



REFERAT

Byrådet

Mødedato:

Torsdag den 01-03-2007.

Mødetidspunkt:

17:00.

Sted:

Kig Ind, Nørager.

Møde slut:

19:45

Fraværende:

Gitte Rubæk, Bertil Mortensen. Leon Sebbelin deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 – pkt. 03. Solvej Værum deltog ikke i behandlingen af pkt. 01 – pkt 14. Søren Konnerup deltog ikke i behandlingen af pkt. 23 – pkt. 26.



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Stedfortræder til NT´s repræsentantskab	3
2. Økonomiorientering januar 2007	4
3. Rebild Kommunes låneportefølje	6
4. Eventuel køb af Skørping SFO	8
5. Rebild Kommunes ejerandel i FBS (Forening til Begrænsning af Skadesudgifter i kommuner og amter)	9
6. Afstemningssteder i Rebild kommune	11
7. Værgemål - delegation af kompetence	13
8. Lån til betaling af ejendomsskatter	14
9. Forhøjelse af det tidligere givne tilsagn om kommunegaranti til 15 ustøttede andelsboliger på Ølandsparken i Øster Hornum, 9530 Støvring	16
10. Takster på renovationsområdet	18
11. Bro eller tunnel til Støvring Ådale ?	19
12. Endelig vedtagelse af tillæg nr.4 til Støvring Kommuneplan 2005 for område ved Rykkumvej, Sønderup.	21
13. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 182 for et området ved Rykkumvej, Sønderup	22
14. Tillæg nr. 8 til Kommuneplan ´99 om detailhandel	23
15. 2. udkast til lokalplan nr. 2 for Torvet i Støvring	25
16. Landdistriktsudvikling	28
17. Kulturudviklingsplan 2006-07	30
18. Vederlag, diæter og godtgørelse til skolebestyrelsesmedlemmer	34
19. Udbud skolebuskørsel	36
20. Overtagelse af gadelysforeninger	38
21. Tilladelse til anvendelse af Højrisvej 31 til helårsbeboelse	40
22. Orientering Byrådet	42
23. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
24. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
25. Lukket - Personalesag	Fejl! Bogmærke
26. Lukket - Orientering - Byrådet	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke



**1.
Stedfortræder til NT's repræsentantskab**

J.nr.: 13.05.00. Sagsnr: 06/153

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Ved skrivelse dateret 6. februar 2007, har Nordjyllands Trafikselskab anmodet om, at der vælges en stedfortræder for Rebild kommunes repræsentant i repræsentantskabet. Byrådsmedlem Gert Fischer er udpeget til repræsentantskabet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der vælges en stedfortræder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Det indstilles, at Søren Munk vælges som stedfortræder for Gert Fischer.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



2. Økonomiorientering januar 2007

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/126

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Det er vurderet at det talmateriale der med udgangen af januar kan udtrækkes af økonomisystemet ikke er tilstrækkeligt validt til at give overblik på de enkelte områder over forbruget med udgangen af januar måned, da der som følge af diverse konverteringer af blandt andet lønsystemet er en række beløb placeret på fejlkonti m.v. Det vurderes samtidig at det ikke er muligt at få rettet samtlige fejl i februar, da eksempelvis alle rettelser vedr. løn skal ske i lønsystemet, som har deadline medio februar.

Der forventes at der med udgangen af marts 2007 er et langt bedre billede af forbruget i Rebild Kommune, da eventuelle fejl som følge af konvertering er løst og et kvartals forbrug giver et langt bedre vurderingsgrundlag end 1 enkelt måned.

Den 31.12.2006 var likviditeten for Rebild Kommune opgjort til 56 mio. kr. I dette beløb var der ikke medtaget en obligationsbeholdning vedrørende Nørager på 17 mio. kr. Den samlede beholdning var således 73 mio. kr. Ved udgangen af januar er likviditeten opgjort til 25 mio. kr. mens den gennemsnitlige likviditet for januar er opgjort til 76,6 mio. kr.

Befolkningstallet var den 1. januar 2007 på 28.664 , mens det den 1. februar er opgjort til 28.651.

Der arbejdes pt. på højtryk for at få de "gamle" kommuners regnskaber færdige. Det samlede billede er fortsat, at servicerammen vil blive overskredet, men med hvor meget afhænger blandt andet af den foreløbige restafregning vedrørende statsrefusion, som ikke er kendt endnu, da den først kan endelig laves, når diverse systemafstemninger er foretaget.

Forbrugstallene for 2006 pr. 31 januar for de gamle kommuner er vedlagt til orientering.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Oversigter over de tre kommuners forbrug pr. 31.01.2007

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles taget til efterretning.



Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:
Taget til efterretning.



3. Rebild Kommunes låneportefølje

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/429

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har overtaget samtlige lån og garantier, som de tre tidligere kommuner havde optaget hhv. givet. Den samlede låneportefølje udgøres pr. 01.01.2007 af 53 lån samt leasingforpligtigelser - ialt kr. 341.084.589. Heraf udgør ældreboliglån kr. 130.845.492.

Dette giver en gennemsnitlig gæld pr. indbygger på kr. 7.326 (eksklusive ældreboliglån). Til sammenligning er de nordjyske kommuners gennemsnitlige gæld pr. indbygger på kr. 6.952. I den sammenligning vejer den gamle Aalborg Kommune, der havde et lavt gælds niveau med en gæld pr. borger på kr. 3.476, naturligvis tungt. Vesthimmerland Kommune har en gæld på kr. 7.735, Ny Hjørring Kommune på kr. 8.862 og Mariagerfjord Kommune på kr. 7.801. Gennemsnittet for alle landets kommuner er kr. 8.068. Gælds niveauet i Rebild Kommune er således en anelse under gennemsnittet.

De 53 lån er fordelt på 5 lånetyper, der kan skitseres som vist på bilag 1. Rebild Kommune har idag 2 lån i Euro, 1 lån i scweizerfranc, mens de 50 resterende er i danske kroner.

Lånetyperne har samtidig vidt forskellige løbetider. Indeks og rentetilpasningslån er typisk ældreboliglån, der har en meget lang løbetid (30 - 40 år).

Lånetype	Antal	Gennemsnitlig løbetid	Beløb
Variable	13	12,0	114
Fastforrentede	13	3,2	81,5
Obligationslån	4	6,8	2,4
Ældreboliglån			
Indeks	19	24,2	57,4
RTL	4	25,3	73,4
Leasing	x		12,4
Sum	53		341,1

I ovenstående oversigt skal det bemærkes, at 2 af de variabelt forrentede lån er afdækket med renteswaps til fastforrentede lån. Der er således i Rebild Kommune 2 swaps som til sammen afdækker ca. 36 mio. kr. Ovenstående tabel er ikke korrigeret herfor.

I forhold til den eksisterende lånemasse vil økonomiafdelingen særligt gøre opmærksom på tre forhold:

For det første er der i budget 2007 og overslagsårene ikke budgetteret med det ekstra lån på ca. kr.10 mio. til IT-investeringer i forbindelse med kommunalreformen, som de tre kommuner optog sidst i 2006. Renter og afdrag for disse lån skal derfor nu indarbejdes i budgetterne.



For det andet har Rebild Kommune tre stående lån - dvs. lån der betales renter af, men ikke betales afdrag på. Typisk forfalder hele lånesummen til udbetaling ved lånets udløb. To af Rebilds stående lån på i alt kr. 59.435.592 udløber indenfor en kort årrække. For det enes vedkommende i 2008 og et andet har ikke tilknyttet en afdragsprofil. Kommunekassen vil ikke kunne finansiere en øjeblikkelig indfrielse af to stående lån i den størrelsesorden, så der er behov for at finde en løsning der inkluderer en flerårig afdragsprofil. En sådan flerårig afdragsprofil er dog allerede indlagt i overslagsårene, hvor der er forudsat en gennemsnitlig løbetid på 10 år. Indgåelsen af en konkret afdragsaftale er derimod ikke sket.

