

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Byrådet

Mødedato:

Torsdag den 31-05-2007.

Mødetidspunkt:

17:00.

Sted:

Kig Ind, Nørager

Møde slut:

20.15

Fraværende:

Børge Olsen. Morten Lem deltog ikke i behandlingen af pkt. 09-35.
Mogens Schou Andersen deltog ikke i behandlingen af pkt. 10-35.



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Regnskab 2006 - overførsel af ikke forbrugte anlægsbevillinger	277
2. Økonomivurdering marts 2007	279
3. Budget 2008 - 2011 - p/l-fremskrivning og omstillingspulje	281
4. Projekt om effektivisering gennem konkurrenceudsættelse	284
5. Politik for "Mødet med borgeren - retssikkerhed og service"	286
6. Lukketider - restaurationer og andre serveringssteder	288
7. Forslag til retningslinier for opsætning af valgplakater	289
8. Rebild Kommunes deltagelse i Limfjordsrådet	292
9. Vej- og broforbindelse til Støvring Ådale	294
10. Resultatløn 2006 til Tømrerværkstedet	296
11. Anvendelse af en del af kloakanlægsbudgettet 2007	298
12. Kloaksaneringsplanlægning af Øster Hornum - frigivelse af anlægsbevilling	301
13. Godkendelse af skema A og skema B for byggeskader og forbedringer på Skørping Boligselskabs bebyggelse Enggården i Skørping	303
14. Godkendelse af skema C, byggeregnskab for renoveringsprojekt, byggeskade og miljøforbedring, Torvet 4-12, Bælum	305
15. Godkendelse af skema C, byggeregnskab, for Sclerosebyggeriet, 8 almenen ældreboliger i Skørping	306
16. Overvejelser om planlægningsmulighederne i Skørping Center	307
17. Brug af det kemiske bekæmpelsesmiddel MERIT TURF på græsarealerne ved Skørping Idrætscenter på grund af angreb af gåsebillelarver.	309
18. Ansøgning fra Sydhimmerlands Museum om anlægstilskud til etablering af nye publikumsfaciliteter (inkl. foreningslokale) på Boldrup Museum	311
19. Udpegning af 1 medlemmer til bestyrelsen for den fælles Lokale Aktionsgruppe for Mariagerfjord og Rebild Kommune	313
20. Valg af 2 medlemmer til Sydhimmerlands Museum	315
21. Licitation, Mastruphallen	317
22. Egenbetaling for sprogundervisning	319
23. Etablering af demensboliger i Støvring	322
24. Anmodninger om udtrædelse af skolebestyrelser	325
25. Resultatløn i Arbejdsmarkedsforvaltningen 2007	327
	275



26. Resultatlønsaftale for Teknik og Miljøforvaltningen	329
27. Fælles skrivelse fra Aalborg, Jammerbugt og Rebild kommune til Renovest I/S vedr. vedtægts- og aftalemæssige forhold m.v.	330
28. Retningslinier for private leverandører godkendt af Rebild kommune	331
29. Orientering Byrådet	332
30. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
31. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
32. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
33. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
34. Lukket - Tilbud vedrørende tilsyn på ældrecentre	Fejl! Bogmærke
35. Lukket - Tilbud vedrørende tilsyn på private opholdssteder samt de kommunale boformer	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke

**1.****Regnskab 2006 - overførsel af ikke forbrugte anlægsbevillinger**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/2112

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2006 har forvaltningen opgjort mer- og mindreforbrug på anlægsregnskabet.

Sammenlægningsudvalget har den 27. april 2006 besluttet, at reglerne for overførsel mellem budgetår i 2006/07 følger de regler, der var gældende i de tre gamle kommuner.

I vedhæftede oversigtskema (et for hver af de "gamle" kommuner) er overførslerne opdelt i tre kolonner ud fra de samme principper, som var gældende ved beslutningen om driftsoverførsler på seneste møde jf. nedenfor.

Kolonne A dækker de områder, hvor der efter forvaltningens opfattelse ikke i forhold til de eksisterende regler er tvivl om at der skal ske overførsel. Det drejer sig primært om ikke afsluttede anlægsprojekter. I forhold til enkelte projekter overføres der et merforbrug, som forventes dækket af indtægter vedrørende de konkrete projekter, som ikke er eller var modtaget ved afslutningen af regnskabsåret 2006.

Kolonne B dækker de områder, hvor der efter forvaltningens opfattelse ikke i forhold til de eksisterende regler er tvivl om, at der *ikke* skal ske overførsel. Det drejer sig primært om de afsluttede anlægsprojekter.

Kolonne C omfatter budgetposten, hvor der efter forvaltningens opfattelse er behov for en konkret stillingtagen. Der er her blandt andet tale om løbende anlægsaktiviteter, hvor der ikke nødvendigvis er tilknyttet konkrete projekter. Herunder er endvidere placeret sammenlægningsudvalgets regnskab, som teknisk er korrigeret, da den besluttede låneoptagelse ikke alle steder er givet som en anlægsbevilling. Endelig er medtaget en række overførselsforslag fra Nørager Kommune, hvor der ikke ses at være tilsvarende overskud i regnskabet.

Samlet set søges der på anlægsområdet om overførsel af 15.982.000 kr. I kategorien drøftes er der 3.417.800 mio.kr.

Uforbrugte anlægsbevillinger der tidligere er frigivet i regnskabsår 2006, frigives i forbindelse med beslutningen om overførsel til 2007.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



- At de foreslåede overførsler i kolonne A godkendes
- At der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 15.982.000 kr. jf. kolonne A.
- At kolonne B ikke overføres (23 mio. kr).
- At der træffes beslutning om overførslen jf. kolonne C indeholdende 3,4 mio. kr.

Bilag:

Oversigt over de 3 "gamle" kommuners anlægsregnskaber
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 2)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt med afklaring af de under c nævnte spørgsmål.

Det indstilles at de under c nævnte udgifter ikke overføres med undtagelse af det under Skørping Kommune nævnte restbeløb til køkkendrift på kr. 620.572 kr.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.



2. Økonomivurdering marts 2007

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/1175

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed foreligger den første samlede økonomivurdering for Rebild Kommune. Vurderingerne for de enkelte fagudvalg er tidligere udsendt til de respektive, men valgt optrykt i den samlede vurdering for overblikkets skyld. Der arbejdes fortsat med en udvikling af formen for de fremtidige økonomivurderinger.

Overordnet set skal det bemærkes at vurderingerne af de forskellige områder med udgangspunkt i et kvartalsforbrug skal tages med et vist forbehold, specielt set i lyset af den usikkerhed der stadig er i forbindelse med kommunesammenlægningen og de nye opgaver som kommunen har overtaget.

Den samlede vurdering af økonomien med udgangen af 1 kvartal er at forbruget er presset og at der bør være fortsat stor fokus på økonomien i de kommende måneder. Dette skal ses i den sammenhæng, at der er en række uafklarede områder, der ikke er faldet endeligt på plads.

For en nærmere specifikation af de enkelte områder henvises til de konkrete vurderinger fra de enkelte områder.

Ved udgangen af april var likviditeten opgjort til 46,7 mio. kr. Ved udgangen af marts var likviditeten opgjort til 58,7 mio. kr. Den gennemsnitlige likviditet pr. den enkelte måned er ved udgangen af april opgjort til 90,9 mio. kr., hvor den ved udgangen af marts var opgjort til 87,7 mio. kr. Befolkningstallet var primo marts 2007 på 28.634, mens den primo april er opgjort til 28.642.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007
Indstillingen godkendt.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 08-05-2007
Taget til efterretning.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 08-05-2007
Taget til efterretning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 09-05-2007
Økonomiopfølgningen for 1. kvartal 2007 taget til efterretning.
Sundhedsudvalget vil fremover behandle økonomiopfølgningen på hvert møde.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 09-05-2007
Indstillingen godkendt.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At økonomivurdering drøftes

Bilag:

Oversigt over forbrug og indtægter 01.01.07 til 31.03.07
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 3. maj 2007, pkt. 6)

Regnskabsrapport med bemærkninger pr. 31.03.2007
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 8. maj 2007, pkt. 3)

Økonomirapport pr. 31.03.2007
(Tidligere udsendt til møde i Arbejdsmarkedsudvalget den 8. maj 2007, pkt. 1)

Økonomiopfølgning for perioden 01.01.2007 til 31.03.2007
(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 9. maj 2007, pkt. 1)

Økonomiopfølgning BU pr. 31.03.2007
(Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 9. maj 2007, pkt. 3)

Økonomivurdering marts 2007
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 3)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Taget til efterretning.

**3.****Budget 2008 - 2011 - p/I-fremskrivning og omstillingspulje**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/3124

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Ifølge den godkendte tidsplan for budgetlægningen skal administrationen i juni administrativt fremlægge basisbudgettet. I den forbindelse er der behov for en afklaring, hvilke skøn for løn og prisudviklingen administrationen skal anvende.

Historisk set har de sammenlagte kommuner i udgangspunktet anvendt KL's skøn herfor. Dog med forskellige afvigelser i form af manglende/kun delvis pris fremskrivning på varekøb og tjenesteydelser, i det forventninger har været, at indkøbsaftaler m.v. i forskellig omfang kunne kompensere herfor.

KL's skøn over prisfremskrivninger er:

1. Løn	3,9 %
2. Varekøb	1,4 %
3. Tjenesteydelser	3,0 %
4. Tilskud/overførsler	2,7 %

Samtidig er der behov for, at der politisk drøftes hvorledes omstillingspuljen for 2008 skal fremskaffes. Sagen har været et emne på byrådets visionsseminar og ventes ligeledes at blive drøftet på temamøde i Byrådet den 31. maj. Forvaltningen kan i den forbindelse pege på følgende konkrete forslag:

Ingen/mindre prisfremskrivning på varekøb og tjenesteydelser:

Besparselsen ved ingen/delvis prisfremskrivning på varekøbsarter og udvalgte tjenesteydelsesarter fremgår af bilaget.

