

# REBILD KOMMUNE



## REFERAT

### Økonomiudvalget

**Mødedato:**

Onsdag den 18-06-2008.

**Mødetidspunkt:**

08:00.

**Sted:**

Mødelokale 1, Støvring Rådhus.

**Møde slut:**

14:00

**Fraværende:**

Mette Busk.

Anny Winther deltog ikke i behandlingen af pkt. 26-35 og pkt. 37-44.



---

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
1. Økonomiorientering ultimo maj 2008	382
2. Budget 2009 - dispositionspulje	384
3. "Nye" tiltag / beslutninger vedr. drift og anlæg for budget 2009	385
4. Parcelhusgrunde på Banevænget i Nørager, etape 2	387
5. Indledende drøftelse - Udbudsplan 2008 - 2009	388
6. Driftsaftale mellem Rebild Kommune og Rebild Vandrerhjem	390
7. Evaluering af den politiske og administrative struktur - indledende drøftelse	392
8. Politik for "Mødet med borgeren"	394
9. Kommunikationsstrategi	396
10. Godkendelse af lønpolitik og politik for kompetenceudvikling (delpolitikker)	398
11. Attraktive arbejdspladser for det kommunale personale - hvad gør vi!?	400
12. Personalepolitisk redegørelse 2008	403
13. Henvendelse fra Region Nordjylland vedr. byggegrund til sikret døgninstitution for børn og unge	405
14. Rebild Gadebelysning A/S	406
15. Kommuneplan 2009 - status	408
16. Belægningsarbejder i Rebild Kommune (2008) - frigivelse af bevilling	412
17. Ekspropriation til vejanlæg ved Porsborgparken og frigivelse af midler til arkæologiske undersøgelser	414
18. Etablering af stikvej i Juelstrupparken	416
19. Kloaksanering i Øster Hornum - Frigivelse af anlægsbevilling	418
20. Separering af kloak i Øster Hornum og afskæring af spildevand til Aalborg	420
21. Vurdering af nedlukning eller videreførelse af deponi på Sørup Fyld- og Genbrugsplads	422
22. Resultatlønsaftale for Driftsenhedens tømrerværksted	424
23. Delvandforsyningsplan for Smidieområdet 2007	426
24. Vedtagelse af jordflytningsregulativ i Rebild Kommune	428
25. Status på landbrugsområdet ultimo maj 2008	430
26. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune, Porsborgparken	432



---

27. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område, Porsborgparken i Støvring.	433
28. Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 226 for et boligområde med en tæt/lav boligbebyggelse, Viborgvej 50 i Støvring.	437
29. Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 212 for Skørping Center.	438
30. Tistedvej 13, matr. nr. 68x, Vester Korup by - fredningsklausul	443
31. Kompetenceforhold i forbindelse med dispensationer	445
32. Beskæftigelsesplan 2009	446
33. Ophør af samarbejdet med Vesthimmerlands Kommune vedr. beskyttet beskæftigelse.	448
34. Budgettildelingsmodel for pleje omsorg efter høring	450
35. Afdækning af køkkenområdet i Rebild Kommune	452
36. Analyse af bo- og dagtilbud på voksenområdet	454
37. Sagsbehandlingstider på det sociale område	456
38. Landsbyordning i Hellum	458
39. Tildelings- og konverteringsmodel integrerede daginstitutioner	460
40. Opstart af integrerede institutioner i Støvring og Skørping	463
41. Dagplejens gæstehus	465
42. Øster Hornum Børnehave	466
43. Orientering Økonomiudvalget	467



## 1. Økonomiorientering ultimo maj 2008

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/1056

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Med udgangen af maj er der lavet en overordnet opfølgning på økonomien i forhold til den politiske fremlæggelse, set i relation til den seneste større økonomiopfølgning.

Der arbejdes administrativt løbende videre med et særligt fokus på de områder, der i den seneste opfølgning fik en sur smiley.

Som det blev vist i den seneste opfølgning er det især medfinansieringen og ældreområdet samt skoleområdet, der fortsat kræver stor fokus.

Nedenfor er der sat fokus på lønforbruget med udgangen af maj måned for de enkelte udvalgsområder. Som det fremgår, er lønforbruget umiddelbart på et rimeligt niveau samlet set, men dækkende over store variationer områderne imellem. Det skal bemærkes at barselspuljen, samt særlig overenskomstværn 2008 fortsat teknisk er placeret under økonomiudvalget og ikke forventes udmøntet før senere på året. Med udgangen af maj måned skal det iagttages, at der er udbetalt særlig feriegodtgørelse i april måned, udbetalt 6 ferieuge i maj måned, samt udmøntningen af den ny overenskomst for de færdigforhandlede overenskomstområder, svarende til en stigning på godt 4 %. Resultatet af den nye overenskomst er udbetalt i maj måned for både april og maj måned. Det kan bemærkes, at de nye overenskomster i Rebild kommune betyder en samlet månedsvis lønstigning på ca. 2,5 mio. kr. for hver af de resterende måneder af året, svarende til ca. 0,34 % pr. måned.

<b>LØNFORBRUG ultimo maj</b>	<b>Opr. vødt. Budget 2008</b>	<b>Korr. vødt. Budget 2008</b>	<b>Forbrug 2008 pr ult. 5-2008</b>	<b>Forbr. pct 2008 [jan-maj]</b>	<b>Forbr. pct 2007 [jan-maj]</b>
<b>10 Arbejdsmarkedsudvalg</b>	<b>27.557.060</b>	<b>29.291.130</b>	<b>6.812.279</b>	<b>23,26</b>	<b>27,41</b>
<b>20 Børn og Ungdomsudvalg</b>	<b>367.305.560</b>	<b>366.352.038</b>	<b>156.596.845</b>	<b>42,74</b>	<b>42,12</b>
<b>30 Kultur og Fritidsudvalg</b>	<b>13.739.210</b>	<b>13.713.480</b>	<b>6.611.187</b>	<b>48,21</b>	<b>44,78</b>
<b>40 Sundhedsudvalg</b>	<b>188.999.190</b>	<b>191.224.210</b>	<b>78.047.748</b>	<b>40,81</b>	<b>42,68</b>
<b>50 Teknik og Miljøudvalg</b>	<b>20.131.770</b>	<b>21.543.640</b>	<b>9.461.210</b>	<b>43,92</b>	<b>38,85</b>
<b>60 Økonomiudvalg</b>	<b>119.748.440</b>	<b>119.180.450</b>	<b>44.780.982</b>	<b>37,57</b>	<b>42,01</b>
<b>I alt</b>	<b>737.481.230</b>	<b>741.304.948</b>	<b>302.310.251</b>	<b>40,78</b>	<b>41,79</b>

I forhold til den finansielle side af opfølgningen kan det oplyses at der er faldet dom i landsrettet omkring fradrag for særlige forhold vedr. byggemodninger. Afgørelsen betyder at en række køber skal have tilbagebetalt en del af grundskylden for de seneste 5 år. Der er ikke pt. fuldstændig klarhed over det samlede omfang, da der den resterende del af året skønnes løbende at komme nye sager til. Det samlede omfang skønnes pt. til at betyde en tilbagebetaling til grundejere i Rebild Kommune i størrelsesordenen 3 mio. kr. Det betyder samtidig at grundskylden fremadrettet vil falde i forhold til det nu kendte niveau. Landsretsafgørelsen gælder samtlige kommuner i Danmark. Der er ikke pt. kendskab til om kommunerne får nogen kompensation via bloktilskud eller lignende.

**Befolkning og likviditet**

Nedenfor ses udviklingen i befolkning og likviditet måned for måned. Som det fremgår er befolkningstallet, som opgøres primo hver måned, opgjort til 28.863 i juni, hvilket er en stigning på 107 borgere siden årsskiftet. Likviditeten er opgjort, som et gennemsnit af de seneste 12 måneder svarende til 119,1 mio. kr., mens gennemsnittet for maj måned udgør 123,8 mio. kr.

Udvikling i befolkning og likviditet						
likviditet i mio. kr.	januar	februar	marts	april	maj	juni
Befolkning	28.756	28.804	28.820	28.811	28.820	28.863
Mdr. gennemsnit	121,5	99,9	123,9	133,8	123,8	
Gns. Likv. I 12 mdr.	107,3	109,6	112,9	116,2	119,1	

**Fraværstatistik**

Nedenfor ses tabel med fravær i Rebild Kommune opgjort pr. 31.03.2008 (01.04.07-31.03.08). Den samlede fraværsporcet er opgjort til 8,9 %, hvilket inkluderer sygdom, graviditetsgener, barselsorlov, barns 1. sygedag og fravær i øvrigt. Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag. Opdaterede tal fra april modtages medio juni 2008.

Fravær i Rebild Kommune 2008 (pr. 30. april 2008)								
	Antal ansatte	Fraværsdage i alt	Fraværsporcet	Sygdom	Graviditetsgener	Barsel	Barns 1. sygedag	Fravær i øvrigt
I alt	2.434	50.204	9,0%	5,5%	0,4%	1,7%	0,2%	1,2%

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At økonomiorienteringen tages til efterretning

**Bilag:**

Oversigt over forbrug pr. sektor ultimo maj 2008  
Diverse oversigter (befolkning, likviditet m.v.)

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles taget til efterretning.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**2.****Budget 2009 - dispositionspulje**

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/7558

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

På Økonomiudvalgets møde i april blev forvaltningen anmodet om at fremkomme med forslag til, hvorledes en dispositionspulje på 3 mio.kr. kunne etableres. Af hensyn til puljens størrelse og hensynet til fastholdelse af kommunens serviceniveau, stiller chefgruppen ikke forslag om reduktioner indenfor lønkonti eller forslag om mere omfattende ændringer.

Chefgruppen har drøftet problemstillingen og vil foreslå, at følgende områder indgår i det videre budgetarbejde:

**Udnyttelse af stordriftsfordele på indkøbsområdet**

Ved anvendelse af centralt indgåede obligatoriske indkøbsaftaler. Det vurderes, at potentialet for 2009 vil være mindst på ca. 2 mio.kr. Der vil efterfølgende skulle udarbejdes en liste over, hvilke områder der vil skulle indgå i aftalerne og i hvilken form de indgås (fx eget udbud, SKI-aftale, andet indkøbssamarbejde o.lign.).

**Nedjustering af forventningerne til størrelsen af barselpuljen**

I 2007 blev der konstateret et væsentligt mindre forbrug af barselpuljen en oprindeligt budgetlagt på ca. 3 mio.kr.. Denne tendens ser ud til at fortsætte i 2008. Forvaltningen foreslår, at puljen reduceres med 1 mio.kr., således der stadig vil være plads til et øget antal barsler indenfor puljens rammer.

Alternativt til de ovenstående forslag kan chefgruppen pege på øgede indtægter i form af gebyrer for sagsbehandling (eksempelvis på byggesagsgebyrer) og brugerbetaling (eksempelvis på SFO-området).

Sagen fremlægges til Økonomiudvalgets drøftelse.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes med henblik på tilkendegivelser til forvaltningen vedrørende det videre arbejde med budgettet for 2009.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Nærmere stillingtagen til dispositionspuljen afventer budgetbehandling og behandling af indkøbsområdet i august.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**3.****"Nye" tiltag / beslutninger vedr. drift og anlæg for budget 2009**

J.nr.: 00.01.00S00. Sagsnr.: 08/7558

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget besluttede på det seneste møde at drøfte investeringsplan 2009-12 med henblik på den videre budgetbehandling. I den anledning er der udarbejdet en oversigt indeholdende 3 kategorier af projekter.

1. Projekter indeholdt i overslagsbudgettet for 2009, besluttet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2008, indeholdende markerede forslag til ændringer efter forvaltningens nærmere vurderinger af konkrete projekter.
2. Projekter, der er politisk besluttet/bearbejdet siden vedtagelsen af budget 2008 og frem til primo juni 2008.
3. Projekter, der ikke er politisk behandlet, men hvor der har været drøftelser, eller hensigtserklæringer i løbet af året, herunder investeringsbobler fra visionsseminaret, samt kommende projekter i 2009 som følge af nødvendige investeringer.

Det bemærkes, at kommunerne kan blive pålagt en anlægsramme i 2009, i lighed med 2008, og i den forbindelse er eventuelle overførsler/udskydelse af projekter for 2008 ikke indeholdt i oversigten.

Der er endvidere vedlagt en oversigt over nye tiltag besluttet på byrådsmøder siden vedtagelsen af budget 2008. Det er alene byrådsbehandlede sager, der er medtaget. Oversigten indeholder derfor ikke eventuelle øvrige budgetudfordringer for 2009-12, som har været drøftet på udvalgsmøder eller i administrationen.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At investeringsplanen for 2009-12 drøftes med henblik på at fastsætte anlægsniveauet i basisbudgettet for 2009-12, samt

At oversigten over beslutninger vedr. driften 2009-12 drøftes



**Bilag:**

Oversigt over investeringsplan, samt opstilling af nye tiltag for budget 2009-12  
Budget 2009-12 - oversigt over nye beslutninger m.v. (drift)

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Drift:

De af By tidligere besluttede merudgifter for 2009 og overslagsårene indarbejdes i grundbudgettet. De anførte tilkendegivelser indgår i den videre budgetbehandling.

Anlæg:

Der arbejdes i grundbudgettet videre med en samlet ramme på 100 mill. i udgifter og 30 mill. kr i indtægter svarende til en nettoramme på 70 mill. kr.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



#### **4. Parcelhusgrunde på Banevænget i Nørager, etape 2**

J.nr.: 13.06.00P20. Sagsnr.: 08/11988

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

#### **Sagsfremstilling:**

Nørager Borger- og Håndværkerforening har ved brev af 23. maj 2008 påpeget, at der kun er to grunde tilbage på Egebakken og ligeledes kun to grunde tilbage på Banevænget.

Forvaltningen er opmærksom på, at grundsalget er gået godt i Nørager, hvor der er solgt 5 grunde siden 1. januar 2007. Forvaltningen har derfor som oplæg til budget 2009 foreslået afsat penge til byggemodning af Banevænget, etape 2, der indeholder 11 grunde.

#### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At spørgsmålet om byggemodning af Banevænget, etape 2 indgår i budgetlægningen for 2009 og

At Nørager Borger- og Håndværkerforening svares i overensstemmelse hermed

#### **Bilag:**

Oversigtskort

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Byggemodningsudgiften (3 mill. kr.) indarbejdes i budget 2009. Det tilkendegives at tilrettelæggelse af udbud mv. kan iværksættes i 2008.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



## 5. Indledende drøftelse - Udbudsplan 2008 - 2009

J.nr.: 00.01.00P22. Sagsnr.: 08/9031

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

I forbindelse med vedtagelsen af Rebild Kommunes Servicestrategi blev det besluttet, at der årligt skal udarbejdes en udbudsplan indeholdende dels nye områder Byrådet ønsker konkurrenceudsat og dels en oversigt over øvrige områder, hvor der planlægges EU-udbud/genudbud.

Formålet med Udbudsplanen er dels at sikre løbende fokus på at nå Byrådets målsætning om, at 25 % af de opgaver (målt på IKU-faktoren), der kan konkurrenceudsættes, rent faktisk er blevet konkurrenceudsat når vi når 2010, dels at tjene som planlægningsredskab for administrationen idet blandt andet EU-udbud er ressourcekrævende at gennemføre.

IKU-faktoren angiver i hovedtræk andelen af udgifter til opgaver, der løses af andre end kommunen selv tillagt værdien af de opgaver, hvor kommunen selv af vundet et udbud, set i forhold til den samlede mængde udgifter. Forvaltningen har som orientering udarbejdet en oversigt over status på regnskab 2007 med angivelse af de største leverandører indenfor de enkelte sektorområder. Se vedhæftede bilag. Heraf fremgår det, at IKU for Rebild Kommune i 2007 ligger på 24,6 %.

Herudover har forvaltningen udarbejdet et idékatalog over mulige områder, der kan konkurrenceudsættes til drøftelse samt over hvilke EU-udbud/genudbud, der påregnes gennemført i perioden 2008/09.

Byrådet anmodes om at fremkomme med tilkendegivelser af, hvilke områder forvaltningen skal arbejde videre med med henblik på fremlæggelse og endelig beslutning i august/september. Forinden vil der jf. personalepolitikken og udbudspolitikken skulle ske den fornødne medarbejderinddragelse og høring ligesom de valgte områder vil kunne konkretiseres yderligere.

### Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Byrådet fremkommer med tilkendegivelse af, hvilke områder der overvejes konkurrenceudsat

At sagen høres ved relevante personalegrupper med henblik på endelig stillingstagen på Byrådets møde i august/september 2008

### Bilag:

Idékatalog - Udbudsplan 2008/2009

Opgørelse af IKU-faktor for 2007 med oversigt over de største leverandører



Indikator for konkurrenceudsættelse - IM nøgletal

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

På baggrund af drøftelsen udarbejdes revideret liste over områder der overvejes konkurrenceudsat i 2008/09 til sagens behandling i BY

Thorkild Christensen tilkendegav han ikke kunne tiltræde overvejelsen om at konkurrenceudsætte materielgårdsområdet.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



## 6. Driftsaftale mellem Rebild Kommune og Rebild Vandrerhjem

J.nr.: 04.12.00P00. Sagsnr.: 08/3940

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

### Sagsfremstilling:

Som orienteret på seneste møde i Økonomiudvalget arbejdes der hen imod at indgå en langsigtet driftsaftale mellem Rebild Kommune og Den selvejende Institution Rebild Vandrerhjem. Formålet med aftalen er at sikre en fortsat drift af Vandrerhjemmet dog således, at det i den fremtidige aftale sikres, at Vandrerhjemmet på sigt i større grad bliver selvfinansierende i form af større indtægt fra forpagtningsafgift og lejeindtægt.

Forretningsmodellen er således, at Den selvejende Institution ejer og vedligeholder bygninger og inventar, og at den daglige drift og udlejning er bortforpagtet. Den Selvejende Institution får sine indtægter i form af forpagtningsindtægt (afhængig af omsætningen), husleje fra forpagterboligen samt kommunalt tilskud. Forpagteren får sine indtægter i form af lejeindtægter, salg af linnedpakker samt forplejning.

Der har været afholdt møde den 14. februar og der afholdes endnu et møde den 10. marts. Forinden mødet den 10. marts er det aftalen, at aftaleudkastet har været drøftet i Vandrerhjemmets bestyrelse. Der vil på Økonomiudvalgets møde kunne orienteres om resultatet af mødet og den fremtidige model der arbejdes med.

Vandrerhjemmet har henvendt sig angående udbetaling af underskudsgaranti for 2006 på 42 t.kr. Byrådet har efterfølgende udsat stillingstagen hertil indtil det samlede aftalegrundlag er på plads. Garantien på op til 150.000 kr. er givet i forbindelse med Skørping Kommunes vedtagelse af budgettet den 12. oktober 2005 (protokoludskrift vedlagt). Rebild Kommune er ved kommunesammenlægningen indtrådt i Skørping Kommunes forpligtelser, herunder udbetalingen af underskudsgarantien. Imidlertid kan udbetalingen af underskudsgarantien ses i forhold til likviditetseffekten i 2008. Dette forhold indgår i drøftelserne med Vandrerhjemmet. Det kan oplyses, at der efter aftale med Vandrerhjemmet a conto er udbetalt 100.000 kr. til dækning af underskudsgaranti i 2006 samt årligt tilskud i 2008.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes

### Bilag

Protokoludskrift fra Byrådsmødet den 12. oktober 2005 (Skørping Kommune) siderne 93 og 99.

Udkast til driftsaftale mellem Rebild Kommune og Den Selvejende Institution Rebild Vandrerhjem.

### Beslutning i Økonomiudvalget den 12-03-2008

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Sagen drøftedes.



Forelægges til behandling for ØK igen efter nærmere drøftelser med Vandrehjemmets bestyrelse.

**Fornyset behandling 18. juni 2008:**

Forvaltningen har indhentet yderligere oplysninger fra Rebild Vandrerhjem herunder vedlagte budget frem til 2012. Heraf fremgår det, at der årligt er afdrag på lån på 180.000 kr. samt at der stort set er balance mellem indtægter (incl. kommunalt tilskud på 250.000 kr.) og udgifter.

Bestyrelsen er blevet anmodet om at se om indtægtsgrundlaget kan øges, dvs. sætte fokus på prisen for overnatning, forplejning, linnedpakker m.v.

Det vurderes på det nu fremsendte og foreliggende budgetgrundlag, at det vil være vanskeligt på kort sigt reelt at gennemføre den tidligere skitserede finansieringsmodel i det bestyrelsen for Vandrerhjemmet er af den opfattelse, at indtægterne for nuværende ikke vil kunne øges markant.

Herudover mangler der stadig konkret stillingtagen til udbetaling af underskudsgaranti fra 2006.

Sagen fremlægges til Økonomiudvalget til drøftelse med henblik på skitsering af den fremtidige driftsaftale og finansiering af Vandrerhjemmet.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes med henblik på stillingtagen til det videre forløb.

**Bilag:**

Udkast til driftsaftale (er også udsendt ifm. mødet den 12.03.08)

Budget 2008 - 2012 fremsendt fra bestyrelsen.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Det besluttedes at fastholde aftaleudkastet med opstart af aftalen fra 2009.

Den opgjorte underskudsgaranti fra 2006 på 42.000 kr. tillægges tilskuddet for 2008 på 250.000 kr.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**7.****Evaluering af den politiske og administrative struktur - indledende drøftelse**

J.nr.: 00.01.00A00. Sagsnr.: 08/11945

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Sammenlægningsudvalget fastlagde på møder i løbet af foråret 2006 den overordnede politiske og administrative struktur i Rebild Kommune. Der indledtes i januar 2006 med beslutninger om den overordnede politiske og administrative organisering, efterfulgt i april og maj 2006 med en nærmere stillingtagen til opgaver og administrativ organisering af forvaltningerne på afdelingsniveau.

I forbindelse med beslutningen om at etablere en politisk struktur med et Økonomiudvalg og 5 Fagudvalg med tilhørende stabs- og fagforvaltninger, blev samtidig truffet beslutning om

- *at den valgte politiske og administrative organisering evalueres inden udgangen af første byrådsperiode. (SaU d. 26.01.06 pkt. 02.)*

På denne baggrund ønskes en indledende drøftelse af de politiske forventninger til såvel omfanget som tilrettelæggelsen af en sådan evaluering med henblik på forvaltningens videre arbejde med sagen.

Blandt de spørgsmål der kan rejses i forhold til en evaluering er bl.a.:

- procedure for evaluering herunder: tidsmæssigt forløb, hvem skal involveres i evalueringen, hvem skal forestå denne og evt. inddragelse af ekstern bistand.

Mere specifikt kan evalueringen eksempelvis omfatte følgende spørgsmål:

- Erfaringer med nuværende politisk struktur og herunder overvejelser om ændringer.
- Erfaringer med den nuværende administrative struktur og herunder overvejelser om ændringer.
- Den politiske opgavefordeling
- Samarbejdet mellem politisk og administrativ struktur
- Administrativ samarbejde og koordinering
- Struktur set i forhold til nuværende og kommende opgaver og udfordringer

En stillingtagen til hvorledes en evaluering skal tilrettelægges, bør bl.a. tage afsæt i en vurdering af hvorvidt der påregnes/ønskes væsentlige ændringer i forhold til den nuværende situation, eller der alene påregnes/ønskes mindre justeringer, idet evalueringen af – især den administrative organisation – for både ledere og medarbejdere medfører usikkerhed i større eller mindre grad og i et vist vil kunne tage fokus fra løsning af kerneopgaver i en kortere eller længere periode.

Til inspiration vedlægges et kort oplæg fra KL vedrørende evaluering.



**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At proceduren for evalueringen af den politiske og administrative organisation drøftes indledende m.h.p. at give forvaltningen retningslinjer for det videre arbejde med sagen.

**Bilag:**

Oplæg fra KL

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Det besluttedes at afholde et temamøde for BY om sagen forinden videre stillingtagen (forventelig ultimo oktober 2008).

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



## **8. Politik for "Mødet med borgeren"**

J.nr.: 00.01.00P00. Sagsnr.: 07/3151

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Sagsfremstilling:**

I forlængelse af tidligere behandling, fremsendes forslag til politik "Mødet med borgeren - dine rettigheder og pligter".

Forslaget har været fremlagt i offentlig høring. Der er indkommet et høringssvar fra Rebild Kommunes Handicapråd.

Høringssvaret er indarbejdet i politikken og rettelserne fremgår af tilknyttede bilag. Ligeledes er ændringerne indarbejdet i forslag til folder.

### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslaget godkendes

### **Bilag:**

Bilag udsendes sammen med Sundhedsudvalgets dagsorden.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

### **Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt med bemærkning om, at Handicaprådets yderligere forslag til implementering af politikken også iværksættes, samt at navnet på politikken ændres i overensstemmelse med Handicaprådets forslag.



**Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilling godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med justering af politikens benævnelse til "Politik for dialogen og mødet med borgeren".

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Bilag:**

- 128656 Åben Forslag til politik for Mødet med borgeren m. ændringer  
jfr. høringssvar
  - 128669 Åben Folder med rettelser jfr. høringssvar
  - 128085 Høring vedr politik for mødet med borgeren -  
Åben Handicaprådets høringssvar\_politik for mødet med  
borgeren.doc
- (Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 9)



## 9. Kommunikationsstrategi

J.nr.: 00.13.06P22. Sagsnr.: 08/970

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

### Sagsfremstilling:

*"Kommunikation i Rebild Kommune" er grundlaget for kommunens kommunikation både internt og i forhold til omverdenen.*

### Fra visionsgrund til kommunikationskultur

Strategien bygger på kommunens visions- og værdigrundlag og udstikker de overordnede retningslinjer for, hvordan man opbygger en kommunikationskultur baseret på åbenhed og tillid.

Der er ikke tale om en brandingstrategi, men det siger sig selv, at Rebild Kommune har gavn af at være kendt som en kommune, hvor medarbejderne kommunikerer åbent og professionelt med hinanden og med borgere, virksomheder, presse etc.

### Fleksibilitet og decentralisering

Et andet vigtigt fundament er fleksibilitet. Selv om strategien giver eksempler på, hvordan forskellige kommunikationsformer kan bruges i forskellige sammenhænge, så ligger det i både dens ånd og bogstav, at kommunikationen skal tilpasses den enkelte situation. Ansvar for herfor ligger i høj grad hos den enkelte medarbejder, institution eller afdeling. Strategien lægger således op til en meget decentraliseret kommunikationsstruktur, hvor alle medarbejdere har et ansvar for, at medarbejdere, kolleger, chefer, borgere osv. er velinformerede, og hvor ejerskabet til kommunikationen er decentraliseret.

### Praktiske redskaber

Som hjælp til at føre strategien ud i livet vil der blive udarbejdet forskellige manualer, som dækker medarbejdernes praktiske behov i hverdagen.

Manualerne vil tage hensyn til kommunens decentrale struktur. For eksempel vil der blive udarbejdet en designmanual med skabeloner til forskellige typer kommunikation (breve, pjecer, powerpoint mv.). Skabelonerne udformes således, at institutionerne kan bruge Kommunens overordnede design med mulighed for at tilpasse det deres eget grafiske udtryk, egne logoer etc.

Ligeledes vil strategien kunne følges op af kommunikationskurser.

### Høringsfase

"Kommunikation i Rebild Kommune" har i maj måned været i høring blandt kommunens ledere og i Hovedudvalget. Der er kommet enkelte kommentarer og forslag, som er søgt indarbejdet. Således er rammerne for medarbejdernes ret til at udtale sig til medierne om eget sagsområde blevet præciseret.

### Indstilling:

Forvaltningen indstiller:

At Kommunikationsstrategien godkendes.



