

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Byrådet

Mødedato:

Torsdag den 20-09-2007.

Mødetidspunkt:

17:00.

Sted:

Byrådssalen, Nørager Rådhus.

Møde slut:

19.30

Fraværende:

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen. Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af pkt. 20 til pkt. 30.



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Revisionsberetning 2006 - Skørping Kommune	504
2. Revisionsberetning 2006 - Støvring Kommune	506
3. Revisionsberetning 2006 - Sammenlægningsudvalget	508
4. Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Skørping Kommune	509
5. Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Støvring Kommune	512
6. Økonomiorientering ultimo august 2007	515
7. Delingsaftale - Nordjyllands Amt	518
8. Samlet budgetforslag for 2008 - 2011 - 1. Behandling	521
9. Afledte driftsudgifter	527
10. Oplæg til Byrådets visionsseminar 2008	529
11. Planstrategi og Lokal Agenda 21 - indkomne bemærkninger og endelig vedtagelse	532
12. Endelig køreplanforslag til høring for NT-ruter	534
13. Bevilling til udført kloakanlæg ved Otterup Bakker	536
14. Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune.	538
15. Designmanual for Støvring Ådale	540
16. Stillingtagen til evt sammenbygning af B2 og Jernbanegade 4 ved Bytorvet i Støvring, jævnfør lokalplan 202	542
17. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 206 for et Turistområde ved Graverhuse.	544
18. Prisfastsættelse af 7 grunde i Aaparken i Rørbæk	546
19. Politianmeldelse af Marienholm & Lynderupgård Aps for påbegyndelse af byggeri uden tilladelse	548
20. Brug af pesticider på Rold Skov Golfklubs spillearealer	550
21. Beskæftigelsesplan 2008 - 2. udkast	552
22. Harmonisering af tilskud til haller	554
23. Plan Stubhus - projektbeskrivelse m.v.	559
24. Principper for afholdelse af ældrerådvalg	561
25. Diæter til Ældreråd	564
	502



26. Anmodninger om udtrædelse af skolebestyrelser	566
27. Udlejningssituationen på Bydamsvej 9, Nørager boligselskab	568
28. Orientering Økonomiudvalget	571
29. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
30. Lukket - Aftale - bygherrerådgivning	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke



1. Revisionsberetning 2006 - Skørping Kommune

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 15. august 2007 modtaget revisionsberetning fra Revisionsaktieselskabet af 1/12 1962 vedrørende årsregnskabet for Skørping Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 22. august 2007.

Revisionen konkluderer, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af kommunens aktiviteter i regnskabsåret 2006 og at det er aflagt i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning.

Revisionen påpeger, at Skørping Kommune har overholdt den særlige kassekreditregel i 2006, men ikke den særregel, der indebærer, at gælden til forsyningsvirksomhederne ikke må overstige kommunens likviditet. Forholdet har været gældende siden 2004. Ved tidligere dialog herom, har Indenrigs- og Sundhedsministeriet dog anlagt en anden fortolkning af forholdet og kan således ikke følge revisionens konklusion. Revisionen konkluderer imidlertid, at denne tekniske opgørelse, isoleret set, ikke har haft nogen væsentlig betydning for kommunens økonomi.

Særligt har revisionen beskæftiget sig med:

- beholdningseftersyn
- bilagsrevision
- besøg ved decentale bogføringsenheder
- lønninger

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger, der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden, men alene drøftelser, anbefalinger og iagttagelser.

Desuden har revisionen revideret kommunens omkostningsregnskab uden særlige bemærkninger til følge.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen godkendes



Bilag:

Beretning om revision af Skørping Kommunes regnskab for året 2006.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 1)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



2. Revisionsberetning 2006 - Støvring Kommune

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 15. august 2007 modtaget revisionsberetning fra Revisionsaktieselskabet af 1/12 1962 vedrørende årsregnskabet for Støvring Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 22. august 2007.

Revisionen konkluderer, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af kommunens aktiviteter i regnskabsåret 2006 og at det er aflagt i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning.

Særligt har revisionen beskæftiget sig med:

- beholdningseftersyn
- bilagsrevision
- besøg ved decentrale bogføringsenheder
- lønninger

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger, der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden, men alene drøftelser, anbefalinger og iagttagelser.

Desuden har revisionen revideret kommunens omkostningsregnskab uden særlige bemærkninger til følge.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen godkendes

Bilag:

Beretning om revision af Støvring Kommunes regnskab for året 2006.
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 2)



Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



**3.
Revisionsberetning 2006 - Sammenlægningsudvalget**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 15. august 2007 modtaget revisionsberetninger fra Revisionsaktieselskabet af 1/12 1962 vedrørende årsregnskaberne for Sammenlægningsudvalget. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 22. august 2007.

Revisionen konkluderer, at årsregnskabet giver et retvisende billede af sammenlægningsudvalgets økonomiske forvaltning i regnskabsåret 2006, og at det er aflagt i overensstemmelse med gældende regler og lovgivning.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger, der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen godkendes

Bilag:

Revision af årsregnskabet for 2006 for Sammenlægningsudvalgets virksomhed (Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 3)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**4.****Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Skørping Kommune**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 15. august 2007 modtaget revisionsberetning fra Revisionsaktieselskabet af 1/12 1962 vedrørende Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 for Skørping Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 22. august 2007.

Overordnet set har gennemgangen ikke givet anledning til revisionsbemærkninger, som Byrådet skal træffe afgørelse om.

Restrefusion Socialministeriet

Revisionen har korrigeret statsrefusionsskemaet således at kommunen kan hjemtage netto 75.813 kr. mindre i statsrefusion.

Herudover har revisionen gennemgået følgende områder:

- Koordinationsudvalget - påtegnet uden forbehold
- Boligstøttelån - påtegnet med en mindre korrektion.
- Systemafstemninger af de sociale udbetalingssystemer - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Statusafstemninger - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Dokumentationskontrol - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange og interne instrukser.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- Passiv kontanthjælp efter beskæftigelsesloven (BL) - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler.
- Aktiv kontanthjælp (BL) - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Særlig støtte efter Aktivlovens (AL) § 34 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Løntilskud efter BL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Revalidering efter AL/BL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Tillægssydelse efter BL – fejl og mangler i 3 af 7 sager
- Fleksjob og ledighedsydelse efter BL/AL - fejl og mangler i 5 af 5 sager
- Enkeltydelse efter AL – fejl og mangler 1 af 5 sager
- Dagpenge - efter dagpengeloven (DL) - fejl og mangler 1 af 9 sager
- Dagpenge (efter varighedsbegrænsning) efter DL - ikke konstateret væsentlige fejl og



mangler

- Pension og tillæg - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Merudgifter efter Serviceloven (SL) § 84 - fejl og mangler i 1 af 5 sager
- Merudgifter efter SL § 28 - fejl og mangler i 2 af 5 sager
- Tabt arbejdsfortjeneste efter SL § 29 - fejl og mangler i 4 af 5 sager
- Ydelser efter Børnetilskudsloven (BTL) - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Boligsikring og boligydelse - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Integrationsområdet

Revisionen har korrigeret refusionskemaet således at kommunen kan hjemtage netto 89.784 kr. mindre i statsrefusion.

Herudover har revisionen gennemgået følgende områder:

- Systemafstemninger af de sociale udbetalingsystemer - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Statusafstemninger - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Dokumentationskontrol - trods enkelte mangler konkluderes at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- Introduktionsydelse, tilbud, tilskud - fejl og mangler 2 af 3 sager

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning, og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Børnefamilieydelsesområdet

Revisionen gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- ydelser efter børnefamilieydelseslovgivningen - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Områder med amtsrefusion

Revisionen har gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.



Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Områder uden refusion

Revisionen har gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.:

Stikprøvevis revision af sager m.v.

- Anbringelser efter SL - fejl og mangler i 2 af 5 sager
- Forebyggende foranstaltninger efter SL - fejl og mangler i 5 af 5 sager

Generelt konkluderer revisionen omkring området at det ikke fuldt administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige. Det forventes dog, at der kun er behov for enkelte justeringer.

For alle områder gælder, at det er påset, at fejl og mangler på enkeltsagsniveau er rettet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen godkendes

Bilag:

Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Skørping Kommune
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 4)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**5.****Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Støvring Kommune**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10661

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har den 15. august 2007 modtaget revisionsberetning fra Revisionsaktieselskabet af 1/12 1962 vedrørende Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 for Støvring Kommune. Beretningen er jf. den kommunale styrelseslov fremsendt til byrådet den 22. august 2007.

Overordnet set har gennemgangen ikke givet anledning til revisionsbemærkninger, som Byrådet skal træffe afgørelse om.

Restrefusion Socialministeriet

Revisionen har korrigeret statsrefusionsskemaet således at kommunen kan hjemtage netto 82.796 kr. mere i statsrefusion.

Herudover har revisionen gennemgået følgende områder:

- Koordinationsudvalget - påtegnet uden forbehold
- Boligstøttelån - påtegnet uden forbehold
- Systemafstemninger af de sociale udbetalingsystemer - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Statusafstemninger - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Dokumentationskontrol - trods enkelte mangler konkluderes at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- Kontanthjælp - fejl og mangler i 2 af 4 sager.
- Aktiv kontanthjælp - fejl i 1 ud af 5 sager
- Særlig støtte efter Aktivlovens (AL) § 34 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Mentorfunktion efter Beskæftigelseslovens (BL) kap. 14 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Aktiveringsgodtgørelse BL § 83 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Særlig hjælp AL §§ 27 og 27a - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Forrevalidering efter AL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Revalidering og tillægsudelser AL/BL - fejl og mangler i 1 af 3 sager.
- Løntilskud efter BL kap. 12 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Revurdering (ledighedsydelse) efter AL - fejl og mangler i 2 af 5 sager



- Nytilkendelser (fleksjob) efter BL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Enkeltudgifter efter AL §§ 81 og 85 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Sygebehandling efter AL § 82 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Samværsudgifter efter AL § 83 - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Dagpenge - efter dagpengeloven (DL) - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Dagpenge (efter varighedsbegrænsning efter DL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Pension og tillæg - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Merudgifter efter Serviceloven (SL) § 84 - fejl og mangler i 1 af 5 sager
- Merudgifter efter SL § 28 - fejl og mangler i 1 af 5 sager
- Tabt arbejdsfortjeneste efter SL § 29 - fejl og mangler i 3 af 5 sager
- Ydelser efter Børnetilskudsloven (BTL) - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Boligsikring og boligydelse - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Integrationsområdet

Revisionen har korrigeret refusionskemaet således at kommunen kan hjemtage netto 101.960 kr. mere i statsrefusion.

Herudover har revisionen gennemgået følgende områder:

- Systemafstemninger af de sociale udbetalingsystemer - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Statusafstemninger - der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.
- Dokumentationskontrol - trods enkelte mangler konkluderes at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- Introduktionsydelse, tilbud, tilskud- ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Børnefamilieydelsesområdet

Revisionen gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.

Stikprøvevis revision af personsager m.v.

- ydelser efter børnefamilieydelseslovgivningen - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er



betryggende og hensigtsmæssige.

Områder med amtsrefusion

Revisionen har gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.

Generelt konkluderer revisionen omkring områderne, at de overordnet administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige.

Områder uden refusion

Revisionen har gennemgået den daglige administration af området, hvilket ikke har givet anledning til revisionsbemærkninger.:

Stikprøvevis revision af sager m.v.