I det der i forhold til tjenesteydelsesområdet er mange kontraktlige bindinger (rengøring, forsikring m.v.), vurderes besparelspotentialet her ved manglende prisfremskrivning kun at kunne udmøntes delvist.

Samlet set vurderes der at være et besparelspotentiale på ca. 4.000.000 kr. ved en kombination, hvor der ikke sker fremskrivning på varekøb og en 60 % fremskrivning på tjenesteydelser.

Ledelse og administration:

Et af formålene med kommunalreformen har været at effektivisere ledelsen og de administrative arbejdsgange i kommunerne. Administrationen i Rebild Kommune er som øvrige områder reduceret med 2 % i forbindelse med harmoniseringen. Nøgletal viser, at Rebild Kommunes administration set i forhold til sammenlignelige kommuner og i forhold til kommuner i øvrigt på landsplan har en relativt billig administrativ organisation.



Chefgruppen vurderer, at der i forhold til 2007 vil kunne effektiviseres for 2.000.000 kr. på primært ledelsesfunktioner og øvrige administrative funktioner, uden at det vil medføre mærkbare reduktioner i den administrative indsats. Der vil således primært være tale om at indhøste besparelse i forbindelse med udmøntning af beslutninger vedrørende ledelse og administration, som allerede er truffet.

Gadelys:

I forbindelse med etableringen af Rebild Gadelys A/S er det vurderet, at der er en årlig besparelse på området på 1,3 mio.kr.

Selvforsikring på arbejdsskadeområdet

I forbindelse med indgåelse af aftale om Rebild Kommunes forsikringer, blev det besluttet, at Rebild Kommune ville tegne forsikring på arbejdsskadeområdet. Udgiften hertil er på ca. 5,6 mio. kr. årligt. Beslutningen blev truffet på baggrund af en vurdering fra kommunens rådgiver om, at udgifterne til området på langt sigt ville være mindst af samme størrelse. Såfremt der ikke tegnes arbejdsskadeforsikring vil præmien kunne spares. Samtidig bør der afsættes reserver til afdækning af fremtidige udgifter. Såfremt Byrådet ønsker at dette område skal analyseres nærmere, vil dette være muligt med henblik på fremlæggelse i juni måned.

Samlet set kan chefgruppen pege på ovenstående effektiviseringer/besparelser på i alt 7,3 mio. kr., hvortil kommer konsekvenser af en evt. beslutning om selvforsikring på arbejdsskadeområdet. I forhold til det samlede krav til prioriteringspuljen på 14 mio.kr. resterer således at blive fundet ca. mellem 1 og 7 mio. kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At de af forvaltningen udarbejdede forslag til prioriteringspuljen drøftes nærmere
- At der overvejes yderligere forslag til effektiviseringer/besparelser med henblik på at disse kan indgå i prioriteringspuljen
- At der træffes konkret beslutning om at anvende KL's fremskrivninger på løn og pris, dog således at varekøb ikke fremskrives og at tjenesteydelser (art. 4.0, 4.5 og 4.9) kun fremskrives med 60 % af KL's skøn.

Bilag:

Besparelsespotentiale ved delvis/manglende prisfremskrivning på varekøb og visse tjenesteydelser.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 4)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Det indstilles

at fremskrivning af varekøb og tjenesteydelser sker som anført af forvaltningen



at der sker en reduktion vedr. ledelse og administration som anført af forvaltningen

at der sker en reduktion vedr. gadelys som anført af forvaltningen

i alt svarende til en samlet prioriteringspulje på 7,3 mio. kr.

I relation til fremskrivning på varekøb og tjenesteydelser bemærkes det, at det ved lov er vedtaget, at alle kommunale køb over 0,5 mio. kr. skal annonceres med sigte på at opnå økonomiske rationaler.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Økonomiudvalgets indstilling blev begæret til afstemning.

For stemte 18 – Socialdemokraterne, Det Konservative Folkeparti, Det Radikale Venstre og Venstre med undtagelse af Bent Juul Jensen og Solvej Værum Nørgaard.

Imod stemte 6 – Fælles Listen Rebild Syd, SF, Dansk Folkeparti samt Bent Juul Jensen og Solvej Værum Nørgaard.

Indstillingen fra ØK var herefter godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i mødet.



4. Projekt om effektivisering gennem konkurrenceudsættelse

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/3839

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

KL har inviteret kommunerne til at deltage i et udviklingsprojekt/netværk, der sætter konkurrenceudsættelse på dagsordenen. Konkurrenceudsættelse er en del af regeringsaftalen mellem KL og regeringen for 2007, hvor der er aftalt, at andelen af kommunernes opgaver, der konkurrenceudsættes øges fra 20 % til 25 %. Rebild Kommunes indikator i 2005 var i Nørager på 19,6, i Skørping på 25,2 og i Støvring på 19,1, samlet set svarende til ca. 21,2. Der foreligger endnu ikke tal for 2006. Siden årsskiftet er der hjemtaget flere opgaver, der tidligere var udliciteret. Det må således forventes, at Rebild Kommunes indikator er faldet.

Der er stor fokus på, at konkurrenceudsættelse kan være én af flere parametre i forhold til at sikre en effektiv offentlig sektor. I forhold til Rebild Kommune har emnet været berørt i forbindelse med drøftelserne omkring de økonomiske prognoser for 2008 og fremad.

Projektets formål er at etablere et netværk af kommuner, der forpligter sig på at øge konkurrenceudsættelsen i projektperioden, herunder forpligter sig på at udvikle og demonstrere udbudsprojekter på nyere udbudsområder. Endvidere skal effekterne dokumenteres og formidles til landet øvrige kommuner. Udover de traditionelle områder, hvor man taler konkurrenceudsættelse (ex. rengøring, kantine, visse områder indenfor det tekniske område) vil der også kunne ses på administrative områder (ex. service management, løn, IT, opkrævning, adm. af kommunale boliger, sekretariatsfunktioner) samt kommunale serviceområder (ex. drift af daginstitutioner, ældreinstitutioner, tekniske områder, sundhedsberedskab). Det skal nævnes, at der i forbindelse med udarbejdelse af den kommunale servicestrategi (E07), vil skulle tages konkret stilling til disse og andre områders velegnethed til konkurrenceudsættelse.

De deltagende kommuner forudsættes at afsætte ressourcer til deltagelse i projektet, herunder gennemførelse af nye udbud m.v. samt udgifter til transport, møder og evt. studierejser. KL bidrager med gratis konsulentbistand og udviklingsressourcer. Der vil således være mulighed for Rebild Kommune at tilegne sig ny viden på området, at være med til at præge udviklingen på området og at få støtte til at gennemføre nye udbud.

Sagen fremlægges for økonomiudvalget med henblik på en principiel stillingtagen til, hvorvidt Rebild Kommune skal fremkomme med en interessetilkendegivelse i forhold til projektet i det svarfristen er den 25. maj 2007.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At der tages stilling til Rebild Kommunes interessetilkendegivelse i forhold til



deltagelse i projektet.

Bilag:

Invitation: Projekt om effektivisering gennem konkurrenceudsættelse
Projektbeskrivelse findes i sagen
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 5)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Det besluttedes at meddele KL, at Rebild Kommune er interesseret i deltagelse i projektet.

Thorkild Christensen og Klaus Anker Hansen tilkendegav, at de ikke kunne støtte kommunens deltagelse i projektet og begærer sagen i Byrådet.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Borgmesteren konstaterede et flertal for kommunens deltagelse i projektet, der herefter var godkendt.



5. Politik for "Mødet med borgeren - retssikkerhed og service"

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/3151

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Byrådets møde i april blev etableringen af en konkret funktion som Borgerrådgiver drøftet. Byrådet besluttede ikke at etablere en sådan funktion, men i stedet sætte fokus på den borgerservice, der indgår som en integreret del af den kommunale sagsbehandling i øvrigt.

Til udmøntning heraf foreslås det, at der udarbejdes en konkret politik for "Mødet med borgeren - retssikkerhed og service", hvortil der er udarbejdet vedhæftede kommissorium. Politikken vil dels omhandle og konkretisere Rebild Kommunes borgersyn, kommunes udmøntning af en række forvaltningsretlige grundprincipper og opstille konkrete servicemål for eksempelvis svartider og lignende.

Der foreslås nedsat en administrativ arbejdsgruppe, der til september udarbejder et forslag til politik, som efter drøftelse i fagudvalg, økonomiudvalg og byråd sendes i høring ved relevante parter (ex. handicapråd, ældreråd, organisationer m.v.). Politikken vil kunne vedtages i byrådet i november 2007.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At kommissoriet og tidsplanen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning

at forvaltningen snarest udarbejder retningslinier for besvarelse/kvitteringsskrivelser vedr. borgerhenvendelser, således at disse retningslinier gælder til resultatet af det nævnte udredningsarbejde foreligger.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.



Bilag:

- 11662 Åben Kommissorium - ny
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 6)



6. Lukketider - restaurationer og andre serveringssteder

J.nr.: 22.01.02. Sagsnr: 07/3011

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Bevillingsnævnet har på sit møde den 10. april 2007 drøftet den almindelige lukketid i forbindelse med udstedelse af bevillinger.

I henhold til Lov om restaurations- og hotelvirksomhed § 28. stk. 1., skal restaurationer og andre serveringssteder, hvortil der er offentlig adgang, være lukket i tiden fra kl. 24 til kl. 05. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte, at den almindelige lukketid kan være kortere, dog skal der altid være lukket fra kl. 02 til kl. 05.

