejen, samt rådhushave, som forventes afrapporteret i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2007.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At anlægsregnskabet for 2007 indstilles godkendt med et mindreforbrug på kr. 87.988,-

At mindreforbruget tilføres kassen

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Flemming Møller Mortensen og Solveig Værum Nørgaard deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 til pkt. 06.



7. Samlet økonomivurdering ultimo september/oktober

J.nr.: 00.01.00S. Sagsnr.: 07/1175

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed foreligger den samlede økonomivurdering for Rebild Kommune pr. ultimo september 2007. Vurderingerne for de enkelte fagudvalg er tidligere udsendt til de respektive, men optrykt i den samlede vurdering for overblikkets skyld.

Den samlede vurdering af økonomien med udgangen af 3. kvartal viser en skønnet likviditetsforbedring på 7,9 mio. kr. ved årets udgang.

Drift

Samlet set skønnes der ved udgangen af september måned et driftsmæssigt merforbrug på 16,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Ud af det samlede korrigerede budget svarer dette til ca. 1,5 %. Merforbruget skyldes hovedsageligt merudgifter på ældreområdet samt specialundervisningsområdet indenfor skolerne. For en nærmere specifikation henvises til bilag.

Anlæg

Det vurderes at der i regnskab 2007 vil blive et markant mindreforbrug samlet set inklusive merindtægter. Der er inklusiv overførsler et korrigeret bruttoanlægsbudget på godt 103 mio. kr. og et indtægtsbudget på ca. 27 mio. kr. Det samlede udgiftsforbrug med udgangen af oktober 2007 viser et procentuelt forbrug på ca. 60 % procent, mens der er indtægter på 105 %.

Der forventes et mindreforbrug/merindtægter på ca. 22,5 mio. kr. Ud af dette mindreforbrug vil en stor del blive ansøgt overført til kommende år.

Finansiering

Samlet set forventes der merindtægter på ca. 19,5 mio. kr. på finansieringsposterne. Denne merindtægt kan hovedsagelig henføres til salget af KommuneForsikring, hvoraf Rebild Kommunes andel er 10,7 mio. kr. i 2007, samt delingsaftalen, hvor Rebild Kommune modtager 6,3 mio. kr. i merprovenu i 2007.

For nærmere specifikationer henvises der til bilag.

Sygefravær

Nedenfor er fraværstatistikken for den samlede Rebild Kommune i 2007 frem til d. 31. oktober. Det samlede fravær er opgjort til 7,5%, hvilket er en mindre stigning i forhold til ultimo sidste måned. De 7,5 % inkluderer sygdom, graviditetsgener, barselsorlov, barns 1. sygedag og fravær i øvrigt. Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag.

I alt	Antal ansatte	Fraværsdage i alt	Fraværprocent	Sygdom	Graviditetsgener	Barsel	Barns 1. sygedag	Fravær i øvrigt
Okt	2.268	33.125	7,5%	4,9%	0,4%	1,5%	0,2%	0,6%



Administrativ bemærkning:

Mødet i Kultur- og Fritidsudvalget den 13. november er aflyst på grund af Folketingsvalget, men der er følgende bemærkning til økonomivurderingen:

"Forbrugsprocenten for Kultur- og Fritidsudvalget pr. 30.09.07 på 74,3%, er set i forhold til en periodiseret forbrugsprocent på 75% på et fornuftigt niveau.

På mange af områderne er udgiftsposterne afregnet fuldt ud for året i form af tilskud, således at der ikke forventes yderligere forbrug på disse områder.

Set ud fra overordnet niveau forventes budgettet for Kultur- og Fritidsudvalget at holde."

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 14-11-2007:

Taget til efterretning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Henrik Christensen deltog ikke behandlingen af sagen.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 15-11-2007:

Indstilles taget til efterretning.

Rapporten om analyse vedrørende økonomi og styring på specialundervisningsområdet vedlægges økonomivurderingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At økonomivurderingen tages til efterretning

Bilag:

Samlet økonomivurdering ultimo september/oktober 2007.

Oversigt over bevillingsmæssige ændringer

Diverse oversigter (befolkning og likviditet)

Sagsfremstillingerne fra fagudvalgene

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 5)



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles taget til efterretning.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Taget til efterretning.



8. Åbningsbalance - Rebild Kommune

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 07/5757

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med Kommunesammenlægningen er der udarbejdet en samlet åbningsbalance for Rebild Kommune.

Åbningsbalancen er udarbejdet på baggrund af balancen ultimo år 2006 for de 3 tidligere kommuner.

Ud over de 3 balancer er der indregnet de aktiver og passiver der er overtaget fra amtet, samt Rebild Kommunes andel af overskuddet ved salg af Kommuneforsikring.

I forbindelse med dannelse af åbningsbalance for år 2007 har Indenrigsministeriet udarbejder nye regler omkring optagelse af fysiske aktiver i balancen. Tidligere har de 3 gamle kommuner optaget og afskrevet bygningsmassen ud fra opførelstidspunktet, hvilket har medført at bygninger der er mere end 30 år gamle, har været fuldt afskrevet i balancen.

De nye regler fastsætter at bygninger der er opført/erhvervet før 1999 skal optages i balancen med ejendomsværdien pr. 01.01.04, mens bygninger erhvervet/opført efter 1999 skal optages til anskaffelsesprisen. Ud over dette er der sket en ensretning af afskrivningstider og minimums beløbsgrænser for de samlede aktiver.

Dette medfører at værdien af Rebild Kommunes materielle anlægsaktiver og fysiske anlæg er steget med ca. 239 mio. kr.

Rebild Kommunes andel af aktiver og passiver der er overtaget fra amtet er opgjort i delingsaftalen. Det skal bemærkes at delingsaftalen ikke er endelig vedtaget, hvorfor der kan ske mindre ændringer af beløbet til afregning.

Udbyttet vedrørende salg af Kommuneforsikring fremkommer ved at Skørping og Støvring har en ejerandel af selskabet. Det optagne beløb udgør det garanterede beløb til udbetaling i år 2007. Et restbeløb til udbetaling i år 2008 er ikke optaget i åbningsbalancen da eventual rettigheder iflg. konteringsvejledningen ikke skal optages i åbningsbalancen.

Ved en sammenligning af ultimo saldi fra de 3 gamle kommuner og primo saldi vi man kunne se at det ikke er muligt at lave en direkte afstemning. Dette skyldes at der i forbindelse med sammenlægningen af de 3 balancer er sket en administrativ tilretning af balancen iht. Indenrigsministeriets konteringsvejledning.

Åbningsbalancen for Rebild Kommune balancere med	1.202	mio. kr.
Balancen ultimo 2006 for de gamle kommuner udgør	<u>937</u>	<u>mio. kr.</u>
Ændringerne i balancen på i alt	<u>265</u>	<u>mio. kr.</u>
<i>Ændringerne i balancen udgøres af følgende poster:</i>		
Ændring iflg. nye opgørelses regler vedr. fysiske aktiver	239	mio. kr.



Fysiske aktiver overtaget fra amtet	9	mio. kr.
Tilgodehavende ved amtet iflg. delingsaftale	18	mio. kr.
Pensionsforpligtigelser overtaget fra amtet	-12	mio. kr.
Tilgodehavende vedr. salg af kommunekredit	<u>11</u>	<u>mio. kr.</u>
I alt	<u>265</u>	<u>mio. kr.</u>

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At den fremlagte åbningsbalance for Rebild Kommune godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 59943 Åben Åbningsbalance - Rebild Kommune



9. Bevillingsmæssige korrektioner 2007

J.nr.: 00.01.00S. Sagsnr.: 07/1175

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I styrelsesloven §40 stk. 2. står at "Bevillingsmyndigheden er hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling. Dog kan foranstaltninger, der er påbudt ved lov eller anden bindende retsforskrift, om fornødent iværksættes uden kommunalbestyrelsens forudgående bevilling, men bevilling må da indhentes snarest muligt."

Dette indebærer i teorien at der bør gives bevillinger på alle de områder, hvor vi jf. sagen omkring økonomivurdering kan se at bevillingen ikke er i overensstemmelse med budgettet.

Forvaltningen er af den opfattelse det vil være imod vores styringskoncept kontraktstyring at give bevillinger til forventede mer/mindreforbrug på de kontraktstyrede områder idet det ville undergrave princippet om overførsel af bevillinger mellem budgetårene. For de budgetgaranterede områder vil generelle bevillingsmæssige ændringer i forhold til mer/mindreforbrug være lidt som at flytte målet efter bolden, hvilket heller ikke er i tråd med vores tanker og ideer omkring effektiv styring. Der vil dog være områder, hvor afvigelserne har en størrelse, der vurderes så væsentlige, at en bevillingsmæssig korrektion er på sin plads.

Det anbefales derfor at der kun i helt konkret tilfælde gives bevillinger til ovennævnte områder jf. dog nedenstående forslag til bevillingsmæssige korrektioner. Korrektionerne skal ses i sammenhæng med – og er beskrevet i – de større budgetopfølgninger.

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2007, hvor budgettet blev sammensat i forhold til de tre gamle kommuners budgetter blev en del bevillinger placeret i puljer. I løbet af 2007 er disse puljer blevet teknisk fordelt og der er endvidere sket en række omplaceringer som på personalesiden i forhold til tilpasningen af organisationen. Da en del af disse ændringer går på tværs af bevillingsniveau skal de endeligt godkendes af Byrådet. Bevillingerne har ingen finansiel betydning da det er et nul sums spil. De er i nedenstående skema medtaget som en samlet post, men af bilag fremgår de enkelte omplaceringer.

Omplaceringer	Beløb
Drift	7.157.000
Drift	-7.157.000
Anlæg	12.475.000
Anlæg	-12.475.000
I alt	0



Der er endvidere i løbet af budgetår 2007 er der foretaget en række tekniske korrektioner ift. vedtagne normeringsaftaler og regler, der fordrer en bevillingsmæssig beslutning, da de påvirker kassebeholdningen.

De bevillingsmæssige korrektioner er hovedsageligt begrundet i aktivitetsændringer i dagplejen, daginstitutionerne og SFO'erne, der bliver reguleret ift. de faktiske børnetal sammenholdt med de budgetterede børnetal. Skolerne i gl. Støvring kommune er tidligere blevet elevtalsreguleret i foråret, og det er de ligeledes blevet i 2007, da skolerne reelt først overgik til Rebild normering 1. august 2007.

De reguleringer, der sker på baggrund af forskelle mellem budgetterede og faktiske børnetal, er inklusiv eventuelle ændringer i forældrebetaling. Det er derfor tale om netto reguleringer.

Beregningerne af børnetallene er foretaget i juni måned på baggrund af indberettede tal og forventninger til resten af året. Disse børnetal reguleres endeligt til januar, når de reelle tal kendes.

I nedenstående skema er de foretagne bevillingsmæssige ændringer angivet. Ændringer fremtræder på den løbende oversigt over bevillingsmæssige korrektioner, der udsendes med den månedlige økonomiopfølgning.

Tekniske bevillingsmæssige ændringer	B-2007
Omplaceringer budget 2007 (puljer m.v.)	0 Kr.
Elevtalsregulering skoler gl. Støvring kommune	134.000 kr.
Budgetregulering skoler for 5/12 af budget 2007/2008	954.000 kr.
Midtvejsregulering børnetal for SFO	-46.000 kr.
Midtvejsregulering børnetal for SFO2	-81.000 kr.
Midtvejsregulering børnetal for børnehaver	-1.117.000 kr.
Småbørnsgruppe børnehaven Troldehaven –12 børn	-307.000 kr.
Korrektion ifbm. overførsel Børnehaven Tumblehøj	-200.000 kr.
Midtvejsregulering børnetal for dagplejen	-2.413.000 kr.
Statstilskud til servicearealer, Haversdal Ældrecenter	293.000 kr.
Tekniske bevillingsmæssige korrektioner i alt	-2.783.000 kr.

-: Merudgift, +: mindreudgift

Ovenstående bevillinger er teknisk blevet foretaget og midlerne lagt ud eller taget fra de respektive områder, dog undtaget budgetreguleringen for skolerne for 5/12 af budget 2008, som er budgetgrundlaget for de sidste 5 måneder af 2007. Denne regulering foretages snarest.



Samlet set betyder ovenstående, at der er givet yderligere bevillinger på ca. 2,8 mio. kr. hovedsageligt på baggrund af flere børn i dagplejen og børnehaverne end budgetteret. Modsat er der færre børn i skolerne pr. august, end der var forudsat i august 2006.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At de bevillingsmæssige korrektioner godkendes

Bilag:

Bevillingsmæssige korrektioner (bilag vedlagt økonomivurdering september 2007)

Tekniske budgetjusteringer i budgetprocessen

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 7)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.



10.

Sammenlægning af Nørager Boligselskab og Boligselskabet Nordjylland

J.nr.: 03.01.03S. Sagsnr.: 07/10075

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Repræsentantskaberne i Nørager Boligselskab og Boligselskabet Nordjylland har besluttet at sammenlægge selskaberne med virkning fra 1. januar 2008, med Boligselskabet Nordjylland som det forsættende selskab.

I den forbindelse anmodes Rebild Kommune om at godkende sammenlægningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At sammenlægningen indstilles godkendt

Bilag:

Mail af 5. november 2007

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 8)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

**11.****Politik for mødet med borgeren - retssikkerhed og service**

J.nr.: 00.01.00P00. Sagsnr.: 07/3151

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i det vedtagne kommissorium og med faldne bemærkninger herom på Økonomiudvalgets møde den 3. oktober 2007 fremlægger forvaltningen hermed forslag til "Politik for mødet med borgeren - retssikkerhed og service".

Udarbejdelsen af politikken skal ses som opfølgning på en tidligere drøftelse om oprettelse af en konkret funktion som Borgerrådgiver. Byrådet besluttede ikke at etablere en sådan funktion, men i stedet sætte fokus på den borgerservice, der indgår som en integreret del af den kommunale sagsbehandling i øvrigt.

Politikken er opdelt i:

1. Formålet med politikken
2. Kommunen som både leverandør af service og som myndighed
3. Etik i mødet med borgeren
4. God skik og brug i sagsbehandlingen
5. Dialog med kommunen
6. Svarfrister ved skriftlige og personlige henvendelser til kommunen

Særligt i afsnit 4. God skik og brug i sagsbehandlingen vurderes kommunens værdier og mål i relation til de generelle retsgrundsætninger for god offentlig forvaltning, mens det generelle borgersyn og behandlingen af borgerne er behandlet i afsnit 3. Etik i mødet med borgeren.