- Anbringelser efter SL - ikke konstateret væsentlige fejl og mangler
- Forebyggende foranstaltninger efter SL - fejl og mangler i 3 af 5 sager

Generelt konkluderer revisionen omkring området at det ikke fuldt administreres i overensstemmelse med gældende lovgivning og at de etablerede forretningsgange er betryggende og hensigtsmæssige. Det forventes dog, at der kun er behov for enkelte justeringer.

For alle områder gælder, at det er påset, at fejl og mangler på enkeltsagsniveau er rettet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At revisionsberetningen godkendes

Bilag:

Beretning om revision af det sociale område samt øvrige områder med statsrefusion vedrørende regnskabsåret 2006 - Støvring Kommune (Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 5)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



6. Økonomiorientering ultimo august 2007

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/1175

Sagen afgøres i: Byrådet

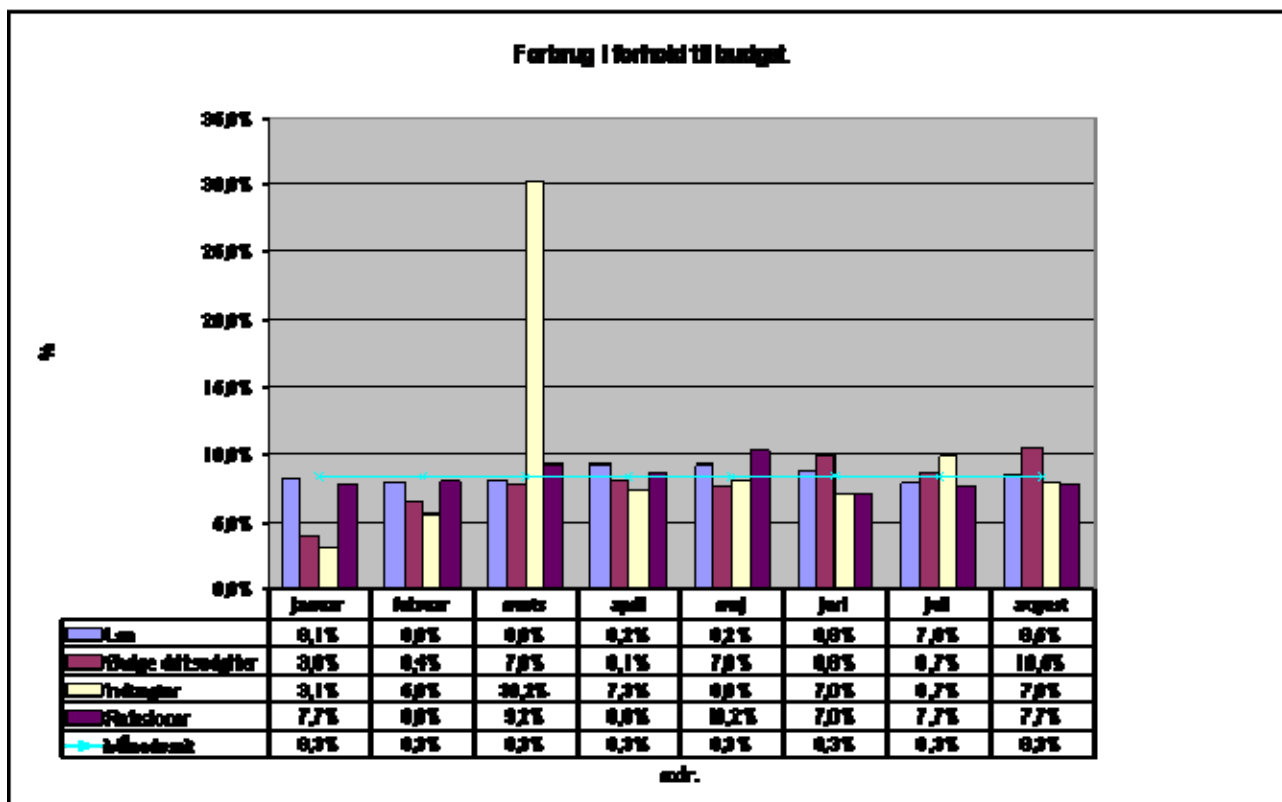
Sagsfremstilling:

Økonomiorienteringen er opgjort pr. 30/8 2007.

Denne økonomiorientering er en overordnet orientering på baggrund af den seneste detaljerede vurdering. Ud fra den seneste vurdering arbejdes der med en nærmere vurdering og analyse af udvalgte områder, hvor forbruget ved den seneste vurdering blev vurderet til at være speciel presset, herunder specielt sundhedsområdet og delvist skoleområdet. Den nærmere vurdering af de udvalgte områder vil blive forelagt på mødet i oktober. Den foreliggende orientering tager udgangspunkt i en overordnet betragtning på løn drift og indtægter, samt oplysninger om kommunens likviditet samt udvikling i kommunens befolkningstal.

I den nedenstående figur er vist udviklingen i løn, drift, indtægter og refusioner måned for måned i forhold til det korrigerede budget for 2007.

Det samlede lønforbrug ligger ca. 1 % over det korrigerede budget (8/12 af det korrigerede årsbudget), hvilket på årsbasis alt andet lige vil svare til ca. 1,6 % af et samlet korrigeret lønbudget på 694,5 mio. kr. De samlede driftsudgifter ligger ca. 4 % lavere end det korrigerede årsbudget, hvilket overordnet set vurderes at være for højt set i relation til supplementsperioden. Indtægterne er som det fremgår en hel del højere, hvilket hænger sammen med at store klumper af indtægter afregnes 1 gang om året. Refusioner følger udgifterne på de refusionsområder.



Siden den større vurdering på det seneste møde er der kommet endelig opgørelse vedr. efterskoler og privatskoler, som viser et større antal elever end forudsat i budgettet. Dette indebærer en merudgift i størrelsesordenen 2 mio. kr. Dette skal ses i sammenhæng med at der i folkeskoleregi har været færre elever end forudsat i budgettet.

Herudover vurderes der ikke på driften at være væsentlige ændrede forhold, som ikke var en del af den seneste vurdering, dog med forbehold for den analyse der i øjeblikket arbejdes dybdegående med på sundhedsområdet.

Nedenfor ses udviklingen måned for måned for henholdsvis befolkningen og den gennemsnitlige likviditet. Som det fremgår er befolkningstallet faldet lidt de seneste måneder, hvilket er i tråd med tidligere års erfaringer, hovedsageligt som følge af fraflytning i forbindelse med studiestart. Sidste år steg befolkningstallet fra 1. september til årets udgang med ca. 50 borgere. Likviditeten er opgjort som den enkelte måneds gennemsnit og topper i august måned med 101, 6 mio. kr. Når august er større end de tidligere måneder skyldes det væsentligst at der er afregnet ejendomsskatter i august måned. I ovenstående figur kan man ikke se indtægten for august fra ejendomsskatterne, hvilket skyldes at de rent bogføringsmæssigt blev bogført for hele året i marts måned, mens de reelt før er blevet afregnet med borgerne i august måned.



Udvikling i befolkning og likviditet									
	januar	februar	marts	april	maj	juni	juli	august	sept.
Befolkning	28.664	28.651	28.670	28.634	28.642	28.625	28.734	28.723	28.713
Gns. Likv. i mio. kr.	76,7	72,3	87,7	90,9	88,8	88,4	70,2	101,6	

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Bevillingsmæssige ændringer 2007

Likviditetsoversigter

Befolkningsoversigter

Forbrugsoversigter

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 7)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Taget til efterretning.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



7. Delingsaftale - Nordjyllands Amt

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/11451

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I henhold til § 71, stk. 5 i lov om regioner og nedlæggelse af amtskommunerne m.v., er der udstedt en bekendtgørelse, som fastlægger de formelle regler for, hvorledes regnskaber afsluttes for de myndigheder, der nedlægges.

I 2006 blev der indgået delingsaftale for det daværende Nordjyllands Amt og kommunerne i Amtet vedrørende fordeling af aktiver og passiver, rettigheder og pligter og ansatte som følge af kommunalreformen. Aftalen skal endelig efterreguleres på grundlag af status pr. 31. december 2006. Bekendtgørelsen om fordelingen fastlægger at Region Nordjylland er 'bobestyrer', og skal foretage den endelige efterregulering.

Bekendtgørelsen fastlægger endvidere principperne for efterreguleringen af de opgjorte værdier, personale m.v. fra 2004 til 2006, og slår fast, at bodelingsaftalerne er endelige. Dette betyder, at efterreguleringen har karakter af en administrativ-teknisk proces, der varetages af de relevante myndigheders forvaltninger.

Revisionen har revideret efterreguleringen og efterfølgende har regionen anmodet de modtagende myndigheder om bemærkninger til efterreguleringsoversigten og revisionens beretning. Der er fastsat en frist til 1. oktober 2007 til at fremkomme med bemærkninger.

Den politiske behandlingen af efterreguleringsoversigten for Nordjyllands Amt behandles i Regionen på deres Forretningsudvalg den 29. oktober 2007, og Regionsrådet foretager den endelige godkendelse på møde 20. november 2007. Herefter sendes sagen til tilsynsmyndigheden ultimo november 2007.

Den efterregulerede nettoformue for Nordjyllands Amt skal fordeles mellem forvaltningsniveauerne i overensstemmelse med den i bekendtgørelsen fastlagte fordelingsnøgle: Region Nordjylland skal have 74 %, staten skal have 11 % og de nordjyske kommuner skal tilsammen have 15 %. Efterfølgende vil de 15 % af amtets nettoformue, der fordeles til kommunerne, blive fordelt til de enkelte nye kommuner efter befolkningstal opgjort pr. 1. januar 2005.



Efterreguleringsoversigten kan for Rebild Kommune opgøres i følgende hovedtal

	I mio. kr.
Samlet andel af nettoformue	19,5
Aktiver kan/skal	-14,2
Passiver kan/skal	12,9
I alt (kontant kompensation)	18,2

Rebild Kommunes andel af nettoformuen er således opgjort til i alt 19,5 mio. kr. pr. 29. august 2007. Reguleret for aktiver og passiver skal Rebild Kommune således have en kontantkompensation 18,2 mio. kr. fordelt med 9,1 mio. kr. i hver af årene 2007 og 2008.

På aktivsiden er de væsentligste aktiver Børnecenter Himmerland og Skibstedskolen, mens det på passivsiden væsentligst er hensatte tjenestemandforpligtigelser.

Opgørelsen ovenfor er ikke endelig og vil kunne ændre sig i forhold til bl.a. de enkelte kommuners tilbagemelding, samt det forhold at der er to hængepartier mellem Region Nordjylland og staten, der har indflydelse på amtets nettoformue og dermed fordelingen af amtets aktiver og passiver.

Amtet har i årsregnskabet for 2006 optaget en indkomstskatterestance på i alt 42,8 mio. kr. Staten er umiddelbart af den opfattelse, at denne post ikke bør indgå i status, hvilket vil medføre en betydelig nedskrivning af amtets nettoformue. Samtidig pågår endelig afklaring på et erhvervsprojekt som Nordjyllands Amt har været involveret i, hvor de to parter er uenige om hvor mange økonomiske midler man har modtaget. Dette afventer ligeledes en endelig afklaring. En ændring i nettoformuen på 1 mio. kr., betyder ca. kr. 10.000,- for Rebild Kommune.