Støvring Kommune og Skørping Kommune har tidligere haft en almindelig lukketid fra kl. 02 til kl. 05, hvorimod Nørager Kommune har anvendt den almindelige lukketid, dvs. fra kl. 24 til kl. 05.

Det skal bemærkes, at den stedlige bevillingsmyndighed med politiets samtykke kan tillade, at visse restaurationer har åbent i den almindelige lukketid.

Da der skal være ensartede forhold i hele kommunen, skal der træffes en principbeslutning om lukketid i Rebild Kommune.

Bevillingsnævnet er umiddelbart af den opfattelse, at den almindelige lukketid bør være fra kl. 02 til 05, idet det vil mindske antallet af sager med individuelle vurderinger og generelt vil berøre færrest mulige i forhold til allerede afgivne bevillinger.

Beslutninger om ændring af lukketiderne skal jfr. § 28 stk. 1 offentliggøres 2 gange i blade, der har almindelig udbredelse i kommunen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At den almindelige lukketid generelt fastsættes fra kl. 02 til kl. 05.

At den almindelige lukketid offentliggøres 2 gange i Nørager Avis, Rold Skov Bladet og Folkebladet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

**Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:**

Godkendt.

7.**Forslag til retningslinier for opsætning af valgplakater**

J.nr.: 84.00.00. Sagsnr: 07/3955

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med fastlæggelsen af Rebild Kommunes retningslinier for afholdelse af valg, skal der også tages stilling til retningslinier for opsætning af valgplakater.

Der er af administrationen udarbejdet følgende forslag til retningslinier:

Opsætning af skilte og plakater i forbindelse med afholdelse af valg:

Lovgrundlag:

Lov om offentlige veje, § 102 stk. 1: "På det til en offentlig vej hørende areal, må ikke uden vejbestyrelsens tilladelse anvendes til varig eller midlertidig anbringelse af skilte".

Lov om private fællesveje § 49 stk. 1: "Uden samtykke fra vejmyndigheden må arealer af private fællesveje ikke anvendes til varig eller midlertidig anbringelse af affald, materiel, materialer, løsøre, genstande, skure, skurvogne, boder, automater, skilte, hegn eller lignende".

Retningslinjernes anvendelsesområde

Disse retningslinjer omfatter alle opsætninger af plakater m.v. på de kommunale veje, og på de private fællesveje i bymæssig bebyggelse i Rebild Kommune i forbindelse med afholdelse af valg.

Disse retningslinjer omfatter ikke klapskilte og lignende opsat ud for forretninger.

Plakaters indhold

Plakater kan opsættes i forbindelse med et valg.

Plakater må ikke virke moralsk stødende eller anfægte retsbevidstheden. Eventuelle tvivlsspørgsmål afgøres af valgbestyrelsen.

Regler for opsætning af plakater

I el- og lysmaster, plakatsøjler, og de steder ved indfaldsvejene, som Rebild Kommune har udpeget.

Opsætningen skal ske i overensstemmelse med "Vejledning for opsætning af valgplakater i



Rebild Kommune", der er et bilag til disse retningslinier.

Ophæng over vejarealet

Rebild Kommune giver ikke tilladelse til ophæng af bannere og plakater over vejarealet.

Opklæbning på plakatsøjler

Alle må opklæbe plakater, uden forudgående indhentet tilladelse.

Betingelser om "Plakaters indhold" gælder også for opsætning af plakater, på de af Rebild Kommune opsatte plakatsøjle.

Påbud fra Rebild Kommune skal efterkommes.

Tidspunkter for ophængning og nedtagning af valgplakater
Ophæng af valgplakater må tidligst ske 2. søndag før et valg.

Valgplakater er ikke omfattet af begrænsninger i antal.

Plakaterne skal fjernes senest 5 dage efter, at valget er afsluttet.

Efterkommes påbud om nedtagning af valgplakater ikke, vil plakater blive nedtaget af Rebild Kommune, på partiernes regning.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til retningslinier godkendes

At administrationen i samarbejde med Teknisk Forvaltning fastlægger hvor der kan opsættes valgplakater ved indfaldsvejene

At administrationen i samarbejde med Teknisk Forvaltning fastlægger hvor der kan opsættes plakatsøjler

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet med tilføjelse

At der ikke opsættes særlige plakatstandere

At opsætning af plakater kan ske 3. lørdag før et valg.

Thorkild Christensen, Klaus Anker Hansen og Poul Larsen kunne ikke støtte forslaget, men ønskede alene at opsatte plakatsøjler blev anvendt til valgplakater.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Borgmesteren konstaterede et flertal for ØK's indstilling, der herefter var godkendt.



Bilag:

- 11910 Åben Vejledning for opsætning af valgplakater
 - 11662 Åben Kommissorium - ny
- (Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 8)



8. Rebild Kommunes deltagelse i Limfjordsrådet

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/3076

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er taget initiativ til, at de kommuner der har direkte interesse i Limfjorden ved at være afstrømningsområde til Limfjorden, skal danne et fælles Limfjordsråd.

Limfjordsrådets formål er at yde rådgivning og samordning af planer, rensningskrav, forureningsbekæmpelse, kontrolprogrammer, analyser og prøvetagning i Limfjorden. Endvidere skal Limfjordsrådet koordinere implementering af vandrammedirektiver samt Natura 2000 og fungere som sparringspartner for staten i spørgsmål omkring Limfjorden.

På et indledende møde i februar blev der nedsat en politisk arbejdsgruppe m.h.p. udarbejdelse af vedtægter etc. for rådet.

Forslaget blev drøftet på et møde den 11. april 2007, hvor de berørte kommuner var indbudt.

Det blev på mødet besluttet, at en embedsmandsgruppe skal gennemgå og tilrette det udarbejdede forslag til vedtægter med henblik på stiftende generalforsamling den 4. juni 2007.

Rebild Kommunes udgift til deltagelse i Limfjordsrådet vil være mellem kr. 29.000 - kr. 55.000.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At Rebild Kommune indgår i samarbejdet omkring et fælles Limfjordsråd og
- At medlemsbidraget finansieres af konto 06, politiske medlemsskaber

Bilag:

Forslag til vedtægter for "Limfjordsrådet"

Oplæg fra møde den 11. april 2007 på Skaldyrscentret, Mors

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 3. maj 2007, pkt. 1)

Revideret forslag til vedtægter

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 10)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Indstillingen godkendt.



Betalingsmodel 3 anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.



9. Vej- og broforbindelse til Støvring Ådale

J.nr.: 05.03.05. Sagsnr: 07/1997

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Projekteringen af en forbindelse fra Hobrovej over jernbanen til Støvring Ådale er nu så langt, at en række principielle beslutninger skal træffes for at detailprojekteringen kan tilvejebringes og anmodning om godkendelse fra BaneDanmark kan fremsendes.

Der skal således tages stilling til bl.a. broanlæggets tværsnit, placering af rundkørsel ved Hobrovej, stiforbindelse fra Mercurvej til ny vej og udformning af en eventuel stignemføring ved broanlægget.

Rådgiverens forslag/alternativer modtages først mandag den 30.4. hvorfor forvaltningen på mødet vil fremlægge de forskellige løsningsforslag og redegøre for de økonomiske konsekvenser ved valg af løsning.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At der tages stilling til de fremlagte løsningsforslag

Bilag:

Notat fra Cowi af 1. maj 2007

Anlægsoverslag fra Cowi af 1.maj 2007

Begge bilag blev udleveret på Teknik og Miljøudvalgets møde den 3.5.07.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 11)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Efter fremlæggelsen på mødet af de alternative muligheder har Udvalget følgende indstilling:

Ad rundkørsel ved Hobrovej: alternativ 3 indstilles. Der etableres ud- og indkørsel fra rundkørslen til Shell.

Ad tværprofil: de vejledende dimensioner indstilles – med samme tværsnit på vej og bro. Mogens S. Andersen ønsker det alternative/reducerede tværsnit på bredde på 15,5 m, fordi kørebanebredden er den samme og anlægsprisen er 2,1 mio kr lavere.

Ad rundkørsel øst for banen: skråningsanlæg 5 indstilles for at bevare udsynet over området.



Ad støttemur mod Mercurvej 14: Det indstilles at der ikke etableres støttemur.

Ad cykelstiunderføring vest for banen: det indstilles at der i stedet for cykelstiunderføring etableres cykelstiadgang ad den nye Mercurvej og til/fra den lille rundkørsel/Mercurvej (industriområdet)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM med bemærkning at der inden BY udarbejdes nærmere oplysninger vedr. bl.a.

den midterste rundkørsels placering i forhold til Mercurvej tidligere tilkendegivelser om etablering af en normal rundkørsel ved Mercurvej m.h.t. trafikforhold og vigeforhold mv.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Sagen blev tilbagesendt til TM til fornyet behandling.



10. Resultatløn 2006 til Tømrerværkstedet

J.nr.: 81.15.16. Sagsnr: 07/2953

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Tømrerværkstedet i Driftsenheden har en resultatlønsordning, som nu har kørt i fire år.

Tømrerværkstedet fungerer i store træk som en privat virksomhed, således at institutionerne bestiller ydelserne - oftest på baggrund af et tilbud - og efterfølgende får en regning. Af værkstedets ansatte og materiel er det kun lederens løn, der er på budgettet. Det skyldes, at lederen også yder konsulentbistand til institutionerne og står i stor udstrækning til rådighed for personer i arbejdsprøvning, jobtræningspersoner m.v.

Aftalen er, at et evt. optjent overskud skal deles, så 40 % går i Kommunekassen, 40 % går til Tømrerværkstedet og 20 % hensættes til egenkapital, som skal dække uforudsete udgifter vedrørende værkstedet eller underskud de følgende år.

