

REBILD KOMMUNE



REFERAT

Økonomiudvalget

Mødedato:

Onsdag den 21-05-2008.

Mødetidspunkt:

08:00.

Sted:

Mødelokale 1, Støvring Rådhus.

Møde slut:

13:30

Fraværende:

Ingen. Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af pkt. 17 – 39.



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Samlet økonomivurdering ultimo marts/april 2008	312
2. Anlægsinvesteringer i 2008	315
3. Ansøgning fra Terndruplundfonden	316
4. Social sagkyndig i huslejenævnet	317
5. Anmodning fra boligorganisationen Lejerbo i Skørping	318
6. Fødevarerindkøb for skoler og daginstitutioner m.v.	320
7. Godkendelse af årsregnskab for Rebild Gadebelysning A/S	321
8. Licitation på ny vandtankvogn	322
9. Stillingtagen til anvendelse af et areal på Skørpingvej i Terndrup til privat daginstitution.	323
10. Fastsættelse af grundpriser - Brøndparken i Blenstrup	326
11. Byggemodning ved Mølhøjvængen i Haverslev, etape 3	327
12. Fastsættelse af grundpriser - Mølhøjvængen i Haverslev - etape 3	329
13. Udarbejdelse af køreplan for NT ruter 2009, med fremsendte ønsker om ændringer, som vil medføre økonomiske konsekvenser for Rebild Kommune	330
14. Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Bælumvej i Terndrup	332
15. Reparations- og vedligeholdelsesarbejder af bygværker	333
16. Etablering af regnvandsbassin ved nye boligområder ved Bælumvej i Terndrup	334
17. Kloakdispositionsplan og etablering af pumpestation i Støvring Ådale	335
18. Rebild Gadebelysning A/S	336
19. Godkendelse af varmeprojekt for et delområde af Støvring Ådale.	338
20. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved Jernbanegade 16-18, Nørager.	340
21. Fordebat til oplæg om ny lokalplan nr. 218 for Gravlev	341
22. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 221 for et område til boligformål, en tæt/lav boligbebyggelse ved Jættestuevej i Suldrup.	344
23. Principiel stillingtagen til skema B for 20 almene boliger ved Mosbæksalle i Støvring for Støvring Boligselskab	345
24. Godkendelse af årsregnskab 2007 for Skørping og Bælum Ældrecentre	347
25. Høringsudkast til praksisplan 2008-2011	348



26. Godkendelse af de reviderede vedtægter for Støvring Svømmehal	350
27. Boldrup Museum - færdiggørelse af byggeprojekt	351
28. Udvidelse af Sortebakkehallen	353
29. Kommissorium for renoverings- og moderniseringsplan på skoleområdet	356
30. Forslag til organisering af SSP-samarbejdet i Rebild kommune	359
31. Udkast til dagtilbudspolitik	362
32. Frigivelse af midler til udbygning- og moderniseringsplan for daginstitutioner	363
33. Tildelingsmodel specialgrupper i børnehaver	364
34. Orientering Økonomiudvalget	366
35. Lukket - Løn- og resultatlønsaftale	Fejl! Bogmærke
36. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
37. Lukket - Ejendomshandel	Fejl! Bogmærke
38. Lukket - Plangrundlag for evt. lokalisering	Fejl! Bogmærke
39. Lukket - Tilvejebringelse af arealer til udvikling af boligområder	Fejl! Bogmærke
40. Lukket - Udvidelse af byzoneareal	Fejl! Bogmærke
Underskriftsside	Fejl! Bogmærke



1. Samlet økonomivurdering ultimo marts/april 2008

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/1056

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Hermed foreligger den første samlede økonomivurdering for Rebild Kommune. Vurderingerne for de enkelte fagudvalg medfølger som bilag pr. udvalg, mens den samlede vurdering udsendes i forbindelse med Økonomiudvalgets møde den 21. maj 2008.

Den samlede vurdering af økonomien med udgangen af 1 kvartal er at forbruget især på udvalgte områder er presset. Det er i væsentlig grad de samme områder som i det nyligt aflagte regnskab endte med merforbrug. Hertil kommer, at resultaterne af overenskomst 2008 endnu ikke er en del af forbruget. Samlet set vil et forbrug i lighed med de seneste måneder betyde at driftsregnskabet for 2008 vil komme ud med et merforbrug, der er noget større end for 2007. Der er ikke lavet en samlet vurdering i kr., med baggrund i at vurderingen er med udgangspunkt i 3 måneders forbrug og at der pt. bliver iværksat initiativer med henblik på at overholde budgetterne.

Den samlede forbrugsprocent på drift inkl. overførsler udgør pr. udgangen af april 2008 ca. 31,4 %, hvilket er godt 3 % mere end for samme tidspunkt sidste år, hvilket understreger vigtigheden af de seneste beslutninger om en meget tæt opfølgning på økonomien i 2008.

De områder der vurderes væsentligst under pres med udgangen af marts/april er for sundhedsområdet ældre, hjælpemidler og den aktivitetsbestemte medfinansiering. På Børn og ungeområdet er det især skoleområdet der er under pres. For arbejdsmarkedsområdet er det især tilbud til voksne med særlig behov, samt sygedagpengeområdet på baggrund af den fortsat faldende ledighed, der er under pres. På Økonomiudvalgets område er det især beredskabsområdet, samt tjenestemandspensioner, der er presset. På det samlede tekniske område er det især vintervedligeholdelse, der kan komme under pres jf. en større negativ overførsel fra 2007. På kultur- og fritidsområdet er vurderes der ikke at være særlige områder der er pressede.

For en nærmere specifikation og vurdering af de enkelte områder henvises til de konkrete vurderinger fra de respektive fagudvalg i bilagsmaterialet

Nedenfor ses udviklingen i befolkning og likviditet måned for måned. Som det fremgår er befolkningstallet, som opgøres hver den 1 i hver måned med udgangen af april opgjort til 28.820, hvilket er en stigning på 64 borgere siden årsskiftet. Likviditeten er opgjort, som et gennemsnit af de seneste 12 måneder svarende til 116,2 mio. kr., mens gennemsnittet for april måned udgør 133,8 mio. kr.

Udvikling i befolkning og likviditet					
likviditet i mio. kr.	januar	februar	marts	april	maj
Befolkning	28.756	28.804	28.820	28.811	28.820
Mdr. gennemsnit	121,5	99,9	123,9	133,8	
Gns. Likv.I 12 mdr.	107,3	109,6	112,9	116,2	

**Fraværsstatistik**

Nedenfor ses tabel med fravær i Rebild Kommune opgjort pr. 29.02.2008. Den samlede fraværsprocent er opgjort gjort til 8,9 %, hvilket inkluderer sygdom, graviditetsgener, barselsorlov, barns 1. sygedag og fravær i øvrigt. Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag. Opdaterede tal fra marts modtages medio maj.

Fravær i Rebild Kommune 2008 (pr. 28. februar)								
	Antal ansatte	Fraværsdage i alt	Fraværsprocent	Sygdom	Graviditetsgener	Barsel	Barns 1. sygedag	Fravær i øvrigt
I alt	2.459	49.068	8,9 %	5,5 %	0,4 %	1,6 %	0,2 %	1,1 %

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At økonomivurderingen for de respektive udvalg drøftes

Bilag:

Økonomivurdering for de respektive udvalg

Likviditets og befolkningsopgørelser samt fraværsstatistikken udsendes i forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 13-05-2008:

Sagen drøftet.

Forvaltningen oplyser, at der er sat ekstra fokus på områderne sygedagpenge, ledighedsydelse og kontanthjælp match 1 - 3 med nye tiltag, herunder partnerskabsaftaler med anden aktør. Taget til efterretning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13-05-2008:

SU bemærker, at merudgiften til hjælpemidler på 2 mill.kr. skyldes tilbagekøb af hjælpemidler fr. Zealand Care. Beløbet er ikke budgetlagt i 2008 og skal søges indarbejdet i budget 2009.

Taget til efterretning.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 14-05-2008:

- Peder Christensen deltog ikke i behandling af sagen
- Indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles taget til efterretning med bemærkning om, at merudgifterne til sikrede institutioner, kørsel til specialundervisning i andre kommuner, syge- og hjemundervisning samt bidrag til private - og efterskoler indstilles indarbejdet i basisbudgettet for 2009.



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles taget til efterretning med bemærkning at der tages stilling til evt. indarbejdelse af merbevillinger som anført af Fagudvalgene i forbindelse med behandling af budget 2009 – 12.



2. Anlægsinvesteringer i 2008

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/1056

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget besluttede på sidste møde, at ville drøfte anlægsbudgettet for 2008 korrigeret for overførslerne fra 2007. Den særlige anledning hertil er, at Regeringen og Dansk Folkeparti i forbindelse med vedtagelsen af Finansloven for 2008 er blevet enige om, at kommunerne vil blive straffet såfremt det oprindelige bruttoanlægsbudget for 2008 bliver overskredet, hvilket udfordrer den langsigtede planlægning af kommunens investeringer.

På den baggrund har det været ført drøftelser med fagforvaltningerne omkring deres forventninger til forbruget i 2008. Resultatet heraf fremgår af vedhæftede bilag. Der er i den forbindelse skelnet mellem allerede planlagte projekter og områder, hvor der ikke pt. er konkrete projekter. Samtidig er der i Bemærkningerne anført, hvorvidt der vil kunne søges dispensation fra lovgivningen, idet der allerede inden vedtagelsen af Finansloven var indgået aftaler med entreprenører m.v.

Tallene er opdelt på udvalgsniveau og konkrete projekter. Det har ikke for Teknik og Miljø været muligt at komme med overslag over de projekter, de venter at nå i 2008. Da størsteparten af de kommunale anlægspenge administreres indenfor dette område betyder det, at det for nuværende ikke er muligt at komme med noget bud på forbruget i 2008. Derimod er der angivet indikationer af status på de enkelte projekter.

Sagen fremlægges for Økonomiudvalget til drøftelse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes

Bilag:

Anlæg inkl. overførsler

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Drøftet og taget til foreløbig efterretning.

Oplæg til investeringsoversigt for 2009 – 12 behandles på ØK i juni.



**3.
Ansøgning fra Terndruplundfonden**

J.nr.: 00.01.00Ø40. Sagsnr.: 08/10024

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Terndruplundfonden har i brev af 9. maj søgt om tilskud på 10.000 kr. fra Rebild Kommune til gennemførelse af den årlige Grundlovsfest i Terndruplund.

Selskabet oplyser, at man gennem mange år har modtaget tilskud fra Skørping Kommune ligesom man sidste år modtog et tilskud på 10.000 kr. fra Rebild Kommune.

Festen har i den nuværende form været afholdt de sidste 30-35 år og koster typisk 35 - 40.000 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til ansøgningen

Bilag:

Ansøgning af 9. maj fra Terndruplundfonden

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Det godkendtes at yde et tilskud som ansøgt.