**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Godkendt med enkelt redaktionel ændring.

("En kommune der opleves som en moderne og veldrevet *offentlig* virksomhed")

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Bilag:**

- |          |      |                       |
|----------|------|-----------------------|
| - 129670 | Åben | Høringssvar           |
| - 111299 | Åben | Komm.strategi Vers. 4 |

**10.****Godkendelse af lønpolitik og politik for kompetenceudvikling (delpolitikker)**

J.nr.: 81.00.00P22. Sagsnr.: 07/7464

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

Hovedudvalget nedsatte i efteråret 2007 to arbejdsgrupper, der fik til opgave at udarbejde forslag til to nye delpolitikker for Rebild Kommune om hhv. løn og om kompetenceudvikling. Begge delpolitikker skulle fungere som et supplement til de personalepolitiske mål og værdier, som Sammenlægningsudvalget vedtog i december 2006.

Hovedudvalget forholdt sig til to næsten færdige forslag til lønpolitik og politik for kompetenceudvikling på sit møde den 26. februar 2008, hvorefter delpolitikkerne var i høring i hele MED-organisationen, dels mundtligt på det personalepolitiske temamøde den 1. april, dels i form af en skriftlig høringsfase med frist den 1. maj. Herefter behandlede Hovedudvalget endeligt de to forslag til delpolitikker på deres møde den 27. maj, hvor begge blev indstillet godkendt. Hovedudvalgets nærmere kommentarer fremgår af det medfølgende bilag.

**Forslag til lønpolitik**

Lønpolitikkenes hovedformål er at give inspiration til, hvordan de dele af lønnen, som forhandles lokalt i Rebild Kommune, kan anvendes. De lokale løndelev bidrage til anerkendelse og honorering af den gode arbejdsindsats og til at fastholde og rekruttere kompetente medarbejdere. Formålet er at understøtte og fremme god opgaveløsning.

Personalegoder forbindes ofte med attraktive arbejdspladser, og politikken lægger derfor op til, at det skal være muligt at benytte personalegoder, som medfører bruttotræk, i Rebild Kommune.

Lønnen kan bruges som ledelsesredskab til at understøtte det fælles mål om at være den mest attraktive kommune i Nordjylland. Politikken åbner desuden op for, at det lokalt kan aftales at bruge løndelev til uddannelse.

**Forslag til politik for kompetenceudvikling**

Formålet med politik for kompetenceudvikling er at synliggøre og prioritere arbejdet med at udvikle den enkeltes og organisationens kompetencer. Samtidig skal politikken bidrage til at skabe en læringskultur, der er karakteriseret ved kendskab til retning og mål, åbenhed og nysgerrighed, accept af fejl og eksperimenter, rum for refleksion samt udfordringer og uventede situationer.

Politikken giver inspiration til, hvordan Rebild Kommune kan arbejde med såvel organisatorisk som individuel kompetenceudvikling, ligesom det slås fast, at det er et fælles ansvar at skabe udvikling og læring hos både den enkelte og i organisationen. Det er derfor et krav til alle medarbejdere i Rebild Kommune, at man er villig til både at udvikle egne kompetencer og at bidrage til udviklingen af opgaverne i kommunen.

Arbejdet med de to delpolitikker er i øvrigt nærmere beskrevet i den personalepolitiske redegørelses afsnit 4.



Lønpolitikken og politik for kompetenceudvikling vil bidrage til at skabe rammerne for arbejdet med attraktive arbejdspladser i Rebild Kommune, ligesom det vil understøtte mulighederne for at rekruttere og fastholde den kompetente arbejdskraft, som kommunen har brug for for fortsat at kunne løse og udvikle de kommunale opgaver.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At lønpolitikken godkendes

At politik for kompetenceudvikling godkendes

**Bilag:**

Forslag til lønpolitik

Forslag til politik for kompetenceudvikling

Uddrag af referat af Hovedudvalgets møde den 27. maj 2008

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**11.****Attraktive arbejdspladser for det kommunale personale - hvad gør vi!?**

J.nr.: 81.04.00P00. Sagsnr.: 08/9836

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget besluttede på mødet 16.04.08 at administrationen i juni skulle komme med et katalog over mere konkrete initiativer til fremme af attraktive arbejdspladser i Rebild Kommune - på baggrund af oplæg og drøftelser på visionsseminaret samt opsamling og drøftelser i Hovedudvalget.

**Baggrund**

Trivsel og attraktive arbejdspladser har været på dagsordenen siden forberedelserne til Rebild Kommune. Indenfor det seneste år har chefgruppen flere gange drøftet hvordan der kan arbejdes med attraktive arbejdspladser, Byrådet bevilgede 500.000 kr i forbindelse med budgettet for 2008 og havde emnet oppe på visionsseminar i april, også Hovedudvalget har beskæftiget sig med emnet.

Hovedudvalgets drøftelser førte til en henvendelse til samtlige Lokaludvalg, der blev bedt om at forholde sig til hvad der opleves som attraktive arbejdspladser hos dem, og sætte gang i en realisering heraf. Lokaludvalgene har siden indsendt forslag og ideer. Hovedudvalget har senest på møde 27.05.08 drøftet tilbagemeldinger fra Lokaludvalgene samt notatet: Initiativer i forhold til attraktive arbejdspladser (bilag) og indstillet at de forslag som kræver principiel politisk stillingtagen behandles af Økonomiudvalget.

**Hvad er attraktive arbejdspladser?**

Arbejdet med attraktive arbejdspladser har vist, at hvad der opleves som en attraktiv arbejdsplads er individuelt. Der kan altså ikke defineres "en attraktiv arbejdsplads", men man må arbejde med "attraktive arbejdspladser". Hovedudvalgets drøftelser, tilbagemeldingerne fra Lokaludvalgene samt de nuværende opsamlinger fra det store projekt på ældreområdet: "attraktive arbejdspladser", giver imidlertid nogle gode pejlemærker for hvad medarbejderne mener, er særlig vigtigt i oplevelsen af attraktive arbejdspladser.

Det er følgende elementer der går igen, når medarbejdere bliver spurgt om hvad der er vigtigt i forhold til attraktive arbejdspladser – så nogenlunde i prioriteret rækkefølge med god, synlig, anerkendende ledelse som en klar topscorer:

- **God og anerkendende ledelse**
- **Arbejds miljøet – det gode fællesskab mellem kolleger og gode, sikre fysiske rammer (tidssvarende bygninger)**
- **Spændende opgaver – indflydelse på eget arbejde - balance mellem krav og resurser samt gode udviklingsmuligheder**
- **Mulighed for det hele liv – hensyn til familie- og fritidsliv**
- **Personalegoder, herunder sundhedsordninger**
- **Passende løn**



- **Image – at arbejde på en arbejdsplads man kan være stolt af**

### **Hvordan etableres attraktive arbejdspladser?**

Nogle elementer i arbejdet med attraktive arbejdspladser kan "indføres" – personalegoder, løn og gode fysiske rammer kan "skaffes" (hvis altså der er penge nok!), mens der til stadighed skal arbejdes med god ledelse og det gode samarbejde mellem kolleger – det er forhold der "praktiseres".

Byrådet kan således ikke "vedtage" attraktive arbejdspladser – vedtage at medarbejderne skal være glade for deres arbejde, men de kan skabe mere eller mindre hensigtsmæssige rammer for at ledere og medarbejdere kan skabe attraktive arbejdspladser i hverdagen, og de kan anerkende medarbejderne gennem personalegoder og gode vilkår for opgaveløsningen (bygninger og arbejdsredskaber).

### **Konkrete initiativer**

Hovedudvalget har på møde 27.05.08 indstillet at Økonomiudvalget tager principiel stilling til de forslag i notatet "Initiativer i forhold til attraktive arbejdspladser", som kræver politisk stillingtagen – f.eks. personalegoder:

### **God ledelse og personalepolitik**

Umiddelbart er vurderingen at de overordnede rammer for styring og ledelse formuleret i kontraktstyringen og den værdibaserede personalepolitik giver gode muligheder for lokal indflydelse og ansvar, hvilket er væsentligt for oplevelsen af attraktive arbejdspladser.

Der skal fortsat arbejdes med ledelsesudvikling og med personalepolitikken. Politikerne kan støtte op om lederne og understøtte en kultur med plads til udvikling og eksperimenter, ligesom politikerne i høj grad tegner kommunen ud ad til og dermed har et stort ansvar for kommunens image og omdømme. Man kan sige politikerne skal påtage sig det "politiske lederskab" af kommunen.

### **Bruttotræksordninger**

Rebild Kommune tilbyder i dag medarbejderbredbånd som bruttotræksordning. Det foreslås, at Rebild Kommune udnytter de lovlige muligheder for udbud af bruttotræksordninger. Der skal gøres opmærksom på at bruttotræksordninger forudsætter aftaler med organisationerne, samt at medarbejderne har en løn som indeholder lokalt aftalte "løndele" (se bilag om personalegoder)

Politisk ønskes en stillingtagen til evt. udbud af sundhedsforsikringer.

Det bemærkes, at administrationen af bruttotræksordninger medfører administrativt merarbejde.

### **Sundhedsordninger**

Det er anbefalet, at der etableres et akutberedskab ved bevægeapparatproblemer. Beredskabet finansieres med de afsatte 500.000 kr. i budgettet i 2008 samt af midler fra Overenskomst 08 som medfører at kommunerne skal iværksætte konkrete sundhedsfremmeinitiativer. Sundhedsfremmeinitiativer vil endvidere understøtte den vedtagne Sundhedspolitik.

### **Personalegoder**

Institutioner, afdelinger og forvaltninger kan indenfor deres kontrakt iværksætte



aktiviteter – herunder "gratisordninger" som vurderes som væsentlige for oplevelsen af attraktive arbejdspladser hos dem. Der skal være åbenhed om den slags tilbud eller ordninger, så det er kendt at det er en aktivitet relateret til attraktive arbejdspladser og med det formål at fastholde og rekruttere medarbejdere – samt fremme sundhed og forebygge sygdom.

Lokale initiativer kan målrettes de særlige forhold og vilkår der er for opgaveløsningen og de ønsker og behov medarbejdere har lokalt. Lokale initiativer medfører en forskellighed i tilbuddene til kommunens ansatte.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At Økonomiudvalget fortsat understøtter arbejdet med attraktive arbejdspladser og herunder påtager sig et politisk lederskab herfor.

At Økonomiudvalget principielt tiltræder, at Rebild Kommune udnytter mulighederne for bruttotræksordninger

At Økonomiudvalget tager konkret stilling til om sundhedsforsikringer skal tilbydes medarbejderne som bruttotræksordning.

At Økonomiudvalget tiltræder forslaget om etablering af et akutberedskab ved bevægeapparatproblemer.

At Økonomiudvalget principielt vedtager at de enkelte kontraktområder kan indføre personalegoder med henblik på at tiltrække og fastholde medarbejdere.

At Økonomiudvalget får en ny status for arbejdet med attraktive arbejdspladser ultimo 2008.

**Bilag:**

Notat: Initiativer i forhold til attraktive arbejdspladser

Notat om personalegoder

Uddrag af referat fra Hovedudvalgets møde 27.05.08

Tilbagemeldinger vedr. attraktive arbejdspladser

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med tilføjelsen om at der sikres åbenhed om de enkelte elementer/forslag.

Thorkild Christensen og Leon Sebbelin kan ikke tilslutte sig et tilbud om sundhedsforsikringer som bruttotræksordning.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



## 12. Personalepolitisk redegørelse 2008

J.nr.: 00.01.00P05. Sagsnr.: 07/15780

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

På Hovedudvalgsmødet den 27. maj 2008 blev Rebild Kommunes årlige personalepolitiske redegørelse drøftet. Det blev besluttet at redegørelsen skulle behandles i Økonomiudvalget på mødet den 18. juni 2008.

Personaleredegørelsen tegner et billede af Rebild Kommune i tal og tekst og beskriver både faktuelle oplysninger om kommunens personale og de aktuelle personalepolitiske indsatser: arbejdet med attraktive arbejdspladser, det videre arbejde med personalepolitikken samt ledelsesudvikling.

Endvidere gives der et billede af, hvilke personalepolitiske tiltag, der er forestående, og der gives bud på, hvilke personalemæssige udfordringer kommunen står overfor i fremtiden.

For Økonomiudvalget er der to interessante vinkler på den personalepolitiske redegørelse 2008.

For det første giver redegørelsens faktuelle del værdifuld viden om kommunens personale. Der gives svar på hvem personalet er, hvad personalet laver, hvor gamle personalet er, hvilke ansættelsesformer personaler er ansat under m.v.

Redegørelsen viser blandt andet, at gennemsnitsalderen for personalet er 45 år, hvilket betyder at kommunen fortsat skal have meget fokus på rekruttering og fastholdelse for at undgå en decideret mangel på arbejdskraft i de kommende år.

Et andet område som kommunen har fokus på, er personalegennemstrømningen. Der vil altid være en vis udskiftning af personale. Men en høj udskiftning medfører tab af viden og koster ressourcer i form af nyansættelser og oplæring. På den anden side vil nye medarbejdere bidrage med tilførsel af ny viden og nye øjne på arbejdsopgaver, rutiner etc. Kommunen holder øje med gennemstrømningen – særligt med henblik på den fremtidige rekruttering og fastholdelse.

For det andet følger redegørelsen op på kommunens vedtagne personalepolitik – med tilhørende delpolitikker – og på den personalepolitiske indsats i bredere forstand. I forlængelse heraf skuer redegørelsen også fremad og orienterer om de videre personalepolitiske spor.

De vigtigste personalepolitiske udfordringer i den kommende tid har følgende overskrifter: Rekruttering og fastholdelse, attraktive arbejdspladser, ledelsesudvikling samt trivsel og sundhedsfremme.

Rekruttering og fastholdelse er en væsentlig udfordring, idet vi generelt i de kommende år vil se en større afgang fra arbejdsmarkedet end tilgangen. Det er derfor afgørende for kommunens evne til at løse sine opgaver, at medarbejderne bliver så længe som muligt



på arbejdspladsen og løbende (kompetence)udvikles. Lige så vigtigt er det, at Rebild Kommune fremstår som en attraktiv arbejdsplads for de unge, som skal i gang på arbejdsmarkedet. I forlængelse heraf er attraktive arbejdspladser svaret på både fastholdelses- og rekrutteringsspørgsmålet. Attraktive arbejdspladser skal sørge for at medarbejderne bliver (længere) i kommunen og at de unge finder det interessant, at skabe sig en karriere i kommunen.