De 40 % til værkstedet skal fordeles således at 70 % af disse bliver udbetalt til de ansatte og de 30% går til faglige/sociale arrangementer for værkstedets ansatte.

Overskuddet fra 2006 er på kr. 183.416 indtjent på en omsætning på ca. 2,5 mill. Overskuddet er hovedsagelig indtjent på opgaver, som er udført efter faste afgivne tilbud.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At overskuddet på kr. 183.416 - som er overført fra 2006 til 07 - jævnfør Resultatlønsaftalen fordeles med
kr. 73.366 til Kommunekassen
kr. 73.366 til resultatløn til Tømrerværkstedet til fordeling
kr. 36.683 til egenkapital på Tømrerværkstedet

Bilag:

Resultatlønsopgørelse 2006

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 3. maj 2007, pkt. 5)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Indstillingen godkendt.



Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt således at der tilføres kommunekassen 73.366 kr.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

**11.****Anvendelse af en del af kloakanlægsbudgettet 2007**

J.nr.: 06.00.05. Sagsnr: 07/2981

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Det vejledende Teknik- og Miljøudvalg vedtog d. 7. december 2006 at følgende punkter på Rebild Kommunes anlægsbudget 2007 skulle konkretises af forvaltningen:

"Investeringsplan – forsyning",	1.400.000 kr.
"Spildevandsanlæg, Nørager",	1.360.000 kr.

"Investeringsplan – forsyning" stammer fra Skørping Kommunes budget. Af spildevandsplanen for Skørping Kommune fremgår det, at der i 2007 var regnet med følgende projekter:

-Spildevandskloakering i Solbjerg samt afskærende ledning,	2.400.000 kr.
-Spildevandskloakering i Graverhuse samt afskærende ledning,	200.000 kr.

Rebild kommunes budget stemmer dermed ikke overens med investeringsplanen fra Skørping Kommunes spildevandsplan.

"Spildevandsanlæg, Nørager" stammer fra Nørager Kommunes budget. Spildevandsplanen for Nørager Kommune angiver at der i 2007 var planlagt følgende projekt:

-Nedsivningsanlæg ved ejendomme, der ønsker medlemskab af kloakfonden	1.456.000 kr.
---	---------------

Da der ikke er nogle ejendomme i det åbne land, der har ønsket medlemskab af kloakforsyningen, bortfalder dette punkt i investeringsplanen. For 2008 er i spildevandsplanen angivet følgende projekt:

-Hersomvej, Nørager, separering	1.395.000 kr.
---------------------------------	---------------

Dette beløb omfatter ikke udgifter til reetablering af vej eller etablering af regnvandsbassin. Forvaltningen vurderer, at projektet vil beløbe sig til ca. 2.500.000 kr.

Trafikafdelingen har lavet en samlet vurdering af området og udarbejdet nedenstående liste over projekter, som forvaltningen vil anbefale igangsat i 2007:

Skørping by, kloakfornyelsesplan	1.650.000 kr.
Spildevandsplan for Rebild Kommune	660.000 kr.
Kloakfornyelse af to ledningsstrækninger i Bælum	350.000 kr.
Svovlbrintetiltag i ledningsnet og pumpestationer	100.000 kr.
I alt	2.760.000 kr.

Skørping by, kloakfornyelsesplan:

Kloakkens fysiske tilstand, kloakkens evne til at bortlede overfladevand under regn samt



mængden af uvedkommende vand er ukendt i Skørping by. Der er ved Ndr. Skovvej/Mølleparken risiko for kælderopstuvning ved kraftige regnskyl, og årsagen til dette er kun til dels kendt. Det anbefales ikke kun at fokusere på enkeltproblemer, men at der findes en helhedsløsning for kloakken i byen. Dette vil sikre en samlet optimering af økonomi, teknik, forsyningsikkerhed og miljø. Det anbefales derfor at der laves en kloakfornyelsesplan for Skørping by. Hvis der skal etableres f.eks. et forsinkelsesbassin for at hindre kælderopstuvninger kan dette ske i 2008.

Spildevandsplan for Rebild Kommune:

Der er behov for at udarbejde en ny spildevandsplan for Rebild Kommune. Status for de tre spildevandsplaner er:

	Spildevandsplaner	Behov for	
Kommune	gyldighed	revision	Bemærkninger
Nørager	2001-2015	nej	- kun delvist
Skørping	2001-2011	ja	vedtaget
Støvring	1999-2006	ja	udløbet

Spildevandsplanen er et grundlæggende styringsværktøj, både politisk og administrativt. At udarbejde en ny spildevandsplan for Rebild Kommune er en tidskrævende proces, som vil tage 1-1,5 år. Den skal omfatte alle offentlige spildevandsanlæg i kommunen, såvel eksisterende som planlagte anlæg. Den skal indeholde en overordnet beskrivelse af status, ændringer og udvidelser vedrørende de offentlige spildevandsanlæg i en planperiode. Den er et vigtigt redskab i forbindelse med udarbejdelsen af flerårsbudgetter. Det ansøgte beløb vil formentlig kun finansiere en del af udarbejdelsen af spildevandsplanen, resten ska finansieres i 2008.

Kloakfornyelse af to ledningsstrækninger i Bælum:

På Stationsvej og Støberivej/Sandtoften i Bælum er der 4 ledningsstrækninger, der har en så dårlig fysisk stand, at der er risiko for akut sammenbrud af ledningen. Dette bør udbedres i 2007 for at undgå at kloakledningerne falder sammen.

Svovlbrintetiltag i ledningsnet og pumpestationer:

Rebild Kommune har et omfattende ledningsnet, der transporterer spildevand over lange afstande. Dette kan medføre/medfører udvikling af svovlbrinte, som indebærer risiko for en lang række uønskede effekter i form af lugt (lugter som rådne æg), sundhedsrisiko (markante gener og livsfare) og korrosion (på både ledninger og pumpestationer). Der skal udarbejdes en samlet indsatsplanlægning mod svovlbrinte, dels for at foretage en forebyggende indsats på potentielle problemstrækninger, dels at tilstræbe en optimal indsats på lokaliteter, hvor problemet allerede findes i uacceptabelt omfang. Rebild Kommunes samarbejdsaftale med Aalborg Kommune nødvendiggør samtidig en øget fokus på svovlbrinteproblematikken.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At anbefalingerne i sagsfremstillingen til anvendelse af anlægsbudgettet i 2007 følges
- At de 2 anlægsbevillinger på tilsammen 2,76 mio. kr. frigives



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Indstillingen godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

**12.****Kloaksaneringsplanlægning af Øster Hornum - frigivelse af anlægsbevilling**

J.nr.: 06.01.03. Sagsnr: 07/2118

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Støvring Byråd besluttede i 2005 at kloakken i Øster Hornum skal separeres, spildevandet skal pumpes til Aalborg, og renseanlægget nedlægges.

Spildevandet afledes til Øster Hornum Renseanlæg, som overholder alle udledningskravene men målsætningen for recipienten Volstrup Bæk er ikke overholdt. Det vurderes, at den samlede påvirkning fra udløbene fra renseanlægget og et overløbsbygværk på fælleskloakken er skyld i dette. Renseanlægget i Øster Hornum trænger samtidig til en større reovering og dette sammenholdt med den manglende målopfyldelse i Volstrup Bæk gjorde, at Byrådet traf beslutning om nedlæggelse af anlægget og afskæring af spildevandet til Aalborg Renseanlæg.

Den centrale del af Øster Hornum er fælleskloakeret, mens de nyere bolig- og industriområder i byen er separatkloakeret.

I indeværende år er der afsat 1,1 mio. kr. til planlægning af separeringen. I budgettet er der i 2008 og 2010 afsat i alt 8,1 mio. kr. til separering af Øster Hornum. I 2009 er der desuden afsat 3,5 mio. kr. til afskæring af spildevandet til Aalborg.

Det rådgivende ingeniørfirma NIRAS har d. 9. februar 2007 fremsendt tilbud på rådgiverarbejdet (revideret d. 26. februar 2007) på kloaksaneringsplanlægning inkl. tillæg til spildevandsplanen for Øster Hornum. Tilbuddet er på kr. 353.000.

Der er afholdt licitation på tv-inspektion af kloakken i Øster Hornum d. 30. marts 2007. Tildelingskriteriet var "laveste bud" og med et bud på kr. 332.165,- afgav NKI A/S laveste bud.

Det vurderes, at de samlede udgifter til rådgivning og tv-inspektion incl. uforudsete udgifter andrager kr. 750.000.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At der frigives en anlægsbevilling på kr. 750.000

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Indstillingen godkendt.



Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

**13.****Godkendelse af skema A og skema B for byggeskader og forbedringer på Skørping Boligselskabs bebyggelse Enggården i Skørping**

J.nr.: 03.02.00. Sagsnr: 07/3600

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Boligforeningen Vanggården har på vegne af Skørping Boligselskab fremsendt et skema B til et renoveringsprojekt bestående af udbedring af byggeskader og forbedringsarbejder på bebyggelsen Enggården i Skørping.

Enggården er en tæt lav boligbebyggelse fra 1974 med 43 familieboliger og en institution ved Gl. Skørpingvej.

Projektet består af opretning af byggeskader i form af ny tagbeklædning og efterisolering, samt renovering af fundamenter, facader m.v. og af en forbedringsdel med udskiftning af vinduer og terrassedøre. Udbedring af byggeskaderne koster 11.374.000 og forbedringerne 2.887.000.

Der har været afholdt indbudt licitation, indbudt i hovedentreprise. Der var indbudt 6 hovedentreprenører, hvor 3 gav bud. Der er ikke bilagt nærmere dokumentation for, at de i Støttebekendtgørelsens anførte forudsætninger for projekt og udbud m.v er overholdt ved udbuddet.