Det er forvaltningens vurdering at det ene stående lån, et lån i schweizerfranc (4.039.424 CHF), med fordel kan omlægges nu. Kursen var ved låneoptagelse 495, mens kursen aktuelt er 462. Ved at omlægge lånet kan der dermed realiseres ca. 1,1 mio til nedbringelse af gælden. Forvaltningern har jf. den økonomiske politik bemyndigelsen til at omlægge lånet.

For det tredje vurderer forvaltningen, at man med fordel vil kunne "pulje" flere af de eksisterende 53 lån. Til eksempel er der 5 fastforrentede lån med en restgæld under kr. 2,0 mio. Ved at pulje lånemassen opnås både et bedre overblik over lånemassen samt mulighed for en bedre renteprofil.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning.
- at forvaltningen bemyndiges til søge refinansiering af de stående lån ud fra retningslinierne i "Økonomisk politik og finansiel strategi for Rebild Kommune", således at afdragsprofilen gennemsnitligt bliver på maksimalt 10 år. Sagen forelægges byrådet til endelig afgørelse.

Bilag:

Diagram over fordelingen af Rebild Kommunes gæld pr 01.01.2007 (kr.341.084.589)
Uddrag fra "Økonomisk politik og finansiel strategi for Rebild Kommune"
Oversigt over de enkelte lån

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning, at forvaltningen bemyndiges til at foretage låneomlægning jf. retningslinierne således at ØK og Byrådet efterfølgende orienteres om de foretagne omlægninger.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK



4. Eventuel køb af Skørping SFO

J.nr.: 82.01.00. Sagsnr: 07/462

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Bygningen, der huser Skørping SFO, er leaset ved Nordania EjendomsLeasing. Ifølge leasingaftalen mellem den tidligere Skørping Kommune og Nordania EjendomsLeasing ligger der en uopsigelig aftale i 20 år til udløb 1. april 2018.

I aftalen er det dog muligt ved udløbet af det 10. år (1. april 2008) og det 15. år (1. april 2013) af leasingperioden at købe ejendommen. Gøres købsretten gældende skal Rebild Kommune i et rekommanderet brev fremsendt til leasinggiver senest 12 måneder forud for den nævnte overtagelsesdag, dvs. inden den 1. april 2007 gives meddelelse herom.

Den oprindelige værdi af det leasede var 4,6 mio.kr. Købesummen er kontraktligt fastsat til 3.220.000 kr. pr 1. april 2008. Den årlige leasingudgift udgør 430.000 kr. Såfremt købsoptionen ikke anvendes i 2008, vil bygningen kunne købes i 2013 for 1.800.000 kr.

Der er i investeringsoversigten afsat 3.222.000 kr. til køb af bygningen i 2008. Sagen fremlægges for Økonomiudvalget for stillingstagen til, hvorvidt købsoptionen ønskes anvendt eller om leasingaftalen skal fortsætte i min. 5 år mere.

Den overordnede økonomiske vurdering er, at en fortsættelse af leasingaftalen på langt sigt vil være en dyrere løsning end frikøb. Omvendt bør sagen vurderes i forhold til Rebild Kommunes øvrige umiddelbare investeringsplaner og hensynet til kommunens likviditet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at sagen drøftes

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Det indstilles, at Skørping SFO overtages pr. 01. april 2008 til den opgjorte overtagessum på 3.222.000 kr.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**5.****Rebild Kommunes ejerandel i FBS (Forening til Begrænsning af Skadesudgifter i kommuner og amter)**

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/396

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

FBS (Forening til Begrænsning af Skadesudgifter i kommuner og amter), der som koncern bla. ejer KommuneForsikring har i brev af 12. januar 2007 orienteret om, at der på FBS's generalforsamling den 13. april 2007 skal tages stilling til, hvorledes midlerne for salget af KommuneForsikring eventuelt kan anvendes. Der arbejdes med to løsninger:

1. FBS fortsætter som forening/fond og
2. Midlerne fordeles til medlemmerne.

Stemmeberettigede på generalforsamlingen er de personer, der af KKR er udpeget til repræsentantskabet. Det må således forventes, at KKR vil drøfte en konkret stillingstagen til de to forslag.

Bestyrelsen i FBS vil i den sammenhæng udarbejde et forslag. I forbindelse med forarbejdet hertil, er der udarbejdet en oversigt over ejerandelene i FBS's formue. Af denne oversigt fremgår det at Støvring Kommune havde en ejerandel på 0,3% og Skørping Kommune en ejerandel på 0,3%. Nørager Kommune havde ingen ejerandel, det man havde forsikret sig til anden side. Ud af den samlede formue på forventeligt 2 mia. kr. udgør Rebild Kommunes andel således 0,6% svarende til ca. 12 mio.kr.

Såfremt der vælges en fortsættelse i forenings/fondsregi er det - i følge det oplyste - tanken, at midlerne vil kunne anvendes til større projekter, vidensdeling, forsøgsordninger i kommunerne indenfor risikostyring og skadesforebyggelse. Der skal dog tages konkret stilling hertil på generalforsamlingen.

Sagen fremlægges dels til orientering og dels til eventuel stillingstagen til, hvorvidt Rebild Kommune ønsker formuen udbetalt. Beslutningen skal i givet fald formidles via KKR. Det skal i den forbindelse nævnes, at der lovgivningsmæssigt ikke er taget stilling til, hvorvidt en udbetaling af formuen vil have konsekvenser for kommunen i form af modregning til staten eller lignende i tråd med reglerne ved salg af aktier i elselskaberne. FBS har rettet henvendelse til Finansministeriet for en snarlig afklaring.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning
- at Rebild Kommunes stillingstagen i forhold til udbetaling af midlerne drøftes med henblik på formidling til og drøftelse i KKR.



Bilag:

Breve fra FBS

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Det indstilles, at konkret stillingtagen til udbetaling afventer en afklaring fra et evt. modregningskrav.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



6. Afstemningssteder i Rebild kommune

J.nr.: 84.00.00. Sagsnr: 07/98

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Af Lov om valg til Folketinget § 9, stk. 1 fremgår at kommunalbestyrelsen træffer beslutning om oprettelse, ændring eller nedlæggelse af afstemningsområder.

Med henblik på planlægning af et kommende valg i Rebild kommune, skal der tages stilling til antal af valgsteder samt udpeges valgstyrer/tilforordnede/suppleanter.

I de 3 forhenværende kommuner har der hidtil været 22 afstemningssteder med et varieret antal vælgere tilknyttet - se bilag.

Da det ikke vurderes hensigtsmæssigt - både ud fra en økonomisk og en praktisk betragtning - at bevare 22 valgsteder, har administrationen udarbejdet et forslag til en hensigtsmæssig fordeling af afstemningsstederne i Rebild kommune.

Med udgangspunkt i antallet af vælgere ved kommunalvalget 2005, er der lavet et oplæg til samling af valgsteder - se bilag. Fordelingen af valgsteder er foretaget ud fra en samlet vurdering af antallet af tilknyttede vælgere samt en hensigtsmæssig geografisk placering.

Der vil med en reduktion af antallet af afstemningssteder, være en forventet besparelse på udgifter til forplejning, diæter, lokaleleje samt div. andre mindre omkostninger. Der vil ikke ske reduktion i omkostningerne til valgannoncer, valgbøger, stemmesedler samt EDB-systemer.