Politikken fremlægges i såvel fagudvalg som Økonomiudvalg og Byråd med henblik på udsendelse i offentlig høring. Det foreslås, at høringsfristen fastsættes til den 15. januar 2008, hvorefter sagen vil blive behandlet i byrådets februar-møderække.

I forbindelse med godkendelse af politikken i februar vil der jf. beslutning i økonomiudvalget blive udarbejdet en borgerrettet pjece omhandlende borgerens rettigheder og pligter.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til politik for "mødet med borgeren - retssikkerhed og service" godkendes med henblik på fremlæggelse i offentlig høring

At høringsfristen fastsættes til den 15. januar 2008



Bilag:

Forslag til politik for "Mødet med borgeren - retssikkerhed og service"
Forslag til ændringer fra Solveig Værum Nørgaard
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 10)

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 14-11-2007:

Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler over for ØK, at sagen genbehandles i Arbejdsgruppen med henblik på en opstramning af tidsfrister mv.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Sundhedsudvalget anbefaler at dokumentet sendes retur til forvaltningen til fornyet overvejelse.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Solveig Værum og Henrik Christensen kunne ikke tiltræde indstillingen, idet de fandt at Solveig Værum's notat bør fremsendes til arbejdsgruppen og indgå som inspiration i arbejdsgruppens videre bearbejdning af forslaget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Det indstilles at arbejdsgruppen overvejer tidsfristen for afsendelse af kvitteringer.

Henrik Christensen deltog ikke behandlingen af sagen.
Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Det indstilles

- at forslaget tilbagesendes til arbejdsgruppen med anmodning af at der sker en præcisering/udbygning vedr. følgende:

- Det understreges at der er tale om en overordnet politik der evt. kan være yderligere præciseret i konkrete administrationsgrundlag mv. herunder med særlige svarfrister heri
- Det anføres at senest 5 arbejdsdage efter modtagelse af henvendelser gives kvittering herfor til afsenderen.
- Der skal indenfor en frist på yderligere 10 arbejdsdage gives svar på henvendelsen henholdsvis en orientering om det videre sagsforløb.



- De ansattes tavshedspligt omtales nærmere
- Afsnittet vedr. retssikkerhed uddybes/præciseres
- Det tilføjes at der i forlængelse af politikken udarbejdes en borgerrettet pjece vedr. denne.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK med den justering, at den tidligere fastsatte svarfrist på 10 dage fastholdes indtil videre.

Arbejdsgruppen udarbejder revideret oplæg m.h.p. fornyet politisk behandling.

Bilag:

- 36106 Åben Forslag til politik



12. Vedtægtsændringer Støvring Varmeværk

J.nr.: 13.03.01P00. Sagsnr.: 07/16059

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Støvring Kraftvarmeværk har på ordinær og ekstraordinær generalforsamling, behandlet ændringsforslag til selskabets vedtægter. Da der er stillet kommunegaranti, skal vedtægtsændringer godkendes af kommunalbestyrelsen.

Ændringerne er:

Pkt. 1.2 ..Støvring Kommune ændres til Støvring

Pkt. 6.4/3 Årsregnskab ændres til årsrapport

Pkt. 6.12. 1. september ændres til 1. oktober (vedr. fristen for at fremsende forslag til generalforsamlingen)

Pkt. 6.13. Årsregnskab *ændres* til årsrapport

Pkt. 7.1. Selskabets bestyrelse består af 6 medlemmer, deraf 5 medlemmer valgt af generalforsamlingen og 1 medlem udpeget af kommunalbestyrelsen. Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges. I ulige år afgår to bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgår tre bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, såfremt kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån.

Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.

Ændres til: Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer valgt af generalforsamlingen. Kommunalbestyrelsen kan her ud over udpege 1 bestyrelsesmedlem. Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges. I ulige år afgår to bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgår tre bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, såfremt kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.

Vedtægtsændringerne får ingen betydning for den stillede kommunegaranti.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At vedtægtsændringerne godkendes



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 53591 Åben Forslag til vedtægtsændringer.doc



**13.
Huslejenævnet - suppleant**

J.nr.: 03.09.15A00. Sagsnr.: 07/423

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet har på møde den 26. april 2007 udpeget Sanne Ribergaard til huslejenævnet, efter indstilling fra Aalborg Grundejerforening.

Der blev på samme møde ikke udpeget en suppleant for Sanne Ribergaard, hvorfor Aalborg Grundejerforening indstiller at advokat Anne Henriksen, Tiendeladen 7, 9000 Aalborg udpeges som suppleant, jfr. Boligreguleringsloven § 36, stk. 3.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Anne Henriksen udpeges jfr. Aalborg Grundejerforenings indstilling

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

**14.****Stillingtagen til anvendelse af et areal på Skørpingvej i Terndrup til privat daginstitution**

J.nr.: 01.02.00P16. Sagsnr.: 07/2108

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

I Terndrup er der lige overfor administrationsbygningen og vest for Terndrup kirke et 12.000 m² stort areal som i BBR er betegnet fælles sandgrav, og som Terndrup Oldermændslav mener at have vundet hævd på.

Lavet forsøger p.t. at få en ejendomsdom på arealet, så de kan sælge det. Eventuelle indsigelser mod, at Lavet bliver registreret som ejer skal indgives til retten inden 8 januar 2008.

Det er Oldermændslavets plan at sælge arealet til den private daginstitution "Huset i Skoven" og for det provenu, som salget indbringer, lave en fond til at fremme forhold i Terndrup. "Huset i Skoven" vil opføre en daginstitution til 40 børn på arealet.

Det pågældende areal er beliggende udenfor Kommuneplanen, så der er ikke taget stilling til, hvad arealet skal bruges til.

Udvalget bedes tage stilling til:

1. om Kommunen vil gøre indsigelse mod, at Oldermændslavet får skøde på ejendommen
2. om arealet i fremtiden skal bruges til institutionsformål, eller om der ønskes en anden anvendelse af arealet,
3. om der skal udarbejdes kommuneplantillæg for arealet eller om det skal medtages i den forestående kommuneplanrevision.

Det kan oplyses, at institutionen "Huset i Skoven", som d.d. rummer 10 børn, er ved at finde en midlertidig placering i Terndrup klubhus i stedet for privatboligen, hvor det ikke er tilladt at drive erhverv med ansatte.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til spørgsmålet om indsigelse mod, at Oldermændslavet får skøde på arealet

At det accepteres, at arealet kan anvendes til en privat daginstitution

At planlægningen henlægges til kommuneplanrevisionen



Bilag:

Kort over området.

(Tidligere udsendt til møde i Økonomiudvalget den 24. oktober 2007)

Notat om ejendomsret til fællesjord af 8. november 2007

Kommentarer fra Bøgeholt-Laursen på vegne af Terndrup Olderlaug

Henvendelse fra ejer af naboejendom

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 15)

Beslutning i Økonomiudvalget den 24-10-2007:

Udsat med henblik på nærmere vurdering.

Der tilrettelægges en besigtigelsestur for ØK til Terndrup-området

Administrativ bemærkning:

Siden Økonomiudvalgets behandling af sagen er indkommet diverse supplerende oplysninger omfattende kommentarer fra Bøgeholt-Laursen og henvendelse fra ejer af naboejendommen.

Forvaltningen har endvidere i notat af 8. november 2007 nærmere vurderet spørgsmålet om kommunens eventuelle indsigelse mod Oldermændslaugets ønske om at overtage ejendomsretten på det pågældende område.

Der er aftalt besigtigelse af området den 20. november 2007 kl. 14-17.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Det indstilles

At Rebild Kommune ikke gør indsigelser mod oldermændslaugets anmodning om adkomst til området.

At videre stillingtagen til planlægning afventer at der sker en formel afklaring af spørgsmålet om ejerforholdet, samt yderligere overvejelser vedr. arealets anvendelse, adgangsforslag samt evt. konkrete projektforslag.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**15.****Evt. salg af kommunale ejendomme**

J.nr.: 13.06.05G10. Sagsnr.: 07/13201

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På budgettet for 2008 er der optaget et beløb på 4.000 000 kr. som indtægt i forbindelse med salg af kommunale ejendomme, som ikke længere tjener et kommunalt formål i Rebild Kommune.

Der er på den baggrund rettet henvendelse til de enkelte forvaltninger, og der er på den baggrund udarbejdet lister over ejendomme, som kan gøres til genstand for overvejelser om salg.

En liste over ejendomme, som kan overvejes solgt indeholder følgende ejendomme:

Vestermarksvej 13, Jernbanegade 9, Bredgade 18 og Vestergade 7, alle i Nørager
Skolevej 6, Skolevej 7 og Højvangsvej 18, alle i Bælum,
Sømoosevej 25 og Tradsvejen 2, begge i Ravnkilde
Frøerhusvej 17, 19 og 21, Solbjerg
Kærvej 5, Haverslev og
Enebærvej 5, Støvring.

En liste over ejendomme som af principielle årsager på længere sigt kan overvejes solgt: Bebyggelserne er p.t. i funktion til foreningsmæssige eller tilsvarende anvendelser, men kan ved omprioriteringer eller lignende frigøres til salg. På listen er anført ejendommens nuværende funktion.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

At Vestermarksvej 13, Jernbanegade 9, Bredgade 18 og Vestergade 7, i Nørager
Skolevej 6, Skolevej 7 og Højvangsvej 18, i Bælum,
Sømoosevej 25 og Tradsvejen 2, i Ravnkilde
Frøerhusvej 17, 19 og 21, Solbjerg
Kærvej 5, Haverslev og
Enebærvej 5, Støvring udbydes til salg

At Økonomiudvalget drøfter, om de på liste 2 anførte bygninger kan/skal frigøres for kommunalt ejerskab.

Bilag:

Liste 1, dateret 6. november 2007 med tilhørende oversigtsplaner. Ejendomme som kan



søges solgt.

Liste 2, dateret 6. november 2007 med tilhørende oversigtsplaner. Ejendomme, hvorom der kan overvejes salg

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 16)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Det indstilles

Vedr. liste 1

At følgende ejendomme udbydes til salg:

- Vestermarksvej 13, Nørager
- Jernbanegade 9, Nørager
- Bredgade 18, Nørager
- Vestergade 7, Nørager

- Skolevej 6, Bælum
- Højvangsvej 18, Bælum

- Tradsvejen 2, Ravnkilde

- Fruerhusvej 17, 19 og 21, Solbjerg

- Kærvej 5, Haverslev

At stillingtagen til følgende ejendomme afventer nærmere afklaring

- Skolevej 7, Bælum

- Sømosevej 25, Ravnkilde

- Enebærvej 8, Støvring

Ejendommene udbydes uden mindstepris, men med angivelse af at kommunen forbeholder sig ret til at forkaste alle tilbud.

Vedr. liste 2:

Alle de på listen nævnte ejendomme overvejes nærmere m.h.t. bl.a. nuværende anvendelse, ejerforhold, udstykningsmuligheder mv. forinden videre stillingtagen til salg.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



Bilag:

- 61243 Åben Liste 1, dateret 6. november 2007. Ejendomme som kan søges solgt
- 61252 Åben bilag til liste 2. Kortbilag med omhandlede ejendomme
- 61828 Åben Liste 2. Ejendomme som kan overvejes solgt
- 61850 Åben kortbilag til liste 1

**16.****Ekspropriationsbeslutning - ny vej til Støvring Ådale**

J.nr.: 05.03.05P20. Sagsnr.: 07/1997

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Den 22. oktober 2007 afholdtes en åstedsforsretning med henblik på gennem en ekspropriation, at gennemføre de nødvendige arealerhvervelser og øvrige foranstaltninger, der er nødvendige for anlæggelsen af en ny forbindelsesvej mellem Hobrovej og Støvring Ådale.

Til åstedsforsretningen var indkaldt ejere og brugere af de berørte ejendomme og med 4 ugers varsel var panthavere eller øvrige med en retlig interesse underrettet gennem offentliggørelse i lokalavis.

Ved åstedsforsretningen og inden for en frist på 3 uger efter denne har ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, mulighed for at fremkomme med bemærkninger til det fremsatte projekt herunder at fremsætte ændringsforslag og fremføre synspunkter, de finder bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Af bilag 1 fremgår det ved åstedsforsretningen passerede i en samlet protokol. Efter åstedsforsretningen er der sammen med udskrift af protokollen fremsendt erstatningstilbud til de berørte lodsejere.

Der er ved udløb af frist for fremsættelse af bemærkninger og ændringsforslag m.v. modtaget en skrivelse fra lb. nr. 2 (Hobrovej 14) gennem advokat, om at ejer principielt ikke har noget imod anlæggets udformningen men at det ønskes præciseret, at det er et stort ønske at erhverve restarealet af matr. nr. 6q Støvring By, Buderup gennem bl.a. mageskifte (bilag 2).

På vegne af lb. nr. 3 (Hobrovej 18) er der telefonisk gjort opmærksomt på, at der skal ske flytning af 2 personer og at der i den forbindelse er omkostninger i en forventelig størrelsesorden på kr. 50.000,-, som bør indgå i erstatningstilbuddet.

Fra ejer af Hobrovej 20 er fremsendt en skrivelse om de bekymringer, som de har ved kommunens etablering af rundkørslen på Hobrovej og om de følger etableringen menes at have for deres ejendom (bilag 3). Det fremgår ligeledes af denne skrivelse, at ejeren ønsker at komme i betragtning som mulig køber af matr. nr. 6q Støvring By, Buderup for at sikre sig mulighed for etablering af lys- og støjdemper mod egen ejendom.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der træffes ekspropriationsbeslutning om gennemførelse af det fremlagte projekt herunder at de fremsatte erstatningstilbud fastholdes dog således



At der ved lb. nr. 2 efterfølgende optages forhandling om evt mageskifte

At der ved lb. nr. 3 tilbydes et genetillæg på kr. 50.000,-

At der ved lb. nr. 6-7 etableres skel ved skråningsfod ligesom hegn og afvanding genetableres

At det i forhold til Hobrovej 20 efterfølgende forsøges sikret at ejer kan etablere afskærmning for støj og lys

Bilag:

Bilag 1 - Ekspropriationsprotokol med erstatningstilbud

Bilag 2 - Skrivelse fra Advokaterne i Nibe vedr. lb.nr. 2

Bilag 3 - Skrivelse fra ejer af Hobrovej 20

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 17)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Klaus Anker Hansen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Indstilles godkendt.