**4.
Social sagkyndig i huslejenævnet**

J.nr.: 03.09.15A00. Sagsnr.: 07/423

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Lejeloven og boligreguleringsloven giver mulighed for at Huslejenævnet også tillægges kompetence til at træffe afgørelse i sager om lejerens tilsidesættelse af god skik og orden i private udlejningsejendomme, jf. lejelovens kapitel XII A.

Ordningen indebærer, at kommunalbestyrelsen skal udpege en person, som sagkyndig med hensyn til sociale forhold samt en stedfortræder herfor, som kan tiltræde nævnets møder i sager om husordensovertrædelser.

Sundhedsforvaltningen er blevet anmodet om at fremkomme med forslag til en social sagkyndig samt en stedfortræder herfor og peger på, at afdelingsleder Finn Bernhard udpeges som social sagkyndig med Eva Otte Johansen som stedfortræder. Udpegningen er gældende indtil den 31.12.2009.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til udpegningen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.



5. Anmodning fra boligorganisationen Lejerbo i Skørping

J.nr.: 00.01.00P21. Sagsnr.: 08/8315

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

Boligselskabet Lejerbo i Skørping har ved skrivelse dateret 28. marts 2008, anmodet Rebild Kommune om dispensation fra reglerne i § 38 i driftsbekendtgørelse for almene boliger, vedr. dækning af lejetab via boligorganisationens dispositionsfond.

Baggrunden for henvendelsen skal ses i dispositionsfondens størrelse, som på nuværende tidspunkt ikke opfylder mindstekravet pr. lejemålsenhed. Jf. regnskab pr. 30. april 2007 udgjorde de disponible midler kr. 929 pr. lejemålsenhed, hvor mindstekravet jf. § 38 udgjorde 3.881 pr. lejemålsenhed.

Der er vedhæftet oversigt over økonomien i de berørte afdelinger. Forinden Økonomiudvalgsmødet vil der blive udsendt supplerende bilag, med yderligere informationer omkring afdelingerne.

De seneste regnskabstal fra Lejerbos Boligorganisation i Skørping, viser at der i nogle afdelinger er økonomiske problemer for så vidt angår driften, hvorfor det vurderes at det kan vise sig vanskeligt at oparbejde de nødvendige midler pr. lejemålsenhed inden for en kortere periode.

Som det fremgår af vedhæftede bilag kom 5 ud af 9 afdelinger ud af 2006/07 med underskud. Det fremgår endvidere af bilaget at særligt afdelingerne Bælum Kro og Vandværksvej har stor negativ egenkapital, hvilket ses som bekymrende. Det skal nævnes, at afdelingen Skørping Centret er de 8 boliger til yngre handicappede (sclerose) der blev taget i brug i 2006. Rebild Kommune har betalingsforpligtelsen ved lejeledighed, hvorfor denne afdeling bør betragtes særskilt.

Lejerbo er blevet anmodet om kommentarer til regnskabet, herunder konkrete handlingsplaner for genopretning af økonomien i afdelingerne. Der er endnu ikke komme konkret svar på denne anmodning.

Vurderes den kommunal garanti i forhold til ejendomsværdien er der særlig grund til bekymring i afdelingerne Bælum Kro og Vandværksvej, hvor det er tvivlsomt at et evt. salg vil kunne dække restgælden i afdelingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At stillingstagen til eventuel dispensation afventer modtagelse af de anmodede handlingsplaner fra Lejerbo angående genopretning af økonomien i afdelingerne.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Godkendt således at sagen genoptages, når der som anført foreligger handlingsplaner fra



Lejerbo.

Bilag:

- 113960 Åben Henvendelse fra Lejerbo om dispensation fra regler om dispositionsfond
- 120871 Åben Oversigt over boligorganisation Skørping m. ejendomsværdi



**6.
Fødevareindkøb for skoler og daginstitutioner m.v.**

J.nr.: 83.05.00G01. Sagsnr.: 08/10730

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Leon Sebbelin anmodede ved mødets start om at punkt 7 under nærværende dagsordens orienteringspunkt optages som særskilt punkt på dagsordenen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Der var forud for mødet udsendt et statusnotat fra indkøbskontoret vedr. fødevarekøb.

Der blev på mødet givet supplerende oplysninger.

Derefter drøftedes sagen.

Det besluttedes at oversende sagen til Byrådets videre orientering og drøftelse.



7.

Godkendelse af årsregnskab for Rebild Gadebelysning A/S

J.nr.: 05.01.12A04. Sagsnr.: 07/1867

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Efter anbefaling fra Rebild Gadebelysning A/S's revisionselskab Ernst & Young ønskes en bemyndigelse fra Rebild Byråd til selskabets bestyrelse til at godkende årsregnskabet.

Bemyndigelsen ønskes bl.a. af hensyn til indberetningsfristen til selskabsstyrelsen, som er den 31. maj 2008.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At bestyrelsen for Rebild Gadebelysning A/S bemyndiges til at godkende årsregnskabet for 2007

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.



**8.
Licitation på ny vandtankvogn**

J.nr.: 14.05.02Ø02. Sagsnr.: 07/9174

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Mandag den 19. maj 2008 vil der foreligge licitationsresultat på indkøb af vandtankvogn til redningsberedskabet.

Resultatet med indstilling vil foreligge til mødet

Der er afsat et anlægsbeløb på budgettet på kr. 1.200.000,00

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der på baggrund af licitationsresultatet frigives fornødent anlægsbeløb

Bilag:

Licitationsresultatet vil foreligge til mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt med frigivelse af et anlægsbeløb på 1.200.000 kr. på grundlag af licitationsresultat.



9. Stillingtagen til anvendelse af et areal på Skørpingvej i Terndrup til privat daginstitution.

J.nr.: 01.02.00P16. Sagsnr.: 07/2108

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

I Terndrup er der lige overfor administrationsbygningen og vest for Terndrup kirke et 12.000 m² stort areal som i BBR er betegnet fælles sandgrav, og som Terndrup Oldermændslav mener at have vundet hævd på.

Lavet forsøger p.t. at få en ejendomsdom på arealet, så de kan sælge det. Eventuelle indsigelser mod, at Lavet bliver registreret som ejer skal indgives til retten inden 8 januar 2008.

Det er Oldermændslavets plan at sælge arealet til den private dagsinstitution "Huset i Skoven" og for det provenu, som salget indbringer, lave en fond til at fremme forhold i Terndrup. "Huset i Skoven" vil opføre en daginstitution til 40 børn på arealet.

Det pågældende areal er beliggende udenfor Kommuneplanen, så der er ikke taget stilling til, hvad arealet skal bruges til.

Udvalget bedes tage stilling til:

om Kommunen vil gøre indsigelse mod, at Oldermændslavet får skøde på ejendommen om arealet i fremtiden skal bruges til institutionsformål, eller om der ønskes en anden anvendelse af arealet, om der skal udarbejdes kommuneplantillæg for arealet eller om det skal medtages i den forestående kommuneplanrevision.

Det kan oplyses, at institutionen "Huset i Skoven", som d.d. rummer 10 børn, er ved at finde en midlertidig placering i Terndrup klubhus i stedet for privatboligen, hvor det ikke er tilladt at drive erhverv med ansatte.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til spørgsmålet om indsigelse mod, at Oldermændslavet får skøde på arealet

At det accepteres, at arealet kan anvendes til en privat daginstitution

At planlægningen henlægges til kommuneplanrevisionen

Bilag:

Kort over området.

(Tidligere udsendt til møde i Økonomiudvalget den 24. oktober 2007)

Notat om ejendomsret til fællesjord af 8. november 2007

Kommentarer fra Bøgeholt-Laursen på vegne af Terndrup Olderlaug

(Tidligere udsendt til møde i Økonomiudvalget den 21. november 2007)

**Beslutning i Økonomiudvalget den 24-10-2007:**

Udsat med henblik på nærmere vurdering.

Der tilrettelægges en besigtigelsestur for ØK til Terndrup-området

Administrativ bemærkning:

Siden Økonomiudvalgets behandling af sagen er indkommet diverse supplerende oplysninger omfattende kommentarer fra Bøgeholt-Laursen og henvendelse fra ejer af naboejendommen.

Forvaltningen har endvidere i notat af 8. november 2007 nærmere vurderet spørgsmålet om kommunens eventuelle indsigelse mod Oldermandslaugets ønske om at overtage ejendomsretten på det pågældende område.

Der er aftalt besigtigelse af området den 20. november 2007 kl. 14-17.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-11-2007:

Det indstilles

At Rebild Kommune ikke gør indsigelser mod oldermandslaugets anmodning om adgang til området.

At videre stillingtagen til planlægning afventer at der sker en formel afklaring af spørgsmålet om ejerforholdet, samt yderligere overvejelser vedr. arealets anvendelse, adgangsforhold samt evt. konkrete projektforslag.

Søren Munk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 29-11-2007:

Godkendt som indstillet af ØK.

Supplerende sagsfremstilling:

Der er nu afsagt ejendomsdom for det omhandlede areal, således Oldermandslavet har ret til at sælge det til institutionen "Huset i Skoven". Hvilket er sket på et betinget skøde. "Huset i Skoven" har samtidig købt det foranliggende areal, som giver adgang til institutionen fra Skørpingvej. Forvaltningen har endnu ikke set ejendomsdommen, men er blevet oplyst om, at den findes.

"Huset i Skoven" har derfor fremsendt en fornyet anmodning om igangsætning af planlægningen, som skal gøre etablering af institutionen mulig. Man ønsker planlægningen igangsat nu og ikke afventende Kommuneplanrevisionen.

Da der er tale om et nyt og aldrig tidligere planlagt areal, skal der jævnfør Planlovens § 23c indkaldes ideer fra offentligheden før der udarbejdes et kommuneplanforslag. Det betyder, at hvis udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan skal igangsættes i år, skal der forinden afholdes en foroffentlig høring. Det vil kunne gøres med en annonce i lokalavisen og en tidsfrist på min. 14 dage til, at alle kan indsende forslag til, hvad det pågældende areal kan bruges til.

I brevet fra "Huset i Skoven" nævnes, at der er accept fra de kirkelige myndigheder. Forvaltningen har tidligere modtaget kopi af en mail fra kirkegårdskonsulenten, hvor han udtaler, at de principielt ingen indvendinger har mod projektet, men at de ønsker at have



indflydelse på bygningens placering og sokkelkote, ligesom de ønsker en tinglyst "fredningszone" mellem institutionen og kirken .

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til om der skal igangsættes arbejde med udarbejdelse af Kommuneplantillæg og lokalplan

Bilag

Kopi af brev af 26.jan. 2008

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-02-2008

Der iværksættes en foroffentlighedsfase vedr. sagen.

Herefter behandles sagen igen i ØK m.h.p. stillingtagen til evt. iværksættelse af videre planlægning.

Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Supplerende sagsfremstilling:

Der har nu været afholdt en foroffentlighedsfase på 14 dage med opfordring til at indsende bemærkninger m.m. til de tanker for en fremtidig anvendelse, som Rebild kommune overvejer for det omhandlede areal ved Skørpingvej. Foroffentlighedsfasen har været annonceret i lokalaviserne i uge 16.

Der er ikke modtaget bemærkninger eller lignende i foroffentlighedsfasen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til om arbejdet med at udarbejde kommuneplantillæg og lokalplan skal igangsættes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Det besluttedes at iværksætte arbejdet med kommuneplantillæg og lokalplan for området.



10.

Fastsættelse af grundpriser - Brøndparken i Blenstrup

J.nr.: 13.06.02S29. Sagsnr.: 08/9782

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet forslag til minimumspriser for de 7 nye byggegrunde i Brøndparken i Blenstrup, der skal udbydes til salg i sommeren 2008.

Grundstørrelserne ligger mellem 805 og 1104 m² og forslagene til minimumspriser ligger mellem 275.000 og 325.000 kr. excl. tilslutningsafgifter. Bebyggelsesprocenten er i.h.t. lokalplanen for området 25 og der må bygges i 1½ etage i en højde på max. 8,5 m.

Der vedlægges kort/prisforslag.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det udarbejdede prisforslag godkendes.

Bilag:

Kort/prisforslag

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

**11.****Byggemodning ved Mølhøjvangen i Haverslev, etape 3**

J.nr.: 13.06.04G00. Sagsnr.: 07/19263

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sagen.

Med baggrund i Byrådets beslutning på mødet den 21.12.2007 om igangsætning af projektering og udbud af Mølhøjvangen i Haverslev, etape 3, er der blevet udarbejdet et detailprojekt med tilhørende udbudsmateriale, som er blevet udsendt til 4 entreprenører i indbudt licitation.

Byggemodningen omfatter 9 parceller til eenfamiliehuse, samt 1 parcel, der kan anvendes til eksempelvis sammenbyggede boliger.

Der afholdes licitation mandag den 28.04.2008.

På grund af fremrykningen af Teknik og Miljøudvalgets møde - fra den 13. til den 6. maj 2008 - er det ikke muligt at indskrive licitationsresultatet og de samlede byggemodningsudgifter i dagsordenspunktet.

Der vil foreligge et licitationsresultat samt en samlet økonomisk oversigt til mødet den 06. maj 2008.

Der er blevet udført arkæologiske forundersøgelser i form af gravning af søgerender, og med efterfølgende detailudgravninger på ca. 15 % af det areal, der omfatter den nye byggemodning.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At byggemodningsprojektet og de beregnede samlede byggemodningsudgifter godkendes

At der gives den nødvendige tillægsbevilling på de beregnede samlede byggemodningsudgifter

At der frigives det beregnede beløb til byggemodningen

Bilag:

Byggemodningsudgifter. Samlede overslag - regnskab
Kloakeringsudgifter. Samlede overslag - regnskab

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Byggemodningsudgiften er 2.065.000 kr hvortil kommer kloakeringsudgiften er 405.000



kr.

Det indstilles at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 2.065.000 kr som frigives, samt at der frigives 405.000 fra rådighedsbeløbet kloakering/byggemodning 143 207.

Bilag udsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.



12.

Fastsættelse af grundpriser - Mølhøjvangen i Haverslev - etape 3

J.nr.: 13.06.02S29. Sagsnr.: 08/9781

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet forslag til minimumspriser for de 9 nye byggegrunde/1 dobbeltgrund på Mølhøjvangen etape 3, der skal udbydes til salg i sommeren 2008.

Grundstørrelserne er mellem ca. 925 og 1652 m². Forslagene til minimumspriser ligger mellem 280.000 - 360.000 kr. excl. tilslutningsafgifter.

Ved udarbejdelsen af prisforslaget er der ud over grundstørrelserne taget hensyn til om grundene ligger ud mod de grønne områder eller ud mod Haverslevvej.

I området er der en bebyggelsesprocenten for parcelhusgrundene på 25 og for dobbeltgrunden 35 og der må bygges i 1½ plan i max. 8,5 m. højde.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det udarbejdede prisforslag godkendes

Bilag:

Prisforslag med kort

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

**13.****Udarbejdelse af køreplan for NT ruter 2009, med fremsendte ønsker om ændringer, som vil medføre økonomiske konsekvenser for Rebild Kommune**

J.nr.: 13.05.00P26. Sagsnr.: 08/3943

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med NT's tidsplan for budget 2009 og køreplan 2009/2010, har forvaltningen i brev af 12.02.2008 anmodet kommunens skoler, efterskoler og friskoler om at fremsende eventuelle ønsker til ændring af NT's køreplan for 2009, med frist til den 04.03.2008.

Forvaltningen har efterfølgende modtaget 7 ønsker/forslag til ændring af NT's køreplan for 2009.

I brev af 21.04.2008 fremsender NT kommenterede økonomiske konsekvensberegninger for de 7 ønsker/forslag, som Rebild Kommune har fremsendt til NT, til ændringer af lokalkøreplaner for 2009.

Den samlede ekstra udgift for Rebild Kommune er beregnet til kr. 219.928,00 for de 7 ændringsforslag til lokalrutekøreplan for 2009.

Blenstrup Skole har genfremsendt sit ønske om køreplanændring fra 2007, for rute 380. NT kan fortsat ikke anbefale en udvidelse af telebusordningen, idet man risikerer at en stor del af de ca. 50 personer, der benytter den første morgentur, vil bestille teletaxi. Den beregnede nettoomkostning for den ønskede ændring er på kr. 62.000,00.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At ønsket fra Hellum skole, om ændring af rute nr. 104, til en netto omkostning på kr. 11.500,00, gennemføres

At ønsket fra Skibsted Skole, om ændring af rute nr. 55/383, til en netto omkostning på kr. 8.583,00, gennemføres

At øvrige ønsker om køreplanændringer ikke imødekommes

At udgifterne til evt. godkendte udvidelser indarbejdes i grundbudget 2009

Bilag:

Kommenteret konsekvensvurdering på ønsker til udvidelse/ændringer på kommunalt finansierede ruter.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 2)



Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Det indstilles at forslag

1: rute 104/381 godkendes

2: rute 104 udvides til 2 timers teletaxa søndag aften med hensyntagen til togkøreplanen

6: rute 55/383 godkendes idet Skibsted og Smidie forsøges ligeligt betjent

Øvrige forslag afvises.

Merudgiften indarbejdes i grundbudgettet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

**14.****Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Bælumvej i Terndrup**

J.nr.: 05.01.00K02. Sagsnr.: 07/113

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Genoptagelse af sagen, som er behandlet af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 28. november 2007, pkt. 5.

Det blev godkendt, at den samlede overslagsudgift beregnet af NIRAS på kr. 350.000 skulle finansieres af puljen til vejrenovering, forskønnelse og trafikikkerhed.

NIRAS har udarbejdet trafikikkerhedsprojektet incl. fortov, og der er afholdt licitation over projektet. Ved licitationen modtog kommunen tilbud fra 3 entreprenørfirmaer, og det laveste tilbud var på kr. 628.090.

Samlet projekt.

Trafikkerhedsprojekt:	255.000, - kr.
Fortov	373.000, - kr.
Rådgiver, detailprojekt, udbud og tilsyn:	50.000, - kr.
Uforudsete udgifter:	22.000, - kr.
Samlede udgifter:	700.000, - kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At det samlede projekt gennemføres

At udgiften på beløbet kr. 700.000 finansieres af anlægsbudgettet 2008 til Vejrenovering, forskønnelse og trafikikkerhed, samt at beløbet frigives

At de resterende ikke frigivne beløb på denne konto frigives, idet der overlades til Teknik og Miljøudvalget at disponere over beløbene til projekter

Bilag:

Økonomioversigt 14.05.2008.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

**15.****Reparations- og vedligeholdelsesarbejder af bygværker**

J.nr.: 05.01.00G00. Sagsnr.: 07/10422

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. april 2008 blev der under pkt. 9 om status på trafikikkerheds-, forskønnelses- og cykelstiprojekter anmodet om en frigivelse af kr. 0,764 mio. til løbende vedligeholdelse af bygværker registreret i Rebild Kommune, reparationer på 3 konkrete bygværker samt registrering og eftersyn på endnu ikke gennemgåede bygværker i kommunen.

Idet udvalget besluttede at udsætte sagen med henblik på tilføjelse af nye projekter og en prioritering af disse, inden der træffes valg om igangsætning af nye projekter, blev der ikke frigivet midler til ovenstående arbejder. Af hensyn til gennemførelsen af reparationsarbejderne i den bedste udførelsesperiode anmodes om frigivelse af de nødvendige midler.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der af rådighedsbeløbet for 2008 til forskønnelses- og trafikikkerhedsprojekter frigives kr. 764.000,-

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt - ligesom det indstilles, at der i budget 2009 - 2012 indarbejdes 0,5 mio kr til brorenoveringer, nemlig ca. det beløb som gennemgangen af de 82 broer mv. viser, der skal bruges.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af TM med bemærkning at der tages stilling til evt. indarbejdelse af budgetbeløb til brorenoveringer i forbindelse med behandlingen af Budget 2009 – 12.

**16.****Etablering af regnvandsbassin ved nye boligområder ved Bælumvej i Terndrup**

J.nr.: 06.01.15P20. Sagsnr.: 07/12687

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Ved udbygning af planområdet ved Bælumvej i Terndrup (Ådalen og udstykningen ved Bælumvej 25), foreskriver den gældende spildevandsplan for tidligere Skørping Kommune, at området skal separatkloakeres med forsinkelse af regnvand inden udledning til Skibsted Å.

En del af dette planområde er allerede udbygget (Aadalen i Terndrup), men dette er udført uden forsinkelse af regnvand inden udledning til Skibsted Å. Dette forhold er ikke i overensstemmelse med spildevandsplanen.

I forbindelse med en privat byggemodning ved Bælumvej 25 (lokalplan nr. 213), som er beliggende i samme kloakopland i spildevandsplanen, foranlediger Rebild Kommune etablering af et forsinkelsesbassin, der forsinker regnvand fra begge byggemodninger (hele kloakoplandet) inden udledning til Skibsted Å. Herved vil krav i spildevandsplanen være overholdt for hele kloakoplandet.