Kommunernes revision har revideret Årsregnskabet for Nordjyllands Amt og efterreguleringsoversigten og revisionens konklusion er, at det er deres opfattelse, at efterreguleringsoversigtens aktiver og passiver er blevet identificeret, samt at værdiansættelsen af aktiver og passiver og opgørelsen af nettoformuen i al væsentlighed er sket i overensstemmelse med reglerne i Indenrigs- og sundhedsministeriets bekendtgørelse om fordeling af aktiver, passiver rettigheder og pligter og ansatte som følge af opgaveflytninger den 1. januar 2007 i forbindelse med kommunalreformen.

Revisionen identificerede dog en række forhold i deres gennemgang, som Regionen efterfølgende har accepteret og tilrettet i efterreguleringen. Disse forhold er tilrettet i opgørelsen ovenfor.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At efterreguleringsoversigten tages til efterretning, samt



At Region Nordjylland meddeles at Rebild Kommune ikke har bemærkninger til efterreguleringsoversigten af 29 august 2007, dog således at der tages forbehold for eventuelle efterfølgende rettelser.

Bilag:

Efterreguleringsoversigt 2 af 29. august 2007 (sudoko)
Revisionsberetning Nordjyllands Amt
Den videre tidsplan for efterregulering af Nordjyllands Amt
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 8)

Brev af 4. september 2007 fra Region Nordjylland vedr. efterreguleringsoversigt og korrektioner hertil vedrørende Nordjyllands Amt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



8. Samlet budgetforslag for 2008 - 2011 - 1. Behandling

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/5419

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med baggrund i de tidligere fastlagte rammer for budgetlægningen for 2008 – 11 samt behandling af sagen i de respektive fagudvalg er udarbejdet et samlet budgetoplæg m.h.p. at Økonomiudvalget udarbejder indstilling til Byrådets behandling af budget 2008-11 på mødet den 20. sept. 2007.

Med udgangspunkt i Økonomiudvalgets tidligere behandling af budgettet kan opstilles følgende oversigt over budgetforslaget for 2008.

Hovedoversigt Budget 2008 tilrettet ØK den 23.08.07						
	Opr. Basis		Ændringer		Nyt basis	
	Budget 2008		ØK. Udvalg 23.08.07		Budget 2008	
i mio. kr./afrundet	Udgift	Indtægt	Udgift	Indtægt	Udgift	Indtægt
DRIFT						
Arbejdsmarkedsudvalg	188,3	-110,4	0,0	0,0	188,3	-110,4
Børn og Ungdomsudvalg	535,8	-103,8	3,0	0,0	538,8	-103,8
Kultur og Fritidudvalg	42,9	-2,0	0,7	0,0	43,6	-2,0
Sundhedsudvalg	457,8	-95,9	0,0	0,0	457,8	-95,9
Teknik- og Miljøudvalg	112,7	-59,3	1,1	0,0	113,8	-59,3
Økonomiudvalg	200,1	-42,5	-0,5	0,0	199,6	-42,5
Prioriteringspulje	7,3		-7,3		0,0	
Driftsvirksomhed i alt	1.544,9	-414,0	-3,0	0,0	1.541,9	-414,0
Anlægsvirksomhed i alt	85,8	-20,8	-3,3	-3,5	82,5	-24,3
Drift og anlæg i alt	1.630,7	-434,8	-6,3	-3,5	1.624,4	-438,3
Renter	13,8	-3,3	0,0	0,0	13,8	-3,3
Låneafvikling/-optagelse	28,6	-15,0	0,0	0,0	28,6	-15,0
Finansforskydninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Skatter i alt	0,0	-954,8	0,0	0,0	0,0	-954,8
Generelle tilskud m.v. i alt	35,7	-293,0	0,0	0,0	35,7	-293,0
I alt	1.708,8	-1.700,9	-6,3	-3,5	1.702,5	-1.704,4
Likviditetsændring	7,8		-9,8		-2,0	
Anm.: - angiver en indtægt + en udgift						



Drifts- og anlægsudgifterne er opgjort med udgangspunkt i de beslutninger Økonomiudvalget har truffet i forbindelse med rammeudmeldingen. Der er ikke lavet ændringer som følge af den senere fagudvalgsbehandling.

I forhold til ovenstående er der lavet nye skøn på skatter, tilskud og udligning samt renter og i forhold til at 2008 er et overenskomst år.

KL har den 5. september meldt nye skøn ud for skattegrundlaget på landsplan. Fra 2005-2008 forventer KL, at skattegrundlaget stiger med 11,7 pct. for kommunerne under ét. Det er en opjustering af væksten i udskrivningsgrundlaget med 1,5 pct. point i forhold til det skøn, som ligger til grund for statsgarantien for 2008. Baggrunden for KL's nye skøn over udviklingen i udskrivningsgrundlaget er, at konjunkturerne ser noget bedre ud på nuværende tidspunkt, end de gjorde i maj, da statsgarantien blev fastsat.

Der er også vist en beregning på hvad en stigning i befolkningstallet på 50 borgere fra september og året ud vil betyde, svarende til et budgetgrundlag på 28.760. Budget 2008 er på lønområdet fremskrevet med de af KL beregnede fremskrivninger på løn. KL har beregnet nye vurderinger af skattegrundlaget jf. nedenfor, mens de fastholder lønfremskrivningen. Set i lyset af, at det er et overenskomstår og erfaringer med at KL's lønskøn de seneste år har været i den lave ende af den faktiske udvikling, og det kan derfor overvejes om der skal budgetteres med et "budgetværn" i størrelsesordenen 3 mio. kr. svarende til ca. 0,4 %.

Vedrørende renteindtægter er der lavet en ny vurdering på forrentningen af den gennemsnitlige likviditet set i lyset af de den samlede udvikling i likviditeten og det faktum at der endnu ikke er hjemtaget lån for 2007, svarende til ca. 30 mio. kr.

De nye skøn er ikke indarbejdet i ovenstående budgetforslag, men nedenfor er vist en beregning på hvilken effekt det vil få for Rebild, i forhold forudsætninger i grundbudgettet.

I budgetnotatet er der en nærmere beskrivelse af tabellen nedenfor.

Nyt skøn for skattegrundlag, befolkning og overenskomster			
I mio. kr.	Grundbudget 2008	Ny vurdering 05.09.2007	Forskel
Skatter	890,3	902,3	+12,0
Tilskud og udligning	282,1	275,2	-5,9
Befolkning	(28.700) 0	(28.760)	1,7 +1,7
I alt	1.172,4	1.179,2	6,8
Overenskomst skøn/værn	0	-3,0	-3,0
Ny vurdering - renteindtægter	0	1,0	1,0
I alt	0	-2,0	4,8



Af øvrige forudsætninger i det fremlagte budget kan nævnes

Udskrivningsprocenten er fastsat i lighed med 2007 til det 25,1 % (jf. lovgivningen skal udskrivningsprocenten for 2008 nedrundes til 1 decimal, hvilket betyder et mindre fald på 0,04 % for Rebild Kommune) og grundskyldspromillen er fastsat til 24,14 promille.

I forbindelse med budgetbehandlingen har fagudvalgene udarbejdet indstillinger til Økonomiudvalget. Indstillingerne fra fagudvalgene er sammenfattet i vedlagte bilag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007

Da der er tale om år 1 i Rebild kommune indstilles det, at der ikke pt. omprioriteres mellem driftsområderne. Dette gælder også spørgsmålet om en evt. pulje til Det grønne råd.

Udmøntningen af rammebesparelsen på spildevandsområdet afventer det endelige budget.

Ang. taksten på en 70 l dagrenovationscontainer:

GF, MSA og SM oversender dette til Økonomiudvalget/Byrådet.

BM og HC ønsker taksten fastholdt. Skal der efterfølgende ske stigninger, skal stigningen procentuel være den samme på alle containerstørrelser, således at f.eks. pensionisten ikke oplever en stigning som er større end andre befolkningsgrupper.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 04-09-2007

Forvaltningen oplyser, at der er udmeldt en foreløbig aktivbevilling fra staten på 8,3 mill. kr. i 2008 mod 9,4 mill. kr. i 2007.

Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler, at der afsættes en yderligere ramme på 300.000 kr. under AMU's driftsområde til fastsættelse af ansættelsesforholdet af den psykolog der pt. finansieres af Det Lokale Beskæftigelsesråd. Ansættelsen vil afhænge af resultaterne af evalueringen af psykologens virke det første ½ år.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 04-09-2007

Økonomiudvalgets rammeudmelding med den foreslåede fordeling af budgetbeløb tages til efterretning og indarbejdes i budgetforslaget.

Der fremkommes ikke med yderligere omprioriteringsforslag.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-09-2007

Indstillingen indstilles godkendt idet Sundhedsudvalget forudsætter at evt. tilgang af handicappede m.fl. der overgår fra Børn og Ungdom finansieres ved at "pengene følger borgeren".

Endvidere anbefaler Sundhedsudvalget, at der afsættes en anlægsbevilling på kr. 500.000 i 2008 til skitseprojektering m.v. af en samling af boformerne m.fl.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 05-09-2007



Der blev uddelt en ansøgning vedrørende udvidelse af Tuens parkeringsplads

Udvalget indstiller
at anlægsbudgettet disponeres som foreslået af Økonomiudvalget, og
at Økonomiudvalgets rammeudmelding vedrørende driftsbudgettet udmøntes således:

	2008	2009	2010	2011
Dagtilbudsområdet				
Drift af gæstehus	500.000	600.000	600.000	600.000
Rekruttering/fastholdelse af dagplejere	400.000	400.000	400.000	400.000
Øget forældrebetaling - dagplejen	-100.000	-100.000	-100.000	-100.000
Madordninger i dagtilbud	0	500.000	500.000	500.000
Øget forældrebetaling i dagtilbud	0	-125.000	-125.000	-125.000
Skoleområdet				
Skolemadordning	400.000	400.000	400.000	400.000
Familieområdet				
Tandplejens serviceniveau	400.000	400.000	400.000	400.000
Sundhedsplejens serviceniveau	400.000	400.000	400.000	400.000
I alt	2.000.000	2.475.000	2.475.000	2.475.000

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til indstillingerne fra fagudvalgene

At det nye skøn for udskrivningsgrundlaget tages til efterretning

At befolkningstallet for 2008 budgetteres til 28.760

At budgetforslaget med de af Økonomiudvalgets truffne beslutninger oversendes til Byrådets 1. behandling

At budgetforslaget efter Byrådets 1. behandling sendes i høring ved relevante høringsparter.

Bilag:

Budgetforslag 2008-11 for Rebild Kommune - Sammenfattende notat
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 9)

**Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:**

Der indstilles følgende til BY 1. behandling af Budgetforslaget for 2008 –

Drift:

Grundbudgettet med følgende bemærkninger vedr. de enkelte udvalg:

TM

De af ØK anførte rammejusteringer vedr. kollektiv trafik og beredskab og indarbejdes i Budgetforslaget.

Vedr. takster for renovation indstilles at der i 2008 indarbejdes en takst for en 70 liter container på 1.000 kr. Der skal fremadrettet (fra 2009) lægges kostpriser til grund for takstfastsættelsen på affaldscontainere.

BU

Disponeringen af det af ØK udmeldte rammetillæg indarbejdes som foreslået af BU, dog således at rammebeløbet til gæstehuset fastholdes på 600.000 kr. og BU anmodes om at anvise en kompenserende besparelse på 100.000 kr. Der er ikke pt taget stilling til den foreslåede madordning for dagtilbudsområdet i 2009, hvorfor denne ikke indgår i budgetforslaget.

KF

De af ØK anførte rammejusteringer vedr. haller og Rold Skov Natur- og Kulturcenter indarbejdes i Budgetforslaget.