Skørping Kommune godkendte den 11. august 2005 et skema A for et sådant projekt med en anskaffelsessum på kr. 10.813.000 for byggeskaderne og 2.496.000 for forbedringerne. I henhold til støttebestemmelserne skal der fremsendes et skema B inden 9 måneder efter godkendelse af skema A. Da dette ikke er sket er tilsagnet bortfaldet.

Boligforeningen søger derfor om godkendelse af både skema A og B i forbindelse med skema B.

Landsbyggefonden har med brev af 16. feb. 2007 til Rebild kommune givet tilsagn om en kapitaltilførsel, som er betinget af, at Rebild kommune giver et lån til projektet på 340.000 kr. Landsbyggefonden har i en rapport anført, at lånet skal være rente- og afdragsfrit indtil videre, men i henhold til §97 i Almenboligloven er det kommunen selv der fastsætter vilkår for afdrag og forrentning.

Derudover skal Kommunen garantere for den del af lånet som overstiger 61,5% svarende til 4.139.500 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At der tages stilling til om Rebild Kommune vil godkende både skema A og B og



dermed i givet fald godkende udbudsformen.

- At der tages stilling til om Rebild Kommune vil bidrage til projektet med et rente- og afdragsfrit lån på 340.000 kr. og garantistillelsen.

Bilag:

Brev med skema B,

Referat af afdelingsmøde med økonomiopstilling.

Skrivelse fra landsbyggefonden

Dagsordenspunkt fra Skørping Kommunes behandling af sagen i august 2005

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 15)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Det indstilles, at skema A og skema B og hermed tillige udbudsformen godkendes.

Der ønskes en nærmere drøftelse af finansieringsforholdene vedr. projektet.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af ØK med forbehold for en nærmere drøftelse med boligselskabet mv. vedr. finansiering af forbedringsprojektet.

**14.****Godkendelse af skema C, byggeregnskab for renoveringsprojekt, byggeskade og miljøforbedring, Torvet 4-12, Bælum**

J.nr.: 03.02.14. Sagsnr: 07/3359

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Lejerbo har fremsendt et byggeregnskab i form af skema C for et renoveringsprojekt for bebyggelsen Torvet 4-12, "Bælum Kro". Skema C er bilagt revisorpåtegning.

Projektet består af et byggeskadeprojekt, som i skema B er godkendt til kr. 1.412.000, og den reelle udgift er ifølge skema C kr. 1.408.000. Desuden var der et miljøprojekt, som i skema B er godkendt til kr. 230.000, og den reelle udgift er ifølge skema C kr. 251.062. Merudgiften skyldes, at der viste sig at være problemer med fundamentterne.

Projektet var færdigt i juni 2006 med en skæringsdato den 01.07.2006. Ifølge bekendtgørelsen skal skema C fremsendes til godkendelse senest 6 måneder efter skæringsdagen. En kommune kan nægte at godkende skema C, hvis det fremsendes senere.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At det fremsendte skema C godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

**15.****Godkendelse af skema C, byggeregnskab, for Sclerosebyggeriet, 8 almenen ældreboliger i Skørping**

J.nr.: 03.02.14. Sagsnr: 07/1241

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Lejerbo har fremsendt skema C og dermed byggeregnskab for Sclerosebyggeriet i Skørping.

Skørping Kommune har den 20.06.2005 godkendt igangsætning af byggeriet til en samlet anskaffelsessum på 10.759.000 kr., Det fremsendte skema C lyder på kr. 11.066.577, svarende til en merpris på kr. 307.577. Skema C er bilagt revisorpåtegning.

Overskridelsen skyldes ifølge Lejerbo, at byggeriet ventede længe på igangsætning, bl.a på grund af tilsagn fra Amtet. Dette medførte, at det blev vinterbyggeri, og at de bydende havde krav på en fastprisregulering, Samtidig var vinteren 2005-2006 lang og streng og afstedkom store udgifter til udtørring m.v.

Der er i skema C afsat kr. 346.491 som endnu ikke er endelig afregnet.

Byggeriet var færdigt i efteråret 2006 med en skæringsdato den 01.10.2006.

Kommunen har samtidig modtaget er kopi af Byggeskadefondens et-års gennemgang, hvor der er en del punkter som Lejerbo er i gang med at følge op på.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At skema C godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.



16. Overvejelser om planlægningsmulighederne i Skørping Center

J.nr.: 01.02.05. Sagsnr: 07/3956

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I Økonomiudvalgets møde den 18. april 2007 og Byrådets møde den 26. april 2007 drøftedes salg af arealer i Skørping Center, og Byrådet besluttede at følge Økonomiudvalgets indstilling om, at sagen blev udsat med henblik på en nærmere vurdering.

Drøftelserne i Økonomiudvalget og Byrådet er blandt andet sket på følgende baggrund:

Ejeren af Super-Best i Skørping Center har tidligere drøftet med repræsentanter for Skørping Kommune muligheden for at udvide det nuværende supermarked med 600 m² ny butiksareal.

Forholdet blev blandt andet drøftet i forbindelse med, at Skørping Kommune solgte et areal i området til opførelse af en ny bebyggelse, indeholdende såvel butiksbebyggelse som boligbebyggelse.

Skørping Kommune har således i oktober 2006 tilkendegivet over for såvel ejer af som rådgiver for Super-Best, at der med de byggeplaner, som på daværende tidspunkt er kendt for ovennævnte ny bebyggelse, er rummelighed inden for rammerne af lokalplanen, som er gældende for området, til udvidelse af Super-Best med 600 m² etageareal.

I december 2006 har Skørping Kommune oplyst en pris for en "sokkelgrund". Endvidere er det samtidig oplyst, at der er beliggende ledninger i området som skal omlægges for købers regning, ligesom en sti på vestsiden af den nuværende bebyggelse skal omlægges for købers regning.

Disse betingelser er tiltrådt af rådgiver på vegne Niels Rask i januar 2007.

Efterfølgende er der i april 2007 fra Skørping Erhvervsbyg Aps modtaget anmodning om køb af den resterende del af det i lokalplanen for området fastlagte byggefelt.

Der kan i øvrigt kun ske salg af arealer i området på baggrund af et udbud i overensstemmelse med bestemmelserne i bekendtgørelsen om offentlig udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Heraf fremgår, at en kommunal ejendom normalt kun kan afhændes, såfremt ejendommen har været offentlig udbudt inden for det sidste år. Nærværende område har sidst været averteret udbudt i juni 2005.

Med baggrund i bilag til nærværende sag: "Notat om planlægningsmulighederne i området", foreslås, at der tages stilling til, hvilke planlægningsforudsætninger, der fremadrettet skal være gældende for området.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der træffes beslutning om, hvilke planlægningsforudsætninger, der skal være gældende for området, herunder, om der skal ske salg af byggefelter i området eller der skal udarbejdes ny lokalplan for området

Bilag:

Kortbilag 2 og 3 til lokalplan nr. 4.4.7.

Forslag til dispositionsplan for del af Skørping Center.

Illustrationsplan – "Helhedsorienteret byfornyelse"

Notat, dateret 10. maj 2007, om planlægningsmulighederne i Skørping Center
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 18)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Det indstilles, at der udarbejdes et lokalplanforslag, der giver mulighed for en bebyggelse for området dækket af lokalplan 4.4.7 på yderligere 600 m² i 1 plan til butiksformål enten beliggende separat eller som sammenbygning til nuværende butik beliggende øst for arealet. Samtidig overvejes bebyggelsesmulighederne for sokkelgrunden beliggende på den nordlige del af arealet nærmere.

Resten af området udlægges til offentlige formål med tilhørende stianlæg.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Sagen blev udsat med henblik på en nærmere vurdering af habitetsforhold.

**17.****Brug af det kemiske bekæmpelsesmiddel MERIT TURF på græsarealerne ved Skørping Idrætscenter på grund af angreb af gåsebillelarver.**

J.nr.: 04.08.11. Sagsnr: 07/2695

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På grund af store angreb af gåsebillelarver i græsbanerne ved Skørping Idrætscenter, er det i en rapport fra det rådgivende firma Orbicon, Aalborg, anført, at angrebene er så markante, at en behandling med det kemiske bekæmpelsesmiddel Merit Turf er nødvendig 2007, hvis græsbanerne skal have en standard til brug ved turneringskampe, og til træningsbaner for U-21 landsholdet. DBU har planlagt at bruge baneanlæggene ved Skørping Idrætscenter 3 gange i løbet af 2007.

MERIT TURF er et granulat der udbringes på de angrebne og tilstødende græsarealer 2-3 uger før det forventede angreb af gåsebillen, hvorefter det ved vanding eller regn trækker ned i græsarealerne og bekæmper gåsebillernes æg og larver. Bekæmpelsesmidlet er på Miljøministeriets liste over godkendte bekæmpelsesmidler.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at der gives tilladelse til brug af det kemiske bekæmpelsesmiddel Merit Turf på alle græsarealer ved Skørping Idrætscenter i 2007

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Et flertal Gert Fischer, Søren Munk og Mogens S. Andersen kan godkende indstillingen. Et mindretal, Bertil Mortensen og Henrik Christensen, kan ikke godkende indstillingen og ønsker sagen behandlet i Byrådet.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Flertalsbeslutningen fra TM blev bragt til afstemning

For forslaget stemte 15 – Venstre, Det Konservative Folkeparti og Fælleslisten Rebild Syd.

Imod forslaget stemte 7 – Socialdemokratiet, SF og Det Radikale Venstre.

Flertalsbeslutningen fra TM var herefter godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i mødet og Morten Lem og Morten Schou Andersen deltog ikke i sagens behandling.