Udover rekruttering og fastholdelse er ledelsesudvikling også et vigtigt element i skabelsen af den attraktive arbejdsplads. Derfor arbejder kommunen intensivt med både rammer for ledelse og udvikling af den enkelte leder i kommunen.

En sidste hjørnestein i arbejdet med attraktive arbejdspladser er opmærksomheden på betydningen af trivselen blandt medarbejderne. Trivsel betyder god opgaveløsning og tilfredse medarbejdere. Trivsel handler om, hvordan medarbejderne har det – med hinanden, med deres opgaver, med kommunen som arbejdsplads – hvorfor det er et overordentligt vigtigt aspekt i kommunens nuværende og fremtidige personalepolitiske arbejde.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At den personalepolitiske redegørelse tages til efterretning.

**Bilag:**

Personalepolitisk redegørelse 2008.

Referat fra Hovedudvalgsmøde: Punkt 7 vedrørende orientering og drøftelse af Personalepolitisk redegørelse.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles taget til efterretning.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**13.****Henvendelse fra Region Nordjylland vedr. byggegrund til sikret døgninstitution for børn og unge**

J.nr.: 16.03.36G12. Sagsnr.: 07/14133

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Region Nordjylland har - i forlængelse af tidligere forespørgsel herom - i henvendelse af 4. juni 2008 forespurgt om muligheden for at placere en sikret døgninstitution for børn og unge i Rebild Kommune. Med forespørgselen har Regionen fremsendt et notat, der nærmere beskriver blandt andet baggrund, tidsplan og krav til grund og omgivelser.

Forespørgslen skal blandt andet ses på baggrund af Sundhedsudvalgets, Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalgets behandling tidligere (ØK den 24.10.2007 pkt. 14), hvor det blev besluttet:

- At meddele Regionen, at der bør etableres sikrede pladser i Nordjylland og at Rebild Kommune, hvis det viser sig aktuelt, er indstillet på at indgå i en drøftelse om en konkret placering.

Af det fremsendte materiale fremgår, at der er tale om en institution på 2500 m<sup>2</sup> med et personale på anslået 43 fuldtidsstillinger, og der ønskes en grund i størrelsesorden 5 ha.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At der tages stilling til henvendelsen fra Region Nordjylland

**Bilag:**

Henvendelse af 4. juni 2008

Specifikation af 21. maj 2008

Svarskrivelse til Regionen af 25. oktober 2007

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Det besluttedes at meddele Regionen, at Rebild Kommune fortsat er positiv indstillet på at medvirke til løsning af det nævnte arealbehov, men har ikke på nuværende tidspunkt mulighed for at anvise arealer som ønsket.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**14.****Rebild Gadebelysning A/S**

J.nr.: 05.01.12P00. Sagsnr.: 08/9299

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

I forbindelse med etablering af Rebild Gadebelysning A/S har der været afholdt forhandlinger med Skørping Gadelysforening om overdragelse af aktiviteterne til det nye selskab.

Ved disse forhandlinger har Skørping Gadelysforening givet udtryk for, at man ønskede en sikkerhed for, at der ikke efter overdragelse af aktiverne i Skørping Gadelysforening til Rebild Gadebelysning A/S ville ske salg af Rebild Gadebelysning A/S til anden side med henblik på blandt andet at opnå et kommunalt provenue.

Repræsentanter for Rebild Kommune har i forhandlingerne med Skørping Gadelysforening tilkendegivet, at kommunen ikke havde sådanne planer i forbindelse med etableringen af Rebild Gadebelysning A/S.

På baggrund heraf, er det mellem parterne aftalt, at der udarbejdes et dokument, hvoraf det fremgår at Byrådet hverken i indeværende eller kommende byrådsperiode har planer eller intentioner om, at spørgsmålet om ejerforholdet skal tages op.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslag til "Dokument i forbindelse med etablering af Rebild Kommunes Gadebelysning A/S" godkendes.

**Bilag:**

Dokument i forbindelse med etablering af Rebild Kommunes Gadebelysning A/S (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2008, pkt. 8)

Skrivelse fra Advokatfirmaet Henrik Christensen og Partnere af 6. maj 2008

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-05-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Administrativ bemærkning:**

Der er den 7. maj 2008 modtaget skrivelse i sagen fra advokatfirmaet Henrik Christensen & Partnere.

Skrivelsen vedlægges.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 21-05-2008:**

Der udleveredes på mødet revideret forslag til garantierklæring samt skrivelse af 21. maj



fra advokatfirmaet Henrik Christensen & Partnere.

Det indstilles, at den reviderede garantierklæring godkendes.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Beslutning i Byrådet den 29-05-2008:**

Sagen udsættes m.h.p. at afvente Skørping Gadelysforenings stillingtagen til kommunens løsningsforslag.

Sagen behandles igen på BY-mødet i juni.

**Fornyset sagsbehandling**

På et møde d. 29. maj mellem repræsentanter for Skørping Gadelysforening og Økonomiudvalget drøftedes sagen igen og herunder præciseredes kommunens overtagelsestilbud til Skørping Gadelysforening.

Der blev på mødet meddelt Skørping Gadelysforening en frist til d. 15. juni til at fremkomme med et skriftligt svar på dette med henblik på fornyet politisk behandling af sagen i ØK og BY i juni 2008.

Sagsnotat fra mødet vedlægges.

Et svar fra Skørping Gadelysforening vil såfremt det foreligger blive fremsendt til medlemmerne inden mødet.

**Bilag:**

Sagsnotat - fra møde d. 29. maj 2008 med Skørping Gadelysforening

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Det indstilles, at det meddeles Skørping Gadelysforening, at Byrådet har noteret, at foreningen ikke kan acceptere kommunens overtagelsestilbud, hvorfor Byrådet ikke foretager videre i sagen.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



## 15. Kommuneplan 2009 - status

J.nr.: 01.02.03P15. Sagsnr.: 07/11734

Sagen afgøres i: Byrådet

### Sagsfremstilling:

Arbejdet med Kommuneplan 2009 har været i gang siden efteråret 2007 og følgende aktiviteter er blevet gennemført:

- Der er udarbejdet og godkendt et kommissorium og en tidsplan for arbejdet. Det er besluttet at fokusere særligt på den fysiske planlægning.
- Der er nedsat en projektgruppe med 6 personer der koordinerer, tilrettelægger arbejdet og gennemfører dele af opgaven samt fire arbejdsgrupper, som skal udarbejde tekstbidrag inden for hvert sit tema: Byzonebyer, landsbyer, det åbne land og infrastruktur & forsyning.
- Der har været afholdt offentlige møder om kommuneplanarbejdet i alle byzonebyer samt et fælles møde for landsbyerne og et om det åbne land.
- Der er udarbejdet en ny befolkningsprognose for Rebild Kommune 2008 til 2020.
- COWI er hyret til at udarbejde en detailhandelsrapport, der opfylder planlovens krav til kommuneplanens indhold på dette felt.

I løbet af foråret har arbejdet med Kommuneplan 2009 vist sig at være en større udfordring end først antaget. Problemerne drejer sig især om, at alle medarbejdere tilknyttet opgaven enten har løbende driftsopgaver eller andre sideløbende projekter at tage sig af. Der har således indtil videre ikke været nogen dedikerede ressourcer på opgaven. Konsekvensen af de nævnte omstændigheder er, at den hidtidige tidsplan er skredet.

På den baggrund har ledelsen besluttet at tilføre projektet yderligere ressourcer gennem ansættelse af to nye medarbejdere – hvoraf den ene er tiltænkt projektlederrollen i arbejdet. De nye medarbejdere tiltræder ca. 1. august 2008.

Projektgruppen har udarbejdet et forslag til en disposition for Kommuneplan 2009 der danner grundlag for både arbejdsgruppernes og projektgruppens arbejde med at producere tekstbidrag. Grundidéen i forslaget til disposition er, at Kommuneplan 2009 opbygges af følgende 14 hæfter/temaer:

1. Hovedstruktur
2. Det åbne land
3. **Støvring (Sørup** – Gravlev – Oplev)
4. **Skørping (Rebild** – Gl. Skørping - Hellum - Torup - Siem - Store Brøndum – Skindbjerg – Fræer – Sejlstrup)
5. **Haverslev** (Ladelund – Mejlby)
6. **Blenstrup** (Gerding – Horsens – Askildrup – Dollerup)
7. **Bælum** (Smidie – Lille Brøndum – Solbjerg – Korup)
8. **Nørager (Rørbæk** – Stenild – Gunderup – Kgs. Thisted – St. Binderup – Ll. Binderup)



9. **Ravnkilde** (Nysum)
10. **Suldrup** (Sønderup – Kirketerp – Byersted – Bradsted – Veggerby – Hjeds – Hjedsbæk - Aarestrup)
11. **Terndrup** (Lyngby – Skibsted – Svanfolk)
12. **Ø. Hornum** (Guldbæk)
13. Miljøvurdering
14. Detailhandelsrapport

Hæfte/tema 1, 2, 13 og 14 dækker hele kommunens geografi, mens de øvrige 10 hæfter/temaer er opdelt efter skoledistrikter. I hæftet om Støvring indgår de to skoledistrikter byen er opdelt i og i hæftet/temaet om Suldrup indgår skoledistrikterne for Kirketerp og Sønderup på baggrund af den fælles skoleledelse der er i disse tre distrikter. Derudover indgår Hellum skoledistrikt i hæftet om Skørping da der ikke er nogen byzonebyer i Hellum skoledistrikt. Når der tages udgangspunkt i skoledistrikter betyder det, at hvert hæfte/tema dels er en plan for 'skolebyen' i distriktet, men også for de øvrige mindre byzone- og landzonebyer i det pågældende skoledistrikt. Hvilke mindre byzone- og landzonebyer det drejer sig om er angivet i parenteser efter 'skolebyen'. Byer markeret med **fed og kursiv** er byzonebyer, mens de øvrige er landzonebyer.

Projektgruppen har endvidere drøftet ambitionsniveauet for opgaven set i lyset af opgavens størrelse, kompleksitet, personalemæssige ressourcer samt deres faglige kompetencer og ikke mindst den tid der er til rådighed til løsning af opgaven. På den baggrund er det projektgruppens anbefaling, at der arbejdes ud fra følgende ambitionsniveau:

- ***En fysisk/teknisk orienteret plan med ambition om at opfylde planlovens krav.***

I projektgruppen har vi følgende metafor for arbejdet: Vi er i gang med at lave en lagkage – første del af arbejdet (Kommuneplan 2009) er at bage lagkagebunde – anden del af arbejdet (Kommuneplan 2013) er at lave fyld og pynt til lagkagen. Vi vil derfor anbefale, at etableringen af en ny og fyldestgørende digital kommuneplan for Rebild Kommune betragtes i et tidsperspektiv hen over de første to valgperioder.

- ***Kommuneplan 2009 trykt på papir, pdf-filer for de 15 hæfter på hjemmesiden samt adgang til digitalt GIS-kort med kommuneplanens områdeudpegninger på hjemmesiden.***

Kommuneplanrammerne ligger i forvejen i GIS-systemet. Det vil derfor være mest hensigtsmæssigt at udarbejde rammer og områdeudpegninger i GIS-systemet og således gøre det muligt at tilgå kortmaterialet for kommuneplanen i fuldt digitaliseret form. Til gengæld vil det i sig selv være et stort arbejde at skabe grundlaget for en fuldstændig digital kommuneplan, dels fordi det forudsætter implementering af nye systemer til formålet og dels fordi det er en arbejdsproces projektgruppen ikke har erfaringer med.

- ***Egentlig digitalisering af kommuneplanen er et nyt projekt der gennemføres efter den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2009.***

Målet er på længere sigt fortsat, at kommuneplanen skal være en fuldt digitaliseret plan – dvs. at både hovedstruktur, redegørelse, retningslinier, rammer og kortbilag kan tilgås via internettet og løbende bliver opdateret her i takt med, at der udarbejdes og vedtages tillæg til kommuneplanen. Det er projektgruppens vurdering, at det vil blive for stor en mundfuld at skabe grundlaget for en digital kommuneplan samtidig med, at vi skal udarbejde en 1. generations kommuneplan på grundlag af en ny planlov og en lang række



nye opgaver i kommuneplanlægningen.

- ***Udarbejdelse af en langsigtet plan for udviklingen i Skørping/Rebild overvejes gennemført som et selvstændigt projekt med start i 2010.***

Udarbejdelse af en solid, holdbar og langsigtet plan for udviklingen af Skørping by er en kompleks opgave på grund af de mange særlige planlægningsmæssige forhold, der gør sig gældende her. Projektgruppen anser planlægningen af Skørping/Rebild som en delopgave i kommuneplanarbejdet som potentielt kan vanskeliggøre en succesfuld gennemførelse og dermed en endelig vedtagelse af Kommuneplan 2009. På den baggrund er det projektgruppens anbefaling, at det nærmere overvejes hvorvidt det nuværende plangrundlag for Skørping/Rebild fastholdes og videreføres i Kommuneplan 2009 med en intention om i starten af 2010 at igangsætte en temarevision af Kommuneplan 2009 for området.

Set i lyset af ovenstående status og overvejelser har projektgruppen udarbejdet et forslag til revideret milepælsplan for projektet (se bilag 1). Projektgruppen har følgende kommentarer til den reviderede plan:

- Endelig vedtagelse i Byrådet af Kommuneplan 2009 udskydes fra juni til september 2009 med efterfølgende trykning og offentliggørelse af Kommuneplan 2009 medio oktober 2009.
- Vedtagelse i Byrådet af forslag til Kommuneplan 2009 med henblik på offentliggørelse udskydes fra januar til februar 2009.
- Skriftlige udkast til forslag til Kommuneplan 2009 forelægges styregruppen på tre møder i løbet af efteråret og vinteren. Tekstudkast for hvert enkelt emne eller hæfte forelægges som udgangspunkt styregruppen én gang. På styregruppemøderne i efteråret og vinteren forelægges således nyt materiale til hvert møde.
- I efteråret afholdes to temamøder i Byrådet hvor det vil være muligt at fremlægge problemstillinger og udfordringer med henblik på en politisk drøftelse. Pejlemærkerne fra temamøderne vil efterfølgende indgå i det videre arbejde med Kommuneplan 2009.