Projekteringen af forsinkelsesbassinet er gennemført, og der har den 6. marts været afholdt indbudt licitation med afgivelse af 5 tilbud. Lavestbydende entreprenør er A/S Mortensen og Nymark med et samlet bud på entreprisen på 221.491 kr. ekskl. moms. Hertil kommer udgifter til arkæologiske undersøgelser, geotekniske undersøgelser, projektering, tilsyn samt afsluttende projektkontrol på ca. 188.509 kr. ekskl. moms., i alt 410.000 kr. ekskl. moms.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der frigives kr. 410.000 ekskl. moms fra konto 143211 (overførsel fra 2007 til 2008) til etablering af forsinkelsesbassinet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

**17.****Kloakdispositionsplan og etablering af pumpestation i Støvring Ådale**

J.nr.: 06.01.03P20. Sagsnr.: 07/13593

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Kloakdispositionsplan**

I forbindelse med byggemodning i Støvring Ådale er der udarbejdet en kloakdispositionsplan for hele Støvring Ådale. Kloakdispositionsplanen indeholder en plan for alle kloakanlæg, der skal etableres i hele Støvring Ådale-området, med udgangspunkt i den overordnede dispositionsplan for området. En kloakering af hele Støvring Ådale omfatter i hovedtræk etablering af 28 km kloakledninger, 6 pumpestationer til spildevand og 12 forsinkelsesbassiner til regnvand. Et samlet økonomioverslag for hele Støvring Ådale er ca. 65 millioner kr. (2007-prisniveau).

Kloakdispositionsplanen er udarbejdet i samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma Envidan A/S, og den samlede økonomi til udarbejdelsen er 140.000 kr. ekskl. moms.

Etablering af pumpestation til spildevand

Spildevandet fra hele Støvring Ådale skal pumpes til Renseanlæg Vest i Aalborg Kommune. Som en del af første etape af byggemodningen i Støvring Ådale skal der etableres en pumpestation til spildevand. I den forbindelse afholdes indbudt licitation med deltagelse af 3 pumpeleverandører. Yderligere indhentes tilbud på el/SRO-leverance. Dertil kommer udgifter til projektering og tilsyn i forbindelse med anlægsarbejdet. Licitationsresultat og tilbud på såvel etablering af pumpestation og el/SRO indkommer onsdag den 30. april. Den samlede økonomi vil derfor blive fremlagt på TMU-møde den 6. maj 2008.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der frigives en kassefinansieret tillægsbevilling til kloakdispositionsplan og til etablering af pumpestation

Bilag:

Resultat af indbudt licitation samt tilbudsindhentning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Bilag udsendes til ØK.

Det indstilles at frigive de 950.000 kr - jv bilag - fra kontoen kloakering/byggemodning 143 207.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

**18.
Rebild Gadebelysning A/S**

J.nr.: 05.01.12P00. Sagsnr.: 08/9299

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I forbindelse med etablering af Rebild Gadebelysning A/S har der været afholdt forhandlinger med Skørping Gadelysforening om overdragelse af aktiviteterne til det nye selskab.

Ved disse forhandlinger har Skørping Gadelysforening givet udtryk for, at man ønskede en sikkerhed for, at der ikke efter overdragelse af aktiverne i Skørping Gadelysforening til Rebild Gadebelysning A/S ville ske salg af Rebild Gadebelysning A/S til anden side med henblik på blandt andet at opnå et kommunalt provenue.

Repræsentanter for Rebild Kommune har i forhandlingerne med Skørping Gadelysforening tilkendegivet, at kommunen ikke havde sådanne planer i forbindelse med etableringen af Rebild Gadebelysning A/S.

På baggrund heraf, er det mellem parterne aftalt, at der udarbejdes et dokument, hvoraf det fremgår at Byrådet hverken i indeværende eller kommende byrådsperiode har planer eller intentioner om, at spørgsmålet om ejerforholdet skal tages op.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At forslag til "Dokument i forbindelse med etablering af Rebild Kommunes Gadebelysning A/S" godkendes.

Bilag:

Dokument i forbindelse med etablering af Rebild Kommunes Gadebelysning A/S (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 8)

Skrivelse fra Advokatfirmaet Henrik Christensen og Partnere af 6. maj 2008

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Administrativ bemærkning:

Der er den 7. maj 2008 modtaget skrivelse i sagen fra advokatfirmaet Henrik Christensen & Partnere.

Skrivelsen vedlægges.



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Der udleveredes på mødet revideret forslag til garantierklæring samt skrivelse af 21. maj fra advokatfirmaet Henrik Christensen & Partnere.

Det indstilles, at den reviderede garantierklæring godkendes.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**19.****Godkendelse af varmeprojekt for et delområde af Støvring Ådale.**

J.nr.: 13.03.OOP15. Sagsnr.: 07/5820

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Med henvisning til byrådets beslutning af 28. januar 2008 om at der udarbejdes et projektforslag for fjernvarmeforsyning af et delområde af Støvring Ådale, har Støvring Kraftvarmeværk fremsendt et projektforslag til godkendelse.

Af projektforslaget fremgår det, at det kollektivt varmeforsynede område afgrænses til at omfatte etape 1 og 2 i udbygningsplanen for Støvring Ådale af 12. december 2008. Det er det nye parcelhusområde med ca. 53 parcelhusgrunde, det syd for beliggende offentlige område (demensafsnit m.m.) samt centerområdet ved stationen. Dette område kan forsynes med fjernvarme fra det eksisterende kraftvarmeværk, uden at varmeværket udvides eller ombygges.

Der er således ikke i dette projekt en udbygning af produktionskapaciteten på kraftvarmeværket med en flis-kedel. Den eksisterende produktionskapacitet vil kunne forsyne det fastlagte delområde med fjernvarme.

Der etableres en transmissionsledning fra Jernbanegade til det nye ledningsnet i delområdet og der er ved valg af rørstørrelse forberedt for en evt. fremtidig forsyning af en større del af Støvring Ådale.

I projektforslaget er der lavet en samfundsøkonomisk beregning, der viser, at fjernvarme vil være den bedste løsning til varmeforsyning af delområdet, etape 1 og 2. Der er endvidere lavet en brugerøkonomisk beregning mellem fjernvarme og individuel oliefyring. Den viser at fjernvarme er billigst. Og der er lavet en miljømæssig vurdering, der viser, at samfundsøkonomisk set er emissionerne fra fjernvarme mindst belastende.

Projektforslaget har været sendt i høring ved Naturgas Midt/Nord. Af deres svar fremgår bl.a., at de er enige i, at dette projektforslag er det samfundsøkonomiske bedste, men ikke af den størrelsesorden, som det umiddelbart fremgår af beregningerne i projektet. De mener endvidere, at fjernvarmeværket bør dokumentere, at fjernvarmeværket kan forsyne området. De fremsender endvidere en brugerøkonomisk beregning mellem fjernvarme og naturgas, der viser, at naturgas brugerøkonomisk er ca. 2% bedre end fjernvarme.

Støvring Kraftvarmeværk har kommenteret høringssvaret fra Naturgas Midt/Nord. Heraf fremgår bl.a., at såvel ledningsanlæg som produktionsfaciliteter har den fornødne kapacitet til produktion og levering af varmen til området, uden problemer. Endvidere finder de, at det er svært at afgøre, hvilken forsyningsform, der vil være den billigste for forbrugerne, når forskellen kun er 2 %. Forudsætningerne for beregningerne kan diskuteres.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At varmeprojektet for delområdet af Støvring Ådale, etape 1 og 2, godkendes

Bilag:

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Støvring Ådale – etape 1 og 2. (marts 2008)

Hørings svar fra Naturgas Midt-Nord af 10. april 2008

Kommentarer til hørings svar fra Støvring Kraftvarmeværk 22. april 2008

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 10)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**20.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved Jernbanegade 16-18, Nørager.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/19424

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Forslag til lokalplan nr. 216 for et centerområde ved Jernbanegade 16-18 i Nørager har været i offentlig høring i 8 uger. Forslaget giver mulighed for også at anvende den eksisterende bebyggelse i området som boliger.

I perioden er der indkommet indsigelser/bemærkninger fra 1 part, som er resumeret nedenfor:

Afsender	Indsigelsens indhold	Forvaltningens bemærkninger
Landsforeningen LEV Udvikling for udviklingshæmmede Hvidovre	Oplyser at der i Jernbanegade 18 er et bofællesskab for udviklingshæmmede, der drives i samarbejde med Rebild Kom-mune. Bemærker, at ved en eventuel opsigelse af lejemålet, hæfter kommunen for et evt. under-skud ved salget.	Lokalplanen regulerer ikke ejer- og lejerforhold, så bemærkningen anses ikke for relevant i denne sammenhæng.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At lokalplanforslaget godkendes som en endelig vedtaget lokalplan

Bilag:

Kopi af indsigelse/bemærkning

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 11)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**21.****Fordebat til oplæg om ny lokalplan nr. 218 for Gravlev**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 08/5538

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

På baggrund af 3 konkrete byggeansøgninger er der behov for, at der udarbejdes en lokalplan for landsbyen Gravlev og Støvring Omsorgshjem, der ligger lidt nordvest for byen. Formålet med denne lokalplanproces er dels at få løst uhensigtsmæssighederne mellem "forsamlingshuset" og omsorgshjemmet og dels at vedtage, om og i givet fald hvordan Gravlev i de kommende år skal have mulighed for at udvikle sig.

Baggrund:

Gravlev er en mindre landsby, lidt syd for Støvring, som er karakteristisk ved at ligge på den østvendte skråning mellem en højderyg og Gravlevdalen med Gravlev sø øst for. Det er et meget naturskønt område med unikke herlighedsværdier. Gravlevdalen blev fredet i år 2002 sammen med en del af Lindensborg ådalen og en gen-fredning af Rebild Bakker. Landsbyen, som i Regionplan 2005 er udpeget til et værdifuldt kulturmiljø, er karakteristisk ved at ligge som en randlandsby på skråningen, hvor husene og gårdene ligger ujævnt langs vejen, der har bugtet sig mere end den gør i dag.

I takt med, at landbrugets betydning i området mindskes, bliver landbrugsbygningerne overflødige og de små landsbyhuse udbygges til villaer. For at give Gravlev udvidelsesmuligheder har der i en årrække været udlagt et område på ca. 1 ha i den nordlige del af byen ("plateauet") til boligbyggeri. De seneste byggerier er dog hidtil sket ved knopskydning langs Gravlevvej. Hvis denne tendens fortsætter uhindret kan en del af Gravlevs særkende forsvinde.

Gravlev skole er lukket for mange år siden. Skolen og lærerboliger blev i år 2002 solgt til institutionen Støvring Omsorgshjem, som er en institution for folk, der har et omsorgsbehov eller behov for en pause i livet. På skolens 1. sal er byens "forsamlingshus", men det er uhensigtsmæssigt at have festlokaler ovenpå og boliger for folk, der har behov for ro og måske afstand til alkohol, nedenunder.

For at igangsætte lokalplanprocessen har forvaltningen gennemført en fordebat (vha. en annonce), hvor borgerne har haft mulighed for at komme med forslag og ideer. I perioden er der indkommet 3 henvendelser, som kort er refereret nedenfor. Før offentlighedsfasen forelå 3 konkrete byggeansøgninger og en skrivelse, som er medtaget, idet den er synspunkt i sagen.