Udpegning af valgstyrer/valgtilforordnede vil ske på senere møde.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

at der tages stilling til antallet af afstemningssteder i Rebild kommune

Bilag: Oversigter over valgsteder samt tilknyttede vælgere samt forslag til nye

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Det indstilles, at det af forvaltningen udarbejdede oplæg til fremtidige valgsteder godkendes med følgende justeringer.

- at valgområde Kongens Tisted-Binderup fremtidig henføres til Durup der



fremadrettet ændres til Nørager.

- at valgområde Blenstrup fastholdes hvortil St. Brøndum og Skibsted henføres.
- at valgområde Veggerby fastholdes. (Afstemningen henlægges til forsamlingshuset).
- at valgområde Aarestrup fremtidig henføres til Suldrup.
- At valgsted Lyngby fremadrettet ændres til Terndrup.

Der udsendes revideret bilag til Byrådets behandling.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



7. Værgemål - delegation af kompetence

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/280

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Det følger af Værgemålslovens § 13, at Statsforvaltningen (tidligere Statsamtet) og Retten kan træffe afgørelse om værgemål.

Anmodninger om etablering af værgemål kan fremsendes af blandt andet Kommunalbestyrelsen. Kompetencen til at underskrive anmodninger om etablering af værgemål delegeres af Kommunalbestyrelsen til en ledende embedsmand.

Statsforvaltningen Nordjylland har ved skrivelse dateret 24. januar 2007, anmodet Rebild kommune om oplysninger om delegation af kompetence til at fremsende anmodning om oprettelse, ændring eller ophævelse af værgemål på kommunalbestyrelsens vegne.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at kompetencen til at fremsende anmodning om oprettelse, ændring eller ophævelse af værgemål delegeres til Kommunaldirektøren.

Bilag:

Skrivelse vedr. anmodninger om værgemål m.v. dateret 24. januar 2007

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt.



8. Lån til betaling af ejendomsskatter

J.nr.: 25.02.09. Sagsnr: 07/417

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Borgere i Rebild Kommune der opfylder visse betingelser, har mulighed for at søge om boligydelseslån **eller** lån til betaling af ejendomsskatter – populært kaldet "indefrysning af ejendomsskat", begge låntyper sikres ved pant i den faste ejendom. Den væsentligste forskel på de to ordninger er, at mens lån til betaling af ejendomsskatter ydes indenfor ejendommens friværdi, er der intet loft på boligydelseslån.

Der kan kun ydes én type lån.

Boligyldelseslån ydes efter reglerne i boligstøttelovgivningen.

Lån til betaling af ejendomsskatter ydes efter reglerne i Lov om lån til betaling af ejendomsskatter.

Forvaltningen indstiller, at der - henset til kommunens sikkerhed for at få lånet tilbagebetalt – ydes lån til betaling af ejendomsskatter.

Kommunen skal i herudover træffe beslutning om, hvorvidt der udover lån til ejendomsskatter kan ydes lån til betaling af forbrugsafgifter (kloak, renovation m.v.) og lignende som påhviler ejendommen.

Nørager og Støvring har hidtil haft praksis for, at yde lån til begge dele, Skørping Kommune har alene ydet lån til betaling af ejendomsskatter.

Borgere der kan søge om lån skal opfylde visse betingelser:

Ejeren eller dennes ægtefælle skal have fast bopæl i Danmark på det tidspunkt hvor ejendomsskatten forfalder til betaling.

Ejeren eller dennes ægtefælle skal opfylde mindst én af nedenstående betingelser:

- Være fyldt 65 år
- Få udbetalt social pension
- Få udbetalt delpension
- Få udbetalt efterløn

Ejendommen skal anvendes til beboelse eller fritidsbolig.

Lånet forrentes med en årlig rente, der er halvdelen af Nationalbankens diskonto den 1. oktober det foregående år.

Til sikkerhed for lånet tinglyses et skadesløsbrev eller ejerpantebrev med pant i



ejendommen. Skadesløsbrevets eller ejerpantebrevets pålydende skal have panteret i den seneste ansatte ejendomsværdi.

Lånet forfalder til betaling ved ejerskifte.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at Rebild Kommune yder lån til betaling af ejendomsskatter.
- at det drøftes hvorvidt, der herudover skal ydes lån til betaling af forbrugsafgifter m.v

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt med bemærkning

- at der ikke fremadrettet ydes lån til betaling af forbrugsafgifter.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**9.****Forhøjelse af det tidligere givne tilsagn om kommunegaranti til 15 ustøttede andelsboliger på Ølandsparken i Øster Hornum, 9530 Støvring**

J.nr.: . Sagsnr: 07/410

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Sammenlægningsudvalget for Rebild kommune har på sit møde den 23. november 2006 godkendt et tilsagn om kommunegaranti til 15 ustøttede andelsboliger, som Holmsø Huset A/S ønsker at opføre på Ølandsparken i Øster Hornum.

Tilsagnet blev givet til 15 boliger af 95 m² til en budgetteret pris på kr. 19.950.000.

Det blev samtidig godkendt følgende generelle betingelser for garanti til ustøttede andelsboliger:

1. Bygherren skal stille en garanti for evt. usolgte andele
2. Der skal stilles 3 o/oo af anskaffelsessummen til rådighed for andelsboligforeningen til teknisk/juridisk rådgivning.
3. Der ydes kun garanti til nybyggeri.
4. Projektet skal omfatte min.6 boliger.
5. Lånegarantier ydes på baggrund af konkret vurdering af projektet.

Derudover skal projektet overholde gældende byggelov og gældende lokalplan.

Nu søges om forhøjelse af den stillede garanti, idet bygefirmaet og ejendomsmægleren mener, at de lettere kan få solgt andelene, hvis husstørrelserne kan komme op på 110 m², hvilket vil medføre en forhøjelse af anskaffelsessummen op til 22.425.000 kr., hvis alle 15 boliger blev på 110 m², hvilket næppe er sandsynligt.

Det er belåningsintervallet mellem 65 og 80% af lånet som Kommunen stiller garanti for. Det betyder her en garanti på mellem 2.992.500 og 3.363.750 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der gives tilsagn om garanti for det udvidede projekt på det tidligere angivne vilkår

Bilag:

Kopi af ansøgning om udvidelse af garantien



Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt.



**10.
Takster på renovationsområdet**

J.nr.: 07.00.10. Sagsnr: 07/257

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På renovationsområdet er der konstateret et behov for fastsættelse af yderligere 2 takster. Det drejer sig om en takst for en sommerhustømning samt en takst for køb af en ekstra sæk.

Sommerhustømningen foregår i perioden 1. april til 1. oktober med 14 dages-tømninger. Eftersom tømningen foregår i 6 af årets måneder vil taksten kunne svare til en halv takst for en containertømning på landet.

Taksten for en ekstra sæk foreslås til kr. 30,- incl. moms.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at taksten for en sommerhustømning fastsættes til halv takst af en containertømning på landet
- at taksten for køb af en ekstra sæk sættes til kr. 30,-

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen var fraværende. Henrik Christensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt.



11. Bro eller tunnel til Støvring Ådale ?

J.nr.: . Sagsnr: 07/202

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forlængelse af planlægningen for Støvring Ådale skal der etableres en ny vej, som skal vejforsyne det nye byområde. Placeringen af den nye vej er i forbindelse med vedtagelsen af Dispositionsplanen for Støvring Ådale fastlagt til det ubebyggede område i den nordlige del af Støvring, i en korridor mellem det tidligere fjerkræslagteri og erhvervsområdet Mercurvej.