**18.****Ansøgning fra Sydhimmerlands Museum om anlægstilskud til etablering af nye publikumsfaciliteter (inkl. foreningslokale) på Boldrup Museum**

J.nr.: 19.00.00. Sagsnr: 07/2691

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sag fra tidligere Nørager Kommune, og senest behandlet i Kultur- og Fritidsudvalget (Rebild Kommune), hvor Sydhimmerlands Museum i brev af 7. juni 2006 anmodede om anlægstilskud på 1.600.000 kr. i perioden 2006-07 i forbindelse med etablering af nye publikumsfaciliteter - herunder også et foreningslokale - på Boldrup Museum.

Økonomi:

Finansiering:	
Ansøgt Art.33 tilskud (bevilget)	950
Nørager kommune (ekstraordinært anlægstilskud 2006)	1.600
Klub- og Værestedspuljen (ansøgt)	100
Sydhimmerlands Museum (egenfinansiering)	430
I alt (Inkl. moms)	3.080

Nørager kommunes netto tilskud:	
Ekstraordinært anlægstilskud 2006, jfr. ovenfor	1.600
Indenrigs- og Sundhedsministeriet (bevilget)	-750
Momsafløft (85 % af 25/125 x ekstra anlægstilskud)	-270
Bortfald af ordinært driftstilskud i 2008 *)	-500
Kommunalt tilskud netto	80

*) : Det er forudsat, at Nørager Kommune fritages for ordinært driftstilskud i 2008-09 på i alt 500.000 kr.

Kommunalbestyrelsen (Nørager Kommune) godkendte på sit møde 19. december 2006 finansieringen med det økonomiske tilskud og dermed etablering af de ønskede publikumsfaciliteter mv.

Det ekstraordinære anlægstilskud på 1,6 mio. kr. jfr. finansieringsoversigten blev efterfølgende overført til en byggekredit i Sparekassen Hobro. Beløbet tilbagebetales i takt med projektets gennemførelse, hjemtagelse af bevilling fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet samt fritagelse for det ordinære tilskud 2008-09 – således at det kommunale nettotilskud bliver på maks. 80.000 kr.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller godkendelse af ansøgningen fra Sydhimmerlands Museum på baggrund af den opstillede finansieringsform og på følgende betingelser:

- Anlægstilskud på 1,6 mio. kr. frigives jfr. nedenstående
- Der kan kun ske udbetalinger fra byggekreditkontoen efter frigivelse fra Rebild Kommune og dermed udelukkende hævnings fra kontoen såfremt byggeriet af publikumsfaciliteter (inkl. foreningslokale) gennemføres på Boldrup Museum.
- Renter tilskrevet kontoen forbliver på kontoen og kan ikke disponeres.
- Såfremt der ikke er en endelig politisk afklaring af sagen inden den 15. oktober 2007 tilbageføres det udbetalte tilskud samt tilskrevne renter på kontoen til Rebild Kommune uden yderligere ophold.

Bilag:

Ansøgning

(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 8. maj 2007, pkt. 9)

Skrivelse af 3. maj 2007 til Sydhimmerlands Museum

Økonomien omkring Sydhimmerlands Museum (Boldrup Museum)

Ansøgning om byggetilladelse af 8. december 2006

Skitseforslag

Udsendes i forbindelse med Økonomiudvalgets behandling.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 19)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 08-05-2007:

Indstilles godkendt, dog således at der ikke frigives 1,6 mio. kr. på nuværende tidspunkt jfr. nye oplysninger i henhold til notat af 8. maj 2007 (fra Staben) og underskrevet dokument af 3. maj 2007 (fra Staben/Kultur- og Fritid).

Frigivelsen skal afvente den endelige fremlæggelse og godkendelse af projektet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af KF, således at et samlet projekt forelægges KF-udvalget til behandling forinden videre stillingtagen i sagen.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

**19.****Udpegning af 1 medlemmer til bestyrelsen for den fælles Lokale Aktionsgruppe for Mariagerfjord og Rebild Kommune**

J.nr.: 04.21.05. Sagsnr: 07/3539

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune og Mariagerfjord Kommune har som et led i realiseringen af Landdistriktsprogrammet 2007-13 taget initiativ til at nedsætte en fælles Lokal Aktionsgruppe og få udarbejdet en strategi for landdistriktsudviklingen i de to lokalområder.

En Lokal Aktionsgruppe (kaldet "LAG") anbefales at have et antal på 15 personer, der skal repræsentere de to lokalområder så bredt som muligt.

De 15 pladser fordeles således:

- a) Repræsentanter fra det frivillige foreningsliv, organisationer og borgere (minimum 5 pladser)
- b) Repræsentanter fra erhvervslivet/ turistsektoren (ca. 5 pladser)
- c) Repræsentanter fra kommunernes forvaltninger og kommunalbestyrelser samt Region Nordjylland (maksimalt 5 pladser)

ad c) af de 5 pladser skal hvert af de 2 byråd udpege 1 medlem. Udpegning kan ske såvel indenfor som uden for byrådets midte.

Den Lokale Aktionsgruppe for Mariagerfjord og Rebild etableres på en stiftende generalforsamling

d. 22.maj i forlængelse af 4 informationsmøder i de 2 kommuner.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At der udpeges et medlem, der repræsenterer byrådet i Rebild til bestyrelsen for den fælles Lokale Aktionsgruppe

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 08-05-2007:

Indstilles godkendt at Flemming Møller Mortensen udpeges.



Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Flemming Møller Mortensen blev godkendt som medlem med Peder Christensen som suppleant.

**20.
Valg af 2 medlemmer til Sydhimmerlands Museum**

J.nr.: 19.03.00. Sagsnr: 07/3164

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Som opfølgning på Byrådets og Kulturarvsstyrelsens godkendelse af vedtægter for Sydhimmerlands Museum, jfr. § 4, stk. 5, skal der til repræsentantskabet udpeges 2 medlemmer af Rebild Kommunes Byråd.

Mariagerfjord Kommune har i henhold til vedtægterne udpeget 4 medlemmer, heraf 3 medlemmer fra byrådet.

Uagtet tidligere beslutning i Rebild Kommune om ikke at vælge byrådsmedlemmer anbefales det, at der vælges 2 byrådsmedlemmer til repræsentantskabet – med henblik på at kunne indgå i beslutningsprocessen ved ansættelse af en faguddannet museumsleder og udarbejdelse af oplæg til fremtidig museumsstruktur.

Repræsentantskabet skal efterfølgende konstituere sig og vælge bestyrelsen blandt repræsentantskabets medlemmer.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At Byrådet udpeger Kultur- og Fritidsudvalgets formand samt yderligere ét medlem fra Byrådet til at indgå som medlemmer i repræsentantskabet for Sydhimmerlands Museum.

Valget er gældende indtil udgangen af 2008 eller indtil nye vedtægter er trådt i kraft.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 08-05-2007:

Indstilles godkendt at Flemming Møller Mortensen og Poul Larsen udpeges.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af KF.



Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

**21.
Licitation, Mastruphallen**

J.nr.: 04.04.00. Sagsnr: 07/127

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Efter afholdt licitation på udvidelse og ombygning af Mastruphallen i Støvring foreligger der oversigt over lavestbydende – tilbuds sum i alt 14.734.049 kr. excl moms.

Der indkom i alt 45 bud hvoraf tildelingskriteriet var laveste bud. I budene forekommer kun standard forbehold, der er sædvanlige for branchen. Det betyder, at der ikke er grund til forkastelse af tilbud eller forbehold, der skal bortforhandles.

På elevatorentreprisen blev der ved licitationen ikke afgivet bud. Et firma havde sendt tilbud på mail efter, at rådgiverne var kørt til licitation. Dette tilbud indgår i ovennævnte oversigt.

Hertil kommer udgifter til øvrige omkostninger, skønsmæssigt beregnet til 2.302.250 kr. excl. moms, heri indgår tilbud på storkøkkenarbejder som var holdt uden for licitationen.

Det samlede budget for projektet er pr. 11/12 2006 opgjort til 22.492.250 kr. excl. moms

Byggeudvalget afholder møde mandag den. 7/5 2007. Der forventes at foreligge endelig indstilling herfra til Kultur- og Fritidsudvalgets møde.

Forvaltningen vil – med udgangspunkt i byggeudvalgets indstilling – fremkomme med indstilling til mødet.

Byggeudvalgets indstilling fra møde den 7. maj 2007:

At det oprindelige budget for projektet, i alt 22.492.250 kr. nedskrives til 21.000.000 kr. grundet et positivt licitationsresultat,

At der udføres forbedringer – i f.t. udbudsmateriale – til en værdi af 2.000.031 kr. til bl.a. belysning, lydanlæg, maling af eksisterende ind- og udvendige døre, vandskuring af eksisterende røde mursten, nuværende gavle beklædes med aluminiumsplader, flexgardiner, mobilscene og forbedring af ventilationsanlæg,

At der til uforudseelige udgifter afsættes 1.4 mio.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At tiltræde Byggeudvalgets indstilling og søge frigivelse af de i budget 2007 afsatte midler, i alt 4,0 mio. kr. til projektets opstart



Bilag:

Skrivelse af 6. maj 2007 til Byggeudvalget
Licitationsresultat af 6. maj 2007
Revideret budget af 10. maj 2007
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 22)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 08-05-2007:

Indstilles godkendt, dog således at det oprindelige budget reduceres til 21,0 mio. kr. og der udføres forbedringer for 2.000.031 kr. og at de uforudsete udgifter hæves fra 600.000 kr. til 1,4 mio. kr.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af KF med tilføjelse af

at der nu meddeles et samlet kommunalt anlægstilskud til projektet på 10,5 mill. kr. svarende til såvel de afsatte budgetbeløb i 2007 samt uforbrugte budgetbeløb fra 05 og 06. Anlægstilskuddet frigives samtidig.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.