Der udsendes til BY et oversigtskort over de omhandlede arealer.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Klaus Anker Hansen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Bilag:

- 59460 Åben Protokol og erstatninger- img-X310949-0001.pdf

- 60339 Åben Advokathenvendelse - ekspropriation ved Hobrovej 14

- 60335 Åben Brev fra Hobrovej 20 vedr. ekspropriation

**17.****Kommissorium og milepæl-tidsplan for Kommuneplan 2009**

J.nr.: 01.02.03P15. Sagsnr.: 07/11734

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I mødet den 11. oktober 2007 godkendte Byrådet et ideoplæg som grundlag for det kommende arbejde med udarbejdelse af Kommuneplan 2009.

Med baggrund i dette ideoplæg er der udarbejdet et kommissorium med tilhørende milepæl-tidsplan.

Kommissoriet bygger på, at Kommuneplan 2009 udarbejdes som en altovervejende teknisk-fysisk plan med udgangspunkt i bestemmelserne i lov om planlægning.

Milepæl-tidsplanen er udarbejdet med den forudsætning, at Kommuneplan 2009 er godkendt til juli 2009.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At kommissorium og milepæl-tidsplan godkendes som grundlag for det videre arbejde med udarbejdelse af Kommuneplan 2009

Bilag:

Kommissorium for arbejdet med Kommuneplan 2009, dateret 14.11.2007

Milepæl-tidsplan for Kommuneplan 2009, dateret 14.11.2007

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 18)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning at der fremadrettet søges afholdt borgermøder i hvert enkelt byzoneby.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt med forbehold for at beslutningen vedr. møder i alle byzonebyer evt. kan få indflydelse på den anførte tidsplan.



Bilag:

- 62482 Åben milepæle-tidsplan Kommuneplan 2009
- 62457 Åben kommissorium for Kommuneplan 2009

**18.****Udvælgelse af projektforslag for opstilling af vindmøller i Brorstrup**

J.nr.: 01.02.00P. Sagsnr.: 07/301

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sagen blev behandlet af TMudvalget den 19.09.07.

Nordjyllands amt har i december måned 2006 vedtaget Regionplantillæg nr. 198 for vindmølleplanlægning i Nordjyllands Amt: "Skrotning af uheldigt opstillede vindmøller og opstilling af erstatningskapacitet i Nordjyllands Amt - 2. skrotningsordning." Efter amternes nedlæggelse er regionplantillægget ophævet til landsplandirektiv.

I regionplantillægget er der i Rebild kommune udpeget et område ved Brorstrup ved Kgs. Tisted til opstilling af 3 vindmøller med en max. højde på 127 meter.

Efterfølgende har Rebild Kommune modtaget 3 ansøgninger på projekter for opstilling af vindmøller i området.

1. Peter Møller Vindmøllerrådgivning, der søger om tilladelse til at opstille 4 stk. 1,8 - 3 MW vindmøller placeret som vist på kortbilag 1. Alternativt søges om opstilling af 3 vindmøller hvor den nordligste 4. vindmølle ikke er med. Alle vindmøller har en totalhøjde på 127 meter.
2. Jens Iversen, Mejlbj, søger om tilladelse til at opstille 4 stk. 2,3 MW vindmøller placeret som vist på kortbilag 1. Alternativt søges om opstilling af 5 stk. vindmøller: Alle vindmøller med en totalhøjde på 127 meter.
3. Ny Vindenergi Aps søger om tilladelse til at opstille 3 stk. 2,3 MW vindmøller placeret nordligere end de andre ansøgninger og i øvrigt som vist på kortbilag 1. Alle vindmøller med en totalhøjde på 127 meter.

Forvaltningen har udarbejdet nogle kriterier til støtte for valg mellem de indkomne forslag. Der er taget udgangspunkt i det vedtagne regionplantillæg nr. 198 for vindmøller og i de synspunkter som Nørager kommune og sammenlægningsudvalget for Rebild kommune har fremført i forbindelse med offentlighedsfasen under udarbejdelsen af regionplantillægget for vindmøller. Kriterierne fremgår af vedlagte brev af 31.05.07.

På baggrund af det indsendte supplerende ansøgningsmateriale med visualiseringer har forvaltningen gennemgået ansøgningerne med baggrund i de opstillede kriterier. Det er samlet i et skema i notat af mødet den 27. juni 2006.

Det er arbejdsgruppens samlede vurdering, at forslaget fra Ny Vindenergi bedst opfylder de kriterier, der er opstillet.

Der skal herefter opstartes den mere formelle planproces med foroffentlighed, udarbejdelse af kommuneplantillæg med VVM-redegørelse og udarbejdelse af en lokalplan.

Forvaltningen indstillede til Teknik og miljøudvalgets møde den 09-08-2007

at der arbejdes videre med forslaget fra Ny Vindenergi om opstilling af 3 vindmøller med



en totalhøjde på 127 meter placeret som vist på kortbilag 1 samt at planprocessen fortsættes med udarbejdelse af debatoplæg (foroffentlighed), kommuneplantillæg med VVM-redegørelse og lokalplan.

Følgende bilag var udsendt til Teknik og Miljøudvalgets møde den 09-08-2007: Kortbilag 1, kopi af brev fra ansøgere, - Peter Møller, Jens Iversen og Ny Vindenergi, brev af 31.05.07 samt notat af 27.06.07.

Teknik- og Miljøudvalget den 09-08-2007: Udvalgsmedlemmerne havde fået tilsendt 2 mails med bemærkninger fra Peter Møller, Vindmøllerådgivning Aps. Sagen udsættes med henblik på yderligere bearbejdning.

Sagen blev påny behandlet på udvalgets møde den 19.9.07, hvor forvaltningen havde givet de 2 andre ansøgere mulighed for at kommentere Peter Møllers bemærkninger. Dette gjorde de i 2 breve, som blev udsendt til udvalget. Der var endvidere vedlagt en mail fra Peter Møller samt et notat, hvor forvaltningen yderligere havde redegjort for sagen samt visualiseringer af de 3 forslag.

Forvaltningen fastholdt sin oprindelige indstilling.

Teknik- og Miljøudvalget den 19-09-2007:

De forskellige visualiseringer er ikke sammenlignelige. Sagen blev udsat med henblik på besigtigelse den 8.11. kl .14

Indstilling:

Forvaltningen fastholder sin indstilling til mødet den 09.08.07.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Området blev besigtiget og de 3 ansøgere fremlagde deres projekter. Projekt nr 1 og 2 er gået sammen.

3 medlemmer (Gert Fischer, Søren Munk og Mogens Schou Andersen) indstiller at de 4 møller fra projekt nr. 1 indgår i den videre planlægning, da disse ligger inden for regionplanområdet.

Henrik Christensen indstiller at forvaltningens indstilling følges.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Et flertal på 4 – Det Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialdemokraterne – tilsluttede sig forvaltningens indstilling.



Et mindretal på 2 – Venstre – tilsluttede sig flertalsindstillingen fra TM.

Søren Munk deltog ikke i mødet.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Flertalsindstillingen fra TM blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte 15 – Venstre, Dansk Folkeparti, Fælleslisten Rebild Syd og Rebild Listen.

Imod stemte 9 – Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti.

Hverken for eller imod stemte 1 – SF.

Forslaget var hermed godkendt som grundlag for den videre planproces.

**19.****Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 211 for et område til offentlige formål og erhverv ved Juelstrupparken/Vestre Primærvej i Støvring**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/11961

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forlængelse af Byrådets godkendelse af kommuneplantillæg nr. 6 på mødet den 11.10.07 fremlægges hermed et udkast til lokalplan 211 for område til erhvervsformål og offentlige formål ved Juelstrupparken, Støvring. Lokalplanudkastet dækker et større område end kommuneplantillægget, idet lokalplanen omhandler hele arealet mellem den nuværende Juelstrupparken og Vestre Primærvej. Derved undgås, at der bliver flere lokalplaner for f.eks. Ridecenteret..

I lokalplanen fastlægges bestemmelserne for et område til offentlige formål og et nyt delområde af erhvervsområdet Juelstrupparken. De nuværende anvendelser til cirkusplads, rideklub og fredskov forsætter uændret. Rideklubbens arealer udvides dog med 40 m langs deres nuværende jordstykke.

Lokalplanen udlægger et nyt område til erhverv. Dette område har hidtil været udlagt til offentligt formål, som bufferzone mellem erhverv og boliger. I lokalplanen opdeles lokalplanområdet i delområder, hvor der kan placeres virksomheder med miljøklasse 1-4. Ved at ændre reguleringen fra en fast bufferzone mellem virksomheder og boliger til at benytte miljøklasserne til styring af placering af virksomhederne opnås dels, at bufferzonen kan anvendes til erhverv og dels, at svagt forurenende virksomheder kan placeres i erhvervsområdet uden at optage areal, som var forberedt til tungere forurenende virksomheder. Forurening er i denne sammenhæng også trafikstøj til og fra virksomheden.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger (sammen med kommuneplantillæg nr. 6 som blev vedtaget på Byrådets møde den 11.okt. 2007)

Bilag:

Udkast til lokalplan 211.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2007, pkt. 1)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen var fraværende.



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt til fremlæggelse.

**20.****Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 18 til kommuneplan 1997-2008 for Skørping kommune**

J.nr.: 01.02.15P16. Sagsnr.: 07/13508

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet et udkast til kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplan 1997-2008 for Skørping Kommune, for at gøre det muligt at etablere større butikker end den gældende kommuneplan giver mulighed for.

I dag er den maksimale butiksstørrelse for dagligvarer 1500 m² som hermed hæves til 2000 m².

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkastet til kommuneplantillæg nr. 18 godkendes som forslag til fremlæggelse sammen med udkastet til forslag til lokalplan nr. 212 for et centerområde – Skørping center.

Bilag:

2. udkast til kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplan nr. 18 1997-2008 for Skørping kommune (udarbejdet på baggrund af flertalsbeslutningen i Teknik og Miljøudvalget den 8.11.07).

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 21)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt (Se efterfølgende punkt).

(Administrativ bemærkning: Punktet/beslutningen der henvises til er pkt. 4 på TMU´s dagsorden den 8.11.07 omhandlende Lokalplan 212 for et centerområde ved Skørping Center, hvor beslutningen blev: : "Et mindretal (Henrik Christensen) stemmer for forvaltningens indstilling vedrørende 2 etager.

Et flertal (Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk) stemmer for at der åbnes for, at der kan bygges i 3 etager inden for bygningshøjden på 10 m. I konsekvens heraf tilrettes kommuneplantillæg nr. 18.

Der arbejdes hen mod etablering af en P-fond.

Lokalplanudkastet indstilles med ovenstående rettelse fremlagt som forslag").

Bertil Mortensen var fraværende.



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt til fremlæggelse.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt til fremlæggelse.

Henrik Christensen tilkendegav at han ikke kunne tilslutte sig det reviderede forslag (2. udkast) til kommuneplantillæg nr. 18.

**21.****Godkendelse af udkast til lokalplan 212 for et centerområde ved Skørping Center**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/13513

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet behandlede på sit møde den 28.06.07 en sag om planlægningsmulighederne ved Skørping Center, nærmere bestemt et område der d.d. er dækket af lokalplan 4.4.7. Det blev vedtaget, at der skulle udarbejdes et nyt lokalplanforslag, der giver mulighed for en bebyggelse i dette område på yderligere 600 m² i 1 plan til butiksformål enten beliggende separat eller som sammenbygning til nuværende butik beliggende øst for arealet. Samtidig blev det vedtaget, at bebyggelsesmulighederne på sokkelgrunden nord herfor skulle overvejes nærmere.

Denne sokkelgrund på 20x35 m er solgt med baggrund i den eksisterende lokalplan nr. 4.4.7 og det er anført i skødet, at grunden ikke uden kommunens tilladelse kan anvendes til anden bebyggelse end det i lokalplan 4.4.7 nævnte. I forbindelse med salget er det aftalt, at køber etablerer en sti syd og vest for den kommende bygning og 12 parkeringspladser på et areal vest for sokkelgrunden. Dette er et offentligt areal og en del af friarealerne omkring Kulturstationen. Kommunen skal efterfølgende vedligeholde parkeringspladsen.

På baggrund af ovennævnte er udkast til lokalplan 212 udarbejdet. Der er i tilknytning hertil udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 18 til kommuneplan 1997-2008 for Skørping Kommune, som regulerer butiksstørrelsen så det bliver muligt, at udvide den eksisterende dagligvarebutik, hvis det sydlige byggefelt ender med at blive en sammenbygning med denne.

Da der er fremkommet et ønske fra køberen af den nordlige sokkelgrund om at bygge i 3 etager og ikke 2 etager, som lokalplan 4.4.7 giver mulighed for, har forvaltningen, jævnfør Byrådets beslutning om at overveje bebyggelsesmulighederne nærmere, fået udarbejdet visualiseringer af et evt. 3 etagers byggeri på stedet. Visualiseringerne er set fra 3 punkter, nemlig fra Skørping Center, fra OK-tanken og fra Kulturstationen og stationen.

Der er også fra køberen udtrykt ønske om at den nye bygning i det nordlige byggefelt må opføres i gule mursten. Men da resten af Centret er opført i røde sten, er der i det fremlagte udkast krævet, at bebyggelsen bliver opført i røde sten.

Udkastet til lokalplanen fastholder i forhold til den gældende lokalplan for området et sydligt byggefelt på 600 m². Byggefeltet er placeret, så der er mulighed for enten at sammenbygge en ny bygning med den eksisterende bygning mod øst eller at opføre den som en selvstændig bygning. Bygningen kan opføres i én etage og anvendes til detailhandel.

Adgangsvej til det nordlige byggefelt sker fra den eksisterende adgangsvej til parkeringsplads nord for lokalplanområdet. Det bliver svært at skabe adgangsvej til det sydlige byggefelt, hvis dette ikke sammenbygges med den eksisterende bygning. Hvis bygningen etableres som en selvstændig bygning vil der skulle skabes kørevej bag om købmandsforretningens varegård og hen over stisystemet.



I den gældende lokalplan for området er der lagt vægt på en nord-syd gående stiforbindelse. Denne forbindelse er sikret ved, at der i lokalplanen er beskrevet en passage enten gennem den nye bygning i det sydlige byggefelt eller vest om denne.

Lokalplanudkastet muliggør at der kan opføres en bebyggelse på 700 m² i 2 etager + kælder i det nordlige byggefelt og 600 m² i 1 etage i det sydlige byggefelt. Hvis stueetagerne i begge bebyggelserne anvendes til butikker og der indrettes 4 lejligheder på 1. sal vil det udløse et krav om 58 nye parkeringspladser, jævnfør kravene til parkeringsplads i Kommuneplanens rammer.

Der kan i den nordligste bygning etableres 16-20 parkeringspladser i en parkeringskælder, og der kan etableres de 12 pladser, som er aftalt ved handlen, på et areal vest for bygningen og adgangsvejen. Der er ikke mulighed for at etablere parkeringspladser til den sydlige bygning indenfor lokalplanområdet.