For at afklare, hvorvidt der skal etableres en vejbro over jernbanen eller en vej tunnel under jernbanesporene har forvaltningen haft Ingeniørfirmaet COWI til at foretage en skitseprojektering for den nye vej.

I skitseprojekteringen for bro/tunnel er længdeprofiler, trafiksikkerhed, tilgængelighed, støj, anlægsøkonomi, driftsøkonomi, anlægsperiode og visualiseringer vurderet og sammenfattet i et 'Fordele og ulempernotat' (vedlagt).

Den nye vej mod Støvring Ådale skal forbindes med den del af Mercurvej, som går forbi jernbanestationen. Der er foretaget vurderinger af 2 former for kryds; et T-kryds eller en rundkørsel (se plantegning 1 og 1a). I vurderingen af T-kryds eller rundkørsel skal der lægges vægt på:

- at der er en del bustrafik mellem Hobrovej og jernbanestationen,
- at såfremt der ønskes rundkørsler ved tilslutningen til Hobrovej og umiddelbart øst for jernbanen, da vil der blive 3 rundkørsler meget tæt på hinanden.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der etableres en vejbro over jernbanen,
- at detailprojekteringen igangsættes
- at vejen fra Hobrovej mod Støvring Ådale forbindes med Mercurvej mod stationen via et T-kryds.

Bilag:

Plantegning 1 og 1a
Anlægsoverslag
Fordele Ulempe Notat
4 visualiseringer
(Tidligere udsendt)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

T-krydset ved Mercurvej udføres med højre- og venstresvingbaner.

Det bearbejdes, om der skal bibeholdes en cykeladgang på eksisterende Mercurvej gennem brorampen.

Rampens længde på østsiden bearbejdes, ligesom det vurderes om der skal etableres en rundkørsel på østsiden

Henrik Christensen ønsker, at der etableres en rundkørsel ved Mercurvej.

Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af TM med justering

- at der ønskes etableret en 3 benet rundkørsel ved Mercurvej, og at denne etableres således at den evt. senere kan åbnes mod Mercurvej.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**12.****Endelig vedtagelse af tillæg nr.4 til Støvring Kommuneplan 2005 for område ved Rykkumvej, Sønderup.**

J.nr.: 01.02.15. Sagsnr: 07/74

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Midt i landsbyen Sønderup er der i dag en engrosvirksomhed, Sønderup Maskinhandel, som sælger og reparerer mindre havemaskiner til professionelt brug. Virksomheden er i vækst og der er derfor behov for yderligere halkapacitet samt udendørs udstillings-, demonstrations- og afprøvningsareal. Virksomheden vil derved komme udenfor landsbyafgrænsningen og derfor skal landsbyafgrænsningen udvides med et kommuneplantillæg - og byggeriet skal reguleres af en lokalplan.

Støvring Kommune har fremlagt forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Støvring Kommuneplan for et område ved Rykkumvej, Sønderup, og forslaget har været i offentlig høring fra 15. november 2006 til 10. januar 2007.

Der i offentlighedsfasen modtaget en skrivelse fra Nordjyllands Amt, hvor Amtet skriver, at de ikke gør indsigelse efter Planloven og ikke har bemærkninger til planen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at forslaget vedtages endeligt

Bilag:

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 for et område ved Rykkumvej, Sønderup
(Tidligere udsendt)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.
Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt endeligt.

**13.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 182 for et område ved Rykkumvej, Sønderup**

J.nr.: 01.02.05. Sagsnr: 07/81

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Midt i landsbyen Sønderup er der i dag en engrosvirksomhed, Sønderup Maskinhandel, som sælger og reparerer mindre havemaskiner til professionelt brug. Virksomheden er i vækst og der er derfor behov for yderligere halkapacitet samt udendørs udstillings-, demonstrations- og afprøvningsareal. Virksomheden vil derved komme udenfor landsbyafgrænsningen og derfor skal landsbyafgrænsningen udvides med et kommuneplantillæg - og byggeriet skal reguleres af en lokalplan.

Støvring Kommune har fremlagt forslag til lokalplan nr. 182 for et område ved Rykkumvej, Sønderup, som har været i offentlig høring fra den 15. november 2006 til 10. januar 2007.

Der er i offentlighedsfasen modtaget en skrivelse fra Nordjyllands Amt, hvor Amtet skriver, at de ikke gør indsigelse efter planloven og ikke har bemærkninger til planen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at forslaget vedtages endeligt

Bilag:

Forslag til lokalplan 182 for et område ved Rykkumvej, Sønderup
(Tidligere udsendt)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.
Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt endeligt.

**14.****Tillæg nr. 8 til Kommuneplan '99 om detailhandel**

J.nr.: 01.02.15. Sagsnr: 07/145

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Et forslag til detailhandelsplan - kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan '99 for Nørager kommune - har været offentlig fremlagt i 8 uger. Ved udløbet af offentlighedsfasen var der modtaget bemærkninger fra Nordjyllands amt.

Baggrunden for tillægget er en ansøgning fra en købmand i Haverslev om at flytte butikken fra den nuværende placering ved kirken i Haverslev og bygge en ny og større dagligvarebutik med benzinsalg ved rundkørslen ind til Haverslev.

Bemærkninger fra Nordjyllands amt:

1. Det skal fremgå af rammebestemmelserne for de kommende områder udlagt til detailhandel, hvad det maksimale tilladte bruttoetageareal til detailhandel inden for rammeområdet er.

ad. 1. Vores rådgiver, Niras konsulenterne, vurderer i notatet at planlovens bestemmelser om detailhandel vil være opfyldt ved, at der i detailhandelsplanens afsnit om rammebestemmelser indsættes en tabel med en opgørelse over det maksimale bruttoetageareal til butiksformål fordelt på bysamfund og ikke på de enkelte rammeområder. Af tabellen i notatet ses det nuværende butiksareal i f.eks. Haverslev, samlet ramme for butiksareal og en ikke udnyttet ramme til fremtidige butikker.

2. Der gøres desuden opmærksom på, at omfartsvejen ved Haverslev har en byggelinie på 150 meter, som berører det udlagte rammeområde, samt at det ved udbygning i dette område skal sikres, at den visuelle påvirkning af motorvejen mindskes.

Ad 2. Konsulenterne vurderer at såvel håndteringen af "byggelinien" (dette er Regionplanens bestemmelser om beskyttelseszoner langs overordnede veje) som en visualisering af påvirkning fra byggeri er forhold, som der skal arbejdes videre med i den efterfølgende lokalplanlægning.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at forslaget til tillæg nr. 8 til Kommuneplan '99 (for den tidligere Nørager Kommune) vedtages endeligt med den ændring at afsnittet om den løbende rummelighed i rammebestemmelser 6.1 erstattes med den udarbejdede tabel med maksimal bruttoetageareal til butiksformål fordelt på bysamfund.

Bilag:

Brev af 7. december 2006 fra Nordjyllands amt
Notat af 17. januar 2007 fra 2007 fra Niras Konsulenterne.



Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 1999 om detailhandel.
(Tidligere udsendt)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.
Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt endeligt.



15.

2. udkast til lokalplan nr. 2 for Torvet i Støvring

J.nr.: 01.02.05. Sagsnr: 07/9

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af principdrøftelserne i Støvring kommunes TM og ØK i december 2006 er 1. udkast til lokalplan nr. 2 i Rebild Kommune for Torvet i Støvring udarbejdet på baggrund af et projekt for området fra arkitektfirmaet C.F. Møller.