**Indstilling:**

Projektgruppen indstiller:

At forslag til disposition for Kommuneplan 2009 godkendes

At projektgruppens anbefalinger vedrørende ambitionsniveau godkendes

At den reviderede milepælsplan godkendes

At forslag vedr. Skørping/Rebild drøftes med henblik på nærmere stillingtagen på styregruppemøde i september.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med bemærkning at bl.a. udviklingsmuligheder indenfor de nuværende byafgrænsninger for Rebild og Skørping ønskes nærmere bearbejdet.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



**Bilag:**

- 62482    Åben    Milepælesplan Kommuneplan 2009

**16.****Belægningsarbejder i Rebild Kommune (2008) - frigivelse af bevilling**

J.nr.: 05.01.08G00. Sagsnr.: 08/8367

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Der har været afholdt licitation på opgaven med udførelse af belægningsopgaver i Rebild Kommune 2008.

Lavestbydende på de udbudte belægningsopgaver var SKANSKA ASFALT I/S, med et samlet tilbud på kr. 6.963.422, og lavestbydende på de udbudte OB-belægningsopgaver var NCC Roads A/S, med et samlet tilbud på kr. 1.554.193.

Hertil kommer lappearbejde, sporopretninger og andre vejarbejder således, at det samlede arbejde koster 10 mio kr - jv bilag.

På trods af overførslen af merforbruget på 2,7 mio kr fra 2007 på vintervedligeholdelsen igangsættes der asfaltarbejder for det samlede planlagte beløb, idet der satses på en mild vinter i resten 2008.

På mødet vil der blive orienteret om licitationsresultatet samt om de vej/vejstrækninger, som forvaltningen har udvalgt til nye belægningsopgaver i 2008.

Der er på vejvæsenets driftsbudget for 2008 afsat kr. 5.700.000, og i anlægsbudgettet for 2008 er der afsat kr. 4.300.000, konto nr. 222 13 062 04.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At der udføres belægningsopgaver mv. for de afsatte i alt 10 mio kr.

At anlægsbeløbet på kr. 4.300.000 fra konto nr. 222 13 062 04 frigives

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



**Bilag:**

- 126515 Åben Laveste tilbud på belægningsarbejder og OB-belægninger 2008.
- 126514 Åben Licitationsresultater på OB-belægninger 2008.
- 126513 Åben Licitationsresultater på asfaltarbejder 2008.
- 126510 Åben Belægningsarbejder 2008.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 1)

**17.****Ekspropriation til vejanlæg ved Porsborgparken og frigivelse af midler til arkæologiske undersøgelser**

J.nr.: 13.06.04P20. Sagsnr.: 08/3123

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

I forbindelse med byggemodningen af det nye erhvervsområde ved Porsborgparken i Støvring skal der etableres 2 rundkørsler - henholdsvis en 5-benet rundkørsel i den nordlige afgrænsning ved Hæsumvej og en 4-benet rundkørsel på Hjedsbækvej. Derudover skal der etableres en stamvej gennem området.

Etableringen af den nye stamvej samt etableringen af rundkørslen ved Hæsumvej kræver erhvervelse af arealer fra 5 private lodsejere. Af hensyn til igangsætningen af udførelsen af vejarbejdet anbefales det at en ekspropriation igangsættes. Dette er for at sikre de nødvendige rettigheder til de berørte arealer som vejarbejdet og de kommende erhvervsgrunde omfatter.

Projekteringen af en byggemodning for hele lokalplansområdet er igangsat men der ønskes en stillingtagen til hvorvidt der i forbindelse med udførelsen af byggemodningen skal ske en etapeopdeling i 2 eller flere etaper.

Inden byggemodningen kan igangsættes skal der foretages arkæologiske forundersøgelser på arealerne ved Porsborgparken. Aalborg Historiske Museum har lavet et overslag over de samlede omkostninger for de arkæologiske forundersøgelser på kr. 212.000 excl. moms.

På budget 2008 er afsat kr. 5.000.000 til byggemodning af Juelstrupparken Nord - nu Porsborgparken.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At en ekspropriation igangsættes

At der frigives kr. 212.000 excl. moms til igangsætning af de arkæologiske forundersøgelser fra konto 003152

**Bilag:**

Oversigtskort

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 3)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Det anbefales at udføre projektet samlet - dog vurderes en evt etapeopdeling senere.



**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**18.  
Etablering af stikvej i Juelstrupparken**

J.nr.: 13.06.04P20. Sagsnr.: 08/3608

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

I forbindelse med salget af en erhvervsgrund i den nordlige del af Juelstrupparken er det nødvendigt at etablere en stikvej ind på området. Vejen, som bliver 112 meter lang, udføres med samme profil som de øvrige stikveje i Juelstrupparken med vendeplads for enden af vejen.

Vejprojektet har været udsendt i indbudt licitation med 3 bydende. Lavestbydende var entreprenørfirmaet Gunnar Nielsen A/S fra Aars med en samlet tilbudssum på kr. 639.275,- excl. moms. Heri er indregnet omkostningerne til udførelse af kloakledninger.

I forbindelse med udstykningen skal der etableres en distributionsledning til naturgasforsyningen til grundene. Naturgas Midt-Nord har beregnet et overslag for forsyningsledningen på kr. 45.000 excl. moms som indregnes i byggemodningsomkostningerne.

Jævnfør bilag er de samlede udgifter til etablering af stikvejen opgjort til kr. 785.000. Rebild Kommune afholder udlæg for gadebelysning og fremsender regning til Rebild Gadebelysning A/S.

På budget 2008 er afsat kr. 5.000.000,- til byggemodning af Juelstrupparken Nord (Porsborgparken). Finansiering af omtalte stikvej foreslås at ske med midler fra denne konto.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At der frigives en anlægsbevilling på kr. 785.000 til udførelse af vejprojektet fra rådighedsbeløbet på konto 003152

**Bilag:**

Oversigtskort

Overslag efter licitation - økonomioversigt

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 4)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**19.****Kloaksanering i Øster Hornum - Frigivelse af anlægsbevilling**

J.nr.: 06.01.03P20. Sagsnr.: 07/2118

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Forvaltningen har nu fået udarbejdet en kloaksaneringsplan for Øster Hornum hvor 40 % af byen er fælleskloakeret, og 60 % er separatkloakeret.

Der er i forbindelse med den TV-inspektion, der udført til brug for udarbejdelse af saneringsplanen konstateret en del skader i fælleskloakken, som ikke er udmeldt til sanering, da det forventes at der igangsættes en separatkloakering inden for nær fremtid. For at undgå driftsproblemer er enkelte akutte skader i fælleskloakken dog udmeldt til sanering.

I de separatkloakerede områder er kvaliteten svingende afhængig af beliggenhed og ledningsmateriale. Udgifterne til kloaksanering er fordelt på følgende måde: 75 % til at udbedre kvalitetsproblemer, 20 % til at udbedre kapacitetsproblemer og 5 % til nye ledninger. Det økonomiske overslag for alle saneringstilag er på kr. 4.050.000. De saneringstiltag, der i TV-inspektionsrapporten er prioriteret højest udgør kr. 3.080.000. Der er her tale om akutte skader og forbedringer på ledninger med dårlig kvalitet og forholdsvis store indsvivninger.

I indeværende år er der afsat kr. 2.010.000 til kloakken i Øster Hornum. Der er overført kr. 250.000 fra 2007 (som allerede er frigivet). I alt er der kr. 2.260.000 i 2008. Der mangler således 820.000 kr. saneringerne. Kloakforsyningen har pt. Ca.12 mio. kr. til gode i kommunekassen.

Forvaltningen prioriterer hvilke af de højest prioriterede saneringstiltag, der kan udføres i 2008.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At rådighedsbeløb på kr. 2.010.000 frigives

At der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på kr. 820.000

**Bilag:**

Rapport - kloaksanering i Øster Hornum  
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 5)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.



**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med forbehold for den anførte tillægsbevilling.

TM anmodes om at fremkomme med forslag til finansiering af den anførte tillægsbevilling indenfor udvalgets samlede anlægsramme for 2008.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**20.****Separering af kloak i Øster Hornum og afskæring af spildevand til Aalborg**

J.nr.: 06.01.03P20. Sagsnr.: 07/2118

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Støvring Byråd besluttede i 2005 at fælleskloakken i Øster Hornum skal separeres, at spildevandet skal pumpes til Aalborg Renseanlæg Vest, og at Øster Hornum renseanlæg nedlægges. I maj 2007 vedtog Rebild Byråd at iværksætte en kloaksaneringsplan for den eksisterende kloak og et skitseprojekt til separeringen af kloakken.

Målsætningen for recipienten Volstrup Bæk er ikke overholdt. Det vurderes, at den samlede påvirkning fra udløbet fra renseanlægget, fra de regnbetingede udløb samt fra et overløbsbygværk på fælleskloakken er årsager til den manglende målopfyldelse.

Skitseprojektet omfatter etablering af ca. 3.400 lbm nyt separatsystem i det fælleskloakerede opland C01, samt omlægning af ca. 300 m regnvandsledning i det allerede separatkloakerede opland. Endvidere skal der etableres et nyt regnvandsbassin for hele byen. De anslåede anlægsudgifter er følgende:

Projekt	Anlægsudgift (mio.kr.)
Separatkloakering af fælleskloakeret opland	18,1
Regnvandsbassin og omlægning af regnvandsledning	2,2
Omlægning af eksisterende separatkloaksystem og omlægning af regnvandsledning (kan udskydes)	3,5
Afskæring af spildevand til Aalborg	4,8
I alt	28,6

I Rebild Kommunes budget er der i 2008 afsat 2,01 mio.kr., som forventes brugt til sanering af det eksisterende separatsystem i Øster Hornum. I 2009 er der afsat 3,5 mio.kr., i 2010 4 mio.kr. og i 2011 2,09 mio.kr. I alt er der i 2009-2011 afsat 9,59 mio.kr. Der er ikke sammenhæng mellem beløbet sat af i budgettet incl. overslagsårene og den anslåede anlægsudgift. Der mangler således 19,01 mio.kr. for at gennemføre de nødvendige tiltag i Øster Hornum.

Der er lavet en etapeinddeling, som er planlagt udført over 4 år. Øster Hornum Renseanlæg er nedslidt, og vil blive dyrere i drift og kræve markante anlægsinvesteringer, hvis det skal fungere i flere år end det her planlagte.



---

År	Anlægsudgift mio.kr.
2009	8,7
2010	11,1
2011	5,3
2012	3,5
Sum	28,6

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At Støvring Byråds beslutning om at separatkloakere den fælleskloakerede del af Øster Hornum og at afskære spildevandet til Aalborg fastholdes.

At anlægsudgifterne indarbejdes i budgettet for 2009-2012

**Bilag:**

Skitseprojekt for separatkloakering  
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 6)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med bemærkning at den samlede anlægsudgift bearbejdes nærmere i forbindelse med budgetlægningen for 2009.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**21.****Vurdering af nedlukning eller videreførelse af deponi på Sørup Fyld- og Genbrugsplads**

J.nr.: 07.03.10P20. Sagsnr.: 08/8341

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Rebild Kommunes eksisterende deponi på Sørup Fyld- og Genbrugsplads skal nedlukkes senest den 16. juli 2009, jf. miljøgodkendelsen for anlægget.

I henhold til miljøgodkendelsen for anlægget kan der etableres et nyt deponi på anlægget, såfremt deponiet etableres i overensstemmelse med kravene i deponeringsbekendtgørelsen, hvilket vil sige, at anlægget skal etableres med bundmembran af ler og plast samt med perkolatopsamlingsystem.

Fra den tidligere Støvring Kommune er der en principbeslutning om fortsat drift af deponeringsdelen på Sørup Fyld- og Genbrugsplads og der har i budgetterne til og med 2007 været afsat 600.000 kr til etablering af membran - men beløbet er ved en fejl faldet ud af investeringsoversigten for 2008.

COWI har udarbejdet en redegørelse for Rebild Kommune, hvori der er foretaget en vurdering af hvorvidt der bør etableres et nyt deponi, ud fra anlægsomkostningerne, driftsomkostningerne og nedluknings/ efterbehandlingsomkostningerne (sikkerhedsstillelse) ved en nyetablering. Til sammenligning bliver der foretaget en vurdering af, hvad omkostningerne er for en affaldsproducent, såfremt deponiaffaldet skal bortskaffes til et andet deponi. For at få det bedste sammenligningsgrundlag udregnes omkostningerne pr. tons affald.

For at tilvejebringe beslutningsgrundlag for videreførelse/nedlukning af deponiet er der derfor følgende løsningsforslag:

1. Videreførelse af deponeringsaktiviteterne ved etablering af nyt deponi med to deponeringsenheder, der etableres i henhold til kravene i deponeringsbekendtgørelsen og i miljøgodkendelsen. Modtageafgift for mineralisk affald er ca. 2.700 kr./ton og inert affald ca. 2.500 kr./ton.
2. Nedlukning af deponi og aflevering af deponiaffald til andet deponi. Modtageafgiften for aflevering af deponiaffald til de omkring liggende modtageanlæg ligger i størrelsesordenen 700-800 kr./ton.

På baggrund af ovenstående tal anbefaler COWI, at løsningsforslag 2 vælges således, at Rebild Kommune indstiller deponeringsaktiviteterne på Sørup Fyld- og Genbrugsplads.