22. Egenbetaling for sprogundervisning

J.nr.: 17.32.00. Sagsnr: 07/855

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Kommunerne skal i henhold til Lov om danskuddannelse til voksne udlændinge m. fl. § 2 tilbyde voksne selvforsørgende udlændinge, der bor og er folkeregistreret i kommunen danskuddannelse.

Siden 01.01.04 har kommunerne i henhold til Lov om danskuddannelse m.fl. § 14 stk. 2 haft mulighed for at afkræve selvforsørgende kursister, som ikke er omfattet af integrationsloven, et gebyr for deltagelse i danskundervisning. Der er tale om en "kan" og ikke en "skal" paragraf, hvor der kan fastsættes forskellige gebyrtakster afhængig af personkredsen.

Et fuldt danskuddannelsesforløb består af op til 6 moduler og for hvert modul kan der iht. bekendtgørelse nr. 737 af 28.06.06 om danskuddannelse til voksne udlændinge m.fl. § 15 opkræves følgende gebyrer for selvforsørgende udlændinge:

Højest 500 kr. pr. modul

Kursister, der er meddelt ophold i DK med mulighed for varigt ophold, EU-borgere og herboende nordiske statsborgere, danske statsborgere efter langvarigt ophold i udlandet, kursister der har været omfattet af integrationsloven, men som har afsluttet den 3-årige integrationsperiode og som er selvforsørgende.

Højest 1.000 kr. pr. modul

Kursister, der er meddelt opholdstilladelse med henblik på midlertidigt ophold i DK, au-pair- personer, praktikanter, gæstestuderende ved ordinære uddannelsesinstitutioner, samt udlændinge fra landende udenfor EU og Norden, der midlertidigt er i DK med henblik på arbejde.

Højest 5.000 kr. pr. modul

Kursister, der er meddelt opholdstilladelse med henblik på midlertidigt ophold i DK, som studerende på en uddannelse, der primært er finansieret af den studerende selv.

Kommunen kan vælge at opkræve et ens gebyr for alle grupper. Et sådant fællesgebyr kan dog ikke overstige 500 kr. pr. modul, svarende til maksimum gebyret for den første persongruppe, der er afgrænset i bekendtgørelsens § 15.

Der er i Rebild Kommune p.t. 21 selvforsørgere, der modtager tilbud om danskuddannelse.

Et modul på Sprogcenter Aalborg koster mellem 18.000 kr. - 33.000 kr. afhængigt af hvilket modul borgeren er tilmeldt.

Til orientering kan oplyses, at Skørping som en af de 3 sammenlægningskommuner tidligere har opkrævet maksimum gebyr. Gebyret er efter aftale med sprogskolen opkrævet i forbindelse med tilmelding til danskuddannelse. En ordning, der har fungeret



tilfredsstillende.

Forvaltningen anbefaler, at der fastsættes et maximum gebyr for selvforsørgeres deltagelse i danskuddannelse, som anført ovenfor i forhold til de forskellige persongrupper. Men forud for endelig beslutning indstilles, at sagen forelægges Frivillighedsrådet til udtalelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

At udvalget kommer med en tilkendegivelse om, hvorvidt de kan tiltræde, at der i Rebild Kommune fastsættes et maximum gebyr for selvforsørgeres deltagelse i danskuddannelse, som anført ovenfor i forhold til de forskellige persongrupper.
At forslaget fremsendes til udtalelse i Frivillighedsrådet.

Bilag

Ingen.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 13-03-2007

Sagen sendes i høring i samarbejdsorganet forinden der træffes endelig beslutning.

Møde i samarbejdsorganet den 16-04-2007

Arbejdsmarkedsudvalget har på deres møde den 13. marts 2007 drøftet egenbetaling for sprogundervisning.

Arbejdsmarkedsudvalget besluttede, at sagen skulle sendes i høring i Samarbejdsorganet vedr. frivilligindsatsen forinden der træffes en endelig beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

Til Samarbejdsorganets orientering og høring.

Bilag

Dagsordensfremstilling og Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalgets møde d. 13. marts 2007.

Beslutning i Samarbejdsorganet vedr. frivilligindsatsen. den 16-04-2007

Det er samarbejdsorganets anbefaling at der ikke opkræves brugerbetaling for kat. 1, men opkræver max brugerbetaling for kat 2 og 3.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At sagen drøftes med henblik på en beslutning



Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 08-05-2007:

Arbejdsmarkedsudvalget indstiller, at der med virkning fra 1. juni 2007 opkræves kr. 1.000.- for kursister, der er meddelt midlertidigt ophold, au pair, gæstestuderende m.v. og at der opkræves kr. 5.000.- for personer, der er meddelt midlertidigt ophold som studerende.

Ordningen evalueres efter 6 måneder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af AB.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.



23. Etablering af demensboliger i Støvring

J.nr.: 82.06.01. Sagsnr: 07/1643

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På baggrund af økonomiudvalgets beslutning i sagen på mødet den 18-04-2007 under punkt 28 har forvaltningen foretaget fornyet sagsbehandling.

Baggrund

I efteråret 2004 påbegyndte den tidligere Støvring Kommune udarbejdelse af en Masterplan for det fremtidige behov for ældreboliger i Støvring Kommune.

Baggrunden for udarbejdelsen af Masterplanen var:

- En forventet stigning i antallet af ældre hen over en periode på 12 år.
- Et ønske om modernisering af 20 utidssvarende plejehjemsboliger på Mastruplund.
- Et ønske om etablering af et dagcentertilbud for hjemmeboende demente.
- Et ønske om at få foretaget en vurdering af administrations- og ejerforhold for kommunens ældreboliger.

Formålet med Masterplanen for ældreboliger i Støvring Kommune var at få redegjort for, hvordan ovenstående behov kunne imødekommes evt. gennem om- og tilbygning af eksisterende ældreboliger og nybyggeri.

Ved udarbejdelsen af Masterplanen er der taget højde for, at der i de to tidligere Skørping og Nørager Kommuner var en overkapacitet af ældreboliger, hvorfor målet var, at den tidligere Støvring Kommune ikke skulle skabe en yderligere overkapacitet, dog under hensynstagen til, at der vil være et udtalt behov for, at de ældres efterspørgsel af ældreboliger kan imødekommes lokalt.

Såfremt der fremadrettet skulle opstå en vedvarende og langvarig overkapacitet af ældreboliger, er dette tænkt løst ved at finde anden anvendelse for ledige lokaler eller ved at lade boligerne udgå af kapaciteten, eksempelvis ved salg.

I forhold til demente borgere har det været et ønske at skabe et bedre tilbud, styrke det faglige miljø i relation til demente borgere og opnå større effektivitet på demensområdet. Derfor blev det besluttet at etablere en samlet demensenhed i Støvring by.

Tidligere beslutninger

Byrådet i den tidligere Støvring Kommune besluttede den 1. november 2005:

- at gennemføre Masterplanen for ældreboliger, løsningsmodel 3A der i korte træk går ud på:
 - at Mastruplund udelukkende anvendes som institution til somatiske ældre.



- at boligarealet i nogle af ældreboligerne i det hidtidige demensafsnit på Mastruplund forøges gennem tilbygning.
- at der etableres en central demensenhed med 30 demenspladser, fordelt med 9 boliger og 1 aflastningsstue i tre leve/bo miljøer.

Byrådet i den tidligere Støvring Kommune vedtog 31. oktober 2006:

- at demensenheden placeres øst for banen i Støvring by

Ovenstående beslutning har desuden været behandlet i det vejledende sundhedsudvalg 11. oktober 2006.

Sundhedsudvalget vedtog den 11-04-2007:

- Den foreløbige tids- og handleplan for om- og nybyggeri af ældreboliger i Støvring by indstilles godkendt for så vidt angår nybyggeriet af demensboligerne.
- Det indstilles endvidere godkendt, at:
 - Forvaltningen indgår aftale med en bygherrerådgiver vedr. etablering af en central demensenhed.
 - Der indhentes tilbud fra mindst 3 bygherrerådgivere.
 - Bygherrerådgiver udarbejder et gennemførelsesgrundlag.
 - Forvaltningen arbejder videre med kapacitet og behov for somatiske pladser, aflastningspladser, akutstuer, boformer, herunder boliger for yngre handicappede samt genoptræningsmuligheder. Det foreslås, at Byrådet orienteres om status og muligheder.

Økonomiudvalget vedtog den 18-04-2007:

- Indstilles godkendt som indstillet af SU med præcisering
 - At der alene antages byggerådgiver til udarbejdelse af gennemførelsesprojekt/skitseprojekt. Det tages senere stilling til spørgsmålet om den rådgiver til den konkrete detailprojektering/projektgennemførelse.
 - At der udarbejdes et kommissorium for det videre arbejde med gennemførelsesgrundlag/skitseprojektet til behandling på næste møde i ØK.

Fornyset sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet udkast til kommissorium for den næste fase af arbejdet hvor formålet med opgaven er følgende:

- At indgå aftale med en bygherrerådgiver om bistand til arbejdet.
- At udarbejde et grundlag for valg af placering af byggeriet i Støvring Ådale samt tilvejebringe en lokalplan, der muliggør byggeriet.
- At udarbejde et udkast til EU-udbudsmateriale, som kan danne grundlag for et udbud med henblik på at indgå aftale med en totalrådgiver om projektering og opførelse af en central demensenhed - herunder evt. skitseprojekt.
- At udarbejde og indberette skema A til Socialministeriet, Landsbyggefonden mv.
- At udarbejde udkast til sammensætning af bygherreudvalget.
- At fremlægge ovennævnte materiale med henblik på politisk drøftelse og



vedtagelse.