Der vil således mangle ret mange parkeringspladser, hvis lokalplanens byggemuligheder bliver helt udnyttet. Denne problematik vil kunne løses med indbetaling til en parkeringsfond. Dette fordrer, at der etableres en parkeringsfond for Skørping i lighed med den der findes i Støvring. Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes en samlet fond for de større byer i Kommunen. Det er naturligvis en forudsætning, at parkeringspladser, som skal etableres med fondsmidler, etableres i den by, hvor midlerne er indbetalt.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At bebyggelsen fastholdes i max 2 etager i lighed med den øvrige bebyggelse på torvet.

At parkeringsforholdene drøftes evt. med henblik på etablering af en parkeringsfond

At udkastet herefter godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger (sammen med kommuneplanforslag nr. 18 for Skørping)

Bilag:

2. udkast til lokalplan 212 for et centerområde ved Skørping Center (udarbejdet på baggrund af flertalsbeslutningen i Teknik og Miljøudvalget den 8.11.07)

3 visualiseringer af et evt. 3 etagers byggeri er tidligere udsendt til Teknik og Miljøudvalgets møde den 8.11.07.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 22)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Et mindretal (Henrik Christensen) stemmer for forvaltningens indstilling vedrørende 2 etager.

Et flertal (Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk) stemmer for at der åbnes for, at der kan bygges i 3 etager inden for bygningshøjden på 10 m. I konsekvens heraf tilrettes kommuneplantillæg nr. 18.



Der arbejdes hen mod etablering af en P-fond.

Lokalplanudkastet indstilles med ovenstående rettelse fremlagt som forslag.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Et flertal på 4 – Venstre, Det Konservative Folkeparti og Det Radikale Venstre - tilsluttedes sig flertalsindstillingen fra TM.

Et mindretal på 2 – Socialdemokraterne – tilsluttede sig mindretalsindstillingen fra TM..

Det indstilles endvidere

- at det præciseres at der etableres en P-fond.

Søren Munk deltog ikke i mødet.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

SF fremsatte følgende ændringsforslag til flertalsindstillingen fra ØK

Det påtænkte byggeri på den nordlige grund må maksimalt være på 2 etager med sadeltag, for at bygningen kan være i overensstemmelse med den byggetradition, som kendetegner området.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte 7 – Socialdemokraterne og SF.

Imod forslaget stemte 17 – Venstre, Det Konservative Folkeparti, Det Radikale Venstre, Fælleslisten Rebild Syd og Dansk Folkeparti.

Hverken for eller imod stemte 1 – Rebild Listen.

Ændringsforslaget var hermed forkastet og Borgmesteren konstaterede et flertal for flertalsindstillingen fra ØK, der således var godkendt.

Endvidere blev ØK's indstilling vedr. etablering af P-fond godkendt.

**22.****Administrationspraksis og kompetencefordeling indenfor miljø-, plan- og byggelovgivningen**

J.nr.: 85.02.00P21. Sagsnr.: 07/16924

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har samlet administrationspraksis og forslag til kompetencefordeling mellem det politiske niveau og det administrative niveau indenfor 7 områder:

- Vandløbsområdet
- Dambrugsområdet
- Vandforsyningsområdet
- Naturbeskyttelsesområdet
- Landbrugsområdet
- Virksomheds-, råstof- og jordforureningsområdet m.v.
- Bygge- og planområdet

Den beskrevne administrationspraksis er samlet fra de tidligere administrative enheder, herunder også ankeafgørelser, samt i forbindelse med erfaringsudveksling mellem kommunerne. Endelig er vejledningerne om håndhævelse fulgt.

Der er tale om administrationspraksis for håndhævelsen af myndighedsrollen, og et af de vigtigste principper i denne forbindelse er at tiltag altid skal ske efter en konkret vurdering. Det er ligeledes et overordnet princip, at myndigheden skal søge at få lovliggjort ulovligheder – i første omgang ved administrative tiltag som henstillinger, indskærpsler, påbud, forbud og evt. selvhjælpshandlinger samt i sidste ende evt. ved politianmeldelser. Det skal dog bemærkes, at der også i tilfælde, hvor en ulovlighed er lovliggjort, i nogle tilfælde bør indgives politianmeldelse.

Af hensyn til forvaltningens fremadrettede administration indgår spørgsmålet om præcedensvirkningen i mange af disse sager, ligesom en vurdering af om der er tale om grov uagtsomhed, gentagne ulovligheder, ond tro o.s.v., indgår i den samlede konkrete vurdering af sagen.

Ligeledes er det et principielt spørgsmål, om det skal være lettere at få tilgivelse end at få tilladelse.

Som det fremgår af bilagene, er der lagt op til at såvel enkeltsagsbehandlingen ved den administrative retshåndhævelse som den konkrete vurdering af om der skal indgives politianmeldelse sker i forvaltningen, der hermed får denne kompetence. Teknik og Miljøudvalget vil blive orienteret om politianmeldelser.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



At de 7 administrationspraksiser med tilhørende kompetencefordeling godkendes

Bilag:

Administrationspraksis i sager vedrørende vandløb.

Administrationspraksis i forbindelse med overtrædelse af vilkår meddelt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 og bekendtgørelse om ferskvandsdambrug og modeldambrug af 05.10.07.

Administrationspraksis i sager vedrørende vandforsyning af 09.10.07.

Administrationspraksis i sager vedrørende overtrædelse af naturbeskyttelsesloven af 08.10.07.

Administrationspraksis i sager om manglende anmeldelse eller ansøgning efter husdyrgødningsbekendtgørelsen, husdyrloven og godkendelsesbekendtgørelsen af 05.10.07.

Administrationspraksis i sager vedrørende virksomheder, råstof, jordforurening, badevand, § 19, olietanke og klagesager af 16.10.07.

Administrationspraksis ved overtrædelse af byggelov og planlov af 29.10.07.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2007, pkt. 5)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen, Søren Munk indstiller at det tilføjes (i bilaget: Naturbeskyttelsesloven) at der skal være tale om en "væsentlig" økonomisk fordel, før der sker politianmeldelse.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Et flertal på 4 – Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre og Det Konservative Folkeparti – tilslutter sig forvaltningens indstilling.

Et mindretal på 2 – Venstre – tilslutter sig tilføjjelsen fra flertallet i TM.

Søren Munk deltog ikke i mødet.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Flertalsindstillingen fra ØK blev godkendt.

**23.****Retningslinier og kompetencer ved administration af landbrugsområdet**

J.nr.: 09.17.OOP00. Sagsnr.: 07/14833

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har udarbejdet følgende retningslinier i forbindelse med administration af landbrugsområdet.

Tilladelses- eller godkendelsespligt (Bilag 1)

Der er i husdyrloven fastsat en bagatelgrænse for krav om tilladelse eller godkendelse på 15 dyreenheder (med undtagelse for pelsdyr). Der er dog ikke i lovteksten formuleret en bagatelgrænse for hvilke ændringer på husdyrbrug, der udløser tilladelses- eller godkendelsespligt. Forvaltningen har derfor udarbejdet et sæt retningslinier der beskriver hvilke kriterier forvaltningen anvender i forbindelse med en vurdering af, hvilke ændringer på et husdyrbrug der udløser tilladelses- eller godkendelsespligt. Retningslinierne er udarbejdet ud fra et princip om, at indenfor det skøn forvaltningen kan foretage, skal ændringen medføre forøget forurening, før tilladelses- og godkendelsespligt kan komme på tale. I denne vurdering medtages også de landskabelige forhold. Retningslinierne fremgår af bilag 1.

Generelle retningslinier i forbindelse med håndhævelse på landbrugsområdet (Bilag 2)

Når forvaltningen konstaterer et ulovligt forhold, er grundreglen, at forvaltningen skal sørge for, at der sker en lovliggørelse. Dette skal enten ske ved, at det ulovlige forhold bringes til ophør, eller ved at den nødvendige tilladelse meddeles indenfor en nærmere angiven tidsfrist. De administrative retshåndhævelsesskridt, som forvaltningen anvender i situationer hvor der er konstateret et ulovligt forhold er beskrevet i bilag 2.

Kompetencer

I forbindelse med foranstående retningslinier følger følgende kompetencefordeling:

På administrationen af landbrugsområdet bemyndiges forvaltningen til, at meddele tilladelser og dispensationer i henholdt til de love, bekendtgørelser, regulativer, m.v., der er gældende inden for landbrugsområdet.

Forinden meddelelse af dispensationer skal der foretages individuelle vurderinger af, om dispensationen 1) er påkrævet, 2) er forenelig med de hensyn bestemmelsen skal varetage, 3) ikke påfører omgivelserne unødige gene, 4) er for vidtgående i forhold til sædvanlig praksis, 5) ikke tilgodeser usaglige hensyn, 5) er i overensstemmelse med princippet om lige behandling eller 6) den af anden årsag bør afvises.

Fremkommer der - f.eks. i forbindelse med en høringsfase - indsigelse eller synspunkter, der taler til ugunst for meddelelse af en tilladelse eller dispensation, beslutter forvaltningen, om sagen er af så principiel art, at den giver anledning til at foreslå at ændre forvaltningens retningslinier på området.

Forvaltningen bemyndiges ligeledes til at meddele henstillinger, indskærpelser og påbud/forbud i henholdt til de love, bekendtgørelser, regulativer og forvaltningens retningslinier, m.v., der er gældende inden for landbrugsområdet.



Vurderes det - f.eks i forbindelse med tilsyn, håndhævelse af afgørelser eller anden sagsbehandling - at mulighederne for administrativ lovliggørelse er opbrugt, eller der er tale om en grov overtrædelse hvor en politianmeldelse er påkrævet i henhold til forvaltningens retningslinier skal politianmeldelsen tiltrædes af forvaltningschefen. Teknik- og Miljøudvalget orienteres om politianmeldelser.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At retningslinjerne i forbindelse med enkeltsagsbehandling vedr. tilladelses- og godkendelsespligt, håndhævelse på landbrugsområdet, samt kompetencefordelingen godkendes.

Bilag:

Hvad udløser en husdyrtilladelse og -godkendelse
Generelle retningslinier i forbindelse med håndhævelse på landbrugsområdet
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2007, pkt. 7)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.
Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 49133 Åben Forvaltningens generelle retningslinier og kompetencer i forbindelse med håndhævelse på landbrugsområdet
- 49646 Åben Hvad udløser en husdyrgodkendelse

**24.
Etablering af cykelsti langs Gl. Skørpingvej fra Skørping til Gl. Skørping**

J.nr.: 05.01.00G00. Sagsnr.: 07/11379

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Sagen er tidligere behandlet af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 29. august 2007, hvor det blev besluttet, at projektering og udbud af cykelsti på Gl. Skørpingvej helt til Gl. Skørping igangsættes med henblik på udførelse i 2007 og om nødvendigt i 2008.

Det rådgivende ingeniørfirma NIRAS har for Rebild Kommune projekteret en dobbeltrettet cykelsti langs Gl. Skørpingvej på strækningen fra Skørping til Gl. Skørping. I samme forbindelse har NIRAS udarbejdet et projekt for fremføring af fjernvarmeledninger mellem det nye fjernvarmeværk i Skørping Nord og Skørping by - og evt fra Skørping Nord til Gl. Skørping. Entrepriserne har været udsendt i samlet udbud, og der er afholdt licitation. Lavestbydende på cykelstiprojektet var entreprenørfirmaet M. Nielsen A/S, Ranum, som afgav et tilbud på 1.425.550, - kr. excl. moms.

Økonomisk overslag.

Entreprenørudgifter inkl. vinterforanstaltninger.	1.425.550, - kr.
Vinterforanstaltninger.	20.000, - kr.
Projektering og tilsyn.	190.000, - kr.
Arealerhvervelse og erstatninger.	130.000, - kr.
<u>Uforudsete udgifter:</u>	<u>34.450, - kr.</u>
<u>Udgifter i alt.</u>	<u>1.800.000, - kr.</u>

I forbindelse med anlægsarbejdet skal der erhverves arealer langs Gl. Skørpingvej. Forvaltningen har sammen med kommunens rådgiver forsøgt at indgå frivillige aftaler med lodsejerne om arealerhvervelse. Det har ikke været muligt at indgå frivillige aftaler med alle lodsejerne, hvorfor forvaltningen igangsætter en ekspropriationprocedure.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At entreprenørarbejdet igangsættes snarest til udførelse i 2007 og 2008.

At der frigives kr. 1.000.000 (budgetbeløbet til cykelstier) i 2007 og kr. 800.000 af budgetbeløbet i 2008 til cykelstier .

At arbejdet med cykelstien til Gl. Skørping forsøges koordineret med det evt. fjernvarmeprojekt.



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Udsat.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt, idet det præciseres at cykelstien føres igennem til Gl. Skørping i 2008. Anlægsprisen bliver billigere end 1,8 mio kr hvis den sidste del til Gl. Skørping anlægges sammen med fjernvarmeledningerne.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt med præcisering som anført af TM.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK

**25.
Byforskønnelse i Rørbæk**

J.nr.: 05.05.06P20. Sagsnr.: 07/671

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sagen er sidst behandlet i byrådet den 11.10.07.

I forlængelse af en forventet nedrivning af mejeriet i Rørbæk i løbet af oktober 2007 ønskes byforskønnelsen af Rørbæk igangsat. Landskabskonsulenterne A/S har udarbejdet projektforslaget til forskønnelsen, som forventes udsendt i en indbudt licitation i uge 39 med en efterfølgende licitation i uge 41.

Det færdige projektforslag forelægges på udvalgsmødet til politisk godkendelse.

Der er i forbindelse med budgetoverførelserne 2006 til 2007 overført kr. 1.532.100,- til byforskønnelsen i Rørbæk.

Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalget den 19.9.07, at projektforslaget godkendes og at det overførte budgetbeløb på kr. 1.532.100 frigives, idet licitationsresultatet forventedes at foreligge til Byrådsmødet.

Teknik- og Miljøudvalget den 19-09-2007:

Indstillingen indstilles godkendt – dog afventer opstart af projektet underskrift fra sælger af mejeriet.

Der afholdes informationsmøde i Rørbæk torsdag den 4.10. kl. 18 – 19.

Økonomiudvalget den 03-10-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM. Klaus Anker Hansen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Byrådet den 11-10-2007:

Udsat på baggrund af mødet den 4. oktober i Rørbæk med henblik på en nærmere bearbejdning af projektforslaget. Flemming Møller Mortensen deltog ikke i sagens behandling.

Genoptagelse af sagen.