COWI har på baggrund af deres anbefaling udarbejdet et notat vedrørende udvidelse af andre aktiviteter på Sørup Fyld- og Genbrugsplads: som følge af ny lovgivning indenfor jordforureningsområdet er der bl.a. et stigende ønske og behov for at komme af med lettere eller muligt lettere forurenede jord, hvorfor det vurderes, at udvidelse af jordhåndteringsaktiviteter på Sørup Fyld- og Genbrugsplads vil være til fordel for Rebild Kommune.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At løsningsforslag 2 - nedlukning - godkendes

At der arbejdes videre med muligheden for udvidelse af andre aktiviteter på Sørup Fyld- og Genbrugsplads

**Bilag:**

Redegørelse fra COWI - Vurdering af nedlukning eller videreførelse af deponiet på Sørup Fyld- eller Genbrugsplads

Notat fra COWI - Notat vedrørende udvidelse af aktiviteter på Sørup Fyld- og Genbrugsplads

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 7)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**22.****Resultatlønsaftale for Driftsenhedens tømrværksted**

J.nr.: 81.15.16P27. Sagsnr.: 08/11330

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Resultatlønsordningen i Driftsenhedens tømrværksted er i 2007 videreført fra den gamle Støvring Kommune. Ordningen blev indført i Støvring regie i 2003.

Tømrværkstedet fungerer i store træk som en privat virksomhed, således at institutionerne bestiller ydelserne – oftest på baggrund af et tilbud – og efterfølgende faktureres institutionerne for det udførte arbejde. Det er kun lønnen til faggruppelederen for tømmerne, der er på budgettet mens øvrige ansatte og materiel skal finansieres ved opgaver. Årsagen til at faggruppelederens løn er budgetsat er at faggruppelederen yder konsulent- og rådgivningsbistand til institutioner og forvaltninger samt i stor udstrækning står til rådighed for personer i arbejdsprøvning, jobtræning m.v.

Aftalen har hidtil været, at et eventuelt optjent overskud skal deles, så 40 % går i kommunekassen, 40 % går til tømrværkstedet og 20 % hensættes til egenkapital, som skal dække uforudsete udgifter vedrørende værkstedet eller underskud de følgende år.

Det er tidligere blevet præciseret, at overskuddet hovedsageligt er indtjent på opgaver, som er udført efter faste afgivne tilbud.

Overskuddet fra 2007 er på 173.967 kr. indtjent på en omsætning på ca. 1,9 mill. kr. Overskuddet er alene indtjent på opgaver, som er udført efter faste afgivne tilbud eller alternativt forsikringsager.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At overskuddet på kr. 173.967 – som er overført fra 2007 til 2008 – fordeles med

Kr. 69.587 til Kommunekassen

Kr. 69.587 til resultatløn til Driftsenhedens tømrværksted til fordeling

Kr. 34.793 til egenkapital

At resultatlønsordningen videreføres med nedenstående ændringer:

- Det præciseres i resultatlønsaftalen at resultatlønnen alene afregnes efter evt. overskud fra faste afgivne tilbud og fra forsikringsager.

- Et eventuelt overskud skabt i Driftsenhedens tømrværksted fremover ændres med følgende fordeling:

40 % til tømrværkstedet, hvoraf 70 % af disse udbetales til de ansatte og 30 % går til faglige og sociale arrangementer for værkstedets ansatte.

60 % til Driftsenheden

At egenkapitalen sættes i reserve til etablering af tømrværksted på en ny materielgård.



**Bilag:**

Tilbuds- og forsikringsager 2007

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 8)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



### 23. Delvandforsyningsplan for Smidieområdet 2007

J.nr.: 13.02.00P16. Sagsnr.: 07/3136

Sagen afgøres i: Byrådet

#### **Sagsfremstilling:**

Forslag til delvandforsyningsplan for Smidieområdet har været behandlet af byrådet d. 11. oktober 2007. Forslaget blev godkendt og besluttet fremlagt i offentlig høring i 3 måneder.

Baggrunden for udarbejdelsen af planen er, at Udvalget for Teknik og Miljø i tidligere Skørping Kommune d. 18. april 2006 har godkendt et forslag til delvandforsyningsplan for Smidieområdet, hvor Smidie by og Smidie Udflyttere skulle tilsluttes Kongerslev Vandværk. Dette grundet en utilfredsstillende vandkvalitet på Smidie Vandværk og hos Smidie Udflyttere. Forslaget var i offentlig høring i 3 måneder, og der indkom 13 indsigelser/protester samt 1 underskriftsindsamling mod planforslaget.

Skørping Kommune foretog herefter en gennemgang af forholdene på Smidie Vandværk. Ved gennemgangen konstateres det, at Smidie Vandværk var blevet renoveret og fremstod i teknisk god tilstand. Samtidig vurderes vandkvaliteten at være kontinuerlig forbedret på Smidie Vandværk. Udvalget for Teknik og Miljø i tidligere Skørping Kommune besluttede derfor på møde d. 19. december 2006, at der skulle udarbejdes en ny delvandforsyningsplan for Smidie Udflyttere, hvor Smidie Udflyttere skal tilsluttes Smidie Vandværk.

Denne delvandforsyningsplan har været fremlagt i offentlig høring i perioden 31. oktober 2007 til 31. januar 2008.

Af planen fremgår det, at de 17 forbrugere i Smidie udflyttere skal etablere et distributionsselskab, der skal stå for tilslutningen af de 17 ejendomme til Smidie Vandværk, samt varetage ansvaret for den fremtidige drift og vedligeholdelse. Samtlige udgifter skal afholdes af forbrugerne i Smidie Udflyttere.

I høringsperioden er der indkommet 4 bemærkninger til planforslaget. Heraf er de 3 indsigelser mod planforslaget, hvoraf den ene er en fælles indsigelse fra beboerne i Smidie Udflyttere med undtagelse af beboerne i 2 ejendomme. Der er 1 der tiltræder planen (Embedslægeinstitutionen).

Økonomiudvalget besluttede på mødet d. 12. marts 2008 at der - inden videre beslutning - på kommunens foranledning og regning skulle foretages nye vandanalyser hos Smidie Udflyttere og på Smidie Vandværk.

Resultaterne af analyserne viser, at vandkvaliteten hos Smidie vandværk nu overholder kvalitetskravet til sprøjtegiften BAM (Bilag 1).

Hos Smidie Udflyttere er der generelt ikke de samme bakteriologiske problemer, som der var ved sidste prøvetagning i 2006, mens nitratindholdet er steget hos 11 af de 13 vandforsyninger, der overskrider kvalitetskravet til drikkevand mht. nitrat (Bilag 2).



**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslag til Delvandforsyningsplan for Smidieområdet 2007 vedtages.

**Bilag:**

Analyseattest fra Smidie Vandværk

Oversigt over vandkvaliteten hos Smidie Udflyttere

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 10)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen tilkendegiver, at de ønsker Smidie Udflyttere tilsluttet direkte til Kongerslev Vandværk.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Flertalsindstillingen fra TM tiltrædes af et flertal på 5 – alle med undtagelse af Thorkild Christensen.

Thorkild Christensen tilslutter sig mindretalstilkendegivelsen fra Henrik Christensen og Bertil Mortensen i TM.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**24.****Vedtagelse af jordflytningsregulativ i Rebild Kommune**

J.nr.: 09.08.13P24. Sagsnr.: 08/7572

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

I forbindelse med revision af Jordforureningsloven pr. 1/1 2008 er der blevet indført en områdeklassificering. Det vil sige, at al jord inden for byzonen (byzone defineret i henhold til Planlovens § 34) er klassificeret som lettere forurenede. Områdeklassificering er ikke en ny kortlægning, og Miljøstyrelsen forventer ikke, at indførelsen af områdeklassificeringen vil få særlige økonomiske konsekvenser for den enkelte grundejer.

En af konsekvenserne af områdeklassificeringen er en udvidet pligt til at anmelde flytning af jord. Tidligere var det kun forurenede jord, der skulle anmeldes flytning af, men idet al byzonejord nu er lettere forurenede jord, skal al flytning af jord fra byzonen anmeldes.

Samtidig med udvidelsen af anmeldepligten er der i jordflytningsbekendtgørelsen indført faste analysepakker for lettere forurenede jord samt vejjord. Der er desuden indført regler for antallet af prøver der skal udtages til analyse, inden jordflytningen kan påbegyndes.

Hvis den samlede jordflytning fra områdeklassificerede og lettere forurenede ejendomme udgør 1 m<sup>3</sup> jord eller mindre, kan jorden afleveres uden forudgående anmeldelse på et godkendt modtageanlæg.

Anmeldelsen af jordflytningen er med til at sikre, at der ikke flyttes forurenede jord til u hensigtsmæssige steder som naturområder, områder med særlige drikkevandsinteresser eller f.eks. børnehaver.

Såfremt der er viden om, at større sammenhængende områder indenfor byzone ikke er lettere forurenede, skal kommunen gennem et regulativ undtage områderne for at "afløfte" anmeldelsespligten. I henhold til jordflytningsbekendtgørelsen skal kommunen ligeledes i et regulativ udarbejde et skema til brug for anmeldelse af flytning af jord. Det forventes, at der inden for en kortere periode kan tilbydes en elektronisk løsning til anmeldelser, så det administrative arbejde lettes både for ansøger og for kommunen.

Regulativet for områdeklassificering samt for anmeldelse af flytning af jord kan sammenkobles til ét, der dækker alt jordflytning uanset oprindelsessted. Forvaltningen har udarbejdet et forslag til jordflytningsregulativ, der indeholder vilkår for områdeklassificering, anmeldeskema og anmelderegler for jordflytning.

Indtil Forvaltningen har færdiggjort arbejdet med at undtage områder fra klassificeringen er alle byzoneområder omfattet af klassificeringen og som konsekvens heraf skal al flytning af jord fra byzone anmeldes.

Med områdeklassificeringen har kommunen ligeledes fået en rådgivningspligt omkring det at bo og arbejde på arealer, der er lettere forurenede. I forbindelse hermed er der gennemført møde med entreprenører i samarbejde med Vesthimmerlands Kommune og Mariagerfjord Kommune.



Endvidere er der oplyst om reglerne på kommunens hjemmeside, ligesom der er fremstillet en række pjecer, der informerer både om områdeklassificeringen og om jordflytningsreglerne. Pjecerne er i januar måned lagt ud på kommunens biblioteker, borgerservice og Sundby-butikker, samt sendt til alle børneinstitutioner.

Kommunens udgifter til administration af anmeldepligten og til regulativer om anmeldepligten kan i de tilfælde jorden kan kategoriseres som affald finansieres over affaldsgebyret jf. miljøbeskyttelseslovens § 48. Gebyret påhviler den, der har tinglyst adkomst på ejendommen og vil derfor blive opkrævet hos ejeren af den ejendom, hvorfra der flyttes jord.

Dog er der ikke fastlagt retningslinier for, hvorledes gebyret skal opkræves. Eksempelvis kan gebyret opkræves i forbindelse med anmeldelsen eller gebyret kan opkræves som en del af affaldsgebyret. Udgifterne til selve områdeklassificeringen kan derimod ikke finansieres via affaldsgebyret. Gebyr mulighederne vil blive afsøgt sammen med andre kommuner og forventes indarbejdet i budget 2009.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslag til jordflytningsregulativ godkendes samt offentliggøres i en 4 ugers offentlighedsfase.

**Bilag:**

Jordflytningsregulativ med anmeldeskema og oversigtskort  
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 11)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**25.****Status på landbrugsområdet ultimo maj 2008**

J.nr.: 09.17.00P05. Sagsnr.: 08/11243

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

På baggrund af det årlige møde med landboorganisationerne den 9. maj og den aftalte kvartalsstatus til udvalget ønskes en drøftelse af sagsbehandlingen på landbrugsområdet - jf også vedlagte referat fra mødet.

**Status på tilladelses- og godkendelsessager**

Ultimo maj 2008 er den overordnede status på miljøtilladelser og -godkendelser, at forvaltningen i alt har 89 sager på venteliste. 32 af sagerne er pt. under behandling i forvaltningen og hos eksterne konsulenter. 57 af sagerne er endnu ikke påbegyndt. Jf. bilag 1 for yderligere oplysninger om status på sagsbehandlingen.

I forbindelse med et møde den 9. maj 2008, mellem Agro Nordjylland, Nordjysk Familielandbrug og Rebild Kommune, oplyste landbrugsorganisationerne, at Rebild Kommune ikke skal forvente et fald i antal sager om husdyrbrug. Der er en kraftig strukturudvikling i landbruget, hvilket medfører at Rebild Kommune også fremover vil modtage mange ansøgninger.

Landbrugsorganisationerne gav i samme forbindelse udtryk for, at forvaltningen er kommet godt i gang med sagsbehandlingen, og at dialogen har været god, men at der stadig er uforholdsmæssig og utilfredsstillende lang ventetid på sagsbehandling på udvidelsessager.

**Status på landbrugstilsynsområdet**

I forbindelse med kommunalreformen ændrede KL og Miljøstyrelsen aftalen om minimumstilsynsfrekvenserne for landbrugstilsyn. Ændringen betød konkret for Rebild Kommune, at antallet af tilsyn steg med ca. 75%. Trods den øgede tilsynsfrekvens, har Rebild Kommune i 2007 overholdt minimumsaftalen og forventer også at overholde minimumsaftalen i 2008.

I 2007 har der været et forholdsmæssig højt antal håndhævelser på landbrugsområdet. Der har samlet set været behov for håndhævelse på 92% af Rebild Kommunes landbrugstilsyn. Landsgennemsnittet lå i 2005 på 59%. Det er forvaltningens vurdering, at behovet for håndhævelse i fremtiden vil falde, efterhånden som samtlige kommunens landbrug indenfor en 3 til 6 årige periode vil modtage landbrugstilsyn. Via et tættere samarbejde med landbrugsorganisationerne er der konkret taget initiativ til at øge dialogen og målrette information om miljølovgivning til landbrugerne i Rebild Kommune. Det er forvaltningens håb, at dette tiltag vil medvirke til færre lovovertrædelser, til gavn for miljøet og ressourcerne i forvaltningen.

**Status på de interne ressourcer i landbrugsgruppen**

Landbrugsgruppen har haft mange jobskift ved medarbejderne. Samlet set har der siden 1. jan. 2007 været 9 forskellige medarbejdere ansat i landbrugsgruppen. Udskiftningen af medarbejdere har betydet, at landbrugsgruppens samlede kommunale landbrugsrelaterede sagsbehandlerefaring generelt har været faldende siden 1. jan 2007, 430



jf. bilag 3, figur 1 og 2.