Det er forvaltningens anbefaling at der som led i godkendelse af kommissoriet nedsættes en arbejdsgruppe, der kan bistå en ekstern bygherrerådgiver med at udarbejde udbudsmaterialet. Dette punkt er beskrevet i udkast til kommissoriet (se bilag 1).

Forvaltningen ønsker på nuværende tidspunkt i forløbet at henlede udvalgets opmærksomhed på mulighederne for at lade et boligselskab overtage rollen som bygherre i den næste fase af projektet (gennemførelse af EU-udbud, projektering og gennemførelse af byggeriet, se bilag 1B). Forvaltningen vil hermed opfordre udvalget til en indledende drøftelse af dette punkt. Forvaltningen vil senere i forløbet fremlægge yderligere information om mulighederne og konsekvenserne ved de forskellige muligheder med henblik på politisk beslutning herom.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

Udkast til kommissorium godkendes som grundlag for det videre arbejde

Bilag:

Bilag 1: Kommissorium for udarbejdelse af EU-udbudsmateriale

Bilag 1A: Tids- og handleplan for opførelse af en central demensenhed i Støvring

Bilag 1B: Procesplan for det videre arbejde med etablering af en central demensenhed i Støvring

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 24)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.



**24.
Anmodninger om udtrædelse af skolebestyrelser**

J.nr.: 17.01.01. Sagsnr: 07/1601

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Søren Olsen har den 25. marts anmodet om at blive fritaget fra skolebestyrelsesarbejdet på Ravnkilde Skole.

Kirsten Buskbjerg har den 23. april anmodet om at blive fritaget fra skolebestyrelsesarbejdet på Skørping Skole.

Begge anmodninger er begrundet i forhold, der må betragtes som gyldig årsag, jf. § 37 i bekendtgørelsen nr.903 af 26. september 2005 om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen i folkeskolen.

Såfremt et medlem udtræder af skolebestyrelsen, indtræder stedfortræderen jf. § 39 i bekendtgørelsen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det indstilles, at der gives tilladelse til, at Søren Olsen udtræder af skolebestyrelsen på Ravnkilde Skole

At det indstilles, at der gives tilladelse til, at Kirsten Buskbjerg udtræder af skolebestyrelsen på Skørping Skole

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 09-05-2007:

Indstillingen godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

Bilag:

Vedrørende udtrædelse af skolebestyrelsen ved Ravnkilde skole



Anmodning om udmeldelse af skolebestyrelsen ved Skørping Skole
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 25)

**25.
Resultatløn i Arbejdsmarkedsforvaltningen 2007**

J.nr.: 81.15.16. Sagsnr: 07/369

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i det generelle ønske om at anvende resultatløn til at fremme Rebild Kommunes vision og politikker har Arbejdsmarkedsforvaltningen udarbejdet et forslag til resultatlønsmodel for 2007.

Modellen tager udgangspunkt i en række kvantitative mål for indsatsen i Arbejdsmarkedsforvaltningens fire afdelinger. De konkrete mål og deres opgørelse er nærmere beskrevet i vedlagte notat. Der er ligeledes anvist finansiering for en række af målene. Denne finansiering opnås via ekstra indtægter ift. det budgetlagte eller mindredgifter som følge af en mere effektiv indsats end forudsat i budgettet.

Der er ca. 60 medarbejdere omfattet af aftalen.

Der lægges op til at et eventuelt resultat fordeles på følgende måde:

Op til 200.000,- kr. anvendes til fælles faglige og sociale formål.

200.000- 400.000,- kr. anvendes til indkøb og velfærdstiltag

400.000- 600.000,- kr. vil blive udbetalt til medarbejdere der er omfattet af aftalen

Aftalen er udarbejdet i fællesskab mellem ledelse og medarbejdere, og er godkendt på et personalemøde d. 27. marts 2007 samt i chefgruppen den 16. april 2007.

Aftalens resultat finansieres som 50% egenfinansiering indenfor Arbejdsmarkedsforvaltningens område og 50% fra Byrådet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At resultatlønsaftale for Arbejdsmarkedsforvaltningen 2007 godkendes

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 08-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.



Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.

Bilag:

- 9972 Åben Notat vedr. resultatlønsmodel 2007
- 9964 Åben Forslag til resultatlønsmodel for Arbejdsmarkedsforvaltningen 2007
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 26)

**26.****Resultatlønsaftale for Teknik og Miljøforvaltningen**

J.nr.: 81.15.16. Sagsnr: 07/547

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

En arbejdsgruppe i Teknik- og miljøforvaltningen har i løbet af foråret udarbejdet et forslag til resultatlønsaftale for forvaltningen.

Modellen bygger på at der for 33 sagsområder indenfor forvaltningen fastlægges en resultatlønsgrænse som dels er fastlagt ud fra hidtidigt statistisk materiale, dels ud fra skønnede antal sager. Dertil er knyttet en resultatlønspris, og i det omfang der bliver produceret mere end resultatlønsgrænsen bidrager sagsområdet til en positiv resultatløn, mens en mindre en mindre produktion bidrager negativt til resultatlønnen.

Resultatlønsaftalen er i princippet bygget over samme model som har kørt i forvaltningen i Støvring Kommune. Der er en selvfinansieringsgrad på 50 % og resultatlønnen udmøntes med 65 % til kollektiv udbetaling mens 35 % går i en forvaltningspulje, f.eks. til kurser, ekskursioner eller studieture.

Det skal afslutningsvis bemærkes, at der er stor usikkerhed omkring såvel resultatlønsgrænserne som det forventede antal sager produceret i 2007, men det er det bedste bud p.t.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At resultatlønsaftalen godkendes

Bilag:

Resultatlønsaftale

Regneeksempel

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 27)

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Godkendt.



27.

Fælles skrivelse fra Aalborg, Jammerbugt og Rebild kommune til Renovest I/S vedr. vedtægts- og aftalemæssige forhold m.v.

J.nr.: 07.00.00. Sagsnr: 07/4610

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forlængelse af møde den 12. april 2007 mellem repræsentanter for Renovest I/S og selskabets interessenter samt opfølgningsskrivelse af 2. maj 2007 herom, (udsendt som bilag til ØK den 16. maj 2007) er der fra interessentkommunerne Aalborg Jammerbugt og Rebild udarbejdet udkast til fællesskrivelse til Renovest I/S m.v.

Indstilling:

Det indtilles

at Byrådet tager stilling til det udarbejdede forslag til fællesskrivelse.

Bilag:

Udkast af 23.05.2007 til Fællesskrivelse til Renovest I/S

Udkast af 15.05.2007 til brev til Statsforvaltningen Nordjylland

Invitation af 16. marts 2007 fra Renovest I/S til møde den 12.04.2007 med chefjurist fra KL

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.



28.

Retningslinier for private leverandører godkendt af Rebild kommune

J.nr.: 16.08.00. Sagsnr: 07/4614

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådsmedlem Bertil Flemming Mortensen, SF, anmoder om at der optages følgende punkt på Byrådets dagsorden:

SF stiller forslag om at Rebild kommune udarbejder skriftlige retningslinier overfor nuværende og kommende private leverandører, hvor det understreges, at Rebild Kommune ikke kan godkende private leverandører, som udøver etnisk og/eller anden diskrimination.

Til sagen kan forvaltningen supplerende oplyst, at det af godkendelsesmateriale for private leverandører fremgår, at disse skal have en skriftlig politik m.h.p. at ligestille personer med forskellig etnisk oprindelse, jfr. pkt. 3.3.4. i godkendelsesmateriale.

Indstilling:

Det indstilles

at der tages stilling til forslaget

Bilag:

Mail af 23. maj 2007 fra Byrådsmedlem Bertil Flemming Mortensen (SF)

Uddrag af godkendelsesmateriale for private leverandører, pkt. 3.3.4.

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Det blev besluttet at forvaltningen med baggrund i det gældende godkendelsesmateriale tager kontakt til den/de omhandlede leverandører m.h.p. at følge op på forholdet.



29.

Orientering Byrådet

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold
- verserende sager

2. Skrivelse af 2. maj 2007 fra Renovest vedrørende resume af hovedpunkter fra møde med chefjurist fra KL.

3. COK/KL har inviteret til orienteringsmøde den 20. juni 2007 kl. 9 – 12, omkring aftalen mellem regeringen og KL omkring kommunernes økonomi 2008. Det foreslås, at Det ordinære Økonomiudvalgsmøde flyttes til kl. 13.00 samme dag, således at medlemmerne af Økonomiudvalget samt administrationen har mulighed for at deltage i orienteringsmødet. Tilmelding kan ske til Fællessekretariatet.

4. Møde i Nordjyllands Politis kredsråd den 9. maj 2007

5. Skrivelse af 23. april 2007 til Transport- og Energiministeren vedrørende niveaufri skæring mellem vej og bane i Skørping

6. Nørager Boligselskab

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Skrivelse af 2. maj 2007 fra Renovest

Udkast af 15. maj 2007 til skrivelse vedr. Renovationsvæsenet - Renovest I/S - vedtægtsmæssige forhold

Nørager Kommune – Besøgsnotat vedrørende revisionsbesøg i marts 2007

Organisationsstruktur og plan for Nordjyllands Politi

Skrivelse af 23. april 2007 til Transport- og Energiministeren

Orienteringsmøder om Aktuel kommunaløkonomi

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 16. maj 2007, pkt. 28)

Udkast af 23. maj 2007 til skrivelse vedr. Renovationsvæsenet – Renovest I/S – vedr. vedtægtsmæssige forhold.



Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2007:

Taget til efterretning.

Udkast til svarskrivelse til Renovest mv. fra Aalborg, Jammerbugt og Rebild kommuner forelægges BY m.h.p. nærmere stillingtagen.

Det ordinære ØK den 20. juni flyttes til kl. 13.00,

Beslutning i Byrådet den 31-05-2007:

Taget til efterretning.