Efter afholdelse af informationsmøde om forslag til forskønnelsesprojekt for Rørbæk har Landskabskonsulenterne A/S udarbejdet et projekt, som skulle indeholde en stor del af de tilkendegivelser, der blev fremsat af en del af de fremmødte.

Landskabskonsulenterne A/S har medsendt deres bemærkninger til det nye forslag (bilag). Det bemærkes her, at de ikke finder at forslaget er en bedre løsning end det oprindelige forslag og at projektet fordyres med ca. kr. 68.000,-.

Det nye forslag er fremsendt til en repræsentant fra den oprindelige arbejdsgruppe med anmodning om fremsendelse af kommentarer/bemærkninger inden udvalgsmødet.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der træffes beslutning om projektets endelige udformning

Bilag:

Brev fra Landskabskonsulenterne af 10.10.07 (tegninger ikke vedlagt)
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2007, pkt. 9)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Udsat.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Det alternative projekt fra Landskabskonsulenterne A/S blev fremlagt.

Borgergruppen har på et møde med forvaltningen kommenteret det alternative forslag og kommet med nogle ændringsforslag til dette, hvilket blev gengivet.

Det indstilles, at Borgergruppens ønsker efterkommes indenfor den økonomiske ramme - med undtagelse af P-pladsudvidelsen umiddelbart øst for forsamlingshuset.

Der skal etableres 2 handicap-p-pladser.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK

Bilag:

- 57134 Åben Landskabskonsulenterne



26. Driftsformer for en række affaldsordninger

J.nr.: 07.00.00A00. Sagsnr.: 07/12172

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sagen har været behandlet af Teknik og Miljøudvalget den 19-09-2007.

Sammenlægningsudvalget for Rebild Kommune besluttede i november 2006 at udskyde spørgsmålene om valg af affaldsselskab, administration og forhold vedrørende genbrugspladser til en nærmere behandling i 2007.

For at tage hul på dette emne ønskes der foretaget en række valg og truffet beslutninger om fremtidige driftsformer. Der foregår dog p.t. drøftelser om fusioner ved affaldsselskaberne og om Rebild Kommunes tilhørsforhold til affaldsselskaberne. Der tages derfor i nedenstående forbehold for resultatet af drøftelserne, henholdsvis Statsforvaltningens afgørelse.

Der vil i november blive forelagt en sag med henblik på afklaring af administrationen af affaldsordningerne og valg af/tilhørsforhold til affaldsselskab.

Af hensyn til driften af området i 2008 ønskes der dog nu truffet beslutninger om nedenstående emner.

Storskrald

Indsamlingen og behandlingen af storskrald i de tre tidligere kommuner foregår i 2007 som nedenstående:

Nørager: Ø. Tørslev Vognmandsforretning indsamler storskrald og afleverer det til behandling ved I/S Fælles Forbrænding. De indsamlede affaldstyper afregnes i henhold til den samarbejdsaftale der indgået med I/S Fælles Forbrænding og løber i perioden 01.01.07 – 31.12.07.

Skørping: Harbo Industriservice indsamler storskrald og afleverer alle genanvendelige materialer til Genbrugspladsen i Krastrup. Her sker der en omlastning, hvorefter de genanvendelige materialer sendes til oparbejdning. Brændbart affald køres direkte til Reno Nord.

Støvring: Renovest indsamler og behandler alt storskrald.

Der arbejdes p.t. i Forvaltningen med udbud på indsamling af storskrald med COWI A/S som rådgiver. Kontrakten løber i perioden fra 01.01.2008 til 31.12.2012 med en option på 2 år. Fra den 1. januar skal der tages stilling til, hvem der skal modtage og administrere afsætningen af de genanvendelige materialer, der indsamles med storskraldsordningen



Løsningsforslag:

1. De genanvendelige materialer leveres til de respektive affaldsselskaber, hvad angår de gamle Støvring og Nørager kommuner. Rebild Kommune indgår en samarbejdsaftale med Renovest og I/S Fælles Forbrænding, hvor behandlingsprisen af de enkelte affaldstyper fremgår af samarbejdsaftalen. De genanvendelige materialer der indsamles i Skørping leveres fortsat til genbrugspladsen i Krastrup.
2. Som forslag 1 dog indhenter Rebild Kommune tilbud ved Renovest og I/S Fælles Forbrænding på modtagelse af genanvendelige materialer fra Skørping. Valg af affaldsselskab er ud fra laveste pris.
3. Rebild Kommune vælger kun at samarbejde med ét affaldsselskab. Renovest og I/S Fælles Forbrænding indbydes til forhandling om at give tilbud på modtagelse og behandling af genanvendelige materialer fra hele Rebild Kommune. Valg af affaldsselskab er ud fra laveste pris.

Papir

Indsamling og behandling af papir er i de tre tidligere kommuner foregår i 2007 som nedenstående:

Rebild Kommune har en samarbejdsaftale med Nord Ren A/S om indsamling af papir i de tidligere Nørager og Skørping kommuner frem til 31.12.2007. De indsamlede papirmængder afsættes direkte til oparbejdning via Nord Ren A/S. Renovest indsamler papir i den tidligere Støvring Kommune. Papiret afsættes af Renovest.

Der arbejdes p.t. i Forvaltningen med udbud på indsamling af papir med COWI A/S som rådgiver. Kontrakten løber i perioden fra 01.01.2008 til 31.12.2012 med en option på 2 år. Det indsamlede papir skal afsættes til oparbejdning.

Løsningsforslag:

Forvaltningen anbefaler, at der indhentes tilbud på afsætning af papir ved I/S Fælles Forbrænding, Renovest og Uniscrap. Rebild Kommune vælger derefter afsætningssted ud fra højeste afsætningspris.

Flaskeigloer

Indsamling og behandling af glas og flasker i de tre tidligere kommuner foregår i 2007 som nedenstående:

Rebild Kommune har en samarbejdsaftale med I/S Fælles Forbrænding om tømning af igloer og afsætning af glas og flasker i de tidligere Nørager og Skørping kommuner frem til den 31.12.2007.

Renovest indsamler og afsætter glas og flasker i den tidligere Støvring Kommune.

Der arbejdes p.t. i Forvaltningen med udbud på tømning af igloer med COWI A/S som rådgiver. Kontrakten løber i perioden fra 01.01.2008 til 31.12.2012 med en option på 2 år. Glas og flasker skal afsættes til oparbejdning.

**Løsningsforslag:**

Forvaltningen anbefaler, at der indhentes tilbud på afsætning af glas og flasker ved I/S Fælles forbrænding og Renovest og eventuelt direkte fra afsætningssted. Rebild Kommune vælger derefter afsætningssted efter højeste tilbud.

Miljøkasser

Rebild Kommune har en samarbejdsaftale med I/S Fælles Forbrænding om behandling af miljøkasser frem til den 31.12.2007.

Løsningsforslag:

Forvaltningen anbefaler at genforhandle samarbejdsaftalen i perioden den 01.01.2008 til 31.03.2011, med en option på yderlig 2 år, således at samarbejdsaftalen løber sammen med kontrakten på indsamling af dagrenovation.

Genbrugspladser

Driften af genbrugspladser i Rebild Kommune er i 2007 som nedenstående:

Rebild Kommune har en samarbejdsaftale med I/S Fælles Forbrænding om drift af genbrugspladsen ved Mejlby frem til den 31.12.2007.

Genbrugspladsen i Krastrup drives kommunalt.

Genbrugspladsen i Sørup drives delvis kommunalt og delvis af Renovest.

Det har tidligere været nævnt, at det ikke er hensigtsmæssigt at drive en genbrugsplads efter Renovest-modellen (delvis kommunalt drevet og delvis drevet af Renovest). Derfor må det anbefales, at alle pladserne enten er rent kommunalt drevet eller drevet af et affaldsselskab.

Løsningsforslag:

1. Kommunalt drevne genbrugspladser.
Her skal bemærkes at genbrugspladsen ved Mejlby er ejet af I/S Fælles Forbrænding og på genbrugspladsen i Sørup er Renovest ejer af containere m.v.
2. Genbrugspladser drevet af et eller flere affaldsselskaber:

Model 1

Rebild Kommune indleder forhandlinger med I/S Fælles Forbrænding og Renovest om fortsat drift af Genbrugspladserne ved Mejlby og Sørup. Der udarbejdes en samarbejdsaftale for en periode på 5 år.

Rebild Kommune indhenter tilbud ved I/S Fælles Forbrænding og Renovest på drift af Genbrugspladsen i Krastrup for en periode på 5 år. Valg af affaldsselskab er laveste pris.

Model 2

Rebild Kommune indleder forhandlinger med I/S Fælles Forbrænding om fortsat



drift af Genbrugspladsen ved Mejlby. Der udarbejdes en samarbejdsaftale for en periode på 5 år.

Rebild Kommune indhenter tilbud ved I/S Fælles Forbrænding og Renovest på drift af genbrugspladserne i Krastrup og Sørup for en periode på 5 år. Valg af affaldsselskab er laveste pris. (Rebild Kommune ejer fyldpladserne i Krastrup og Sørup).

Model 3

Renovest og I/S Fællesforbrænding anmodes om tilbud på drift på alle 3 genbrugspladser.

Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 19-09-2007: at løsningsforslag 3 anvendes for storskraldsordningen at anbefalingerne for papir-, flaskeiglo- og miljøkasseordninger godkendes at der for driften af genbrugspladserne arbejdes hen imod et samarbejde med ét affaldsselskab (model 3) eller en kommunalt drevet løsning

Beslutning i Teknik og Miljøudvalgets møde den 19-09-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet. Sagen udsættes med henvisning til mødet med Renovest den 10. okt. og forespørgslen til Statsforvaltningen.

Genoptagelse af sagen:

Administrative bemærkninger.

Der afholdes møde mellem de 4 Renovest-ejerkommuner den 14.11.07 med henblik på at afklare ejernes fremtidige ønsker til Renovest.

Til udvalgets orientering er der nu indgået kontrakt med Nord-Ren om indsamling af papir i Rebild Kommune fra 1. januar 2008. Der forventes desuden indgået kontrakt med Glerup Container Service A/S om indsamling af storskrald og glas ligeledes fra 1. januar 2008.

Med hensyn til forvaltningens løsningsforslag på afsætning af papir ønskes indstillingen justeret således at der åbnes mulighed for at indhente tilbud direkte ved afsætningsfirmaet Danfiber A/S.

Af hensyn til afklaring af driftssituationen i 2008 med kommunens samarbejdspartnere på området skal der fra administrationen anmodes om, at der som minimum træffes beslutninger, der kan sikre at nødvendige aftaler m.v. kan komme på plads.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At løsningsforslag 3 anvendes for storskraldsordningen

At anbefalingerne for papir-, flaskeiglo- og miljøkasseordninger godkendes, dog med den justering, at der åbnes mulighed for afsætning af papir direkte til Danfiber A/S.

At der for driften af genbrugspladserne arbejdes hen imod et samarbejde med ét affaldsselskab (model 3) eller en kommunalt drevet løsning

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:**

Udsat.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Der henvises til bilag udsendt den 14.11.

Der blev orienteret om mødet den 14.11 mellem de 4 Renovest-kommuner.

Vedr. håndtering og afsætning af indsamlede genanvendelige fraktioner fra storskraldsindsamlingen, papir- og glasindsamling samt indsamlede miljøkasser indstilles det, at der optages forhandling med Renovest og Fælles Forbrændingen om dette på omkostningsægte priser på et kortere åremål og entreprenørbasis.

Vedr. driften genbrugspladserne indstiller et flertal (Henrik Christensen og Bertil Mortensen) at genbrugspladserne drives i kommunalt regi. Samtidig anmoder flertallet om at forvaltningen fremlægger et notat om fordele/ulemper herunder evt overslag over omkostningsforskelle ved kommunalt drevet hhv. affaldsselskabsdrevne genbrugspladser. Et mindretal (Mogens Schou Andersen) indstiller at Rebild kommune fastlægger serviceniveauet samt at der optages forhandling med Renovest og Fælles Forbrændingen om den samlede drift af de 3 pladser på entreprenørbasis.

Forhandlingsresultaterne forelægges for Byrådet til godkendelse.

Vedr. administration (information, affaldsplan, borgerhenvendelser, styring af vognmænd, opkrævning, udbud etc) indstilles det at Rebild Kommune varetager denne samlede opgave

Forvaltningen bemyndiges til at træffe nødvendige midlertidige aftaler om forlængelse af nuværende ordninger inden for driften af affaldsområdet i 2008 indtil der foreligger en endelig byrådsbeslutning om den fremtidige drift.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM med følgende indstilling vedr. genbrugspladser

- At Rebild Kommune fastlægger serviceniveauet samt at der optages forhandling med Reno Vest og Fællesforbrændingen om den samlede drift af de 3 pladser på entreprenørbasis.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen fra ØK blev godkendt.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen tilkendegav at de fastholdt deres indstilling fra TM om, at drift af genbrugspladserne skulle ske i kommunalt regi.

**27.****Regulativ for husholdningsaffald for Rebild Kommune**

J.nr.: 07.00.03P24. Sagsnr.: 07/16983

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sammenlægningsudvalget for Rebild Kommune besluttede i juni 2006, hvilket serviceniveau der skulle være på affaldsområdet. Disse beslutninger er nu indarbejdet i "Regulativ for husholdningsaffald". Regulativ for husholdningsaffald beskriver de regler, der gælder på affaldsområdet for private husstande. Hovedprincippet for opbygningen af regulativ for husholdningsaffald består af en generel del, der omfatter generelle bestemmelser, og en særlig del, der beskriver de enkelte affaldsordninger.

Den generelle del er fastsat entydigt efter centrale bestemmelser. Den særlige del beskriver i detaljer, hvordan den enkelte indsamlings- og anvisningsordning fungerer. Der er følgende ordninger:

- dagrenovation
- papiraffald
- flasker og glas
- kompostaffald
- genbrugspladser
- indsamling af storskrald
- affald af elektriske og elektroniske produkter
- emballageaffald
- haveaffald
- farligt affald
- anvisningsordning.

Ved ikrafttrædelse af "Regulativ for husholdningsaffald" ophæves følgende regulativer:

Regulativ for husholdningsaffald gældende i Nørager Kommune af 1. januar 2000.

Regulativ for husholdningsaffald gældende i Skørping Kommune af 1. maj 2000 med ændringer den 19. november 2001 og den 16. august 2004.

Regulativ for dagrenovation gældende i Støvring Kommune af 15. april 2002.



Regulativ for storskrald og farligt affald fra husstande gældende i Støvring Kommune af 1. april 2006.