		Henvendelsens/ansøgningens indhold:
1.	John Terragni og Annette Bruun Hansen, Gravlevvej 32/34 (henvendelse)	- Mener, at kulturmiljøet skal beskyttes. - Mener, at alle muligheder for nybyggeri og udstykning skal forhindres
2.	Gerda, Mads og Søren Pinstруп, Gravlevvej 10 (henvendelse og byggeansøgning)	- Ønsker, at ændre bygningerne på Gravlevvej 10a, 12 og 14 til 2 lejligheder, fælleshus og udbygge 2 mindre boliger til 2 villaer. - Foreslår en udbygning af legepladsen, som "slås



		sammen med" fælleshuset - Mener, at lokalplanforslaget bør åbne op for vedligeholdelse og udbygning af boligerne for at forhindre dårligt vedligeholdte boliger.
3.	Gravlevforeningen v/ Rene Kure, Jens Ulrich, Lars Krunderup, Peter Koefod, Jacob Foldager (henvendelse)	- Foreslår, at der åbnes mulighed for byggeri af et fælleshus på ca. 200 m ² ved landsbytorvet, til afløsning af forsamlingsalen på Omsorgshjemmet. Fælleshuset skal være fælles ejendom og skal kun kunne lejes af byens egne beboere. - Mener, at fremtidige byggerier skal i "byggestil, placering, dominans og størrelse bidrage positivt til en fortsat harmoni mellem åben natur og landsby"
4.	Jens Foldager, Gravlevvej 20 (byggeansøgning)	- Ønsker at konvertere en lejlighed og en del af driftsbygningerne til et stuehus nr.2.
5.	Støvring Omsorgshjem, Gravlevvej 45 (byggeansøgning)	- Ønsker at konvertere et byggefelt til en forstanderbolig til 4-6 klientboliger og hvis der bygges et forsamlingshus andet sted i byen, ændringer af salen på 1. sal til personalerum, mødelokaler og aktivitetsrum. Det vil frigøre areal i stueetagen til yderligere 2-4 klientboliger.
6.	Hanne Hansen og Poul Erik Brander, Gravlevvej 6 (henvendelse)	- Ønsker, at sagen vedr. byggeri på matr.nr. 2aa, Gravlev by, Gravlev, som ligger i det fredede område, genoptages med henblik på byggeri af bolig.

Ad. 6. Rebild Kommune kan ikke ændre fredningsgrænsen endside åbne for byggeri indenfor Gravlev-fredningens område. Derfor er der meddelt afslag til Hanne Hansen og Poul Erik Brander.

Fra forvaltningens side foreslås en mindre udbygning, hvor der er lagt op til en relativt stram styring af boligernes sokkelkoter, at stilarten bliver mindre byhuse (ikke "parcelhuse"), med bestemmelser for etageantal, facadehøjder samt taghældning. Desuden foreslås, at nye huse placeres ind i landsbyens ikke-regulære struktur og at der ikke udlægges byggemuligheder nærmere Gravlev sø end de nuværende boliger.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der udarbejdes et forslag til lokalplan, hvor der lægges vægt på, at der kan foretages en mindre udbygning, primært på plateauet, og at byggeri skal ske i respekt for kulturmiljøet

Bilag:

Kopi af henvendelser.

Kort over Gravlev fra kommuneplan 2005

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 12)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**22.****Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 221 for et område til boligformål, en tæt/lav boligbebyggelse ved Jættestuevej i Suldrup.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/15447

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet et udkast til lokalplan nr. 221 for ejendommen Hjedsbækvej 354/Jættestuevej i Suldrup, der muliggør opførelsen af 6 boliger som enkelthuse/dobbelthuse på små grunde.

Ejendommen er en tidligere vognmandsforretning, hvor beboelsen ligger ud mod Hjedsbækvej og det ældre garageanlæg inde bagved. Derudover er der et restareal mellem parcelhusene på Jættestuevej og husene langs med Hjedsbækvej. Dette areal har været brugt til have m.m. og der er vejadgang til Jættestuevej herfra.

Ejendommens ejer ønsker området anvendt til 6 boliger som enkelthuse/dobbelthuse i én etage på selvstændige udmatrikulerede grunde med en privat fællesvej udlagt over grundene fra Hjedsbækvej til Jættestuevej.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger

Bilag:

Udkast til lokalplan nr. 221 for et tæt/lav boligområde ved Jættestuevej i Suldrup. (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 13)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**23.****Principiel stillingtagen til skema B for 20 almene boliger ved Mosbæksalle i Støvring for Støvring Boligselskab**

J.nr.: 03.02.00060. Sagsnr.: 08/2923

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Genoptagelse af sagen – sidst behandlet på Byrådets møde den 27.3.08.**

Kuben har på vegne af Støvring Boligselskab fremsendt et skema B for et projekt med 20 boliger på grunden på hjørnet af Mosbæksallé/Hobrovej, syd for rundkørslen.

I november 2006 godkendte Støvring Byråd et projektforslag til 20 boliger i 3 blokke og et skema A med en samlet anskaffelsessum på 23.359.000 kr. Sammen med skema A blev det godkendt, at Støvring Boligselskab udbød projektet i offentlig prækvalifikation med efterfølgende indbudt licitation i fagentrepriser.

Kuben anfører, at der har været afholdt licitation i maj 2007 blandt 5 totalentreprenører, hvor 4 gav bud. Denne licitation blev for dyr, hvorfor der har været forhandlet med entreprenøren, for at få prisen til at holde sig indenfor det i 2008 godkendte rammebeløb på kr. 15.590. Boligselskabet har for at få beløbet til at passe ændret projektet og hævet det godkendte areal med 192 m², hvilket har betydet en forhøjelse af prisen til 27.125.000 kr.. Denne forhøjelse betyder også, at Rebild Kommunes indskud til Landsbyggefonden skal forhøjes fra 1.635.130 kr. til 1.898.750.

Skema B er vedlagt skitser af de ændrede boliger, men ikke et projekt som bestemmelserne i Støttebekendtgørelsen kræver. Det skyldes, at arbejdet er udbudt i totalentreprise, således der endnu ikke er udarbejdet projekt.

Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 5.2.08:

at der tages stilling til dette lidt større projekt

at der tages stilling til om den valgte fremgangsmåde ved udbud kan godkendes.

at der i givet fald stilles krav om at der omgående fremsendes projekt og alle øvrige dokumenter

som er nødvendige for godkendelse af skema B.

Som bilag var vedlagt:

Brev fra Kuben af 25. januar 2008

Brev fra Kuben af 12. februar 2008

Teknik- og Miljøudvalget den 05-02-2008:

Sagen udsættes.

Teknik- og Miljøudvalget den 04-03-2008:

(Der forelå nyt bilag – brev af 12.02.08 fra Kuben): Det indstilles

at projektet skal udbydes i fag- og hovedentreprise. Det undersøges om tidsfristen på pt.

15

måneder mellem skema A og B stadig kan holdes.

**Økonomiudvalget den 12-03-2008:**

Det indstilles

at kommunen fastholder et byggeomfang svarende til det oprindelige projekt.
at projektet udbydes i hoved- og fagentreprise

Byrådet den 27-03-2008:

Godkendt som indstillet af ØK.

Søren Munk, Poul Larsen og Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

Fornyset behandling:

Kuben og Støvring Boligselskab har haft møde med Borgmesteren, hvor de har udtrykt ønske om at sagen bliver genoptaget, og at det bliver godkendt, at projektet kan gennemføres af den af dem udvalgte totalentreprenør, som samtidig skal forpligtes til at udbyde alle underentrepriser i indbudt fagentreprise.

En tilsvarende "konstruktion" har været foreslået i forbindelse med demensbyggeriet.

Samtidig ønskes godkendt, at antallet af støttede lejligheder sættes ned til 18, men større boliger, så det i skema A godkendte areal på 1548 kvm fastholdes og dermed også en anskaffelsessum på 1548 kvm gange 15.590 kr.

De to manglende boliger i projektet ønsker Boligselskabet at opføre i projektet uden støtte.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til det ønskede

Bilag:

Brev fra Kuben af 23.april 2008

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 14)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:

Det indstilles at Byrådets beslutning af 27.3.08 fastholdes - idet det præciseres at bygherren med dennes rådgiver foretager udbuddet i hoved- og fagentreprise.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstilles af TM.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**24.****Godkendelse af årsregnskab 2007 for Skørping og Bælum Ældrecentre**

J.nr.: 03.11.02G00. Sagsnr.: 08/9709

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:**Regnskab 2007 for ældreboliger og servicearealer**

Årsregnskaberne for 2007 vedrørende Skørping og Bælum Ældrecentre er modtaget fra Lejerbo. Regnskaberne er opdelt på henholdsvis ældreboligerne og servicearealerne. Sammen med hvert af de enkelte regnskaber er modtaget Revisionsprotokollat fra statsautoriseret Revisionsfirma KPMG C. Jespersen og driftsbudget for de enkelte afdelinger.

Regnskab 2007	Bælum		Skørping	
	Ældreboliger	Serviceareal	Ældreboliger	Serviceareal
Indtægter	2.218.071	210.734	2.710.472	382.390
Udgifter ekskl. Henlæg.	-1.882.604	-176.163	-2.206.867	-204.256
Resultat	335.467	34.571	503.605	178.134
Henlæggelser primo	42.208	16.514	1.038.393	73.456
Anvendelse af henlæggelser	-160.936	-7.718	-173.345	-67.975
Henlægelse af resultat	335.467	34.571	503.605	178.134
Henlæggelser ultimo	216.739	43.367	1.368.653	183.615

Regnskaber for 2007 forefindes i Sundhedsforvaltningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At regnskaberne godkendes

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13-05-2008:

Indstillingen indstilles godkendt.

Børge Olsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



25. Høringsudkast til praksisplan 2008-2011

J.nr.: 16.00.43P00. Sagsnr.: 08/9720

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Baggrund:

Praksisplanen for almen praksis i Region Nordjylland er udarbejdet af en arbejdsgruppe, der blev nedsat på baggrund af beslutning truffet i Samarbejdsudvalget for læger i maj 2007. Medlemmerne i arbejdsgruppen udgøres af repræsentanter fra almen praksis, repræsentanter fra kommunerne og repræsentanter fra Praksissektoren i Region Nordjylland. Praksisplanen er gældende i perioden 2008-2011.

Praksisplanen udarbejdes for en nærmere fastsat årrække og udarbejdes som minimum hvert fjerde år. Praksisplanen udarbejdes med det formål at sikre en rimelig lægedækning, og at der sker en udvikling af praksissektoren afstemt med andre sociale og sundhedsmæssige foranstaltninger, herunder sygehusvæsenet. I Praksisplanen udpeges og beskrives en række indsatsområder, der kan være medvirkende til at fremme opfyldelsen af Region Nordjyllands målsætninger på sundhedsområdet, herunder specifikt udviklingen for almen praksis.