AB

Grundbudgettet danner grundlag for Budgetforslaget.

SU

Grundbudgettet danner grundlag for Budgetforslaget. Det tilkendes gives at budgetteringen for handicappede m.fl. tager udgangspunkt i en vurdering af cpr. Numre.

ØK

Grundbudgettet med den af ØK anførte rammereduktion på 0,5 mill. kr. vedr. administration indgår i Budgetforslaget.

Generelt

Der indarbejdes et særligt "overenskomstværn" som foreslået på 3.0 mill. kr. i 2008.

Anlæg

Den af ØK udarbejdede investeringsoversigt indarbejdes i Budgetforslaget med følgende bemærkninger

TM

Der sker senere en udmøntning af budgettet for spildevandsområdet for 2008 indenfor den



afsatte ramme på 10,0 mill. kr.

SU

Der indarbejdes i 2008 en anlægsramme på 0,5 mill. kr. til det videre arbejde med boenheder

Renter

De nye skøn for renteudgifter indarbejdes i Budgetforslaget.

Finansiering

Der lægges et folketal på 28.730 til grund for budgetforslaget.

Der indarbejdes nye skøn for Skatter og Udligning på grundlag af de nye skøn for udskrivningsgrundlaget.

Forvaltningen udarbejder på grundlag af ovenstående ny hovedoversigt for 2008 – 11 til BY's behandling.

Formen for den planlagte Budgetaften d. 03. oktober blev drøftet.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Efter drøftelse blev budgetforslaget som indstillet af ØK overgivet til 2. behandling.

Budgetaftenen afholdes d. 03. oktober 2007 kl. 19.00 på Rådhuset i Støvring.

Fristen for afgivelse af ændringsforslag er fastsat til d. 04. oktober 2007 kl. 12.00. Forslag skal indleveres til Borgmesterkontoret.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



9. Afledte driftsudgifter

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/10605

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Det foreslås, at der fremadrettet i Rebild Kommune indføres en model, der sikrer, at der afsættes midler til afledte driftsudgifter i forbindelse med relevante anlægsprojekter. En tilsvarende model har tidligere været anvendt i Støvring Kommune.

Målet med at afsætte midler til afledte driftsudgifter er, at der eksempelvis i forbindelse med nyetablering af eksempelvis 1. km. ny vej sikres, at budgetterne til andre områder ikke udhules (gadelys, fremtidig vedligeholdelse, m.v.).

Det vurderes i øvrigt vigtigt at der er tale om en simpel model, samt at den er en del af budgettet og således ikke udmøntes gennem tillægsbevillinger.

For at gøre modellen simpel foreslås det, at der er tages udgangspunkt i en procentdel af anlægsregnskabet for Teknik- og Miljøområdet for projekter over kr. 100.000 kr., dog ikke renoveringsprojekter, jordkøb, bygningserhvervelse samt forsyningsvirksomheder. I vedlagte bilag er der lavet en beregning, der viser de økonomiske konsekvenser med udgangspunkt i Budget 2007. Der er i beregningen eksemplificeret med 1 %, 1,5 % samt 2 %. I Støvring blev der brugt 2 %.

I praksis er modellen tænkt således, at projekter der i Regnskab 2007 er omfattet af modellen udløser et budgetbeløb i budget 2009 til afledte driftsudgifter. Det vil sige at der i budget 2009 afsættes en beløb til afledte driftsudgifter vedr. de i 2007 gennemførte projekter. Det er således på baggrund af regnskabsresultatet for de givne projekter, at de afledte driftsudgifter beregnes og indarbejdes i basisbudgettet.

Det foreslås at de beregnede midler til afledte driftsudgifter administrativt fordeles ud på de respektive områder i Teknik- og Miljøforvaltningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At modellen for afledte driftsudgifter på anlægsudgifter godkendes med en procentsats på 2



Bilag:

Afledte driftsudgifter – budget 2009 med udgangspunkt i budget 2007
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 11)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Indstillingen indstilles godkendt – idet det anbefales at modellen også omfatter nye byggerier.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



10. Oplæg til Byrådets visionsseminar 2008

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/11512

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Økonomiudvalgets møde den 23. august 2007 under behandlingen af Budgetforslaget for 2008 – 2011 blev forvaltningen anmodet om at fremkomme med et oplæg til Byrådets visionsseminar for 2008.

Efter nærmere drøftelse af sagen efterfølgende i chefgruppen er forvaltningens oplæg følgende:

Sigtet med visionsseminaret er – på baggrund af oplæg fra forvaltningen – at give Byrådet mulighed for at drøfte centrale politiske problemstillinger med henblik på i en videre politisk proces at fremkomme med oplæg og evt. konkrete handlingsplaner og udviklings-/ændringsforslag. Tilrettelæggelsen af de efterfølgende beslutningsprocesser afpasses de konkrete problemstillinger og Byrådets planer. Evt. budgetmæssige konsekvenser af forslag mv. indarbejdes i budgetterne i takt med at der efterfølgende i Byrådet træffes endelige beslutninger vedr. de enkelte områder.

Som emner for visionsseminaret peges foreløbigt på følgende emner:

- Kommunens opgaver og indsats på sundhedsområdet omfattende såvel de bredere borgerrettede sundhedsaktiviteter som de mere patientrelaterede aktiviteter.
- Særlig indsats vedr. børne-/familieområdet og voksenområdet. Forebyggelse, anbringelse, koordinering og samarbejde.
- Arbejdsmarkedsområdet med særlig fokus på efterspørgsler efter arbejdskraft og indsatsen overfor ledige med problemer ud over ledighed.
- Selskabsdannelser på forsyningsområdet – overvejelser og ny lovgivning.
- Aktuelle problemstillinger indenfor Kultur- og Fritidsområdet, eksempelvis den fremtidige model for kommunens biblioteksvæsen og bibliotekernes funktion herunder Plan Stubhus.
- De administrative funktioner – fremtidige effektiviserings- og rationaliseringsmuligheder.
- Det kommunale personale – rekruttering, fastholdelse, kompetenceudvikling,



ledelsesudvikling, kvalitetsreform og overenskomstforhandlinger.

Forvaltningen vil forud for visionsseminaret udarbejde oplæg vedr. de enkelte emner med en særlig fokusering på relevante politiske spørgsmål/afklaringspunkter. Det overvejes nærmere, hvorvidt der skal inddrages ekstern bistand til seminaret.

Seminaret foreslås afholdt i 1. halvdel af marts måned 2008, hvor der konkret peges på et seminar fra torsdag d. 13. marts 2008 med overnatning.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forvaltningens oplæg godkendes som grundlag for det videre arbejde med visionsseminar 2008

At der forud for seminaret (senest 1 uge før) udsendes detaljeret dagsorden med bilag

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Det indstilles at der arbejdes videre med visionsseminaret med udgangspunkt i følgende:

Seminaret koncentrerer om følgende emner

- a. Særlig indsats vedr. børne-/familieområdet og voksenområdet. Forebyggelse, anbringelse, koordinering og samarbejde.
- b. De administrative funktioner – fremtidige effektiviserings- og rationaliseringsmuligheder.
- c. Det kommunale personale – rekruttering, fastholdelse, kompetenceudvikling, ledelsesudvikling, kvalitetsreform og overenskomstforhandlinger.

Herudover gives der på seminaret en kort status for aktuelle udfordringer for de enkelte Udvalgsområder.

Forvaltningen udarbejder oplæg vedr. de nævnte emner til udsendelse forud for seminaret.

Seminaret fastlægges til d. 06./07. marts 2008.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK med tilføjelse af at andre emner kan tages op på særskilte temamøder.



Emnet "Kommunens indsats på sundhedsområdet....." tages op på et temamøde inden Visionsseminaret.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**11.****Planstrategi og Lokal Agenda 21 - indkomne bemærkninger og endelig vedtagelse**

J.nr.: 00.16.02. Sagsnr: 06/108

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Planstrategi og Lokal Agenda 21 fremlægges hermed til politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse. Dokumentet har været offentliggjort i perioden 9. maj til 3. juli 2007 og der er i den forbindelse indkommet bemærkninger og forslag fra 11 myndigheder, organisationer og privatpersoner. Forvaltningen har i samarbejde med projektets styregruppe forberedt vedlagte notat om indkomne bemærkninger og indsigelser. I notatet gennemgås de 11 bidrag og der fremsættes anbefalinger til hvordan bemærkningerne og indsigelserne kan imødekommes gennem ændringer og tilføjelser af Planstrategi og Lokal Agenda 21.

Planlovens krav til proceduren for tilvejebringelse af en planstrategi betyder, at Byrådet ved den endelige vedtagelse af Planstrategi og Lokal Agenda 21 er forpligtet til at offentliggøre beslutningen herom og herunder redegøre for, hvilke ændringer og tilføjelser bemærkninger og indsigelser i offentlighedsperioden har givet anledning til. Der er således ikke krav om, at Byrådet laver et genoptryk af den reviderede planstrategi. Forvaltningen foreslår derfor, at der offentliggøres og udsendes et rettelsesblad, der gennemgår Byrådets beslutninger om ændring og tilføjelser til dokumentet i forbindelse med den afsluttende behandling.

Sagen har senest været behandlet på Byrådets møde den 26. april 2007 under punkt 14, hvortil der henvises.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At notat om indkomne bemærkninger og indsigelser (bilag 1) godkendes

At udkast til rettelsesblad (bilag 2) godkendes med henblik på offentliggørelse

At Planstrategi og Lokal Agenda med rettelsesblad vedtages endeligt



Bilag:

Bilag 1: Notat om indkomne bemærkninger og indsigelser til Planstrategi og Lokal Agenda 21.

Bilag 2: Rettelsesblad til Planstrategi og Lokal Agenda 21, Rebild Kommune, April 2007.

Bilag 3: Kopi af alle indkomne bidrag til Planstrategi og Lokal Agenda 21.

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 12)

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning:

- at overskriften på rettelsesbladet ændres med henblik på at understrege at der også er tale om imødekommelse af høringssvar
- at formuleringen på side 35 vedr. anvendelse af pesticider præciseres.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK med bemærkning

- at overskriften ændres til "Planstrategi og Lokal Agenda 21 – Tilpasninger efter offentlig høring."
- at der på side 35 vedr. pesticider tilføjes – *"Undtagelser herfra besluttet konkret i Byrådet."*

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.



12. Endelig køreplanforslag til høring for NT-ruter

J.nr.: 13.05.02. Sagsnr: 07/501

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med skrivelse, dateret den 06. august 2007, fremsender NT endelig køreplanforslag til høring for NT-ruter gældende fra den 06. januar 2008.

De beslutninger, der blev truffet på udvalgets møde den 03. maj 2007 (se nedenfor) omkring udarbejdelse af køreplan for lokalbusser i Rebild Kommune for 2008, er indarbejdet i det foreliggende køreplanforslag.

Forvaltningen indstillede følgende til mødet den 3. maj 2007:

At de ønskede/fremsendte ændringsforslag til NTs køreplan for 2008 ikke gennemføres, samt at de af NT foreslåede alternative løsningsmuligheder for de skitserede problemstillinger søges iværksat/gennemført.

Teknik- og Miljøudvalget den 03-05-2007:

Spørgsmålet om betjening af Østhimmerlands Ungdomsskole undersøges nærmere og om nødvendig købes NT's forslag til netto kr. 56.000 som indarbejdes i budget 2008 – 11. Indstillingen derudover godkendt.