De mange jobskifte har i nogle tilfælde været begrundet i personlige forhold og i andre tilfælde i muligheden for at få fast arbejde andetsteds. Der er på landsbasis meget stor efterspørgsel på landbrugssagsbehandlere, både indenfor det offentlige og det private arbejdsmarked. Der ligger således en opgave i at skabe gunstige vilkår for fremover at rekruttere nye medarbejdere, men i særdeleshed også at skabe rammerne for at holde på eksisterende medarbejdere.

Den nuværende situation med stor medarbejderudskiftning har ligeledes betydet, at der er brugt mange ressourcer på at oplære nye medarbejdere.

### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At situationen på landbrugsområdet drøftes.

### **Bilag:**

Statusopgørelse over sagsbehandling på landbrugsområdet pr. 26. maj 2008.

Opgørelse over kommunalreformens betydning for antallet af landbrugstilsyn i Rebild Kommune.

Opgørelse over den kommunale landbrugsreleterede sagsbehandlereerfaring i forvaltningen.

Referat fra møde med landboorganisationerne den 9. maj 2008.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 13)

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Et flertal - Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Søren Munk - indstiller, at målet for den fremtidige sagsbehandlingstid nedbringes til 10 måneder fra der er modtaget en fyldestgørende ansøgning til tilladelsen/godkendelsen kan meddeles - med forbehold for uforudsete forhold - hvilket medfører at området skal tilføres yderligere ressourcer efter nærmere beregninger.

Mindretallet – Bertil Mortensen og Henrik Christensen - tager forbehold overfor flertalsindstillingen, idet de ønsker en mere grundig vurdering af ressourcebehovet ved en 10 måneders sagsbehandlingstid.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Sagen tilbagesendes til TM med henblik på en nærmere vurdering af de økonomiske konsekvenser af det opstillede servicemål og med nærmere angivelse af finansieringsmuligheder m.h.p. fornyet stillingtagen til sagen i forbindelse med budgetlægningen for 2009.

Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



**26.**

**Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2005 for Støvring kommune, Porsborgparken**

J.nr.: 01.02.15P16. Sagsnr.: 07/19295

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan for Støvring kommune, har været i offentlig høring i 8 uger sammen med forslag til lokalplan nr. 215. Høringssvarene er samlet refereret under punktet for endelig vedtagelse af lokalplanforslaget.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslaget til kommuneplantillæg nr. 8 til kommuneplan 2005 for Støvring kommune, Porsborgparken i Støvring godkendes som et endeligt vedtaget tillæg med følgende tilføjelser:

- rammekortet med områdegårnsen til O12 ved Falck justeres, så den følger skelgrårnsen
- handlingsplanen for Støvring vandværk refereres i redegørelsesdelen

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**27.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område, Porsborgparken i Støvring.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/19291

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Lokalplanforslaget for Juelstrupparken nord nu Porsborgparken, om udlæg af et areal på ca. 34 ha til erhvervsformål, har været i offentlig høring i 8 uger sammen med kommuneplantillæg nr. 8. Høringssvarene er samlet refereret nedenfor.

	Afsender	Indsigelsernes indhold	Forvaltningens bemærkninger
1	Miljøcenter Århus	Miljøcenteret nedlægger veto mod lokalplan nr. 215 og kommuneplantillæg nr. 8.  Vetoet går på at der ikke er taget tilstrækkelig hensyn til grundvandsinteresser i området ved den planlagte byudvikling.  Indvindingsoplande til vandværker skal så vidt muligt friholdes for byudvikling eller der skal på anden måde findes acceptable løsningsmuligheder.	Efter udmelding fra Miljøcenteret er der i samarbejde med Støvring vandværk udarbejdet en handlingsplan for vandværket, hvis der sker en overskridelse af vandkvaliteten (grænseværdierne) ved kildeplads nord (Ledvogtervej). Miljøcenteret har lovet en tilbagemelding herpå i uge 23. Tilbagemeldingen vil efterfølgende blive mailet ud.  Det foreslås at handlingsplanen refereres i kommuneplantillæggets redegørelsesdel og at punktet om grundvandsforhold i lokalplanens redegørelsesdel formuleres som angivet i bilag.
2	Naturgas Midt-Nord	Naturgas Midt-Nord vil gerne forsyne området med naturgas.  Gør opmærksom på, at der går en naturgasledning (distributionsledning) ind i gennem området.	Forvaltningen har anmodet naturgas-selskabet om at udarbejde et projektforslag efter varmforsyningsloven, for at forsyne området med naturgas til bl.a. rumopvarmning. Projektforslaget vil snarest blive sendt i til høring ved Støvring Kraftvarmeværk.  Oplysningen om en gasledning i området gengives i lokalplanens redegørelsesdel og på lokalplankort.
3	Vejdirektoratet - Vejcenter Nordjylland	Vejdirektoratet kræver at der i lokalplanen tilføjes bestemmelser om: <u>at</u> de slørende beplantningsbælter skal være etableret inden ny bebyggelse kan tages i brug	Det foreslås at de nævnte justeringer af lokalplanens bestemmelser accepteres.



		<p>at tag- og andre bygningsmaterialer ikke må være reflekterende</p> <p>at der i vejbyggeliniearealet ikke må opstilles skilte, flagstænger, reklame- og salgsindretninger</p> <p>og at det anføres at Vejdirektoratet også er påtaleberettiget indenfor vejbyggeliniearealet</p>	
4	Danmarks Naturfredningsforening – Rebild afd.	<p>Naturfredningsforeningen foreslår</p> <p>at der skabes en fysisk sammenhæng (en grøn kile) mellem område O12 og det beskyttede hedeområde ved motorvejen, så der er offentlig adgang til hedeområdet og så vildtet lettere kan bevæge sig mellem områderne.</p> <p>at der fastlægges plejebestemmelser for heden og diget samt foretages en afklaring af, hvem der skal forstå plejen.</p> <p>at den grønne kile langs med Vestre Primærvej mindst bør have en bredde som i kommuneplanen</p> <p>De finder at holdningen til beskyttelse af drikkevandsressourcen er alt for valen. De mener at det mere klart skal fremgå, at der vil blive stillet krav – skærpede krav? - til virksomhederne ved miljøgodkendelsen</p>	<p>Det overvejes i forbindelse med udstykningen om der skal indarbejdes en sammenhæng (en grøn kile) mellem heden og O12 området i planforslagene.</p> <p>Det foreslås at O12 området mod Vestre Primærvej Ved Falck justeres, så det følger den nuværende skelgrænse.</p> <p>Det foreslås at kravene til grundvandsbeskyttelsen følger Miljøcenteret udmelding.</p>
5	Niels Foged, Vestre Allé 20 og 9 andre naboer	<p>De ønsker at grænsen for område O12 ved Falck flyttes længere mod vest. Alternativt kunne man i dette område kun give tilladelse til virksomheder i miljøklasse 1 (kontorer og lignende).</p> <p>Føler sig i dag stærk generet af støj m.m. fra eksisterende virksomheder og af trafikstøj fra Vestre Primærvej m.m.</p>	<p>Det foreslås at O12 området mod Vestre Primærvej ved Falck justeres, så det følger den nuværende skelgrænse.</p> <p>Baggrunden for miljøklassificeringssystemet for virksomheder er, at kunne placere ikke miljøbelastende virksomheder i en bufferzone mod boligområder.</p>
6	Niels og Ottine Clausen, Porsborggården	<p>Finder at restarealet til ejendommen er for lille i forhold til hesteholdet.</p>	<p>Det er vigtigt at erhvervsområdet udformes hensigtsmæssigt bl.a. på baggrund af bindinger i området (§ 3 områder m.m.)</p>



		<p>Finder at bestemmelsen om, at der ikke kan opføres ny bebyggelse vil påføre ejer m.fl. øgede omkostninger i forbindelse med hesteholdet.</p> <p>Er ikke enig i den nye afgrænsning af område O12 mod syd. Ønsker at grænsen flyttes mod vest.</p> <p>Har bemærkninger til at Porsborggården udlægges til offentlige formål, omkring ejerforhold og værdiforringelse i forhold til udlæg som er offentligt område i forhold til landbrugsejendomme. Undrer sig over at området indrages i byzone.</p>	<p>Det foreslås at O12 området mod Vestre Primærvej ved Falck justeres, så det følger den nuværende skelgrænse.</p> <p>De eksisterende lovlige forhold kan fortsætte uændret herunder kan ejendommen overdrages til anden ejer, med de bestemmelser som lokalplanen fastsætter for ændringer af anvendelse og bebyggelse m.m.</p> <p>Det er helt normalt at områder der inddrages til byudvikling inddrages i byzone herunder også områder til offentlige formål.</p> <p>Flere af synspunkterne har forbindelse til en evt. handel med jord fra Porsborggården.</p>
7	Støvring Kraftvarmeværk	<p>Gør opmærksom på at der ved produktionsudvidelser herunder eventuel etablering af solvarmeanlæg, vil være behov for yderligere arealer til fjernvarmeværket. Der nævnes op til 3 ha.</p>	<p>Der er ikke reserveret arealer specielt til fjernvarmeværket i lokalplanen.</p>
8	Energinet dk	<p>Gør opmærksom på at der er en naturgastransmissionsledning vest for motorvejen og en beskyttelseszone på 200 meter på hver side af ledningen. Omfanget af byggeri i zonen skal vurderes konkret i hvert enkelt tilfælde</p>	<p>Ledningen er vist på kortbilag i kommuneplantillægget. Det foreslås at der også redegøres for naturgastransmissionsledningen i lokalplanen ligesom den vises på kortbilag.</p>
9	Nordjyllands Historiske Museum	<p>Gør opmærksom på at der er væsentlige arkæologiske interesser i området og at der bør foretages en forundersøgelse.</p>	<p>Der bør foretages en forundersøgelse som foreslået.</p>

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At under forudsætning af Miljøcentrets ophævelse af det meddelte veto kan forslaget til lokalplan nr. 215 for et erhvervsområde og et grønt område, Porsborgparken i Støvring godkendes som en endelig vedtaget lokalplan med følgende tilføjelser/ændringer:

Ad 1 – at handlingsplanen refereres i kommuneplantillæggets redegørelsesdel og at lokalplanens redegørelse om grundvandsforhold justeres.

Ad 2 – at gasledningen omtales i lokalplanens redegørelse og vises på kort



Ad 3 – at de nævnte tilføjelser til lokalplanens bestemmelser accepteres

Ad 4, 5, 6 – at områdegrænsen til O12 justeres, så den følger skelgrænsen

Ad 8 – at naturgastransmissionsledningen også omtales i lokalplanens redegørelsesdel og vises på kortbilag

Ad 9 - at de arkæologiske forundersøgelser igangsættes snarest muligt.

**Bilag:**

Kopi af høringssvar, handlingsplan og tekst til justering af grundvandsafsnittet i redegørelsen. (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 15)

Skrivelse fra Miljøcenter Århus af 10. juni 2008.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Administrativ bemærkning**

Miljøcenter Århus har i skrivelse af 10. juni 2008 meddelt, at de frafalder det tidligere meddelte veto for lokalplan 215. Skrivelsen vedlægges som bilag

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**28.****Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 226 for et boligområde med en tæt/lav boligbebyggelse, Viborgvej 50 i Støvring.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 08/9775

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet et udkast til lokalplan nr. 226 for et boligområde med en tæt/lav boligbebyggelse, Viborgvej 50 i Støvring.

På ejendommen er der i dag en blandet bolig- og erhvervsejendom, som senest har været anvendt til en bilforretning med tilhørende værksted. Der er et parcelhus på grunden og udstillingsbygninger samt et mindre værksted. De eksisterende bygninger rives ned.

Ejendommen er højt beliggende med udsigt over den østlige del af Støvring og på en reguleret grund med markante terrænspring mod naboejendommene mod nord og øst. Ejendommen er omgivet af boligområder og er i Kommuneplanen beliggende i Boligområde B1.

Den ny boligbebyggelse på grunden består af 8 boliger placeret som dobbelthuse og som enkelthuse. De 3 af boligerne kan opføres som en bebyggelse i forskudte etager, medens resten kan opføres i en etage. Den nye bebyggelse er søgt indplaceret på grunden, så den ny bebyggelse højdemæssigt m. m. er tilpasset nabobebyggelsen samtidig med at udsigtsmulighederne er søgt bevaret.

Boligbebyggelsen får fælles adgangsvej til Viborgvej.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som lokalplanforslag i 8 uger.

**Bilag:**

Udkast til lokalplanforslag nr. 226  
(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 16)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**29.****Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 212 for Skørping Center.**

J.nr.: 01.02.05P16. Sagsnr.: 07/13513

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:****Genoptagelse af sagen efter byrådets behandling den 24. april 2008.**

Forslag til lokalplan 212 for Skørping center har været offentlig fremlagt i 8 uger sammen med kommuneplantillæg nr. 18.

I perioden er der modtaget indsigelser, bemærkninger og forslag til ændringer, som er kort resumeret nedenfor. Bemærkningerne m.v. er tidligere fremsendt til Byrådet.

Afsender	Indsigelsens indhold
Bestyrelsen for Kulturstationen	Er tilhænger af planerne for den Helhedsorienterede By-fornyelse og de skitserede (mere reducerede) bygge-muligheder og ikke de foreliggende byggeplaner
Heino Ullrich og Ulla Pedersen, Præstevænget 11, Skørping	Finder at det solgte areal bør købes tilbage og udlægges til byhave i sammenhæng med gårdhaven ved kultur-stationen. Fremtidige butikker bør i stedet koncentrereres om Jyllandsgade og Torvet.
Bitt Juul Jensen, Sdr. Kirkevej 4, Skørping	Mener forslaget til byggemuligheder skal reduceres væ-sentligt, i stedet svarende til tankerne bag Helheds-orienteret byfornyelse. Der bør laves en byhave.
Janus Juul Jensen, Skørping Erhvervsbyg Aps Skovbrynet 18, Skørping	Gør opmærksom på at den samlede byggehøjde er 10 meter både i den gældende lokalplan og i dette lokalplan-forslag. Byggeriet i den nordlige ende har ikke indflydelse på "byhaven". Finder ikke at visualiseringen udarbejdet af Cowi ud fra de foreliggende skitser er "retfærdige". Er enig i at der ikke er overflod af p-pladser i området. Ønsker at købe yderligere 200 m <sup>2</sup> så grunden herefter bliver på 900 m <sup>2</sup> . Ønsker at lokalplanen giver mulighed for at etablere garager/parkering vest for bygningen, hvis der ikke etableres parkeringskælder.
Fakta A/S, Hjulgagervej 12, Vejle	Gør indsigelse mod at der foretages en så stor udvidelse af bebyggelsen uden at der etableres det nødvendige antal p-pladser iht.