Inden praksisplanen udarbejdes, skal der ske en høring af de relevante parter, hvorfor et høringsudkast tilsendes disse. Høringsudkastet tilgår kommunerne og de praktiserende læger direkte. Høringen, der tilrettelægges af samarbejdsudvalget, skal afdække parternes ønsker og behov i planlægningsperioden. Høringsperioden strækker sig fra 21. april til 30. maj. Rebild Kommune har fået forlænget høringsfristen fra 21. til 30. maj pga byrådsmødet den 29. maj.

Rebild Kommunen har fundet, at Handicapråd og Ældreråd er relevante høringsparter, hvorfor vedhæftede pixi-udgave af Høringsudkastet tilgår disse direkte sammen med en orientering om, at rådernes eventuelle kommentarer skal være modtaget senest den 13. maj 2008 til Sundhedsudvalgsmødet. På Ældrerådsmøde den 19. maj og Handicaprådsmøde den 26. maj har rådene mulighed for at drøfte sagen, og såfremt der kommer yderligere frem på disse møder, vil det tilgå Byrådet i forbindelse med Byrådets behandling af sagen.

For at diskutere og gensidigt kvalificere et høringssvar har Rebild Kommune inviteret til et fællesmøde med deltagelse af praktiserende læger og repræsentanter fra Rebild Kommune samt Region Nordjylland, Praksissektoren. Mødet er i samarbejde med formand for Lægeforum fastsat til torsdag den 15. maj 2008 kl. 17.00 i Byrådssalen, Støvring.

Rebild Kommune er som udgangspunkt enig i høringsudkastets overordnede anbefalinger. Kommunens endelige høringssvar og handleplan kan dog først udarbejdes på baggrund af ovennævnte møder og høringssvar. Disse behandles af byrådet den 29. maj.

De væsentligste anbefalinger til den fremtidige praksisplan er:

Jævnfør vedhæftede pixi-udgave er der en række områder, hvorpå Rebild Kommune skal handle:

- Målet for praksissektoren er overordnet at levere tilbud om forebyggelse, sygdomsbehandling og terapitilbud samt sikre kontinuitet og koordinering i behandlingen



for borgeren

- o Rebild Kommune finder det i denne sammenhæng oplagt at udvikle §239-aftaler i samarbejde med Region Nordjylland
 - Udfordringer i forhold til ny sygehusstruktur
- o I forbindelse med forringelsen af akutmodtagelser i Sygehus Himmerland finder Rebild Kommune det oplagt at udvikle §239-aftaler i samarbejde med Region Nordjylland samt generelt udvikle aftaler med praktiserende læger
 - Organisering af praksis samt fremtidig struktur på praksisområdet
- o Udenlandske erfaringer bør ses som en inspirationskilde til, hvordan praksispersonale i højere grad end nu kan anvendes i praksis. Dette er også relevant ift. at øge patienttallet
- o Rebild Kommune finder det oplagt at tænke i kompagniskabspraksis og behandlerhuse, herunder muligheder for at kunne tilbyde større og bedre egnede bygninger
- o Det vil være hensigtsmæssigt at øge antallet af ydernumre for den enkelte praktiserende læge
- o Mulige problemer for patienter i forbindelse med overskridelse af 15 km's grænsen skal løses
- o De praktiserende lægers honoreringskrav i forbindelse med overskridelse af 15 km's grænsen skal løses

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At sundhedsudvalget godkender ovennævnte foreløbige høringsvar

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13-05-2008:

Foreløbigt høringsvar tilrettes forud for fællesmøde.

Indstillingen indstilles godkendt.

Børge Olsen og Poul Larsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af SU.

Der udarbejdes forslag til høringsvar til behandlingen i BY.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 120509 Åben Praksisplan_pixiudgave
- 120510 Åben Oversigt over byernes indbyggertal samt over lægepraksis i Rebild Kommune.doc
- 120513 Åben Høringsudkast til praksisplan Region Nordjylland
(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 13. maj 2008, pkt. 6)



26.

Godkendelse af de reviderede vedtægter for Støvring Svømmehal

J.nr.: 18.15.05P24. Sagsnr.: 08/9569

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Som følge af dannelsen af Rebild Kommune d. 1. januar 2007 har den selvejende forening 'Støvring Svømmehal' tilrettet sine vedtægter, så kommunebetegnelsen nu er korrekt.

Der er foretaget ændringer i § 1, 7, 8 og 9.

Af § 8 fremgår det at vedtægtsændringer skal godkendes af Rebild Kommunes Byråd.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At vedtægtsændringerne godkendes

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 14-05-2008:

Indstilling til Byrådets godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 119807 Åben Reviderede vedtægter for Støvring Svømmehal
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 2)

**27.
Boldrup Museum - færdiggørelse af byggeprojekt**

J.nr.: 00.01.00S05. Sagsnr.: 08/9640

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog på det ordinære møde d. 24. april 2008, at godkende licitationsresultatet for nybyggeriet på Boldrup museum. Byggeriet har en samlet økonomisk ramme på 3.080.000 kr. og det endelige licitationsresultat lød på 2.619.552 kr. incl. Rådgiverhonorar. Der tilbagestår således et restbeløb på samlet 460.448 kr. som styregruppen bag projektet har anmodet brugt på yderligere forbedringer i byggeriet.

I udbudsfasen forsøgte styregruppen at skære projektet til i forhold til den samlede beløbsramme, idet der på det tidspunkt var formodninger om et mindre positivt licitationsresultat. Derfor blev følgende elementer taget ud af udbudsmaterialet:

- Flisebelægning 56.250 kr
- Alarm incl. Montering 31.250 kr
- Inventar til staldbygning 118.750 kr
- Brændeovn 31.250 kr.
- Inventar til skolebygning 187.500 kr
- Div. El-installationer 30.000 kr

I alt forbedringer for 455.000 kr. som styregruppen har anmodet om at få mulighed for at forbedre byggeriet for.

Forvaltningen har afholdt møde med Styregruppe og Bestyrelse på Boldrup museum, og vurderer, at samtlige udgifter, med undtagelse af de 187.500 kr. til inventar i skolebygning, vil være af stor betydning for driften af bygningerne, herunder også forhold for dyrevelfærd i staldbygningen.

Det skal yderligere tilføjes, at der i byggeriet er afsat en pulje på 159.924 kr. til uforudsigelige udgifter. Det er bygherrerådgiverens vurdering, at kun ca. halvdelen af det beløb vil blive brugt.

Det vil derfor være forvaltningens indstilling, at ønsket imødekommes delvist. Det betyder, at der tillægges byggeriet en sum på 267.500 kr til flisebelægning, alarm, inventar til stald og diverse el-installationer og at restbeløbet på 192.948 kr. tillægges kommunekassen. Den andel af summen til uforudsigelige udgifter der ikke bruges, kunne overføres til Boldrup museum til køb af inventar i skolebygningen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At der frigives yderligere 267.500 kr. til byggeriet jv. Sagsfremstillingen

At restbeløbet på 192.948 tillægges kommunekassen



At Boldrup museum i forbindelse med endelig regnskabsaflæggelse for byggeriet, bemyndiges til at anvende restbeløbet fra kontoen til uforudsigelige udgifter til inventar i skolebygningen.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 14-05-2008:

- Gitte Rubæk blev erklæret inhabil i sagen
- Indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Det indstilles, at der samlet frigives 340.000 kr. til de angivne formål incl. inventar og at restbeløbet på 120.448 kr. tilgår hovedkassen.

Herudover forudsættes, at evt. uforbrugte beløb til uforudsigelige udgifter tilgår hovedkassen i forbindelse med regnskabsaflæggelsen.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 120138 Åben Licitationsresultat Boldrup
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 3)



28. Udvidelse af Sortebakkehallen

J.nr.: 04.04.00P00. Sagsnr.: 07/737

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

I henhold til Byrådets beslutning på møde d. 28.2.08, om at fortsætte med projekteringen af en ny hal i tilknytning til Sortebakkehallen, har forvaltningen sammen med hallens interessenter, udarbejdet forslag til rammerne for det videre arbejde.

Af Byrådets beslutning fremgår det, at der afsættes en beløbsramme på samlet 13 mio. kr. til projektet, og at der heraf, på investeringsoversigten for 2008, er afsat 3.325 mio. kr. Desuden besluttede Byrådet, at kommunen er bygherre på projektet, og at den nedsatte projektgruppe, inden sommerferien 2008, skal fremkomme med projektbeskrivelse.

Med henblik på at kunne udarbejde projektbeskrivelse med tilhørende byggeprogram og udbudsmateriale, har forvaltningen i den fortsatte proces, arbejdet videre med følgende centrale punkter:

- Udbudsform. Det er forvaltningens indstilling, at den hidtidige praksis i forbindelse med større anlægsarbejder følges, og at projektet udbydes i Hoved- og Fagentreprise. Det indebærer, at Rebild kommune indgår en aftale med en Totalrådgiver om projektering og gennemførelse af byggeriet. I kraft af SKI rammeaftalen (Statens- og kommunernes indkøbs service), kan dette gøres uden yderligere udbud.
- Totalrådgiver. Der indgås en aftale med en Totalrådgiver, som får til opgave at assistere Rebild kommune i forbindelse med udarbejdelse af projektforslag, forprojekt, hovedprojekt og udførelsesfase (byggefase). Det er forvaltningens indstilling, at der indgås en aftale med en totalrådgiver under SKI rammeaftalerne, idet der derved ikke skal iværksættes en udbudsrunde på rådgiverdelen. Forvaltningen har, under forudsætning af valg af udbudsform, indhentet tilbud fra rådgiverfirmaet BASCON, som i forvejen er bygherrerådgiver på "Stubhus" projektet.
 - Tilbud på totalrådgivning (Bilag 1). Her er Bascon totalrådgiver og projekterende, uden forudgående udbud. Projektet fastlægges direkte mellem projektgruppen, styregruppen og totalrådgiveren. Der er indtil videre tale om et overslag, idet eksakt pris ikke kan fastlægges før udbud af hovedentreprise er gennemført.
Overslag vurderes på baggrund af honorarberettiget budget til 12,5 %
 - (11.500.00,00 kr. af 13 mio. kr.) svarende til i alt **1.300.000,00 kr** ekskl. moms.
- Projektorganisering. Byrådet vedtog på mødet d. 28.02.08 en projektorganisering med en Projektgruppe suppleret med to politiske repræsentanter, Søren Konnerup og Gitte Rubæk. Projektgruppen har til opgave at medvirke i udarbejdelse af projektbeskrivelse, og skal som sådan nedlægges når udbudsrunderne iværksættes. Til at medvirke ved udvælgelse af rådgiver og gennemførelse af byggeprojekt nedsættes, efter iværksættelse af udbud af totalrådgiver opgaven:
 - Projektgruppe bestående af en repræsentant for Sortebakkeskolen, tre



repræsentanter for Sortebakkehallen, to repræsentanter for Kultur og fritidsforvaltningen og en bygherrerådgiver. Kultur og Fritidschefen er formand for Projektgruppen.