Regulativ for indsamling af papiraffald fra husstande gældende i Støvring Kommune af 1. januar 2003.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At regulativ for husholdningsaffald godkendes

Bilag:

Regulativ for husholdningsaffald

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2007, pkt. 11)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Udsat.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 57593 Åben Forslag "Regulativ for husholdningsaffald"

**28.****Brug af pesticider på Rold Skov Golfklubs spillearealer**

J.nr.: 04.08.11G. Sagsnr.: 07/10421

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sagen har tidligere været behandlet i byrådet den 20.9.07.

I 2003 og 2004 gav Skørping Kommune Rold Skov Golfklub tilladelse til, at der hvert af årene kunne anvendes maksimalt 10 kg bekæmpelsesmidler. Bekæmpelsesmidlerne måtte udelukkende anvendes på greens og teesteder, og tilladelsen udløb den 31. december 2004.

I 2005 søger Rold Skov Golfklub i brev af 17. februar 2005, om fornyet tilladelse til at anvende pesticider på spillearealerne, gældende for 2005. Begrundelsen for ansøgning om forlængelse af tilladelse til brug af pesticider var, at aftalen mellem Dansk Golf Union, Miljøstyrelsen og KL, om brugen af pesticider, endnu ikke var færdigbehandlet på ansøgningstidspunktet. Golfklubben havde endvidere anført, at når aftalen lå klar, ville klubben naturligvis rette sig efter denne.

Den 18. april 2005 godkendte Skørping Kommunes Udvalg for Teknik & Miljø en indstilling om, at den tidligere givne dispensation til Rold Skov Golfklub, til brug af pesticider, blev forlænget indtil aftalen mellem DGU, Miljøstyrelsen og KL blev vedtaget. Når pesticidaftalen forelå, skulle dispensationen drøftes på ny.

Der foreligger nu "Aftale om fortsat afvikling af brugen af plantebeskyttelsesmidler på offentlige arealer", dateret den 29. marts 2007, indgået mellem Miljøministeren, Danske Regioner og KL, samt "Aftale mellem Dansk Golf Union, Miljøministeren og Kommunernes Landsforening om at afvikle brugen af plantebeskyttelsesmidler i golfklubber", dateret den 21. juni 2005.

Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 29.08.07 at retningslinjerne i de to indgåede aftaler skal overholdes af Rold Skov Golfklub.

Som bilag var udsendt:

Bilag 1 - Aftale om afvikling af brug af plantebeskyttelsesmidler i golfklubber

Bilag 2 - Aftale om fortsat afvikling af brugen af plantebeskyttelsesmidler på offentlige arealer

Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk stemmer for forvaltningens indstilling. Bertil Mortensen og Henrik Christensen stemmer imod og ønsker sagen behandlet i Byrådet.

Byrådet den 20-09-2007:

Sagen tilbagesendes til TM til fornyet behandling. Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

**Genoptagelse af sagen:**

Forvaltningen har dels fundet nedenstående uddybning af aftalen og dels fået konkrete oplysninger om Rold Skov Golfklubs forbrug af pesticider i de senere år.

Med indgåelsen af "Aftale mellem Dansk Golf Union, Miljøministeren og KL om at afvikle brugen af plantebeskyttelsesmidler i golfklubber" er det miljøstyrelsens opfattelse, at der nu er mulighed for at reducere det faldende pesticidforbrug i landets golfklubber yderligere.

Af pressemeddelelse af juni 2005 fremgår således (uddrag):

"Tendensen i de danske golfklubber er, at pesticid-forbruget falder år for år, og med aftalen er det nu muligt at reducere forbruget yderligere. Formålet med aftalen er at beskytte naturen og begrænse risikoen for grundvandsforurening, hvilket skal ske ved at nedbringe forbruget af kemiske plantebeskyttelsesmidler på golfbaner med 75 procent ved udgangen af 2008.

Aftalen betyder, at de danske golfklubber fra 1. januar 2006 ikke længere må anvende plantebeskyttelsesmidler på golfbanearealer. Der kan dog stadig anvendes beskyttelsesmidler på greens og teesteder mod konkrete svampe- og insektangreb, ligesom der på fairways i særlige situationer kan behandles pletvist mod ukrudt.

For at sikre udfasningen af pesticider har Dansk Golf Union forpligtet sig til at støtte golfklubberne i udarbejdelsen af grønne regnskaber. Fra 1. januar 2006 skal klubberne således årligt indberette forbruget af plantebeskyttelsesmidler, arealstørrelser m.m. Samtidig sørger Dansk Golf Union for, at Miljøstyrelsen årligt modtager en opgørelse over det samlede forbrug af midler i golfklubberne.

Dansk Golf Union forpligter sig desuden til at udvikle de natur- og miljømæssige kompetencer i klubberne og fortsætte forskningen i alternative metoder til bekæmpelse af skadevoldere."

Rold Skov Golfklub har siden 2002 udarbejdet grønne regnskaber og det fremgår af disse, at en af de væsentlige ressource- og miljømæssige parametre er at tilstræbe et lavt forbrug af bl.a. pesticider. Forbruget af bekæmpelsesmidler i 2006 er oplyst til 3,3 kg aktivt stof mod 65,4 kg aktivt stof i 2002. Det er således tale om en meget stor reduktion i det samlede forbrug.

På den baggrund er det Forvaltningens opfattelse at Rold Skov Golfklub allerede lever op til aftalens formål og aktivt har arbejdet for at nedbringe forbruget af bekæmpelsesmidler.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Rold Skov Golfklub skal overholde retningslinjerne i de indgåede aftaler

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Udsat.



Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 15-11-2007:

Gert Fischer og Mogens Schou Andersen indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Henrik Christensen og Bertil Mortensen går principielt ind for pesticidfrie kommunale areale og indstiller derfor - med henvisning til aftalens (mellem DGU, KL og Miljøministeren) pkt. 1 om at målet er at afvikle kemiske plantebeskyttelsesmidler – at der indgås en konkret aftal mellem Rebild Kommune og Rold Skov Golfklub om fuldstændig afvikling af forbruget.

Søren Munk deltog ikke mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

3 medlemmer – Venstre og Det Konservative Folkeparti – tilslutter sig forvaltningens indstilling.

3 medlemmer – Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre – tilslutter sig indstillingen fra medlemmerne af TM – Henrik Christensen og Bertil Mortensen.

Søren Munk deltog ikke i mødet.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Borgmesteren konstaterede et flertal for forvaltningens indstilling der således var godkendt.

Socialdemokratiet, SF, Rebild Listen og John Hamiltorn tilkendegav at de tilsluttede sig indstillingen fra Henrik Christensen og Bertil Mortensen i TM.



29. Vedligeholdelse af vandløb i Rebild Kommune

J.nr.: 06.02.11P00. Sagsnr.: 07/17067

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune er vandløbsmyndighed for de tidligere kommunale vandløb og for de vandløb, som Nordjyllands Amt var myndighed for. Med myndighedsrollen følger også forpligtelsen til vedligeholdelse af de kommunale vandløb i Rebild Kommune.

Med fokus på en sikker drift i 2007 blev de samme entreprenører som i tidligere år brugt til vedligeholdelsen i 2007. Rebild Kommune har endvidere selv stået for vedligeholdelsen i den tidligere Skørping Kommune og på dele af de tidligere amtsvandløb. Der er indgået samarbejdsaftaler med nabokommunerne om vedligeholdelse af grænsevandløb.

Vedligeholdelsen i sæsonen 2007 er nu næsten færdig. Det har været et turbulent år med sammenkøring af 4 forskellige tidligere praksiser og meget store regnmængder. Forvaltningen har gennem hele forløbet haft en god kontakt til entreprenører og vore egne folk. For alle henvendelser fra lodsejere er der forsøgt fundet løsninger, som kunne tilfredsstille alle under hensyntagen til afvandingsinteresser og de gældende regulativer.

Driftsenheden har i sæsonen 2007 beskæftiget 4 medarbejdere med vandløbsvedligeholdelse. Der er tale om meget kvalificerede og interesserede medarbejdere, som forvaltningen gerne ser udføre vandløbsvedligeholdelse for Rebild Kommune i fremtiden.

På baggrund af erfaringerne fra 2007 og arbejdet med vandrammedirektivet vil forvaltningen foreslå en fordeling af arbejdet i 2008 mellem entreprenører og Driftsenheden, som er mere indgående beskrevet i vedlagte bilag.

I 2008 forslås der udarbejdet materiale således at hele eller dele af vedligeholdelsen af vandløb i Rebild Kommune kan komme i EU udbud fra og med år 2009.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller
at forvaltningens oplæg til udførelsen af vedligeholdelsen i 2008 godkendes

at der i 2008 udarbejdes udbudsmateriale for udførelse af vedligeholdelsen fra og med 2009.

Bilag:

Baggrundsnotat om vandløbsvedligeholdelsen i 2007 og fremover.



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-11-2007:

Et mindretal, Henrik Christensen, stemmer for forvaltningens indstilling

Et flertal (Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk) stemmer for at vandløbsvedligeholdelsen udbydes fra og med 2008.

Henrik Christensen ønsker sagen behandlet i Byrådet.

Bertil Mortensen var fraværende.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Flertalsindstillingen fra TM blev begæret til afstemning.

For stemte 12 – Venstre og Dansk Folkeparti.

Imod stemte 13 – alle øvrige medlemmer.

Forslaget var hermed forkastet og borgmesteren konstaterede et flertal for forvaltningens indstilling som således var godkendt.

Bilag:

- 57219 Åben Baggrundsnotat om vandløbsvedligeholdelsen i 2007 og fremover



**30.
Godkendelse af kvalitetsstandarder for genoptræning og
vedligeholdelsestræning, SEL § 86, stk. 1 og 2**

J.nr.: 16.09.16P23. Sagsnr.: 07/5269

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Baggrund

Sundhedsudvalget behandlede på sit seneste møde 10. oktober 2007 et revideret udkast til kvalitetsstandarder for genoptræning og vedligeholdelsestræning efter Servicelovens § 86, stk. 1 og 2. Sundhedsudvalget traf i den forbindelse beslutning om at sende udkastene til høring i Ældrerådet og Handicaprådet med høringsfrist 31. oktober 2007.

Beskrivelse

Der er indkommet høringssvar fra Ældrerådet, hvorimod der ikke er modtaget høringssvar fra Handicaprådet ved høringsfristens udløb.

Ældrerådet anbefaler godkendelse af kvalitetsstandarderne. Ældrerådets høringssvar har derfor ikke givet anledning til indholdsmæssige ændringer. Dog har forvaltningen foretaget mindre præciseringer i det tidligere udkast.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At kvalitetsstandarderne for genoptræning og vedligeholdelsestræning iht. SEL § 86, stk. 1 og 2 godkendes

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

58064 Åben Samlet udkast til kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdelsestræning iht. SEL § 86, stk. 1 og 2

**31.
Takstfastsættelse for madservice 2008**

J.nr.: 16.08.04S29. Sagsnr.: 07/15802

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Baggrund**

Iht. Serviceloven § 83 tilbyder Rebild Kommune madservice til hjemmeboende borgere. Sammenlægningsudvalget har 24. august 2006 truffet beslutning om, at taksten for madservice fastsættes til den faktiske udgift. I forbindelse med udbud indenfor godkendelsesmodellens rammer er der pr. 1. marts 2007 indgået aftale med Det Danske Madhus om levering af madservice. Som en del af kontraktgrundlaget er der aftalt årlig regulering af taksterne pr. 1. januar.

Beskrivelse

Taksten for madservice reguleres i henhold til KL's anbefaling vedrørende betaling til/fra kommuner med 4,3%.

	2007-takst	2008-takst
Hovedret	kr. 36,00	kr. 37,55
Hovedret, diætkost	kr. 42,00	kr. 43,81
Biret	kr. 9,00	kr. 9,39
Ugentlig udbringning	kr. 31,50	kr. 32,85

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At ovennævnte takster for 2008 godkendes

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

**32.****Sundhedsstyrelsens godkendelse af sundhedsaftaler mellem Region Nordjylland og Rebild Kommune**

J.nr.: 16.00.43P27. Sagsnr.: 07/684

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Lovgrundlag:**

Jfr. sundhedslovens § 205 Regionsrådet og kommunalbestyrelsen i regionen indgår aftaler om varetagelse af opgaver på sundhedsområdet.

Stk. 2 Indenrigsministeriet – og sundhedsministeren fastsætter nærmere regler om, hvilke indsatsområder sundhedsaftalerne skal omfatte.

Sundhedsaftalerne skal indeholde følgende områder:

- Indskrivningsforløb
- Udskrivningsforløb for svage ældre borgere
- Genoptræningsområdet
- Hjælpemiddelområdet
- Forebyggelse og sundhedsfremme
- Mennesker med sindslidelser

Baggrund:

Rebild Kommune godkendte Sundhedsaftalen den 19. marts 2007, hvorefter aftalen blev videresendt til Sundhedsstyrelsen til endelig godkendelse. Sundhedsaftalerne medvirker til et godt fundament for det videre samarbejde med fokus på sammenhængende patientforløb.

Tilbage melding:

Rebild Kommune og Region Nordjylland har modtaget tilbage melding fra Sundhedsstyrelsen den 24. august 2007. Generelt har alle Kommunerne fået godkendt deres Sundhedsaftale, hvor Sundhedsstyrelsen har henvist til, at regionen og de nordjyske kommuner er i gang med at udarbejde en fremadrettet regional samarbejdsaftale. Der er nedsat arbejdsgrupper, der har til formål at understøtte 1. generationsaftalerne.

Godkendelse:

I det kvitteringsbrev fra den 24. august 2007 skriver Sundhedsstyrelsen, at de nu vil gennemgå Sundhedsaftalerne med henblik på godkendelse. Afgørelsen vil være aftaleparterne i hænde senest to måneder fra den 13. august 2007. Såfremt parterne ikke senest denne dato har modtaget Sundhedsstyrelsen afgørelse, kan aftalen betragtes som godkendt. Rebild Kommune har ikke modtaget yderligere korrespondance.