Lokalplanen udstikker klare retningslinier for bebyggelse, torv m.v. Der er lagt op til 2 nye bygninger i 3 etager med et byggeprofil på 11 x 11 m. Samtidig kan den 3. bygning ved torvet frit bevares som eksisterende eller ombygges/nybygges. Ligeledes udstikker lokalplanen retningslinier for torvets udformning i overensstemmelse med arkitektprojektet.

I lokalplanudkastet er der lagt vægt på, at der bliver etableret butikker og/eller café/restaurant i stueetagen mod torvet for derved at sikre, at torvet bliver et levende mødested for Støvrings borgere og brugere.

Det har været drøftet, om det skulle være muligt at etablere pengeinstitutter på Torvet. Dette er ikke medtaget i udkastet. Pengeinstitutter er ikke under detailhandelsbestemmelserne og skal derfor nævnes direkte, hvis de skal kunne etableres. Udvalget bedes tage stilling til, om et pengeinstitut vil være med til at gøre torvet til et levende mødested - også udenfor åbningstid - og dermed om pengeinstitutter må etableres på torvet.

Samtidig ønskes de i lokalplanen angivne valg af materialer drøftet. Det kan oplyses, at såvel udformning som materialevalg er sket i overensstemmelse med arkitektprojektet.

Med hensyn til adgang til butikkerne i bygning B1 fra torvet hhv Hobrovej er det af hensyn til aktiviteten og tilgængeligheden vurderet, at en adgang alene fra torvet vil være den bedste løsning.

Forvaltningen indstiller:

- At der ikke åbnes mulighed for at etablere pengeinstitutter på torvet.
- At de beskrevne materialer m.v. fastholdes i overensstemmelse med arkitektprojektet.
- At lokalplanudkastet drøftes principielt med henblik på videre bearbejdning og endelig vedtagelse i februar.

Teknik og miljøudvalget, den 11.01.07, pkt. 3:

Der laves en del redaktionelle og juridiske tilretninger og præciseringer.

I § 3.4. ændres størrelsen fra 200 til 300 kvm.

I § 5.7. lempes på kravet om samme ejer i forbindelse med parkering og afløses af en tinglysning.

I § 8.1 beskrives at bygningerne skal være i harmoni med hinanden og i ensartede i



materialer og farver.
Henrik Christensen var fraværende.

Genoptagelse af sagen:
Forvaltningen har revideret forslaget på baggrund af beslutningen på sidste møde og efter en juridisk/redaktionel gennemgang.

På sidste møde blev materialevalg og farver diskuteret. Forvaltningen vil medtage foto-eksempler til mødet.

Dette skal der tages stilling til sammen med spørgsmålet om der skal være være liberale erhverv såsom pengeinstitutter, forsikringselskaber m.v. i stueetagen på torvet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der ved materialevalg primært peges på mursten i farveskallen mørkrød til brun
- at stueetagen friholdes for liberale erhverv
- at udkastet godkendes fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger

Bilag:

2. udkast til lokalplan 2 02
(Tidligere udsendt)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

I § 8.1, tilføjes, at vægflader skal holdes i lyse jordfarver.

Et flertal - Gert Fisher, Søren Munk og Mogens S. Andersen - indstiller, at der åbnes for liberale erhverv i byggefelt B1.

Henrik Christensen indstiller, at stueetagerne friholdes for liberale erhverv.

2. udkast indstilles hermed godkendt til fremlæggelse.

Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt af et flertal på 4 – Venstre og Det Konservative Folkeparti - som indstillet af et flertal i TM

Et mindretal på 2 – Socialdemokraterne og Det Radikale venstre – tilslutter sig mindretalsindstillingen fra TM om at stueetagerne friholdes for liberale erhverv.

Klaus Anker Hansen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Flertalsindstillingen fra ØK blev bragt til afstemning.



For stemte 14 – Venstre, Dansk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti.

Imod stemte 9 – Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre, Rebild Listen og Lokallisten Rebild Syd.

Ingen stemte hverken for eller imod.

Flertalsindstillingen fra ØK var hermed godkendt.

Gitte Rubæk og Bertil Mortensen deltog ikke i sagens behandling.



16. Landdistriktsudvikling

J.nr.: 04.21.05. Sagsnr: 07/361

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune har i Fødevarerministeriets nye Leaderprogram for 2007-2013 status af landkommune. Programmet giver en eller flere kommuner mulighed for etablering af Lokal aktionsgruppe (LAG) til styring af programmets midler.

Rebild kommune har i administrative møder afsøgt mulighederne for et samarbejde med Mariagerfjord kommune i form af fælles aktionsgruppe eller 2 aktionsgrupper med fælles sekretariat. I et fællesmøde mellem borgmestrene og Kultur og fritidsudvalgsformændene de 2 kommuner d. 30. januar blev det aftalt at de 2 kommuner skal forsøge at etablere en fælles aktionsgruppe og i fællesskab udarbejde prækvalifikationsmateriale og fælles udviklingsplan i Leaderprogrammet.

Hovedbegrundelsen for et Leadersamarbejde med Mariagerfjord Kommune er:

- at en fælles udviklingsplan betyder, at området vil få større "tyngde" udadtil, f.eks. m.h.t. større ansøgninger om supplerende udviklingsmidler i andre ministerier, fonde og puljer
- at et tværkommunalt samarbejde vil medvirke til at eliminere fokus på snævre lokalpolitiske interesser
- enklere administration af mål og handlingsplaner, idet kun en LAG-interesse skal tilgodeses.
- større udviklingsprojekter vil kunne trække mindre lokale initiativer i gang.
- der er gode traditioner for et tæt samarbejde i det geografiske område, der rummer de 2 kommuner.
- der er god overensstemmelse i de socio-økonomiske forhold mellem de 2 kommuner

Den demokratiske indflydelse ved etablering af en fælles LAG (Lokal aktionsgruppe) kan sikres gennem etablering af tema/interessegrupper, der arbejder med reference til LAG. Koordinerings- og sekretariatsfunktionen skal forankres eksternt i forhold til den kommunale administration, og placeres på et geografisk hensigtsmæssigt sted i forhold til de 2 kommuner.

Økonomi:

I 2007 er der i alt afsat 95 mill. til projekter styret af de lokale aktionsgrupper (LAG). Det kan forventes at der afsættes ca. 4 mill. kr til Rebild og Mariagerfjord kommuner i fællesskab (incl. midler til koordinering). Herudover deltager kommuner m.v. i en medfinansiering af projekter i programmet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:



- at Rebild kommune indgår i et samarbejde med Mariagerfjord kommune om prækvalifikation som fælles Leaderområde, og at der efterflg. etableres en fælles aktionsgruppe med en fælles udviklingsplan i Leaderprogrammet.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 06-02-2007:

Indstilles godkendt.
Afbud fra Børge Olsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt.



17. Kulturudviklingsplan 2006-07

J.nr.: 00.17.05. Sagsnr: 07/382

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Indledning og baggrund

På baggrund af Støvring Byråds beslutning fra visionsseminaret i 2005 og med udgangspunkt i Kommuneplan 2005 ønskes iværksat en arbejdsproces, med det formål at tilvejebringe en Kulturudviklingsplan 2006/07 for kulturhusfaciliteter i og omkring Stubhuset i Støvring Kommune.

Baggrunden for udarbejdelse af Kulturudviklingsplanen er primært, at forskellige kulturelle foreninger i Støvring Kommune enten har efterlyst egnede lokaler eller har oplevet stor pladmangel som følge af øget aktivitetsniveau til deres aktiviteter (fx Støvring Musiske Skole, Stubhuset, Støvring Bibliotek, Museumsforeningen og Ungdomsskolen).