- Styregruppe bestående af Kultur og Fritidsudvalget og to repræsentanter for Økonomiudvalget. Kultur og Fritidschefen deltager som sekretær. Formanden for Kultur og Fritidsudvalget er formand for Styregruppen
- Tidsplan. Det anbefales, at projektet starter inden sommerferien med involvering af projektgruppen med afholdelse af to brugermøder i hhv. uge 20-21 og uge 25. Efter sommerferien afleveres projektforslag som er udarbejdet på baggrund af det reviderede dispositionsforslag. Herefter afleveres myndighedsforslag i uge 36 hvorefter Hovedforslag udarbejdes sideløbende med myndighedsbehandling. Der afholdes herefter licitation i uge 47 med påtænkt aflevering i uge 32 i 2009.
- Økonomi. Projektets samlede ramme er 13 mio. kr. hvoraf 3.325 mio. kr. er afsat på budget 2008 og resten fremgår af investeringsoversigten. Der må påregnes en del udgifter til rådgiver i løbet af 2008, men i øvrigt vil størsteparten af det samlede anlægsbudget blive anvendt i 2009.
 - Der må påregnes udgifter i 2008 på samlet ca. 1.8 mio. kr. fordelt som følger:

▪ Projekteringsudgifter	400.000 kr
▪ Rådgiverudgifter	1.300.000 kr
▪ Diverse udgifter (trykning mv)	100.000 kr.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

- At byggeriet udbydes i Hoved- og fagentreprise
- At rådgiverfirmaet BASCON vælges som totalrådgiver
- At projektorganisering godkendes
- At tidsplan godkendes
- At den foreløbige økonomiske ramme på 1,8 mio. kr. godkendes, og at der frigives 1,8 mio. kr. af rammen på 3,325 mio. kr. til disponering i 2008.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 14-05-2008:

- Indstilles til økonomiudvalgets godkendelse
- Peder Christensen tog forbehold overfor valg af totalrådgiver, og ønsker rådgiverydelsen sendt i licitation

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

TC, LS, PL indstiller flertalsindstillingen fra KF godkendt med frigivelse af 1,4 mill. kr. til henholdsvis totalrådgivning og trykning. Øvrige relevante bygningsudgifter indgår i en senere bevillingssag.

AW, SM, MB tilslutter sig Peder Christensens tilkendegivelse fra KF med afsættelse af en ramme til udbud af rådgiveropgaven på 200.000 kr.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Bilag:

- 120612 Åben Tilbud vedr. totalrådgivning i forb. med projekt. og udførelse af en ny Sortabakkehal, Bascon
(Tidligere udsendt til møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 4)

**29.****Kommissorium for renoverings- og moderniseringsplan på skoleområdet**

J.nr.: 82.18.OOP16. Sagsnr.: 08/9433

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Baggrunden for renoverings- og moderniseringsplanen for skolerne i Rebild Kommune er at sikre et ensartet tilbud inden for skoleområdet i hele Rebild Kommune. Skolerne er løbende renoveret – men for at få en vurdering af den overordnede status af skolerne i Rebild Kommune og behovene for renovering fremadrettet ønskes en analyse af området igangsat.

Det overordnede formål med at udarbejde en renoverings- og moderniseringsplan for skoleområdet er at skabe de bedst mulige fysiske rammer for folkeskolerne i Rebild Kommune. Delformålene er at sikre den nødvendige kapacitet og en optimal udnyttelse heraf samt sikrer skolebygninger som rammer om moderne og tidssvarende folkeskoler, der er fleksible og velegnede i forhold til den fremtidige pædagogiske udvikling.

Opgavens overordnede formål og delformål opnås gennem tilvejebringelse af følgende resultatmål – jf. målhierarkiet i bilag:

- Moderniserings- og renoveringsplan for skolerne i Rebild Kommune som består af:
 - Status og prognose for behovet fordelt på skoledistrikter
 - Opgørelse over nuværende kapacitet på skolerne
 - Beskrivelser og skitse af udbygnings- og/eller renoveringsbehov for hver enkelt skole
 - Vision for en fremsynet fysisk indretning af folkeskoler i Rebild kommune (ideelt set)
 - Beskrivelse af aktiviteter og muligheder for læring, der skal kunne rummes i en moderne folkeskole
 - Statusbeskrivelser af de fysiske rammer i de nuværende folkeskoler

Renoverings- og moderniseringsplanen skal tage hensyn til:

- Den eksisterende skolestruktur og skoledistrikter (med hensyn til de beslutninger der evt. træffes på specialundervisningsområdet)
- Gældende lovgivning
- Elevprognoser
- Skolepolitikken for Rebild Kommune – herunder at skolens lokaler skal understøtte mulighederne for at imødekomme elevernes forskellige behov og forudsætninger ved at tilbyde fleksible og tidssvarende læringsmiljøer
- Vedligeholdelses- og energimæssige forhold skal cleares med bygningsafdelingen.
- Påbud fra arbejdstilsynet
- Behovet for faglokaler – herunder mulighed for fleksibel indretning så de



tilgodeser flere fagområder.

- Indtænke uderummet som en del af skolens læringsrum
- Ønsket om at sikre børn og voksne et godt lærings-, arbejds- og trivselsmiljø

Der ønskes udarbejdet en statusplan over renoverings- og moderniseringsbehovet for alle 14 folkeskoler samt Skibstedsskolen i Rebild Kommune.

Ekstern rådgiver skal forestå projektet. Der nedsættes en projektgruppe med reference til Børne- og ungdomsudvalget.

Projektgruppen foreslås sammensat som følger:

- ekstern rådgiver
- en skolelederrepræsentant
- en serviceleder fra en af skolerne
- en repræsentant fra bygningsafdelingen
- udviklingskonsulent
- en administrativ repræsentant fra skoleafdelingen
- skolechefen

Analysen gennemføres af ekstern rådgiver med deadline i oktober 2008, således at sagen kan forelægges til politisk behandling i november 2008.

Der er i både 2008 og 2009 afsat 250.000 kr. til udarbejdelse af en renoverings- og moderniseringsplan på skoleområdet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

At kommissoriet godkendes

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet. Det indstilles samtidigt, at beløbet til udarbejdelse af renoverings- og moderniseringsplanen frigives.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt med anmodning om at der i forbindelse med fremlæggelse af renoveringsplanen samtidig gives en indikation af de 3 mest præcerende anlægsprojekter i planen.

Forvaltningen anmodes samtidig om et oplæg til afklaring af særlige fysiske- og planlægningsmæssige forhold vedr. Bavnebakkeskolen.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 119870 Åben Kommissorium.06.05.08



- 119871 Åben Målhierarki
(Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 3)

**30.****Forslag til organisering af SSP-samarbejdet i Rebild kommune**

J.nr.: 00.17.10A23. Sagsnr.: 07/1207

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog den 13. juni 2007 kommissorium for en SSP-arbejdsgruppe.

Arbejdsgruppens opgave var formuleret således:

- At vurdere kvaliteten af den hidtidige organisering af SSP-samarbejdet.
- Vurderingen tager udgangspunkt i afrapporteringen fra februar 2006.
- At afdække, hvilke ressourcer der har været anvendt på området tidligere.
- At udarbejde forslag til en fremtidig organisering af SSP-samarbejdet i Rebild Kommune. Forslaget skal:
 - Beskrive formålet med SSP-samarbejdet i Rebild Kommune
 - Beskrive organiseringen af SSP-samarbejdet i Rebild Kommune sammenholdt med distriktsgrupperne, så der sikres sammenhæng til arbejdet og organiseringen i de lokale distriktsgrupper
 - Beskrive ansvarsfordelingen i forhold til den individorienterede, den specifikke og den generelt forebyggende indsats

Forslaget udarbejdes i overensstemmelse med Den sammenhængende Børnepolitik for Rebild Kommune, Politi- og domstolsreformen, Forvaltningsloven og Folkeskolelovens formålsparagraf. Desuden inddrages afrapporteringen fra februar 2006.

Arbejdsgruppen afsluttede sit arbejde februar 2008. Arbejdsgruppen kommer med følgende anbefalinger i sin afrapportering (bilag):

Ikrafttræden:

Arbejdsgruppen foreslår at den nye SSP-organisering iværksættes pr. 1. 1. 2009.

Organisering:

- Den ny SSP-organisation tager sit udgangspunkt i de eksisterende kommunale samarbejdsfora Det koordinerende Børneteam og De tværfaglige Distriktsteam. Hertil kommer etablering af et særligt SSP-team.
- Krumtappen i SSP-samarbejdet er de syv tværfaglige distriktsgrupper, der fire gange årligt udvides med en repræsentant fra politiet og én af kommunens to Ungdomskonsulenter.
- Der etableres en fuldtids og en halvtids Ungdomskonsulentstilling i Børn og Unge til varetagelse af SSP-opgaver. Konsulenterne refererer til Skolechefen, der har det overordnede ledelsesmæssige ansvar for SSP-samarbejdet i Rebild kommune.

Økonomi:

Den samlede økonomiske ramme for SSP-samarbejdet udgør 623.692,80 kr. i budget 2008. Midlerne stammer fra SSP-aktivitetsmidler i Støvring, Skørping og Nørager



kommuner, samt SSP-lønmidler fra Støvring og Skørping kommuner. Der er i forbindelse med kommunesammenlægningen ikke overført SSP-lønmidler fra Nørager kommune. Arbejdsgruppen anbefaler, at der i forbindelse med budget 2009 afsættes 825.000 kr. til SSP-samarbejdet. Midlerne skal dække løn til 1½ Ungdomskonsulent, samt 100.000 kr. til SSP-aktiviteter.

Der skal således i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2009 afsættes yderligere 200.000 kr. til SSP arbejdet og overføres de ovenfor anførte lønmidler fra Kultur og Fritid til skoleafdelingen.

Forvaltningens kommentarer:

Organisering

Forvaltningen anbefaler, at det undlades at etablere et særligt SSP-team. I stedet udvides det Koordinerende Børneteam med en politirepræsentant og en SSP-konsulent. En sådan organisering af SSP-samarbejdet vil efter forvaltningens vurdering frigøre flest mulige ressourcer til det opsøgende og forebyggende arbejde blandt kommunens unge.

Forvaltningen vurderer at det er hensigtsmæssigt at lave en tydelig skelnen mellem de opgaver der vedrører SSP-samarbejdet og øvrige opgaver der vedrører aktiviteter og politikdannelsen på ungdomsområdet.

Det anbefales derfor at oprette en fuldtids SSP-konsulentstilling med generelle kriminalitetsforebyggende opgaver. Forvaltningen vurderer, at SSP-konsulenten med fordel kan referere til skolechefen og peger på en fysisk placering i skoleafdelingen i Terndrup. Kultur og Fritidsforvaltning, Familieafdeling og Skoleafdeling har udarbejdet et fælles forslag til beskrivelse af SSP-konsulentens arbejdsopgaver.