Derudover er der sket mindre justeringer på lokalrute 382, telebus Bælum - Terndrup - Korup - Solbjerg - Bælum, og på lokalrute 480, telebus Nørager - Ladelund - St. Rørbæk - Nørager, som i nogen grad imødekommer ønsker fremsat af Terndrup Skole og Ravnkilde Skole.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det fremsendte køreplanforslag for NT-ruter, gældende fra den 06. januar 2008, tiltrædes.

Bilag:

Skrivelse fra NT: høring på endelige køreplansforslag
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 3)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Til køreplanen 2009 undersøges muligheden for at lade rute 55 betjene Skibsted på hver anden tur.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag:

- 33530 Åben Endelige køreplanforslag til høring - Høringsbrev til NT´s høringsparter_endelige køreplanforslag.pdf
- (Tidligere udsendt til møde i TMU den 29. august 2007, pkt. 3)

**13.****Bevilling til udført kloakanlæg ved Otterup Bakker**

J.nr.: 06.01.03. Sagsnr: 07/5841

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med en privat byggemodning ved Otterup Bakker har den tidligere Skørping Kommune godkendt, at omkostningerne til projektering og udførelse af kloakanlægget betales af kommunen. Det udførte kloakanlæg er efterfølgende overtaget som et offentligt anlæg.

Dette er principielt ikke tilladt, idet kloakforsyningen ikke må etablere eller afholde udgifter til kloakanlæg etableret på private arealer. Det anbefales derfor, at der fremadrettet ikke indgås aftaler om etablering af kloakanlæg i forbindelse med private byggemodninger, men at aftaler om overtagelse af private udførte anlæg indgås i overensstemmelse med Rebild Kommunes betalingsvedtægt, hvilket bl.a. vil sige, at der på forhånd skal indgås skriftlig aftale om evt. økonomisk kompensation (dog højst svarende til det samlede tilslutningsbidrag) og kommunal overtagelse.

I dette konkrete tilfælde er der i 2007 fremsendt regninger til Rebild Kommune på ca. kr. 170.000 excl. moms. På anlægsbudgettet 2007 er frigivet bevillinger til en række projekter, men disse bevillinger har været mindre end budgetbeløbet. Der er således et mindreforbrug på konto 143203 Separering, Øster Hornum.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At overtagelse af kloakanlæg udført i forbindelse med private byggemodninger sker i overensstemmelse med Rebild Kommunes betalingsvedtægt

At der frigives kr. 170.000,- fra konto 143203 til finansiering af kloakanlægget ved Otterup Bakker

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

I sagsfremstillingen/indstillingen står der fejlagtigt "konto 143203 Separering Øster Hornum" Der skulle have stået "konto 143206 Separering Støvring". Restbudgettet på denne konto er imidlertid i forbindelse med frigivelsen til projektet blevet tilbageført til kassen. Det indstilles derfor, at finansieringen sker med 100.000 kr fra "det åbne land" og 70.000 kr. fra overførslen fra 2006.



Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**14.****Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune.**

J.nr.: 05.07.00. Sagsnr: 07/10300

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet et nyt "Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune" – jfr. lovkrav herom. Regulativet omfatter de retningslinier og regler, som danner grundlag for vejbestyrelsens og de private lodsejeres vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune.

Som grundlag for udførelse af glatførebekæmpelse og snerydning på de kommunale veje, er vejene inddelt i 5 vintervejklasser. Klasse 1 og klasse 2 veje er trafikveje, klasse 3 og klasse 4 veje er lokalveje, og klasse 5 veje omfatter veje, som trafikalt er uden væsentlig betydning.

På klasse 1 veje udføres præventiv saltning og vejene tilstræbes holdt farbare uden væsentlige gener på alle tider af døgnet alle ugens dage. Klasse 2 veje tilstræbes holdt farbare uden væsentlige gener alle ugens dage, men kun undtagelsesvis i tidsrummet fra kl. 23 til kl. 04. Klasse 3 veje tilstræbes holdt farbare uden væsentlige gener alle hverdage. Vintervedligeholdelse på klasse 3 veje udføres dog kun i tidsrummet mellem kl. 04 og 15.30. Klasse 4 veje tilstræbes holdt farbare i det omfang indsatsen er afsluttet på klasse 1 til 3 veje. Arbejdet udføres indenfor normal arbejdstid og efter en særlig vurdering. På klasse 5 veje foretages der ikke glatførebekæmpelse og snerydning.

De kommunale stier og fortove er inddelt i 3 klasser: I klasse 1 tilstræbes stier og fortove holdt farbare uden gener på alle dage i tidsrummet mellem kl. 04 og 15.30. Klasse 2 tilstræbes holdt farbare uden væsentlige gener i forhold til sti- og fortovsbenyttelse alle hverdage mellem kl. 07 og 15.30. I klasse 3 udføres ikke glatførebekæmpelse og snerydning.

Af regulativet fremgår desuden, at der fejes langs kantsten i byer 6 gange årligt.

De private grundejeres opgaver og forpligtigelser til glatførebekæmpelse, snerydning og renholdelse af veje, stier og fortove fremgår af regulativet: De private grundejers pligt til at rydde sne omfatter også snevolde ud for private indkørsler, der er opstået i forbindelse med snerydning af de kommunale veje, samt sne der kastes ind på arealer, hvor private grundejere har rydningspligten.

Regulativet skal efter vedtagelse i Byrådet godkendes af politiet, og regulativet træder i kraft den 1. november 2007.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At "Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune" godkendes

Bilag:

Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 5)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Det undersøges hvad det vil koste at feje cykelstierne 2 gange om året.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag:

- 33178 Åben Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser i Rebild Kommune.
- 33179 Åben Kort nr. 1 og 2..pdf
- 33180 Åben Kort nr. 3 til 10 C.pdf
- 33181 Åben Kort nr. 11 til 20..pdf
- 33182 Åben Kort nr. 21 til 30..pdf
- 33183 Åben Kort nr. 31 til 40..pdf
- 33184 Åben Kort nr. 41 til 50..pdf
- 33185 Åben Kortbilag nr.51 - nr. 59.pdf

(Tidligere udsendt til møde i TMU den 29. august 2007, pkt. 5)

**15.
Designmanual for Støvring Ådale**

J.nr.: 13.06.04. Sagsnr: 07/10324

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med projekteringen af den nye forbindelsesvej til Støvring Ådale har Cowi udarbejdet et udkast til en designmanual til inspiration og til valg af de elementer (byinventar, belægninger etc), som ønskes anvendt i de fremtidige boligområder i Støvring Ådale.

Kataloget er til inspiration og er således ikke endegyldigt et udtryk for en række valg. Der er i kataloget medtaget forslag til f.eks. belægninger, inventarer og belysning, og valgene kan afhænge af f.eks. vejklassificering eller boligtype.

Ved vurdering af diverse elementer bør der foruden det æstetiske tages hensyn til fremtidig drift og vedligehold. På den baggrund har forvaltningen følgende anbefaling/oplæg :

Der anvendes sort asfalt til vejarealer, dog med mulighed for anvendelse af asfalt med gråt tilslag til gang- og cykelstier.

Til kantafrænsning anvendes granit, idet holdbarheden af disse er bedre end kantsten udført i beton.

Til øvrige elementer i vejen såsom chikaner, steler m.v. anvendes granitprodukter. Materialevalget kan dog variere, når der kigges på hele Støvring Ådale-området.

Det anbefales at anvende inventarelementer af samme type som anvendes i den centrale bydel af Støvring.

Belysningen bør generelt være af samme type uanset vejkategori således, at belysningen er gennemgående i hele området - her er der tale om et valg hovedsagligt ud fra udseende.

På rekreative stier kan anvendes rødt stenmel - den rødbrune farve falder i med landskabet.

At skiltningen i området gøres så diskret som mulig.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At designmanualen og forvaltningens anbefalinger anvendes i forbindelse med byudvikling i Støvring Ådale



Bilag:

Designmanual for Støvring Ådale

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 6)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Indstillingen indstilles godkendt - idet tilgængelighedsspørgsmålet inddrages i det videre arbejde.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**16.****Stillingtagen til evt sammenbygning af B2 og Jernbanegade 4 ved Bytorvet i Støvring, jævnfør lokalplan 202**

J.nr.: 01.02.05. Sagsnr: 07/9

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Som besluttet af Byrådet den 28.06.07 har arkitekten bag torveprojektet set på om/hvordan, der kan ske sammenbygning mellem bygning B2 og Jernbanegade 4.

Skitserne der viser dette fremgår af bilagene.

Hvis der vælges en ændret udformning af bebyggelsen i forhold til det, der fremgår af det lokalplanforslag, som var fremlagt i foråret, skal et revideret lokalplanforslag fremlægges igen i 8 uger. Et af formålene i det fremlagte forslag er nemlig "at fastlægge bebyggelsens placering, omfang, udformning og udseende". Derfor er det et nyt forslag og en ny fremlæggelse.

Der vil også være en del konsekvensrettelse, dels med hensyn til udformning, adgang m.v., og dels rettelser omkring parkering, idet bebyggelsen på østlige del af torvet bliver noget større.

En ny fremlæggelse vil medføre at lokalplanen tidligst kan vedtages i slutningen af januar 2008.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til om - og i givet fald hvordan - der skal ske sammenbygning mellem bygning B2 og Jernbanegade 4

Bilag:

Kopi af skitser og visualiseringer fra C.F. Møllers tegnestue.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 8)

Tidsplan

(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 18)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Et flertal. Gert Fischer, Søren Munk og Mogens Schou Andersen, indstiller at der sker en sammenbygning mellem B2 og Jernbanegade 4.

Et mindretal, Henrik Christensen og Bertil Mortensen, indstiller at den nuværende lokalplanforlags bebyggelse fastholdes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Anny Winther blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Det indstilles at der ikke sker en sammenbygning mellem B2 og Jernbanegade 4.

Mulighederne for at lave en anden afslutning på Jernbanegade 4 undersøges nærmere.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Administrativ bemærkning efter møde i ØK den 12. september 2007:

Da det foreliggende lokalplanforslags grænse bl.a. er vestskellet til Jernbanegade 4, vil der ikke med det foreliggende lokalplanforslags formålsbestemmelser være mulighed for at lave en tilbygning til Jernbanegade 4 mod vest ind i lokalplanområdet, men der vil være mulighed for at foretage ændringer på Jernbanegade 4 indenfor denne ejendoms skel.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Anny Winther blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**17.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 206 for et Turistområde ved Graverhuse.**

J.nr.: 01.02.05. Sagsnr: 07/1566

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Lokalplan 206 for Team LA, Graverhuse, er tidligere vedtaget af Skørping Kommune, men er genudsendt i offentlig høring p.g.a.. utilstrækkelig offentliggørelse. Forslag til lokalplan nr. 206 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 16. maj til den 11. juli 2007. I denne periode er der indkommet 2 indsigelser, som kort er resumeret nedenfor.