Med baggrund i de nævnte ønsker og behov har Byrådet i Støvring indføjet følgende mål i Kommuneplan 2005:

- Byrådet vil styrke Stubhuset som Støvring Kommunes kulturelle kraftcenter.
- Byrådet vil skabe bedre faciliteter for den rytmiske ungdomsmusik.

.... og følgende handlinger:

- Byrådet vil undersøge interessen og mulighederne for at samle flere af kommunens kultur- og fritidsfaciliteter i og omkring Stubhuset.
- Byrådet vil sikre at arealerne omkring Stubhuset på sigt kan indgå i en udvidelse af husets inden- og udendørs faciliteter.

Kommissorium for Kulturplan 2006

Formålet med 'Kulturudviklingsplan 2006' er at udarbejde et beslutningsgrundlag der kan danne baggrund for igangsættelse af et byggeprojekt med henblik på udvidelse af kulturhusfaciliteterne i Støvring.

På grundlag af kulturudviklingsplanen skal der kunne afsættes penge i budgettet til et byggeprojekt.

Projektorganisationen – roller og ansvar

Sammenlægningsudvalget har den endelige kompetence til at træffe beslutninger vedr. realisering af projektet.

Projektorganisationen foreslås opbygget således:

Politisk styregruppe: Foreslås sammensat af 5 politikere fra hhv. Børne- og Kulturforvaltningen i Støvring Kommune og fra Sammenlægningsudvalget, 1 repræsentant fra Kulturrådet, Børne- og Kulturchef Per Larsen, Støvring Kommune og



Karen Nygaard Kristensen (projektleder). Den politiske styregruppe har ansvaret for at styre og udstikke overordnede retningslinier for projektet i forløbet. Det er således BK og Sammenlægningsudvalget, der udpeger den politiske styregruppes politiske medlemmer. Styregruppens rolle er at forholde sig til oplæg og materiale, som projektgruppen præsenterer for gruppen på styregruppemøderne. Det forventes, at der afholdes mindst 4 styregruppemøder i forløbet.

Projektgruppe: Per Larsen (Børne- og Kulturchef), Henriette Corvinus Andersen (fritids- og kulturmedarbejder i Støvring Kommune) og Karen Nygaard Kristensen (projektleder), som leder og koordinerer arbejdet i gruppen. Ansvaret for projektets løbende fremdrift påhviler projektgruppen. Det er projektgruppens ansvar at forestå forberedelse og gennemførelse af de aktiviteter, som programmet for projektet beskriver. Projektgrupper har ansvaret for at koordinere de forskellige aktiviteter og sørge for formidling af relevant information til de øvrige projektdeltagere. Projektgruppen refererer til styregruppen. Projektgruppens deltagere aftaler internt en arbejdsfordeling og afholder arbejds møder hver 14. dag i projektperioden.

Følgegruppe: Stubhuset, Støvring Musiske Skole, Støvring Bibliotek, Støvring Museumsforening, Kulturrådet, Ungdomsskolen, Ungdomsklubber/ungdomscaféer. På et planlagt visionsværksted udpeges medlemmer til følgegruppen. Følgegruppens rolle i processen er at få tilsendt materiale og udkast til rapporten med henblik på kommentarer og forslag til forbedringer. Det indskærpes overfor følgegruppens medlemmer, at den endelige beslutningskompetence ligger Støvring Kommune og i Rebild Kommune.

Ekstern konsulent: Der ønskes i mindre omfang tilknyttet en ekstern konsulent til områder som kortlægning af brugernes behov og ønsker, kravspecifikation, økonomiske forudsætninger, prisoverslag og finansieringsmuligheder.

Processen

Arbejdsprocessen starter med en forberedelsesfase, en ekskursion for styregruppen og kulturinstitutionerne samt et visionsværksted for kulturorganisationer og – foreninger.

Efter endt forarbejde fremlægges et udkast til Kulturplanen, der efter godkendelse i følgegruppe og styregruppe sendes til politisk behandling i Børne- og Kulturforvaltningen Økonomiudvalget og Byrådet i Støvring Kommune med henblik på endelig godkendelse i Sammenlægningsudvalget i oktober måned.

Det betyder at den endelige rapport forventes afleveret til politisk behandling den første uge af oktober. Tidsplanen fremgår af bilag.

Forvaltningen kan til orientering oplyse, at Kulturrådet på sit møde d. 30/1 2006 udpegede formanden, Claus Skjold Larsen, som medlem af den politiske styregruppe.

Forvaltningen anbefaler, at sammensætningen af den politiske repræsentation afspejler såvel Børne- og Kulturforvaltningen i Støvring samt Sammenlægningsudvalget.

Forvaltningen indstiller:

At projektet godkendes som beskrevet med henblik på igangsættelse.

At der udpeges 5 medlemmer til den politiske styregruppe.



(Via BY til SAU kompetence).

BK 08.02.06 pkt. 01

Det indstilles godkendt,

- at projektet godkendes og tilrettes med de på BK-udvalgsmødet fremkomne tilføjelser herunder:
- at formuleringen "Kulturudviklingsplan 2006/07 i og omkring Stubhuset" tænkes bredt,
- at arbejdet indbefatter en beskrivelse af eksisterende aktører og lokaler i Støvring,
- at relevante interessegrupper i hele Støvring Kommune inviteres til at deltage i følgegruppen,
- at følgegruppen inviteres til fremlæggelsen af projektet,
- at Stubhuset, Støvring Musiske Skole og Støvring Bibliotek udpeger 1 fælles repræsentant til projektgruppen,
- at der udpeges 5 medlemmer til den politiske styregruppe – herunder Peder Christensen og Jens Ødum og 1 fra økonomiudvalget i Støvring Kommune. De øvrige 2 medlemmer udpeges af Sammenlægningsudvalget herunder mindst 1 fra det vejledende Fritids- og Kulturudvalg i Rebild Kommune.

ØK. 15.02.06 pkt. 06.

Indstilles godkendt som indstillet af BK. med tilføjelse at benævnelsen "Politiske styregruppe" ændres til "Styregruppe". Det præciseres samtidig at Styregruppen består af 5 politikere som anført, 1 repræsentant for Kulturrådet, 1 repræsentant fra Stubhuset, 1 repræsentant fra Støvring Bibliotek samt Per Larsen og Karen Nygaard fra forvaltningen.

Til styregruppen udpeges fra ØK. Klaus Anker Hansen.

BY. 28.02.06 pkt. 03.

Godkendt som indstillet af ØK.

Sagen forelægges efterfølgende for Sammenlægningsudvalget m.h.p. stillingtagen til repræsentation herfra i styregruppen.

BK. 06.12.06 pkt. 01

Det sidste trekvarte års arbejdet med Kulturudviklingsplan 2007 har skabt langt flere spørgsmål end svar. Der har i følgegruppen bestående af repræsentanter for Støvrings foreningsliv været en del diskussioner omkring hvorvidt alle interessenter bliver tilstrækkeligt tilgodeset. Det har afrapporteringen forsøgt at tage højde for og samtidig forsøgt at danne et godt grundlag for videre diskussioner af prioriteringer af m2 til kulturelle formål på Stubhusmatriklen.

Et af de vigtigste resultater af arbejdet med Kulturudviklingsplan 2007 har været, at diverse interessenters ønsker og behov for lokaler er blevet grundigt belyst. Disse ønsker og behov er i samarbejde med interessenterne af den eksterne arkitektkonsulent blevet omregnet til et beløb i kroner og i antal kvadratmeter.