Desuden anbefales det at bevare en halvtids Ungdomskonsulentstilling.

Ungdomskonsulenten skal varetage opgaver, der vedrører aktiviteter og politikdannelsen på ungdomsområdet. Forvaltningen vurderer, at Ungdomskonsulenten med fordel kan referere til Ungdomsskolelederen og peger på en fysisk placering i Ungdomshuset i Skørping.

Økonomi

Forvaltningen foreslår, at der pr. 1. januar 2009 overføres lønmidler svarende til 185.000 kr. fra Kultur og Fritid til skoleafdelingen. Desuden overføres lønmidler svarende til ca. 65.000 kr. fra skolernes lønkonti til skoleafdelingen. Det medfører en budgetramme på 512.500 kr. til SSP-indsatsen i 2009. Rammen skal dække en fuldtids SSP-konsulentstilling samt 80.000 kr. i SSP-aktivitetsmidler.

Efter overførsel af lønmidler til skoleafdelingen vil Kultur og Fritid have en ramme på 185.000 kr. til en halvtids Ungdomskonsulentstilling.

Ikrafttræden

Forvaltningen peger på en ikrafttræden pr. 1. januar 2009 for at tage hensyn til en høringsfase og eventuelle varsler i forhold til ændringer i ledelsesmæssig reference for nuværende ansatte.

Høring

Det foreslås, at forvaltningens forslag til organisering af SSP-samarbejdet i perioden 2. juni til 30. juni 2008 sendes i høring i skolebestyrelser, skolernes MED-udvalg og Ungdomsskolens bestyrelse inden endelig politisk stillingtagen.

Sagen er på Børne- og Ungdomsudvalgets dagsorden den 14. maj.



Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

At forslag til ny SSP-organisation sendes i høring i skolebestyrelser, skolernes MED-udvalg og Ungdomsskolens bestyrelse i perioden 2. juni til 30. juni 2008.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 14-05-2008:

- Klaus Anker Hansen blev erklæret inhabil i sagen
- Forslaget sendes i høring med den tilføjelse fra Kultur og Fritidsudvalget, at der bør sættes på deltidsstillinger med delvis ansættelse i folkeskolen
- Der skal lægges vægt på ssp konsulenternes opsøgende funktioner i nærområdet
- Stillinger af den karakter skal opslås ledige

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet, med tilføjelse af, at forslaget også indstilles sendt i høring i Ungdomsrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Tilbagesendes til forvaltning/udvalg med anmodning om en præcisering af oplæg/indstillinger til høring.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 107120 Åben Afrapportering SSP, februar 2008.doc
 - 114145 Åben Organisering af SSP-samarbejdet i Rebild kommune
- (Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 5)

**31.****Udkast til dagtilbudspolitik**

J.nr.: 16.05.00P22. Sagsnr.: 07/14101

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog i oktober 2007 kommissorium for udarbejdelse af et forslag til en dagtilbudspolitik. Dagtilbudspolitikken skal i følge kommissoriet være en delpolitik til Den Sammenhængende Børnepolitik. Politikken skal omfatte alle kommunale og private dagtilbud i henhold til dagtilbudsloven.

Dagtilbudspolitikken er udarbejdet efter en milepælsplan og med inddragelse af henholdsvis ledere, medarbejdere og daginstitutionernes forældrebestyrelser. Repræsentanter herfra blev valgt på et stormøde i februar til en følgegruppe og en arbejdsgruppe, der i løbet af foråret har afholdt 7 møder ialt og igennem denne proces har udarbejdet et forslag til en dagtilbudspolitik.

Udkastet til politikken indeholder følgende elementer:

- Vision
- Pædagogisk tilgang
- Trivsel, udvikling og læring
- Helhed for børnene
- Handlingsplan
- Tidsperspektiv

Politikken fremlægges for Byrådet med henblik på høring i bestyrelser for dagtilbuddene indtil den 29. august 2008, hvorefter den fremlægges til endelig politisk godkendelse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller,

- at dagtilbudspolitikken sendes i høring i bestyrelserne for dagtilbud frem til den 29. august 2008.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet, med tilføjelse af, at politikken også sendes i høring i handicaprådet samt offentliggøres på kommunes hjemmeside.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet af BU.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 115572 Åben udkast til dagtilbudspolitik
(Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 10)

**32.****Frigivelse af midler til udbygning- og moderniseringsplan for daginstitutioner**

J.nr.: 16.05.01P16. Sagsnr.: 07/19442

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er på anlægsbudgettet for 2008 afsat 500.000 kr. til udarbejdelse af en udbygnings- og moderniseringsplan for daginstitutionerne. Byrådet godkendte i december 2007 et kommissorium for dette arbejde.

På baggrund af kommissoriet udbød Rebild Kommune rådgiverydelser i forbindelse med udarbejdelse af en moderniserings- og udbygningsplan for daginstitutioner i Rebild Kommune. Der blev på baggrund heraf indgået aftale om løsning af opgaven med Kuben Management for en samlet pris af 420.000 kr., hertil kommer de udgifter Rebild Kommune har til procesomkostninger m.v. i forbindelse med moderniseringsplanen.

På denne baggrund anmodes om frigivelse af 500.000 kr. til udarbejdelse af udbygnings- og moderniseringsplan for daginstitutioner i Rebild Kommune.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller

At der frigives 500.000 kr. fra anlægsbudgettet til udarbejdelse af udbygnings- og moderniseringsplan for daginstitutionerne.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt med bemærkning at det forudsættes at procesomkostninger dækker eksterne omkostninger.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



33. Tildelingsmodel specialgrupper i børnehaver

J.nr.: 16.05.15P21. Sagsnr.: 08/7084

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling:

Rebild Kommune driver to specialgrupper for børnehavebørn. I børnehaven Troldehaven i Skørping er en specialgruppe for børn med varige fysiske og psykiske handicaps, gruppen blev tidligere drevet efter aftale med amtet. I børnehaven Doktorvænget er en specialgruppe for børn med sproglige problemstillinger. Denne gruppe har også hidtil fungeret i kommunalt regi.

Ressourcetildelingen til specialgrupperne i Troldehaven og Doktorvænget har indtil videre fulgt de hidtidige budgetteringsprincipper for tilbudene i henholdsvis amtet og det tidligere Støvring Kommune. Der er behov for at få tilrettelagt ensartede tildelingsmodeller til disse tilbud i Rebild Kommune.

Der er derfor i samarbejde mellem institutionerne, økonomikontoret og dagtilbudsafdelingen udarbejdet en ny tildelingsmodel, som følger principperne for de andre modeller som anvendes i Rebild Kommune.

Modellen består af en grundtildeling som mindsker sårbarheden ved nedgang i børnetallet og som sikrer et fagligt grundlag for tilbuddet. Det resterende budget tildeles institutionen på baggrund af budgetteret antal børn. Der tildeles dels en normaltildeling pr. barn, som svarer til øvrige daginstitutionernes tildeling pr. barn. Derudover kommer en specialtildeling pr. barn. Der reguleres ved ændret børnetal i både opad- og nedadgående retning to gange årligt.

Troldehaven (normeret til 8 børn)	<i>Tildeling pr. barn</i>	<i>Samlet tildeling</i>
Grundtildeling:		800.000 kr.
Normal tildeling pr. barn:	44.739 kr.	357.912 kr.
Specialtildeling pr. barn:	176.789 kr.	1.414.310 kr.
I alt		2.572.222 kr.

For Troldehaven vil en ændring i børnetal medføre en op-/nedjustering af budgettet med (44.739 kr. + 176.789 kr.) = 221.528 kr. pr. barn.

Hvis der i en længere periode er under 6 børn i specialgruppen skal gruppens fremtidige eksistens vurderes.

Doktorvænget (normeret til 6 børn)	<i>Tildeling pr. barn</i>	<i>Samlet tildeling</i>
Grundtildeling (inkl. specialtildeling for 4 børn):		700.000 kr.
Normal tildeling (tilgår normaldelen):	44.739 kr.	268.434 kr.
Specialtildeling:	89.710 kr.	179.420 kr. (for 2 børn)
I alt		1.147.854 kr.

Doktorvænget tildeles – efter eget ønske - en relativ høj grundtildeling, for at sikre tryghed i ansættelsen for medarbejderne i specialgruppen og dermed fastholde den opbyggede faglige kompetence.

Ved ændring i børnetal vil Doktorvængets budget blive op-/nedjusteret med (44.739 kr. + 89.710 kr.) = 134.449 kr. pr. barn. Da grundtildelingen er inkl. specialtildeling for 4
364



børn, vil der ved nedgang i børnetal under 4 børn maksimalt kunne reguleres med to gange specialtildeling.

Modellen betyder følgende konsekvenser for budgettet ved ændring i børnetal:

	7 børn (+ 1 barn)	5 børn (- 1 barn)	4 børn (-2 børn)	3 børn (-3 børn)
Ændring normal tildeling i forhold til opr. budget:	+44.739 kr.	44.739 kr.	-89.478 kr.	-134.217 kr.
Ændring specialtildeling i forhold til opr. budget:	+89.710 kr.	-89.710 kr.	-179.420 kr.	-179.420 kr.
Samlet ændring i forhold til opr. budget	+134.449 kr.	-134.449 kr.	-268.898 kr.	-313.637 kr.

Modellerne har været til høring i bestyrelser og med-udvalg i de to børnehaver, hvor der er opbakning til forslagene.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At tildelingsmodellerne godkendes

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 14-05-2008:

Indstilles godkendt som indstillet

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag:

- 119099 Høringssvar vedr. tildelingsmodel i Troldehaven - Åben Høringssvar på økonomisk tildelingsmodel til specialgruppen i Børnehaven Troldehaven.doc
- 119101 Åben - Høringssvar på budgettildeling i sproggruppen.doc

(Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 14. maj 2008, pkt. 12)



**34.
Orientering Økonomiudvalget**

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling:

1. Personaleforhold
- verserende sager

2. Lokalplanoversigt

3. Arealforhold ved Stubhuset/Højskolen

4. Indvielse af Utzon Centret

5. Aalborg Lufthavn - repræsentantskabsmøde den 17. april 2008

6. Studietur for Kultur- og Fritidsudvalget 11.-15. juni 2008

7. Fødevarerindkøb for skoler og daginstitutioner m.v.

8. Åbent brev fra Sundhedsplejeskerne af 13. maj 2008

9. Salg af areal i Øster Hornum - jordbundsforhold

Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

Bilag:

Lokalplanoversigt

Ordinært repræsentantskabsmøde i Aalborg Lufthavn

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:

Anny Winther orienterede om Borgmesterkredsen/KL drøftelser vedr. koordinering af budgetproceduren for 2009 -

Taget til efterretning.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.