Afsender:	Indsigelsens indhold:	Forvaltningens bemærkninger:
Miljøcenter Århus (Del af Miljøministeriet)	Der er særlige grundvandsinteresser i området. Der gøres ikke indsigelse forudsat , at der indskrives bestemmelser om, "at der skal ske opsamling og fjernelse af alle former for spildevand samt at nye olietanke skal etableres overjordisk."	Bestemmelserne indskrives i lokalplanen.
Ole Svenstrup, Hurupvej 2, Solbjerg, 9674 Bælum	Finder at lokalplanen forbedrer institutionens grundlag for et prangende hestehold – uden forbindelse til de unge.	Indsigelsen går imod lokalplanens formål, udarbejdelse og vedtagelse, men ikke mod deciderede rettelser.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At bestemmelserne som anført af Miljøcenter Århus indskrives i lokalplanen

At forslag til lokalplan nr. 206 for Graverhuse godkendes som en endeligt vedtaget lokalplan



Bilag:

Kopi af indsigelser

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. august 2007, pkt. 9)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt endeligt med præcisering af at opsamling og fjernelse af alle former for spildevand sker i henhold til den gældende spildevandsplan for området.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**18.
Prisfastsættelse af 7 grunde i Aaparken i Rørbæk**

J.nr.: 13.06.02. Sagsnr: 07/11624

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

I foråret 2007 har der været arbejdet på afklaring af byggemodningsprojektet på Aaparken i Rørbæk. - et projekt som Nørager Kommune arbejdede med i 2005 og 2006, jfr. bilaget fra Nørager kommunes byrådsbehandling den 19. september 2006.

På baggrund af arkæologiske prøvegravninger viste det sig at det var nødvendigt med detailudgravninger, hvilket i alt har kostet ca. 590.000 kr.

I forbindelse med sagens politiske behandling i foråret 2007 blev det bl.a. oplyst, at der måtte forventes minimumspriser på grundene på i størrelsesordenen 230.000 ekskl. Tilslutningsafgifter, hvis byggemodningen skal hvile i sig selv.

Som det fremgår af bilaget vedtog Nørager Kommune imidlertid den 19. september 2006 priserne på grundene til 200 kr. pr. m² for de første 800 m² og 60 kr. på de resterende kvadratmeter excl. tilslutningsafgifter. Grundene blev således annonceret til salg i december 2006 til de nævnte priser.

Forvaltningen har vurderet priserne på de 7 grunde - som det fremgår af bilaget - til mellem 190.000 og 260.000 med en gennemsnitpris på ca. 230.000. Det skal bemærkes, at der er tale om en del af en større udstykning og at de samlede omkostninger, herunder momsafregningen, derfor ikke er kendt.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til (mindste)priserne på de 7 grunde

Bilag:

Nørager Kommunalbestyrelses beslutning af 19. september 2006
Prisfastsættelse (Nørager og Rebild) for 7 grunde i Aaparken.
Oversigtskort
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 20)



Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.. (forvaltningens forslag)

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**19.****Politianmeldelse af Marienholm & Lynderupgård Aps for påbegyndelse af byggeri uden tilladelse**

J.nr.: 02.00.08. Sagsnr: 07/10301

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune modtog den 21. juni 07 en anmeldelse fra byggefirmaet Svend Aage Christiansen, som på vegne af Marienholm & Lynderupgård aps, søgte om tilladelse til at bygge 2 siloer, en korngrav og en brovægt på ejendommen Viborgvej 59, St. Binderup. Ejendommen ejes af selskabet Marienholm & Lynderupgård aps, Jyllandsgade 1. Haverslev, 9610 Nørager.

Bygningsafdelingen sender en modtagelseskvittering til ansøger (Svend Åge Christiansen) den 26. juni og meddeler at byggearbejdet ikke må påbegyndes før ansøger har modtaget et positivt svar på anmeldelsen; det oplyses at der skal indhentes oplysninger fra Miljøafdelingen om ejendommens godkendelser i.h.t. Miljøloven m.v. Det blev endvidere oplyst, at der var en sagsbehandlingstid på 6-8 uger. Kopi af denne skrivelse blev sendt til Marienholm & Lynderupgård aps. Der er ingen tvivl om at kvitteringsskrivelsen nåede frem, for ansøger har i et brev med reviderede tegninger af 2. juli refereret til vort journalnummer.

Miljøafdelingen sender sagen til nabohøring i.h.t. § 19 stk. 1 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Naboorienteringen pågår fra 20. juli til 6. august. Den 30. juli modtager Kommunen en mail fra en nabo, som undrer sig over naboorienteringen, idet siloerne er opført. Tilsvarende fremgår af et brev fra en anden nabo, som oplyser, at han føler sig generet af gårdens drift.

Bygningsafdelingen konstaterer ved syn ved ejendommen den 2. august, at siloerne er opført og byggearbejdet med korngrav og brovægt er i gang. Der faxes omgående en besked til ansøger om, at der er konstateret ulovligt byggeri, da det er påbegyndt uden tilladelse, og oplysning om at dette kan medføre politianmeldelse. Samtidig sendes brev til ejendommens ejer og kopi til ansøger.

Da de to nabokommentarer ikke indeholdt noget, som kunne føre til afslag efter Bekendtgørelse om husdyrbrug, meddelte Miljøafdelingen tilladelse den 10. august og Bygningsafdelingen 13. august.

Ejendommens ejer har med brev modtaget den 13. august kommenteret Kommunens brev af 2. august og de to nabohenvendelser.

I henhold til Byggelovens § 16 stk. 1 må et byggearbejde ikke påbegyndes uden skriftlig tilladelse. I Bygningsreglementet kap. 1.6 er anført, at visse arbejder kan igangsættes



uden byggetilladelse, hvis Kommunen ikke har reageret inden 2 uger; dette gælder f.eks. landbrugsbyggeri. I det konkrete tilfælde har kommunen 5 dage efter modtagelsen af anmeldelsen meddelt, at byggeriet ikke må gå i gang på grund af miljølovgivningen, så hverken ansøger eller ejer har været i god tro.

I henhold til Byggelovens § 17 stk. 1 er den til enhver tid værende ejer af en ejendom ansvarlig for at forhold på ejendommen er lovlige, herunder at vilkår, som kommunen har meddelt (vor skrivelse af 26. juni), bliver overholdt. I henhold til Byggelovens § 30 stk. 1 a kan den straffes med bøde, som påbegynder et byggearbejde uden tilladelse. § 30 stk. 5 anfører, at hvis overtrædelsen er begået af selskaber m.v (juridiske personer, her et anpartsselskab) kan strafansvaret pålægges disse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller
at sagen indgives politianmeldelse, jævnfør Byggeloven § 30, stk. 1a

Bilag:

Mail og brev fra naboer Viborgvej 54 og 58
Fax og brev af 2. august
Ejers kommentarer modtaget 13. august.
(Tidligere udsendt til møde i TMU den 29. august 2007, pkt. L.1)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Bilagene fra naboen, Viborgvej 58, var ved en fejl ikke udsendt med dagsorden – men sagen behandles alligevel.

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk stemmer for at der ikke indgives politianmeldelse.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen stemmer for at der indgives politianmeldelse og ønsker sagen behandlet i Byrådet.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Sagen blev udsat for nærmere vurdering af ny lovgivning på området.

Gitte Rubæk, Gert Jensen og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**20.****Brug af pesticider på Rold Skov Golfklubs spillearealer**

J.nr.: 04.08.11. Sagsnr: 07/10421

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling:

I 2003 og 2004 gav Skørping Kommune Rold Skov Golfklub tilladelse til, at der hvert af årene kunne anvendes maksimalt 10 kg bekæmpelsesmidler. Bekæmpelsesmidlerne måtte udelukkende anvendes på greens og teesteder, og tilladelsen udløb den 31. december 2004.

I 2005 søger Rold Skov Golfklub i brev af 17. februar 2005, om fornyet tilladelse til at anvende pesticider på spillearealerne, gældende for 2005. Begrundelsen for ansøgning om forlængelse af tilladelse til brug af pesticider var, at aftalen mellem Dansk Golf Union, Miljøstyrelsen og KL, om brugen af pesticider, endnu ikke var færdigbehandlet på ansøgningstidspunktet. Golfklubben havde endvidere anført, at når aftalen lå klar, ville klubben naturligvis rette sig efter denne.

Den 18. april 2005 godkendte Skørping Kommunes Udvalg for Teknik & Miljø en indstilling om, at den tidligere givne dispensation til Rold Skov Golfklub, til brug af pesticider, blev forlænget indtil aftalen mellem DGU, Miljøstyrelsen og KL blev vedtaget. Når pesticidaftalen forelå skulle dispensationen drøftes på ny.

Der foreligger nu "Aftale om fortsat afvikling af brugen af plantebeskyttelsesmidler på offentlige arealer", dateret den 29. marts 2007, indgået mellem Miljøministeren, Danske Regioner og KL, samt "Aftale mellem Dansk Golf Union, Miljøministeren og Kommunernes Landsforening om at afvikle brugen af plantebeskyttelsesmidler i golfklubber", dateret den 21. juni 2005.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

at retningslinierne i de to indgåede aftaler skal overholdes af Rold Skov Golfklub

Bilag:

Bilag 1 - Aftale om afvikling af brug af plantebeskyttelsesmidler i golfklubber

Bilag 2 - Aftale om fortsat afvikling af brugen af plantebeskyttelsesmidler på offentlige arealer

(Tidligere udsendt til møde i TMU den 28. august 2007, pkt. 7)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 29-08-2007:

Gert Ficsher, Mogens Schou Andersen og Sørn Munk stemmer for forvaltningens indstilling

Bertil Mortensen og Henrik Christensen stemmer imod og ønsker sagen behandlet i Byrådet.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Sagen tilbagesendes til TM til fornyet behandling.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

**21.
Beskæftigelsesplan 2008 - 2. udkast**

J.nr.: 15.00.00. Sagsnr: 07/859

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Beskæftigelsesplan 2008 har været i høring i LBR og der er indgivet høringssvar fra LO og DSI.

Der har efterfølgende været afholdt seminar med LBR, Arbejdsmarkedsudvalget og -forvaltningen, hvor høringssvarene blev drøftet.

LBR's ønske om et afsnit med henholdsvis den demografiske udvikling og uddannelsesniveaue i Rebild Kommune er blevet indarbejdet i planen - de nye afsnit er markeret med kursiv.

Beskæftigelsesplanen skal tillige indeholde mål for LBR's prioriteringer og brug af midlerne til særligt virksomhedsrettede initiativer. LBR arbejder videre hermed og LBR's plan vil efterfølgende blive forelagt Arbejdsmarkedsudvalget.

På seminaret blev DSI's høringssvar drøftet og forvaltningen tilkendegav villighed til at imødekomme ønskerne, men at de vanskeligt lader sig indarbejde direkte i beskæftigelsesplanen. Forvaltningen orienterede om arbejdsgange og -metoder i Jobcenteret, som generelt varetager og tager hensyn til borgernes eventuelle handicap og skånehensyn. Dette er dog vanskeligt at måle, hvilket DSI udtrykte forståelse og accept for.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At den reviderede beskæftigelsesplan sendes til godkendelse i Byrådet

Bilag:

Beskæftigelsesplan 2008.

(Tidligere udsendt til møde i Arbejdsmarkedsudvalget den 4. september 2007, pkt. 2)



Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 04-09-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag:

- 34783 Åben Høringssvar LO
- 34782 Åben Høringssvar - DSI
- 36585 Åben Beskæftigelsesplan 2008. (2)

(Tidligere udsendt til møde i ABU den 4. september 2007, pkt. 2)



22. Harmonisering af tilskud til haller

J.nr.: 04.04.00. Sagsnr: 07/5335

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

En nedsat arbejdsgruppe bestående af en bred repræsentation fra alle tør og våd haller i Rebild Kommune har i samarbejde med Forvaltningen udarbejdet forslag til ny ressourcetildelingsmodel for samtlige haller i Rebild Kommune med virkning fra 1. januar 2008.

Til orientering kan oplyses, at alle haller er selvejende institutioner.