Revision af sundhedsaftaler i 2008

Region Nordjylland er nu i gang med at udarbejde tidsplan for den kommende proces for revision af Sundhedsaftaler. Rebild Kommunes byråd skal i august/september 2008 behandle de reviderede sundhedsaftaler.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Byrådet orienteres om Sundhedsstyrelsens vurdering og godkendelse af sundhedsaftaler mellem Region Nordjylland og Rebild Kommune

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

**33.****Opfølgning vedr. 30 demensboliger og dagcenter i Støvring**

J.nr.: 82.06.01P20. Sagsnr.: 07/1643

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Styregruppen har afholdt møde d. 12. november 2007, hvor følgende punkter er drøftet:

Ad. 3 Arealbehov

Styregruppen anbefaler:

- at den samlede grundindtægt fastholdes på kr. 4.592.000,-, svarende til 1.600 kr. pr. bebygget areal
- at der fastlægges en lavere bebyggelsesprocent for projektet end de max. 50% som angivet i lokalplanen. Der anbefales etplans byggeri af hensyn til den mest optimale drift
- at der arbejdes videre med en minimumgrundstørrelse og højere m2pris for grunden
- at rummeligheden i de udendørs opholdsarealer fastlægges mellem 100 og 130 m2

Der anbefales en grundstørrelse på minimum 7.500 m2 , svarende til en rummelighed i de udendørs opholdsarealer på 104 m2., og en grundpris på ca. kr. 612,- pr. m2 grund.

Ad 4. Udbud af bygherrerollen

Styregruppen anbefaler:

- at byrådet beslutter at byggesagen gennemføres af ekstern bygherrer, der vælges i åben konkurrence iht. lovgivningen
- at styregruppen gives mandat til at gennemføre bygherrekonkurrence på konkurrenceportalen og at godkende valg af bygherre. Projektgruppen udfører det praktiske arbejde med udfyldelse af konkurrencematerialet og foretager bedømmelse af tilbud og udarbejder indstilling til styregruppen.
- at nedennævnte overordnede krav til konkurrencematerialet forelægges byrådet til godkendelse i november 2007, og at konkurrencen udskrives umiddelbart efter byrådsmødet.
- minimumskrav til annoncering er at offentliggøre konkurrencen på konkurrenceportalen. Det anbefales desuden at konkurrencen offentliggøres på kommunens hjemmeside.



- at der i konkurrencematerialet indføres følgende krav og forbehold:
 - a. Kommunen har ikke taget endelig stilling til om kommunen selv vil eje eller leje servicearealer. Tilbuddet fra bygherren afgives ud fra en lejesituation, hvor den valgte bygherre opfører servicearealer for kommunen. (Styregruppen anbefaler at servicearealer lejes, men der sættes forbehold, således at beslutningen kan omgøres efter forhandling med den valgte bygherre.)
 - b. Kommunens udgifter, der skal afholdes over byggesagen iht. Pkt. F2130 i skemaet, vedrører udgifter til bygherrekonkurrence, samt honorar til ekstern bygherrerådgiver og kommunen til udarbejdelse af gennemførelsesgrundlag, byggesagsadministration indtil skema A og byggeprogram. Bygherren forventes at udarbejde endeligt skema A i samarbejde med kommunen. Bygherren inddrages i færdiggørelse af byggeprogram vedr. forhold der har betydning for byggeriets anlægs- og driftsøkonomi
 - c. Kommunen forbeholder sig ret til, at der tilknyttes en ekstern lejerrådgiver og at udgift hertil afholdes af projektet under særlig rådgivning.
 - d. Kommunen lægger stor vægt på en arkitektonisk flot løsning, hvor projektet ud fra en helhedsbetragtning tilpasses intentioner i lokalplanen. Funktionel indretning i forhold til den daglige brug og specielt demente borgeres behov vægtes højt den valgte bygherre forudsættes derfor at ansætte eller råde over rådgivere med specialviden indenfor alment ældre- og handicapbyggeri.
 - e. Sammen med skema A kræves der fremsendt minimum et skitseforslag til godkendelse. Kommunen forbeholder sig ret til at kræve flere skitseforslag forelagt, evt. at projektet udbydes i totalentreprisekonkurrence. (Projektet vurderes at være for lille til at kunne bære udgifterne til en arkitektkonkurrence)
 - f. Grundpris fastlægges til 1.600 kr. pr. bebygget areal. (Kravet er iht. konkurrencebetingelserne ikke endeligt bindende)
 - g. Evt. særlige krav vedr. grund og lokalplan fastlægges af Teknisk Forvaltning.
 - h. Forventet m² pris pr. bruttoetageareal fastlægges til det maksimale rammebeløb for 2008, beregnet til kr. 18.820 kr. pr. m² inkl. moms, da der i perioden har været en stor stigning i byggeindekset. (Rammebeløbet er steget med 1,8% svarende til pristalsstigningen, hvor byggeomkostningerne i perioden er steget med ca. 6,5%)
 - i. Der sættes ikke specifikke krav til udbudsform vedr. rådgivning og entreprisarbejder, da det bør fastlægges i samarbejde med den valgte bygherre.
 - j. Valg af driftsherre. Skemaet udfyldes således, at bygherre og driftsherre så vidt muligt bliver den samme. Der accepteres ikke nyoprettede almene organisationer, da man ønsker en erfaren driftsherre.
 - k. Følgende referencer skal fremsendes og vil indgå som en del af bedømmelsesgrundlaget:
 - i. Antal byggeopgaver vedr. almene ældreboliger (skema A, B eller C) i årene 2005-2007.
 - ii. Byggeskadefondens bemærkninger til et års gennemgang for de sidste 3 almene ældreboligbyggeopgaver.
 - iii. Ændringer i anskaffelsessummen fra skema B til C for de sidste 3 almene ældreboligbyggeriopgaver.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Sundhedsudvalget indstiller Styregruppens foreslag til godkendelse i Byrådet

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14-11-2007:

Sundhedsudvalget anbefaler at der i december måned 2007 behandles et forslag til strategi for det samlede demensområde i Rebild Kommune i det politiske system.

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af SU med præcisering af at der i december 2007 behandles et forslag til *tids- og handlingsplan for udarbejdelse af* strategi for det samlede demensområde.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt med præcisering som anført af ØK.

Bilag:

- 61985 Åben Arealbehov ved etablering af institution for demente i Støvring
- 61973 Åben Kuben - Notat vedr. valg af ekstern bygherre
- 62150 Åben Referat fra møde i Styregruppen d. 12/11-07

**34.****Udkast til beslutningsgrundlag vedrørende en eventuel flytning af 7.klassetrin**

J.nr.: 17.01.04A21. Sagsnr.: 07/12095

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 28. juni 2007, at forvaltningen i efteråret 2007 i samarbejde med personale og ledelse fra de berørte skoler, skulle udarbejde et beslutningsgrundlag vedrørende en eventuel flytning af 7.klassetrin til overbygningsskolerne.

Forvaltningen har organiseret arbejdet i en arbejdsgruppe bestående af ledelsesrepræsentant og medarbejderrepræsentant fra følgende skoler:

Bavnebakkeskolen
Blenstrup skole
Bælum-Solbjerg skole
Haverslev skole
Hellum skole
Ravnkilde skole
Sortebakkeskolen
Terndrup skole
Øster Hornum skole

Arbejdsgruppen har løbende inddraget en følgegruppe bestående af forældrerepræsentanter fra de nævnte skoler.

Arbejdsgruppens kommissorium

Arbejdsgruppens opgave har været at udarbejde en analyse af konsekvenser ved at samle 7. klassetrin på eksisterende overbygningsskoler.

Udgangspunktet for opgaven var folkeskolens trininddeling, der fagligt og pædagogisk opererer med en deling efter 6. klasse.

En deling efter 6. klasse har betydning for de afgivende skoler i form af faldende elevtal og hermed ændringer i de økonomiske forudsætninger. Delingen har samtidig betydning for skoler, der skal modtage elever.

Økonomisk får en deling betydning for de kommende renoveringsplaner for skolerne, hvor fysik-/kemilokalerne alt andet lige kræver andre sikkerheds- og udluftningsmæssige forhold end til faget natur/teknik.

En deling får ligeledes betydning for udgifter til transport, samt for behovet for klasselokaler.

Overvejelser omkring konfirmation i lokalmiljøet spiller ind.

Der er udarbejdet en beskrivelse af eksisterende forhold for skoler med 0. – 7.klasse og for overbygningsskoler, der skal modtage eleverne.



Der er oplyst styrker og barrierer ved en eventuel flytning af 7. klassetrin.

Arbejdsgruppen referede til skolechefen.

Arbejdsgruppens afrapportering

Arbejdsgruppens afrapportering belyser to scenarier:

A: 7. klasse bevares ved fødeskolerne

B: 7. klasse flyttes til overbygningsskolerne

Begge scenarier belyses ved følgende faktorer:

Faglige og pædagogiske styrker og barrierer (arbejdsgruppens antagelser)

Ressourcemæssige konsekvenser

Lokalekapacitet

Andre forhold (følgegruppens kommentarer)

Afrapporteringen afsluttes med arbejdsgruppens og følgegruppens anbefalinger:

Arbejdsgruppen har ingen samlet anbefaling i forhold til en eventuel flytning af 7.klassetrin. Der opfordres til, at en eventuel flytning medfører, at man politisk genovervejer placeringen af faget tysk på 6.klassetrin. Arbejdsgruppen vurderer, at faget tysk af faglige og pædagogiske grunde bør begrænses til overbygningen. En styrkelse af faget kunne skabes ved at hæve lektionstallet på 7.klassetrin.

*Følgegruppen opfordrer til, at man politisk ser en evt. flytning af 7.klasserne i en større skolestrukturmæssig sammenhæng, så kommunens fødeskoler sikres et vist elevgrundlag (gennem skolelukninger eller ændring af skoledistrikter)
En sådan styrkelse af landsbyskolerne vil være med til at gøre bosætning i landsbysamfundene mere attraktiv i overensstemmelse med kommunens planstrategi.*

Følgegruppemedlemmerne fra Haverslev og Øster Hornum mener, at der er et potentiale for vækst i befolkningsgrundlaget i de to lokalsamfund, og dermed for et større elevgrundlag for de to skoler, selvom det ikke umiddelbart er det billede, der tegner sig i kommunens officielle befolkningsprognoser.

Forvaltningens anbefalinger

Med baggrund i de faglige og pædagogiske begrundelser for at knytte 7. klassetrin tættere sammen med 8. og 9.klassetrin anbefaler forvaltningen, at 7. klassetrin flyttes til overbygningsskolerne.

Det anbefales, at en flytning af 7. klassetrin følges op af en afklaring af, hvordan konfirmationsforberedelse og konfirmation fremover organiseres på enten 6. eller 7. klassetrin. Beslutningen afgøres lokalt af præster og meningshedsråd i samspil med forvaltningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



At der i perioden 3. december - 3. januar indhentes udtalelse hos skolebestyrelserne i forhold til en eventuel flytning af 7. klassetrin til overbygningsskolerne pr. 1. august 2008.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 57368 Åben Prognosetal Haverslev og Øster Hornum skoledistrikter
- 59967 Åben Afrapportering, arbejdsgruppen 7. klassetrin

**35.****Udkast til beslutningsgrundlag vedrørende en eventuel samling af 10.klassetrin**

J.nr.: 17.01.04A21. Sagsnr.: 07/12095

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 28. juni 2007, at forvaltningen i efteråret 2007 i samarbejde med personale og ledelse fra de berørte skoler, skulle udarbejde et beslutningsgrundlag

vedrørende en eventuel samling af 10.klassetrin ét sted i kommunen.

Forvaltningen har organiseret arbejdet i en arbejdsgruppe bestående af ledelsesrepræsentant og medarbejderrepræsentant fra følgende skoler:

Bavnebakkeskolen
Sortebakkeskolen
Terndrup skole

Arbejdsgruppen har løbende inddraget en følgegruppe bestående af forældrerepræsentanter fra de nævnte skoler.

Arbejdsgruppens kommissorium

Arbejdsgruppens opgave har været at udarbejde en analyse af konsekvenser ved en eventuel samling af 10.klassetrin ét sted i kommunen.

10.klasse findes i dag på 3 af kommunens skoler, Terndrup, Sortebakkeskolen og Bavnebakkeskolen.

Der indgår konsekvenser af såvel pædagogisk som økonomisk art i beskrivelsen - herunder også vurdering af lokalebehov, transportudgifter og transportmuligheder i de beskrevne løsninger.

Det er ligeledes overvejet, hvorvidt 10.klassetilbuddet skal placeres i forbindelse med en af kommunens folkeskoler eller om der kan peges på andre placeringsmuligheder.

Der er beregnet økonomiske konsekvenser af de medtagne placeringsforslag.

Der er udarbejdet en beskrivelse af eksisterende forhold for skoler med 10.klassetrin og for en eventuel modtagende skole/institution.

Der er oplyst styrker og barrierer ved en eventuel samling af 10.klassetrin ét sted i kommunen.

Arbejdsgruppen refererede til skolechefen.

Arbejdsgruppens afrapportering

Arbejdsgruppens afrapportering belyser tre scenarier:

A: 10.klassetrin bevares ved Bavnebakkeskolen, Sortebakkeskolen og Terndrup skole



B: 10.klassetrin samles på én af kommunens folkeskoler

C: 10.klassetrin samles ét sted i Rebild kommune

Scenarie A og B belyses ved følgende faktorer:

Faglige og pædagogiske styrker og barrierer (arbejdsgruppens antagelser)

Ressourcemæssige konsekvenser

Lokalekapacitet

Andre forhold (følgegruppens kommentarer)

Scenarie C belyses mere overordnet ved diverse styrker og barrierer

Afrapporteringen indledes med en elevtalsoversigt og afsluttes med arbejds- og følgegruppens anbefalinger:

Arbejdsgruppe og følgegruppe er enige om at pege på scenarie A.

Det anbefales, at de tre velfungerende 10.klassetilbud bevares under de eksisterende forhold, da tilbuddene har forskellige profiler og supplerer hinanden godt.

Alternativt peges på scenarie B, med en samling af 10.klassetrin på Bavnebakkeskolen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der i perioden 3. december - 3. januar indhentes udtalelse hos skolebestyrelserne i forhold til en eventuel samling af 10. klassetrin på Bavnebakkeskolen pr. 1. august 2008.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 57369 Åben Afrapportering, arbejdsgruppen 10.klassetrin
- 59892 Åben Tidsplan for udarbejdelse og behandling af beslutningsgrundlag for en eventuel samling af 10. klassetrin

**36.****Forslag til ændringer i Styrelsesvedtægt for Rebild Kommunes skolevæsen**

J.nr.: 17.01.00P24. Sagsnr.: 07/3075

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Styrelsesvedtægten for Rebild Kommunes skolevæsen blev vedtaget i Sammenlægningsudvalget den 23. november og den 21. december 2006, med ikrafttræden fra skoleåret 2007 – 2008.

Jf. Styrelsesvedtægtens § 24 kan ændringer af styrelsesvedtægten kun foretages af kommunen efter forudgående indhentet udtalelse hos skolebestyrelserne.