Undersøgelsen viste, at der er brug for langt flere kvadratmeter (ca. 2.005 m2) end matriklen i forhold til gældende lokalplan for området kan rumme (ca. 1.500 m2). Styregruppen drøftede og prioriterede ud fra beskrivelsen af lokalebehovet og de dertil hørende beløb til om- og tilbygning den 21. november. Byrådet fik en orientering den 28. november. Den 4. december blev der diskuteret og fortaget yderligere prioriteringer på et fælles møde mellem følgegruppen og styregruppen. Det forventes at der i byrådet den 19. december kan tages en beslutning om kulturudviklingsplanen.



Forvaltningen indstiller:

- at kulturudviklingsplan 2007 drøftes.

(BY kompetence)

BK 06.12.06 pkt. 01

Planen drøftet og oversendes med anbefaling til videre behandling i Rebild kommune i Fritids- og Kulturudvalget og Rebild Byråd – herunder at der arbejdes videre med Museumsforeningens behov.

ØK. 13.12.06 pkt. 07.

Indstilles godkendt som indstillet af BK. med tilføjelse af at de samlede bebyggelsesmuligheder og parkeringsforholdene skal vurderes nærmere.

BY. 19.12.06 pkt. 05.

Godkendt som indstillet af ØK.

Kultur- og Fritidsforvaltningen er overdraget sagen med henblik på videre politisk behandling i Rebild Byråd.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at Kulturudviklingsplan 2006/07 fra Støvring Kommune indgår i de videre politiske drøftelser med udgangspunkt i, at der for Rebild Kommune udarbejdes en samlet Kulturudviklingsplan for hele kommunen.

Bilag:

Kulturudviklingsplan 2007

Procesplan for projektkonkurrence. (Separat)

(Tidligere sendt)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 06-02-2007:

Før udarbejdelse af endelig indstilling og beslutning i Byrådet, anmodes om en politisk drøftelse på Byrådets Visionsseminar den 22. og 23. marts 2007.

Forvaltningen følger op på en vurdering af de samlede bebyggelsesmuligheder og parkeringsforholdene jfr. Økonomiudvalgets indstilling fra den 13. december 2006. Afbud fra Børge Olsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstillet godkendt som indstillet af KF.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**18.****Vederlag, diæter og godtgørelse til skolebestyrelsesmedlemmer**

J.nr.: 81.14.10. Sagsnr: 07/380

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Ifølge skolebestyrelsesbekendtgørelsens § 42 kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde forældre- og elevrepræsentanter fast vederlag for deltagelse i skolebestyrelsens møder. Vederlaget udgør pr. 1.4. 1998 3000 kr. årligt til forældrerepræsentanterne og 1.000 kr. årligt til elevrepræsentanterne.

Alternativt kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde forældre- og elevrepræsentanter diæter i forbindelse med deltagelse i skolebestyrelsens møder. Diæter udgør pr. dag 320 kr. til forældrerepræsentanter og 100 kr. til elevrepræsentanter. For dage, hvor hvervet beslaglægger mere end 4 timer, ydes henholdsvis 640 kr. og 200 kr. Alle satser er pr. 1.4. 1998.

Hvis kommunalbestyrelsen har besluttet at yde fast vederlag eller diæter for forældre- og elevrepræsentanternes deltagelse i skolebestyrelsesmøder, skal der tillige ydes diæter i forbindelse med deltagelse i andre møder og kurser, som anses for at have betydning for hvervets varetagelse, samt for skolebestyrelsesformandens deltagelse i valgbestyrelsen til skolebestyrelsesvalg.

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at yde forældrerepræsentanter og deres stedfortrædere godtgørelse for dokumenterede merudgifter i forbindelse med møder i skolebestyrelsen, samt andre møder og kurser med betydning for hvervets varetagelse. En sådan beslutning medfører, at der også skal ydes erstatning til elevrepræsentanter for dokumenterede merudgifter.

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der kun ydes diæter og erstatning for dokumenterede merudgifter inden for en nærmere angivet grænse.

I Nørager, Skørping og Støvring kommuner har der været forskellige beslutninger vedrørende udbetaling af vederlag, diæter og godtgørelse til skolebestyrelsesmedlemmer. For skolebestyrelsesmedlemmer i Nørager Kommune er der udbetalt fast vederlag som angivet i Skolebestyrelsesbekendtgørelsen. I Skørping Kommune har hver skolebestyrelse fået et årligt rådighedsbeløb på 10.400 kr. (2006-niveau). Desuden er der givet kørselsgodtgørelse til bestyrelsernes almindelige mødevirksomhed. I Støvring Kommune er der ikke givet vederlag, diæter eller godtgørelse til medlemmer af skolebestyrelserne.

Der er i alt 91 forældrerepræsentanter og 26 elevrepræsentanter i de 13 skolebestyrelser i Rebild Kommunes skolevæsen. Der holdes sædvanligvis 8 årlige møder i skolebestyrelserne.

Forvaltningen anslår på det grundlag, at den årlige udgift til et fast vederlag er 357.305 kr.

Alternativt er den årlige udgift til diæter for deltagelse i skolebestyrelsesmøder 303.267 kr.

Dertil kommer udgifter til diæter for deltagelse i andre møder og kurser, samt en eventuel



kørselsgodtgørelse.

Udgiften til vederlag, diæter og godtgørelse skal afholdes inden for udvalgets samlede ramme til skoleområdet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

- at der ikke udbetales vederlag, diæter og godtgørelse til skolebestyrelsesmedlemmer Rebild Kommune gældende fra 1. august 2007

Bilag:

Afsnit II fra Bekendtgørelse om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelser i folkeskolen og om vederlag til forældre- og elevrepræsentanter i skolebestyrelser i folkeskolen (Skolebestyrelsesbekendtgørelsen).
(tidligere udsendt)

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 07-02-2007:

Udvalget tiltrådte indstillingen med bemærkning om, at udvalget i forbindelse med budgetlægningen for 2008 vil indarbejde et rådighedsbeløb på kr. 100.000 til arbejdet i skolebestyrelserne.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstillet godkendt som indstillet af BU. Nuværende budgetmidler undersøges nærmere.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

**19.****Udbud skolebuskørsel**

J.nr.: 17.21.00. Sagsnr: 07/381

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Skolebuskørslen i de tre tidligere kommuner Skørping, Nørager og Støvring varetages dels gennem samkørsel med NT-ruter og dels gennem kontrakter med private entreprenører. Kontrakterne på skolebuskørslen med de private entreprenører udløber medio 2007, hvorfor kørslen skal udbydes i EU-licitation, idet udbudet forventes at overskride tærskelværdierne for kommunal licitation.

I udbuddet bedes der om tilbud på kørsel af såvel kørselsberettigede elever samt kørsel til skolesvømning.

Sammenlægningsudvalget for Rebild kommune vedtog på sit møde den 23. november 2006 i forbindelse med godkendelse af styrelsesvedtægten, at transport til og fra skole skal ske efter Folkeskolelovens § 26.

Af Folkeskolelovens § 26, fremgår det, at kommunen er forpligtet til at sørge for elevers transport udfra:

- *Afstandskriteriet* – differentieret på forskellige klassetrin således, at jo ældre eleverne bliver jo større er den afstand mellem skole og hjem, der udløser transportforpligtigelsen.
- *Trafiksikkerhedshensynet* – hvis skolevejen af politiet karakteriseres som trafikfarlig.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet:

- At tidsplanen for EU-udbudet godkendes.
- At det vedlagte udbudsmateriale, godkendes som grundlag for et endeligt udbudsmateriale til udbud af skolebuskørsel.

Bilag:

Udkast til udbudsmateriale
Folkeskolelovens § 26
Tidsplan for EU-udbud
(tidligere udsendt)

Der er udsendt reviderede bilag til udkast til udbudsmateriale. Rettelserne er markeret med fed og understreget.



Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 07-02-2007:

Udvalget tiltrådte indstillingen med diverse rettelser i udkastet til udbudsmaterialet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Indstilles godkendt som indstillet af BU.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.



20. Overtagelse af gadelysforeninger

J.nr.: 05.01.12. Sagsnr: 07/456

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med kommunalreformen blev det konstateret, at der var forskel i måden de tre kommuner håndterede gadelys. Støvring Kommune havde kommunalt gadelys, mens gadelyset i Nørager og Skørping Kommuner blev drevet af lokale gadelysforeninger. Det er en kommunal forpligtigelse at give borgerne den samme service til samme takst/skat. På den baggrund blev det i efteråret besluttet fra Rebild Kommunes side at tilbyde de lokale gadelysforeninger overtagelse efter den såkaldte model 4. Modellen medfører, at de eksisterende lokale gadelysforeninger tilbydes at overgå til Rebild Kommune efter frivillig aftale således, at alt gadelys i Rebild Kommune herefter drives under ét, som en kommunal gadebelysning.

I januar afholdt forvaltningen møde med revisionsfirmaet Ernst & Young. Ernst & Young påpegede, at der var flere fordele ved at danne et kommunalt selskab på baggrund af det gamle Støvring Kommunes gadelys, og efterfølgende at lade dette selskab overtage de lokale foreninger beliggende i de gamle Nørager og Skørping kommuner. For det første vil man, ved at danne et kommunalt selskab, få mulighed for at få refunderet/fratrullet energiaften på linie med gældende praksis for private selskaber. Kommunen har ikke, med gadelys som en del af den ordinære drift, mulighed for at få refunderet/fratrullet den pågældende energiafgift. Ved at danne et selskab vil man derfor, efter et foreløbigt skøn, kunne opnå en årlig mindredgift/besparelse på ca. kr. 1 mio. For det andet har en kommunal overtagelse af de lokale gadelysforeninger den konsekvens at kommunen skal påtage sig momsreguleringsforpligtigelsen for de gadelysforeninger, der er momsregistrerede. Momsreguleringsforpligtigelsen vedrører den del af de udførte investeringer, der er foretaget de seneste 5 år, hvor de momsregistrerede foreninger har kunnet trække momsen fra. Denne moms skal kommunen ved overtagelse tilbagebetale til told/skat. Et selskab vil derimod kunne overtage gadelysforeningerne uden at skulle svare denne momsregulerings-forpligtigelse, der efter et foreløbigt skøn vurderes til at betyde en udgift på kr. 500.000.

Forvaltningen har på den baggrund bedt Ernst & Young om at udarbejde et mere præcist materiale, der klarlægger forudsætninger og beløb i forbindelse med Rebild Kommunes overtagelse af de lokale gadelysforeninger. Dette materiale eftersendes.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der træffes principbeslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med at etablere et selskab som beskrevet

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Bilag fra Ernst & Young (14/2-2007) udleveret på mødet.



Indstilles godkendt med bemærkning, at gadelysforeningerne m.fl. indkaldes til orienteringsmøde (d. 27. eller 28. februar) forud for endelig beslutningstagen i BY.

Sagen overføres til åbent møde.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Der blev truffet principbeslutning om at etablere et kommunalt selskab som beskrevet.

Forvaltningen arbejder videre med sagen m.h.p. endelig politisk beslutning herom på mødet i marts eller april 2007.

**21.****Tilladelse til anvendelse af Højrisvej 31 til helårsbeboelse**

J.nr.: . Sagsnr: 07/208

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Ejeren af ejendommen Højrisvej 31 har søgt om en 10 årig personlig tilladelse til at anvende Højrisvej 31, matr. nr. 4 d, Åstrup gårde, Veggerby til helårsbeboelse. Ejeren har ejet ejendommen siden 1991. Ejeren er 58 år og de i Planloven indførte bestemmelser om pensionisters ret til at bo i sommerhuse, gælder kun i sommerhusområder og altså ikke her. Ejendommen Højrisvej 31, er et fritidshus på 76 m². Beliggende i Sønderup ådal i et regionalt naturområde. Ejendommens nærmeste nabo er en helårsbeboelse. I området er der enkelte andre fritidshuse. I hele Rebild Kommune er der ifølge BBR registreret 57 sommerhuse/fritidshuse.

Tilladelse til det ansøgte kræver dels landzonetilladelse efter Planlovens § 35 stk. 1 og dels dispensation fra en deklaration, som er lyst på ejendommen, og som anfører, at huset kun må anvendes til beboelse i tidsrummet 1. april til 30. september, og at ejeren skal have fast bopæl andet steds.

Ansøger oplyser at tidligere ejere har beboet huset hele året. Ansøger søgte i 1995 om tilladelse til helårsbeboelse af huset. Amtet meddelte afslag, men efterfølgende blev der givet accept af et længere forløb til afvikling af helårsbeboelsen, da der var tale om en udlejning. I jan. 2002 blev der igen givet afslag på en ansøgning om helårsbeboelse. Ejerne var flyttet ind mens et byggeri af ny andelsbolig pågik. Amtet accepterede, at de blev boende til 1. okt. 2002.

Der skal gennemføres naboorientering, inden der kan meddeles landzonetilladelse og dispensation fra deklarationen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at der tages stilling til det ansøgte, herunder til præcedens for fremtidige sager.

Bilag:

Kort over området

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Et flertal - Mogens S. Andersen og Søren Munk - ønsker at give tilladelse til det ansøgte.

Henrik Christensen ønsker generelt ikke at give tilladelse til helårsbeboelse i fritidshuse og ønsker derfor sagen behandlet i Byrådet.

Bertil Mortensen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.



Flertalsindstillingen fra TM blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte 13 – Venstre, Dansk folkeparti og Det Konservative Folkeparti.

Imod stemte 9 – Socialdemokraterne, Det Radikale Venstre, Rebild Listen og Lokallisten Rebild Syd.

Gitte Rubæk og Bertil Mortensen deltog ikke i Mødet



22. Orientering Byrådet

J.nr.: 00.01.00. Sagsnr: 07/102

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold
 - a) Verserende sager
 - b) Niveau 3 ledere
 - c) Chefseminar
2. KMD-studierejser m.v.
3. Møde i KKR den 9. februar 2007
 - Grundbidrag fra Sundhedsområdet
4. Honorering af politikere - kommunikation
5. Kommunaløkonomisk Forum den 25. og 26. januar 2007
6. Møde med Nordjyllands Politi den 8. februar 2007
7. Henvendelse fra Rold Skov Golfklub
8. Verserende sager
 - a) Tilskud til Boldrup Museum
 - b) Deponering vedrørende Engparken
 - c) Handicapbiler
 - d) Boligindretning
 - e) Stævning vedrørende konsulenttilskud
 - f) Stævning vedrørende grødeskæring
 - g) Møde vedrørende Limfjordskomite
 - h) Møde med dambrugsejere
 - i) Møde med lægerne

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Ledere og institutionsledere i Rebild Kommune
Anmodning fra Rold Skov Golfklub dateret den 30. januar 2007
Ansøgning fra Sydhimmerlands Museum om anlægstilskud dateret den 19. december 2006



Beslutning i Økonomiudvalget den 14-02-2007:

Taget til efterretning.

Der udarbejdes oplæg til retningslinier for studierejser/udlandsrejser.

På baggrund af konkret forespørgsel blev det besluttet at tilbyde viceborgmestre og udvalgsformænd mobiltelefon. (tjenestetelefon).

Der udarbejdes oplæg til anvendelse af byvåbenet.

Beslutning i Byrådet den 01-03-2007:

Taget til efterretning.