Der har, med udgangspunkt i den foreliggende model, været afholdt orienteringsmøde for afklaring af evt. spørgsmål for repræsentanter fra alle haller. Mødet kan betragtes som overvejende positivt. Udsagn på mødet gav anledning til beregning for omlægning af tilskud i forhold til højeste fællesnævner på tør hal området. En sådan beregning viser, at der samlet vil fremkomme en kommunal merudgift i størrelsesordenen 1.3 mio. kr.

Ressourcetildelingsmodellen tager udgangspunkt i en ensrettet harmonisering ud fra lighedsgrundsætningen. Dog har det været nødvendigt at skelne mellem store og små enheder, ud fra en betragtning om, at en grundtildeling af en vis størrelse er nødvendig. Det har ydermere været vigtigt for arbejdsgruppen at præcisere, at udgangspunktet – uagtet økonomi - er størst mulig aktivitet for alle aldersgrupper.

Modellen bygger i al sin enkelthed på, at der gives kommunalt tilskud til

Renter og afdrag på eksisterende lån (nye lån og låneomlægning vil altid skulle godkendes af Byrådet),

Faciliteter til udendørsomklædning – tildeling ud fra fast grundbeløb og i forhold til antal m²,

En kommunal råderet for alle tørhaller på skoledage i tidsrummet fra 8.00 – 15.00 – tildeling ud fra fast grundbeløb og i forhold til antal skoleelever for tilhørsskole.

Hertil kommer et kommunalt tilskud via lokaletilskudskontoen svarende til regelsættet på Folkeoplysningsområdet.

Jf. vedlagte bilag er der foretaget en beregning der viser de respektive hallers indtægter fra kommunal side. Beregningen viser, at hallerne i tidligere Støvring kommune vil "miste" tilskud i modsætning til de øvrige haller. Dette skyldes, at der tidligere i Støvring er givet tilskud på baggrund af en kontraktstyring med udgangspunkt i en forud fastsat timepris



og et fastlagt lejeniveau. I den nye model på Folkeoplysningsområdet afregnes der i forhold til de vejledende timepriser fastsat af KL og på baggrund af faktisk timeforbrug for den enkelte forening.

Det betyder, at der vil ske refusion af en timepris på 210 kr. Det indebærer, at en haltime uden reduktion for evt. medlemmer over 25 år vil medføre en egenbetaling på 10 kr. Som konsekvens heraf er det aftalt mellem hallerne, at der vil kunne opkræves en timepris på op til 260 kr. Foreningens egenbetaling vil i givet fald blive 60 kr. hvilket svarer nogenlunde til niveauet for en haltimepris i nuværende Nørager og Skørping ordninger. Denne sats er ligeledes indregnet i hallens fremtidige indtægt.

En anden konsekvens for modellen er, at der er disponeret ud fra, at omlægning af det kommunale tilskud på kommunal rådere flyttes fra betaling for skolebrug og over til et kommunalt driftstilskud – ændringen betyder, at der kan hentes en momsfordel jfr. positivlisten.

Der er endvidere taget udgangspunkt i, at der i 2005, 2006 og 2007 er merforbrug til skolernes leje af haltimer svarende til 300.000 kr. Beløbet er indregnet i de fremtidige tilskud.

Der er i modellen ikke taget højde for de afledte driftsudgifter til nye aktiviteter der vil skulle finansieres i forbindelse med hal 2-projekterne i Skørping Idrætscenter, Mastruphallen i Støvring og IGLO Hallen i Nørager – alle nye haller der etableres i tilknytning til eksisterende haller. De forventede udgifter fremgår af særskilt bilag ud fra en forventet politisk beslutning om enten "køb" af fuld eller delvis rådere fra kommunal side. En fuld rådere vil betyde en kommunaludgift på 1.272 mio. kr. Fordelt med 405.000 kr. til IGLO Hallen, 426.000 kr. til Skørping Idrætscenter og endelig 441.000 kr. til Mastruphallen. Hertil kommer den kommunale udgift på lokaletilskudskontoen svarende til 800.000 kr. i 2008 og 1.2 mio. kr. i 2009 og efterfølgende år. Denne udgift finansieres via Folkeoplysningsrådets budget.

Med udgangspunkt i øvrige drøftelser i arbejdsgruppen anbefales, at

den nye tildelingsmodel indgår i kontrakt mod opstilling af kommunale forventninger og krav,

den tidligere ordning i Skørping, hvorefter alle haller via kommunen får opstillet og udarbejdet ens regnskaber videreføres via egenfinansiering. Dette vil i det fremtidige sammenligningsgrundlag være en altafgørende faktor for at håndtere evt. "skævheder", der fælles for alle haller udarbejdes en samlet vedligeholdelsesplan med assistance fra et rådgivningsfirma (udgift hertil dækkes ved egen finansiering),

der med baggrund i den fælles vedligeholdelsesplan afsættes puljemidler til den fortsatte vedligeholdelse af alle haller (kommunal finansiering),

· der for nye udviklingsprojekter sker individuel og projektafhængig politisk stillingtagen i det konkrete tilfælde,

· der fremadrettet afholdes 1 årligt brugermøde mellem hallerne og Forvaltningen primo maj måned.



Herudover kan der evt.

- rekvireres assistance fra ekstern revisor såfremt der er politisk ønske om, at skabe et fælles sammenligneligt udgangspunkt for alle haller jf. bilag for udvalgte nøgletal fra hallernes regnskaber for 2006 (evt. assistance kræver kommunal finansiering),

Specifikt for svømmehaller

For så vidt fremtidigt tilskud til de 2 svømmehaller i Støvring og Terndrup har det ikke været muligt ud fra de foreliggende oplysninger, at opstille et realistisk sammenligneligt statusmateriale.

Umiddelbart vil der fremkomme meget store forskelle i en fremtidig ressourcefordelingsmodel lavet ud fra et lighedsgrundsyn og efter samme principper som ovennævnte og vil i givet fald betyde en meget mærkbar ændring for den fremtidige drift for især svømmehallen i Støvring.

På baggrund heraf anbefaler arbejdsgruppen, at der gives politisk tilkendegivelse for det videre arbejde i forhold til fremtidigt tilskud til svømmehaller.

Forvaltningen har efterfølgende afholdt afklarende møde med repræsentanter for begge svømmehaller. Mødet gav samme konklusion.

Indstilling

Det indstilles,

- at forslag til ny ressourcefordelingsmodel og øvrige anbefalinger fra arbejdsgruppen fremsendes med anbefaling til Byrådet for så vidt alle tørhaller,
- at der træffes beslutning om køb af enten fuld eller delvis kommunal råderet for de nye hal-2 projekter i Nørager, Skørping og Støvring, og
- at der afsættes midler i forhold hertil i budget 2008 og efterfølgende budgetår,
- at der sker nærmere analyse af de økonomiske aspekter ved harmonisering for Rebild Kommunes 2 svømmehaller i Støvring og Terndrup – evt. med assistance fra ekstern revisor. Ny analyse fremlægges til politisk behandling i september måned 2007 (senest).

Bilag

Oversigt for status, nøgletal og forslag til ny ressourcemodel for alle haller i Rebild Kommune.

(Tidligere udsendt til møde i KFU den 12. juni 2007, pkt. 7)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 12-06-2007

Udsættes til august måned 2007 som følge af ønsket om en revisionsmæssig gennemgang og analyse af de 2 svømmehallers regnskaber.



Afbud fra Børge Olsen.

Genoptagelse af sagen:

På baggrund af Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning på møde den 12/6 2007 har Forvaltningen udarbejdet analyse med udgangspunkt i regnskab 2006 for svømmehallerne i Støvring og Terndrup. Analysen vedlægges i bilag.

I arbejdsgruppen er der arbejdet videre ud fra, at en ny tildelingsmodel til svømmehallerne følger samme principper som på tørhalområdet. Beregninger som fremgår af bilag viser herefter at svømmehallen i Støvring står til at "miste" 700.000 kr. og svømmehallen i Terndrup vil få en "gevinst" i størrelsesordenen 210.000 kr.

Dette kan vise sig problematisk i Støvring hvorfor der her bør aftales en overgangsordning for en nærmere fastsat årrække med udgangspunkt i kompensation i år 1 på 400.000 kr.

Forvaltningen kontakter ligeledes snarest svømmehallerne for råd / vejledning i forhold til den fremadrettede økonomiske situation for begge haller generelt og specifikt set i relation til evt. ændringer i afskrivnings øjemed.

Beregningerne tager udgangspunkt i en timepris for klubberne med refusion og reduktion via Folkeoplysningsområdet på 500 kr. Svømmehallerne anbefales herefter at indgå en aftale indbyrdes der betyder, at timeprisen hæves til min. 750 kr. Klubbernes egenbetaling vil herefter udgøre ca. 275 - 300 kr. i modsætning til de nuværende 157 kr. i Terndrup og 378 kr. i Støvring.

Arbejdsgruppen anbefaler, at

harmonisering af svømmehaller følger samme principper som for tørhalområdet, den kommunale råderet aftales individuelt, den vejledende timepris for klubberne aftales svømmehallerne imellem og udgør mindst 750 kr.

der indgås en overgangsordning for svømmehallen i Støvring i forhold til "mistet" tilskud svarende til kompensation på 400.000 kr. i år 1 (2008), 300.000 kr. i år 2 (2009) og 200.000 kr. i år 3 (2010). Aftalen revurderes herefter.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At arbejdsgruppens anbefaling følges

Bilag:

Analyse for svømmehallerne i Terndrup og Støvring.



Forslag til ressourcetildelingsmodel incl. svømmehallerne.
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 4. september 2007, pkt. 3)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-09-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt med bemærkning,

- at der udarbejdes en vedligeholdelsesplan for hele halområdet i 2007/2008
- at der efterfølgende tages stilling til prioritering og finansiering af det fremtidige vedligeholdelsesbehov
- at den kommunale råderet aftales individuelt for de nye haller.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af KF.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.



23.

Plan Stubhus - projektbeskrivelse m.v.

J.nr.: 20.11.00. Sagsnr: 07/6283

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i Byrådets beslutning vedr. Kulturudviklingsplanen i Støvring - efterfølgende omdøbt til Plan Stubhus - er der afholdt møde med relevante parter bag projektet.

Til brug for den videre proces er der udarbejdet udkast til projektbeskrivelse med kommissorium og milepælsplan for bygherrerådgivningen i forbindelse med 2. etape, herunder forberedelse og gennemførelse af projektkonkurrence. Bilag vedlægges.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkast til projektbeskrivelse med kommissorium og milepælsplan for bygherrerådgivning indstilles til godkendelse i Byrådet

Bilag:

Udkast til projektbeskrivelse herunder kommissorium og milepælsplan for den videre proces i forbindelse med projekt Stubhus.
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 4. september 2007, pkt. 5)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-09-2007:

Forvaltningens indstilling godkendt med forbehold for Økonomiudvalgets behandling af aftale vedr. bygherrerådgivning jf. anden sag på KF's dagsorden.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af KF med indgåelse af rådgiveraftale som indstillet besluttet under ØK pkt. L. 33.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.



24. Principper for afholdelse af ældrerådvalg

J.nr.: 84.12.00. Sagsnr: 07/3364

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Sundhedsudvalgets møde 9. maj 2007, pkt. 2, blev det besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe med henblik på at fastsætte de kommende principper for afholdelse af ældrerådvalg.

Arbejdsgruppen er fremkommet med en indstilling til procedure for gennemførelse af valg til ældreråd, herunder: funktionsperiode, afstemningstidspunkt, antal medlemmer i ældrerådet og afstemningssteder.