Styrelsesvedtægtens § 24 stk. 2 foreskriver, at kommunen kan ændre styrelsesvedtægten med 3 måneders varsel. Bilag kan dog ændres med kortere varsel, ligesom ændring med kortere varsel kan ske, hvis skolebestyrelser og kommune er enige herom.

På Børne- og Ungdomsudvalgsmødet den 9. maj 2007 blev følgende forslag til ændringer og tilføjelser til Styrelsesvedtægten behandlet:

Bilag 2: Kompetencefordelingsplan

Forvaltningen foreslår en tilføjelse til kompetencefordelingsplanen, så kompetencen til at behandle skolebestyrelsesmedlemmers anmodning om udtrædelse af skolebestyrelsen delegeres fra Byråd til forvaltning.

Forvaltningen indstiller, at der hentes udtalelse hos skolebestyrelserne.

Bilag 4: Rammer for undervisningens ordning

Ledelsen på Karensminde skolen foreslår en ændring af *Timefordelingsplanen*. Ændringen medfører, at de bindende timetal for fagblokkene og for klassens tid nedsættes, så de følger Undervisningsministeriets minimumstimetal. Skolerne vil således få et større råderum i form af et antal timer, der frit kan fordeles i de tre fagblokke.

Forvaltningen indstiller, at *Timefordelingsplanen* ikke ændres. Det er forvaltningens vurdering, at timefordelingsplanen i sin nuværende form er med til at sikre et fagligt ensartet skoletilbud for alle skolebørn i Rebild Kommune.

Bilag 6: Andre forhold

Forvaltningen foreslår en tilføjelse af nedenstående regelsæt for benyttelse af skolernes lokaler og udendørs anlæg:

Regler for benyttelse af skolernes lokaler og udendørs anlæg:

Skolens leder har kompetencen til at administrere og udlåne skolens lokaler og udendørs arealer i henhold til



Folkeoplysningslovens og kommunens fritidspolitiske retningslinjer. Ved enkeltstående arrangementer, der ikke gennemføres i henhold til Folkeoplysningsloven, kan skolen lave udlånet som en indtægtsgivende virksomhed inden for rammerne af de takster, der er fastlagt i de fritidspolitiske retningslinjer. Ved udlån til store arrangementer hæfter lånerne for udgiften til ekstraordinær rengøring, udgifter til serviceleder m.m.

Forvaltningen indstiller, at der indhentes udtalelse hos skolebestyrelserne.

Børne- og Ungdomsudvalget besluttede den 9. maj 2007 at indhente udtalelse hos skolebestyrelserne:

- om at stillingtagen til skolebestyrelsesmedlemmers anmodning om udtrædelse af skolebestyrelser, delegeres til forvaltningen med orientering til udvalget.

- om der er behov for en ændring af Styrelsesvedtægten som foreslået af Karensminde skolen.

- om at der indføres regler om benyttelse af skolernes lokaler og udendørs anlæg som foreslået

Ved høringsfristens udløb den 1. oktober 2007 var der indkommet høringssvar fra skolebestyrelserne ved følgende skoler:

Bælum-Solbjerg skole

Haverslev skole

Hellum skole

Ravnkilde skole

Skørping skole

Sortebakkeskolen

Terndrup skole

Øster Hornum skole

Alle høringssvar tilslutter sig forvaltningens forslag om delegering af Byrådets kompetence til at behandle skolebestyrelsesmedlemmers anmodning om udtrædelse af skolebestyrelsen og om tilføjelse af regler for udlån af skolens lokaler og udendørs anlæg.

Det overvejende flertal af høringssvar udtrykker ønske om en ændring i timefordelingsplanen, som foreslået af Karensminde skolen. Kun Skørping skoles bestyrelse ønsker ikke en ændring af timefordelingsplanen, da bestyrelsen er af den opfattelse, at det ved en sammenlægning af tre skolevæsen er vigtigt, at timefordelingen i det samlede skolevæsen er mere ensartet, end forslaget lægger op til.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

At det tilføjes til kompetencefordelingsplanen i Styrelsesvedtægten bilag 2, at kompetencen til at behandle skolebestyrelsesmedlemmers anmodning om udtrædelse af skolebestyrelsen, delegeres fra Byråd til forvaltning med orientering af udvalget. Delegeringen træder i kraft med øjeblikkelig virkning.

At timefordelingsplanen i Styrelsesvedtægten bilag 4 ændres som foreslået af



Karensminde skolen.
Ændringen træder i kraft fra skoleåret 2008/09.

At de i sagsfremstillingen beskrevne regler for benyttelse af skolernes lokaler og udendørs anlæg tilføjes Styrelsesvedtægtens bilag 6 med ikrafttræden den 1. december 2007.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 9827 Åben Forslag til ændret timefordelingsplan
- 58991 Åben Høringssvar Bælum-Solbjerg - 25.09.07
- 35214 Åben Udtalelse fra Haverslev skole
- 58995 Åben Høringssvar Helligum - 01.10.07
- 58989 Åben Høringssvar Øster Hornum - 05.09.07
- 58993 Åben Høringssvar Ravnkilde - 27.09.07
- 58988 Åben Høringssvar Skørping Skole - 01.09.07
- 58994 Åben Høringssvar Sortebakkeskolen - 27.09.07
- 58986 Åben Høringssvar Terndrup - 30.08.07

**37.****Børnehavekapacitetsproblemer i Skørping by - midlertidig løsning**

J.nr.: 16.05.00P20. Sagsnr.: 07/17410

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Grundet stigende børnetal og nedsat børnehavekapacitet i Troldehaven er der fra 1. januar 2008 behov for flere børnehavepladser i Skørping by end der er til rådighed i institutionerne. Konkret er der behov for op til 30-35 flere pladser i foråret 08 og der må forventes et tilsvarende behov i foråret 09.

Efter drøftelse med institutionslederne er det vurderet, at børnehaven Vaskebjørnen p.t. er den institution i Skørping som har bedst forudsætninger for at løse opgaven, idet der ikke ønskes en løsning med generel merindskrivning, men derimod en løsning, som kan blive pædagogisk udfordrende og attraktiv. Børnehaven løste en tilsvarende opgave i foråret 07 ved at etablere en udflyttergruppe i Spejderhytten på Petersmindevej i 3 måneder.

Vedlagte notat beskriver dels udfordringens størrelse de kommende to år og dels forslag til midlertidige løsningsmodeller. Parallelt igangsættes en proces med udarbejdelse af en renoverings- og udbygningsplan for dagtilbud sammen i Rebild Kommune, hvor der forventes kapacitetsudbygninger fra 2009. Kapacitetsproblemerne i Skørping forventes permanent håndteret i forbindelse hermed.

Konkret peges på følgende midlertidige løsningsmodeller:

1. Opsætning af pavillon på legepladsen: Giver gode driftsmæssige muligheder, men er forbundet med planlægningsmæssige problemer.
2. Spejderhytten på Petermindevej: Dejligt areal med gode pædagogiske udfordringer. Foreslås etableret som en satellitløsning, hvor børnene afleveres og hentes i spejderhytten, da et udflytterordning ikke vil kunne etableres for tilstrækkeligt mange børn. Der er ikke tilstrækkelig plads i børnehaven Vaskebjørnen til aflevering/hentning morgen og eftermiddag.

En række andre løsninger (SFOen, Privathospitalet, Skørpinghallen og Statsskoven) er undersøgt, men vurderes ikke at være realiserbare.

Økonomisk tildeles børnehaven Vaskebjørnen midler til de ekstra børn efter den eksisterende tildelingsmodel, hvor pengene følger børnene. Herudover er en midlertidig løsning forbundet med udgifter til etablering, leje og drift af lokaler samt grundtildeling ved løsning af opgaven uafhængigt af børnehaven Vaskebjørnen. Konkret er de skitserede løsninger forbundet med følgende anslåede udgifter:

Pavillon kan etableres og drives for



Anlæg: 150 - 200.000 kr
Drift: 35.000 kr. pr. måned + børnerelateret tildeling
I alt for 6 måneder: 360-410.000 kr

Satelitløsning i Spejderhytten kan etableres og drives for
Anlæg: 50.000 kr.
Drift: 53.000 kr. pr. måned + børnerelateret tildeling
I alt for 6 måneder: 368.000 kr.

Løsningsmodellerne drøftes onsdag den 7. november 2007 med bestyrelsen fra Vaskebjørnen og Skovbørnehaven i en konstruktiv dialog. Det er aftalt, at personale og forældrebestyrelse fremsender høringssvar til forvaltningen, som eftersendes til udvalget inden udvalgs mødet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der bevilges en samlet ramme på 400.000 kr. til løsning af kapacitetsproblemerne i Skørping i foråret 2008 i form af en tillægsbevilling.

At driften i øvrigt afholdes inden for tildelingsnøglens rammer for tildeling pr. børnehavebarn.

At det overades til forvaltningen i samarbejde med børnehaven Vaskebjørnen at tilrettelægge løsningen.

Bilag:

Løsningsforslag til kapacitetsproblemet fra Bestyrelsen i Skovbørnehaven og Vaskebjørnen
Løsningsforslag til kapacitetsproblemet fra personalet i Vaskebjørnen

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.



Bilag:

- | | | |
|---------|------|-------------------------------|
| - 60345 | Åben | Midlertidig løsningsmodeller |
| - 62862 | Åben | Løsningsforslag til kapacitet |
| - 62866 | Åben | Kapacitetsløsning |

**38.****Revision af Styrelsesvedtægten for dagtilbud i Rebild Kommune**

J.nr.: 16.06.00G00. Sagsnr.: 07/17500

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På baggrund af Dagtilbudsloven, Lov nr. 501 af 06/06/2007 skal Styrelsesvedtægten for dagtilbud revideres.

Styrelsesvedtægten er tilrettet med reference til Dagtilbudsloven frem for Serviceloven, og der er foretaget nogle indholdsmæssige rettelser i forbindelse hermed. Desuden finder forvaltningen anledning til samtidig at ajourføre vedtægten på enkelte områder.

Styrelsesvedtægtens § 20 stiller krav om skriftlig høringsrunde blandt forældrebestyrelser, når der således sker væsentlige ændringer af rammer for dagtilbud.

Dagtilbudslovens nye tiltag omhandler en ændret fordeling af kompetence mellem forældrebestyrelse og kommunalbestyrelse i forhold til de pædagogiske læreplaner. Således er det lederen af dagtilbuddet, der nu er ansvarlig for at evaluere arbejdet med læreplanerne årligt. Forældrebestyrelsen tildeles indstillingsret ved ansættelse af personale i daginstitutioner, dagplejen herunder dagtilbudsledere og leder af dagplejen, og endeligt stiller loven krav om, at kommunen tilbyder sprogvurderinger af alle 3-årige. Disse ændringer fremgår af forslaget til revideret Kompetenceplan - bilag 2 til Styrelsesvedtægten.

Som opfølgning på Byrådets visionsseminar i marts 2007 foretog forvaltningen vurderinger af hver enkelt kommunal daginstitution med henblik på at fastsætte institutionens maksimale børnetal. Vurderingerne indgik i materialet til Byrådets temamøde om dagtilbudsområdet i maj 2007. Vurderingerne blev foretaget af Dagtilbudsafdelingens pædagogiske konsulent og en ekstern pædagogisk konsulent fra CVU. Vurderingerne blev foretaget ud fra følgende parametre: Pædagogik, struktur, indvendige pladsforhold, legepladsens beskaffenhed samt institutionslederens indstilling til et maksimalt børnetal. Disse vurderinger har resulteret i fastsættelse af det maksimale børnetal pr. daginstitution i Rebild Kommune, som fremgår af den reviderede Dagtilbudsstruktur i Rebild Kommune - bilag 4 til Styrelsesvedtægten.

Bilag 4 vedr. dagtilbudsstruktur er endvidere ændret i forhold til tidligere, så der tages højde for, at det faktiske udsving i børnetallet er på ca. 30 %, idet ca. en tredjedel af institutionernes børn hvert år starter i skole. De nye maksimale børnetal er fastsat med udgangspunkt i et udsving på 30 %, så ændringen ikke resulterer i, at der indskrives flere børn end hidtil i forårsmånederne.

Øvrige bilag til Styrelsesvedtægten revideres ikke indholdsmæssigt, men de er tilrettede i forhold til henvisninger til dagtilbudsloven.

Indstilling til mødet den 26-09-2007

Forvaltningen indstiller,
- at forslag til revideret Styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Rebild Kommune



med tilhørende bilag 2 og 4, afsnit 1 og 2, udsendes til høring i forældrebestyrelserne i perioden frem til den 2. november 2007.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 26-09-2007

Godkendt

Fornyset sagsfremstilling:

Forvaltningen har efter høringsfasens afslutning modtaget høringssvar fra 14 daginstitutioner. Høringssvar samt forvaltningens kommentarer fremgår af vedlagte bilag. Kapacitetsproblemer i Skørping by jævnfør høringssvar fra Børnehaven Vaskebjørnen og Skovbørnehaven behandles særskilt på dette udvalgsmøde.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til revideret Styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Rebild Kommune med tilhørende bilag 2 og 4, afsnit 1 og 2 godkendes som fremlagt. Dog således, at småbørnsgruppen i Børnehaven Troldehaven beskrives som midlertidig.

Bilag:

Udleveret på mødet den 26-09-2007

Bilag 2 Kompetenceplan

Bilag 4 Dagtilbudsstruktur

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-11-2007:

Indstilles godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 59667 Åben Bilag: Oversigt over høringssvar fra daginstitutioner vedr. revision af Styrelsesvedtægten
- 59818 Åben Høringssvar fra bestyrelsen i Børnehaven Troldehaven
- 59817 Åben Høringssvar fra bestyrelsen i Børnehaven Vaskebjørnen og Skovbørnehaven



**39.
Orientering Økonomiudvalget**

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold

- ansættelse af Kultur- og Fritidschef
- verserende sager

2. Kommunaløkonomisk Forum 2008

3. Indboforsikring for beboere på plejehjem

4. Indenrigsministeriets landdisktriktspulje - Tilskud til Bælum

5. Samarbejdet mellem kommunerne og Nordjyllands Politi - informationfolder

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Program til Kommunaløkonomisk Forum 2008

Indboforsikring for beboere

Stillingsopslag til Kultur- og Fritidschef

Job- og personprofil for Kultur- og Fritidschef

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 21. november 2007, pkt. 40)

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Taget til efterretning.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Fra Byrådsmødet:

6. Henvendelse vedr. rekvireret kørsel

7. Henvendelse vedr. Nørager Bymidte

8. Mail fra Søren Christensen vedr. Ravnkilde



Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:
Taget til efterretning.