Lovgrundlag

§ 30. Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område
Kommunalbestyrelsen nedsætter et ældreråd. Ældrerådet rådgiver kommunalbestyrelsen i ældrepolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og kommunalbestyrelsen om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører de ældre.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal høre ældrerådet om alle forslag, der vedrører de ældre.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen afgør, om der er grundlag for at nedsætte flere ældreråd.

§ 31. Ældrerådet består af mindst 5 medlemmer. Medlemmerne vælges ved direkte valg, og for hvert medlem vælges en stedfortræder.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen sørger for, at der afholdes valg til ældrerådet mindst hvert fjerde år, og fastsætter i samarbejde med ældrerådet regler for, hvordan valget skal afholdes.

§ 32. Personer, der har fast bopæl i kommunen, og som er fyldt 60 år, har valgret og er valgbare til ældrerådet.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan efter drøftelse med ældrerådet beslutte, at også personer med fast bopæl i kommunen, der modtager førtidspension, og som ikke er fyldt 60 år, har valgret og er valgbare til ældrerådet.

Sagen har efterfølgende været behandlet på ældrerådets møde den 18. juni 2007.



Det er arbejdsgruppens indstilling at:

- Antallet af medlemmer i Ældrerådet ændres fra 13 til 9 personer
- Funktionsperioden er den samme som Byrådet
- Ældrerådsvalet skal afholdes samme dag og sted som byrådsvalget
- Der skal sidde min. 4 personer ved hvert valgsted
- Der ønskes udbetalt diæter til valget på lige fod med andre valgstyrelser/tilforordnede
- Der ønskes forplejning på lige fod med andre valgstyrelser/tilforordnede
- Der skal i ældrerådet nedsættes en valgbestyrelse
- Ved afstemning i hjemmet kommer 2 personer fra forvaltningen ud til borgeren
- Kørsel skal tilbydes til borgere til valgstederne og til opstillingsmøderne
- Repræsentanter fra det siddende ældreråd og forvaltningen tæller stemmerne op samme aften som valget er afsluttet
- Der skal laves én samlet kandidatliste for hele Rebild Kommune
- Der skal være mulighed for at udarbejde valgmateriale. Der skal nedsættes et PR-udvalg ca. ½ år før valget
- Der skal være mulighed for at afholde orienteringsmøder og opstillingsmøder
- Der skal afsættes et budget til ældrerådsvalet i 2009 på ca. kr. 25.000,- (ekskl. diæter og forplejning)

Ældrerådet godkendte på møde den 18. juni 2007 arbejdsgruppens indstillinger.

Forvaltningen har drøftet arbejdsgruppens oplæg og anbefaler, at Ældrerådet i Rebild Kommune består af 7 medlemmer. Et ældreråd skal være på mindst 5 medlemmer. I Rebild Kommune ønskes der 7 medlemmer, hvilket vil medvirke til at ældrerådet er bredt repræsenteret. Forvaltningen vurderer desuden, at det vil være en god harmonisk gruppestørrelse for et råd.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der ved valget i 2009 vælges 7 medlemmer til Ældrerådet for at sikre et harmonisk og repræsentativt råd

At de 14 efterfølgende punkter fra arbejdsgruppen godkendes

Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-09-2007:

Sundhedsudvalget indstiller det samlede forslag fra arbejdsgruppen godkendt, således at Ældrerådet består af 9 medlemmer.



Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af SU.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

**25.****Diæter til Ældreråd**

J.nr.: 81.14.01. Sagsnr: 07/10713

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har behandlet Lov om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område "Diæter m.v. til medlemmer af ældreråd fra den 1. juli 2007". Som led i de nye regler for udbetaling og kørsel til ældrerådsmedlemmerne, skal der fra 1. juli 2007 foretages en indberetning af diæter m.v. til Personale og HR-udvikling.

Lovgrundlag

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen yder diæter, erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste og udgiftsgodtgørelse efter reglerne i § 16 a i lov om kommunes styrelse til ældrerådets medlemmer.

Økonomi:

Diættakster i 2007 er:

- Møder under 4 timer = kr. 365,-
- Møder over 4 timer = kr. 730,-
- Kørsel efter statens takster kr. 3,35,-

Taksterne reguleres en gang om året.

Der betales skat, der trækkes efter skattekort ellers trækkes 60 %.

Mødeaktivitet i ældrerådet:

Ældrerådet afholder i gennemsnit 10 møder pr. år af ca. 3½ times varighed, der er 13 medlemmer i Rebild Kommunes ældreråd.

Årlig udgift i 2008 til mødeaktivitet i ældrerådet forventes at udgøre kr. 47.450,- + kørsel. Udgift i 2007 forventes at udgøre kr. 18.750,- + kørsel.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udgiften for mødeaktivitet og kørsel indarbejdes i budget 2008 og indgår i ældrerådets budget for 2008



Beslutning i Sundhedsudvalget den 05-09-2007:

Indstillingen indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

**26.
Anmodninger om udtrædelse af skolebestyrelser**

J.nr.: 17.01.01. Sagsnr: 07/1601

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Christian Hjort har den 16. august anmodet om at blive fritaget fra skolebestyrelsesarbejdet på Blenstrup skole. Anmodningen er begrundet i, at Christian Hjort ikke længere har børn på Blenstrup skole.

Michael Rapp har den 14. august anmodet om at blive fritaget fra skolebestyrelsesarbejdet på Bælum-Solbjerg skole. Anmodningen er begrundet i arbejdsmæssige forhold.

Begge anmodninger er begrundet i forhold, der må betragtes som gyldig årsag til udtrædelse af en skolebestyrelse.

Såfremt et medlem udtræder af skolebestyrelsen, indtræder stedfortræderen jf. § 39 i bekendtgørelsen.

På Blenstrup skole er stedfortræderen Kristian Koch Jensen.

På Bælum Solbjerg skole er stedfortræderen Lisbeth Machholm.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det indstilles, at der gives tilladelse til, at Christian Hjort udtræder af skolebestyrelsen på Blenstrup skole pr. 1. oktober 2007.

At det indstilles, at der gives tilladelse til, at Michael Rapp udtræder af skolebestyrelsen på Bælum-Solbjerg skole pr. 1. oktober 2007.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 05-09-2007:

Indstilles godkendt



Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Indstilles godkendt.

Det indstilles endvidere at kompetencen til at behandle anmodninger om udtræden af skolebestyrelser indtil videre overdrages til Børne- og Ungdomsudvalget.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.

**27.****Udlejningssituationen på Bydamsvej 9, Nørager boligselskab**

J.nr.: 03.01.03. Sagsnr: 07/10075

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Da det ikke igennem de seneste år har været muligt i tilstrækkelig grad at udleje boligerne på Bydamsvej 9 i Ravnkilde under Nørager Boligselskab har der været drøftelser mellem Nørager Boligselskab, Boligselskabet Nordjylland og Realkredit Danmark med henblik på en afklaring af den fremtidige udlejningssituation..

Nørager boligselskab har drøftet mulighederne for at Boligselskabet Nordjylland overtager deres samlede boligmasse.

Boligselskabet Nordjylland er positiv indstillet herfor, dog således at de ikke ønsker at overtage Bydamsvej 9. Realkredit Danmark, som har finansieret Bydamsvej 9, er i den forbindelse bedt om at foretage en vurdering af ejendommen med sigte på et eventuelt salg.

Ejendommen er beliggende i Ravnkilde. Der er 8 lejligheder fordelt på 616 m² bolig. Grunden er på 3.926 m² - hvoraf 349 m² er bebygget.

a.

Der er 6 indekslån i ejendommen for samlet kr. 5.4 mio. hvilket er restgælden.

b.

Der er Realkredits vurdering, at ejendommen kan sælges i fri handel for ca. kr. 3,0 mio.

c.

Rebild Kommune hæfter, i henhold til garantierklæring af 14.oktober 1999 fra Nørager Kommune, for 22,62 % af restgælden.

d.

Garantierklæringen er ikke tydelig i forhold til om et eventuel salg kan betragtes som en nedbringelse af restgælden og derved mindske kommunes garantiforpligtigelse. Dette betyder at Rebild Kommunes garanti udgør mellem 0,6 – 1,2 mio. kr. ved en salgspris på 3 mio. kr. Der foregår pt. en korrespondance med Realkredit Danmark omkring fortolkningen og det forventes at resultatet heraf foreligger til mødet.

Realkredit Danmark har i brev dateret 29. maj 2007 anført, at de ser den bedste løsning som en nedlæggelse af ejendommen, selvom de derved får et tab i lighed med Rebild Kommune.

Ved en eventuel nedlæggelse af ejendommen forudsætter Realkredit Danmark at;

1. Rebild Kommune skriftligt meddeler Realkredit Danmark at de må sælge ejendommen i fri handel til en pris og en køber so de selv godkender.



2. Rebild Kommune og Landsbyggefonden meddeler Realkredit Danmark at de vil indfri den samlede garanti, når handlen er afsluttet.
3. Nørager Boligselskab afgiver salgsmagt til Realkredit Danmark
4. Nørager boligselskab ansøger socialministeriet om tilladelse til at nedlægge boligen som almen bolig.
5. Nørager boligselskab betaler for berigtigelse af skøde og betaler termin den 30. juni 2007 (er betalt)
6. Nørager boligselskab fortsætter med at administrere ejendommen og betale ejendommens driftsudgifter
7. De nuværende lejere fortsætter uændret indtil videre
8. Realkredit Danmark betaler for salget af ejendommen og betaler eventuelt mægler honorar.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Økonomiudvalget træffer beslutning om at acceptere Realkredit Danmarks forslag om at sælge ejendommen i henhold til skrivelse fra Realkredit Danmark.

Bilag:

Skrivelse til Boligselskabet Nordjylland fra Realkredit Danmark af 29. maj 2007
Garantierklæring fra Nørager Kommune til Realkredit Danmark dateret den 14.10.1999.
(Tidligere udsendt til møde i ØK den 12. september 2007, pkt. 29)

Brev af 10. september 2007 fra Boligselskabet Nordjylland vedr. sammenlægning af Nørager Boligselskab og Boligselskabet Nordjylland.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-08-2007:

Der afholdes møde med repræsentanter for Boligselskabet Nordjylland, Nørager Boligselskab og Kommunen m.h.p. fornyet behandling af sagen på næste møde.

Administrativ bemærkning

Der afholdes møde om sagen den 7. september 2007. Der vil blive orienteret herfra på mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Det indstilles at tiltræde Realkredit Danmarks forslag om at sælge ejendommen på vilkår som anført.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Godkendt som indstillet af ØK med bemærkning, at der optages nærmere forhandling med Realkredit Danmark vedr. det kommunale garantiforhold.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.



**28.
Orientering Økonomiudvalget**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold

- midlertidig ordning af de ledelsesmæssige forhold i Kultur- og Fritidsforvaltningen
- verserende sager

2. Status for gamle domænenavne for de 3 tidligere kommuner

3. Møde den 23. august 2007 med Miljøcenter Århus/Aalborg

4. Mødekalender 2008

5. Boligprojekt Ølandsparken i Øster Hornum

6. Erhvervsgrund Ravnkilde

7. Kredsrådsmøde den 30. august 2007

8. Gadelys

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-09-2007:

Taget til efterretning.

Der sker et udbud af de domænenavne de tidligere kommuner har haft der ikke længere er relevante for Rebild Kommune.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Beslutning i Byrådet den 20-09-2007:

Taget til efterretning.

Gitte Rubæk, Gert Jensen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af sagen.