	Plangrundlaget (kommuneplanen). Mener at udbygningen vil medføre en stærk forøget trafik til området
Vibeke Pedersen Frugthaven 1 Skørping	Værn dog om vores smukke åndehuller. Kulturstationen, Staldbygningen, den indbydende gårdsplads og den grøn-ne plæne, hvor børnene leger.
Peter Naldal Sætervej 4 Skørping	De grønne arealer bevares og den solgte grund købes tilbage. Andre byggemuligheder bør undersøges f.eks. Jyllandsgade, Rytters plads.
Sussi Handberg Purkervej 12 Skørping	Opfordrer til at byrådet tilbagekøber grunden og udarbejder et nyt lokalplanforslag i overensstemmelse med borgernes ønsker, så Byhaven bliver realiseret.
Dansk Butikstjeneste For Niels Rask, Skørping Centret	Omtaler en udvidelse af Superbest med 12 meter mod vest og i butikkens længde. Med i Helhedsorienteret byfornyelse. Vigtigt at butikker kan udvide i takt med ændringer i samfundet. Mener ikke forslaget tager hensyn til den fremtidige struktur for detailhandlen i Skørping. Forslaget er ikke optimalt for dem.
Skørping Erhvervsforening	Går ind for at grunden/byggefeltet udnyttes. Brug for flere specialbutikker.
Hans Gullestrup Ottrupgård 2 Skørping m.fl. og 874 underskrifter	En 3 etagers bygning vil ødelægge de opståede kultur-miljøer omkring Kulturstationen. Forslaget tager ikke hensyn til de planer for området, som blev udarbejdet i den Helhedsorienteret Byfornyelse. Opfordrer byrådet til at købe grunden tilbage og igangsætte en ny planlægning for området og en ny lokalplan for området.
Janus Juul Jensen Skørping Erhvervsbyg Aps	Omtaler aftaler om tilkørsels- og parkeringsforhold i for-bindelse med købet af grunden. Forringelser i plangrund-laget i forhold til det aftalte vil medføre erstatningsansvar.
Morten Rasmussen Præstegårdsheden 15 Skørping	Tilslutter sig kommunes planer for Skørping center. En udbygning vil styrke erhvervslivet og bringe nyt liv til byen.
Danmark Naturfredningsforening Rebild afdelingen v) Michael Wulff	Ønsker at resterne af et værdsat grønt areal i byen beva-res. Henviser endvidere til arbejdet og konklusionerne i byfornyelsesprogrammet. Mener fortsat at den gældende lokalplan ikke burde have været vedtaget fordi et værdifuldt grønt område (kroha-ven og det meste af markedspladsen) vil forsvinde og fordi placeringer af butikker (væk fra hovedgaden) vil accelerere den allerede begyndende



	butiksdød i Jyllands-gade.
Vibeke og Torben Andersen Hanehøjvej 6 Skørping	Et byggeri i 3 etager er alt for voldsomt ved Skørping Center. Det vil forringe det æstetiske indtryk af de herlighedsværdier, der gør Skørping til noget særligt. Med skoven og byen i harmonisk forening. Byfornyelsesplanerne bør inddrages i planlægningen. Der bør i stedet arbejdes på at Jyllandsgade igen bliver en levende butiksgade. Og at Rytters plads udnyttes til et fremtidig nyt og bedre beliggende butikscener.
Brian Larsen Skovbrynet 4 Skørping	Forslaget indeholder flere gode initiativer. Et større og bedre udbud af butikker kan modvirke at handlen flytter til andre byer. Den nye lokalplan ændrer ikke på højden af byggeriet. Den er fortsat 10 meter. Der åbnes blot op for at bygge i 3 etager i stedet for 2 etager.

Til orientering vedlægges uddrag af den omtalte plan: Helhedsorienteret byfornyelse

**Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 04.03.2008:**

At der tages stilling til de fremsendte indsigelser, bemærkninger og forslag og dermed til lokalplanforslaget.

Som bilag var vedlagt:

Bilag - Uddrag af Byfornyelsesprogram - helhedsorienteret byfornyelse i Skørping bymidte (side 20 og 24)

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 4. marts 2008, pkt. 11)

**Teknik og Miljøudvalget, den 04.03.2008:**

Det indstilles, at sagen udsættes med henblik på at køberen af sokkelgrunden indkaldes til møde.

**Økonomiudvalget, den 12.03.2008:**

Det indstilles, at byggemulighederne i lokalplanforslag 212's nordlige del bringes i overensstemmelse med byggemulighederne f.s.v.a. etageantal i den gældende lokalplan 4.4.7.

Der søges optaget forhandling som indstillet af TM inden BY.

**Byrådet, den 27.03.2008:**

Bent Juul Jensen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

SF fremsatte følgende ændringsforslag:

Der optages forhandling mellem Rebild Kommune og Skørping Erhvervsbyg med henblik på kommunens tilbagekøb af matrikel nr. 10 NF Teglgaard Skørping.

Der udarbejdes nyt lokalplanforslag for området med afsæt i "Byfornyelsesprogram – helhedsorienteret byfornyelse i Skørping bymidte, juni 2001"

Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte 2 – Henrik Christensen og Bertil Mortensen. Imod forslaget stemte 19 – alle andre tilstedeværende. Ændringsforslaget var hermed bortfaldet.

Hermed var indstillingen fra ØK godkendt.

Sagen tilbagesendes til TM m.h.p. udarbejdelse af revideret lokalplanforslag i konsekvens af BY's beslutning til efterfølgende fornyet behandling i BY.

Søren Munk, Børge Olsen og Poul Larsen deltog ikke i sagens behandling.



### **Fornyset behandling**

På baggrund af Byrådets beslutning den 27. marts 2008 er lokalplanforslaget rettet således, der kan opføres en bygning i max 2 etager på den nordlige sokkelgrund. Lokalplanen er i bestemmelserne rettet i pkt. 6.2, hvor etageantallet er ændret fra 3 til 2 etager.

I redegørelsen er visualiseringen med en 3 etagers bygning udtaget.

Alle rettelser er anført med kursiv i det reviderede forslag.

Det er forvaltningen opfattelse, at det offentliggjorte lokalplanforslag kan behandles efter planlovens § 27 stk. 2, som anfører:

"I forbindelse med den endelige vedtagelse af planen kan der foretages ændringer af det offentliggjorte forslag. Berører ændringerne på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem der har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig."

Denne passus indebærer, at efter godkendelse af nærværende forslag, skal der ske en høring af ejeren af den nordlige sokkelgrund. Det reviderede lokalplanforslag skal således ikke i offentlig høring efter Byrådets godkendelse af dette.

Når ejerens kommentarer til det reviderede lokalplanforslag foreligger, vil forslaget igen blive forelagt Byrådet til endelig godkendelse.

**Forvaltningen indstillede til Teknik og Miljøudvalgets møde den 8. april 2008**, at det reviderede forslag godkendes og sendes til høring hos ejeren af sokkelgrunden.

Bilag: Revideret lokalplanforslag nr. 212. (Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2008, pkt. 2)

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-04-2008:**

Erik Odder deltog under sagens behandling.

Forvaltningens indstilling indstilles godkendt.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen tager forbehold og fremfører, at der bør optages forhandling mellem Rebild Kommune og Skørping Erhvervsbyg med henblik på kommunens tilbagekøb af matr. nr. 10 nf Teglgård Skørping. Der udarbejdes nyt lokalplanforslag med afsæt i "Byfornyelsesprogram – helhedsorienteret byfornyelse i Skørping bymidte, juni 2001".

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 16-04-2008:**

Indstilles godkendt som indstillet af et flertal i TM.

### **Beslutning i Byrådet den 24-04-2008:**

Bent Juul Jensen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt som indstillet af ØK således at forslaget udsendes i høring til ejeren af den nordlige sokkelgrund.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen fastholdt deres forbehold fra TM med bemærkning at formuleringen "optages forhandling..." ændres til "optages/fortsættes forhandling..."

John Hamiltorn deltog ikke i sagens behandling.

### **Fornyset sagsbehandling –Juni 2008**

Det reviderede lokalplanforslag har været i høring som besluttet af Byrådet den 24.04.08 uden det har medført nye kommentarer til sagen.



**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At det reviderede lokalplanforslag nr. 212 for Skørping Center godkendes som en endelig vedtaget lokalplan.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Flertallet - Gert Fischer, Søren Munk og Mogens Schou Andersen - indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Mindretallet - Bertil Mortensen og Henrik Christensen - kan ikke følge flertalsindstillingen, men indstiller at der udarbejdes et nyt lokalplanforslag for området med afsæt i "Byfornyelsesprogram - helhedsorienteret byfornyelse i Skørping bymidte, juni 2001"

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Flertalsindstillingen fra TM indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**30.****Tistedvej 13, matr. nr. 68x, Vester Korup by - fredningsklausul**

J.nr.: 01.05.10P21. Sagsnr.: 08/11361

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**Anmodning om ophævelse af udsigtsfredning:

Ejerne af ejendommen Tistedvej 13, Vester Korup, 9575 Terndrup har flere gange rettet henvendelse til Skørping Kommune og anmodet om, at der blev rejst en affredningssag på deres ejendom, med henblik på at få ophævet en eksisterende udsigtsfredning.

Kommunalbestyrelsen i Skørping behandlede senest spørgsmålet på møde den 10. november 2004. Et forslag om at påbegynde arbejdet med at ophæve udsigtsfredningen på ejendommen, bortfaldt med stemmerne 9 – 8.

Politianmeldelse indgivet af Nordjyllands Amt:

Sideløbende hermed indgav daværende tilsynsmyndighed Nordjyllands Amt, politianmeldelse mod ejerne for overtrædelse af Naturbeskyttelseslovens § 89, stk. 1, nr. 1 og nr. 4, for at have påbegyndt et byggeri i strid med fredningen og for ikke at have efterkommet Nordjyllands Amts påbud om fjernelse af byggeriet.

Der blev den 6. december 2006 afsagt dom ved Retten i Terndrup. Retten valgte at frifinde ejerne med den begrundelse, at de tiltalte ikke var bekendt med fredningens indhold ligesom fredningens bestemmelser ikke var håndhævet i flere år.

Tilsynsforpligtelsen efter kommunalreformen:

I forbindelse med Kommunalreformen har Rebild Kommune overtaget tilsynsforpligtelsen fra Nordjyllands Amt. Som tilsynsmyndighed skal Rebild Kommune sikre at fredningsbestemmelserne overholdes og evt. påbud efterkommes.

Anklagemyndigheden i ovennævnte sag har valgt, ikke at anke til landsretten, hvorfor byrettens dom er endelig.

Da forholdene ikke er lovliggjort jfr. fredningsbestemmelserne på ejendommen, har Rebild Kommune som tilsynsmyndighed, mulighed for enten at søge fredningen ophævet eller indgive politianmeldelse på ny.

Rejsning af fredningssag:

Sagsbehandlingen i forbindelse med en affredning af et areal, er principielt det samme som ved rejsning af en fredningssag. Gennemførelse af fredninger er ofte en ressourcekrævende opgave, hvorfor der bør afsættes ressourcer til opgaven.

Proceduren for en fredningssag:

I første omgang skal fremsættes et fredningsforslag til fredningsnævnet, som bl.a. skal indeholde:

- En redegørelse for fredningen og baggrunden herfor.
- Fredningsbestemmelser for området.
- Ejendomsfortegnelse.
- Kort over området.
- Budgetoverslag over omkostninger.



Når dette er udarbejdet, skal forslaget behandles af Fredningsnævnet herunder sendes i offentlig høring. Resultatet af Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til Naturklagenævnet.

Budgetoverslag over omkostninger:

Da der ikke skal udbetales erstatninger til ejeren, forventes omkostningerne at vedrøre sagsbehandlingen i Rebild Kommune samt mødeomkostninger i Fredningsnævnet.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At det drøftes om der skal påbegyndes affredningssag eller om der bør indgives politianmeldelse for manglende overholdelse af fredningsbestemmelserne.

**Bilag:**

Udskrift af byrådets protokol fra den 10.11.04

Udskrift af dombog fra Retten i Terndrup afsagt 06.12.06.

(Tidligere udsendt til møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2008, pkt. 18)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Det indstilles, at der påbegyndes en affredningssag.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt som indstillet af TM.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**31.****Kompetenceforhold i forbindelse med dispensationer**

J.nr.: 02.00.00P21. Sagsnr.: 08/11359

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

På baggrund af en konkret sag om dispensation til en bygningshøjde i forhold til lokalplanens bestemmelser ønskes en drøftelse af retningslinjer for og kompetenceforhold i forbindelse med at give dispensationer.

Forvaltningen administrerer og er myndighed for over 30 love og har i Rebild Kommune håndteret og administreret dispensationssager administrativt. De største områder, hvor dispensationer er aktuelle, er naturbeskyttelsesloven om beskyttelseslinier samt §3 om beskyttede naturtyper, byggelovgivning med tilhørende bygningsreglement, miljøbeskyttelsesloven samt den nye husdyrlov om afstandskrav med videre. Også planlovens bestemmelser om landzonetilladelser og dispensationer fra lokalplaner har hidtil i Rebild Kommune været udført administrativt.

Forvaltningen modtager generelt en del telefoniske/personlige forespørgsler på muligheder for dispensation ligesom nogle sker skriftligt i forbindelse med byggeansøgninger og lignende.

På lokalplanområdet skønnes dette antal at være 3 til 5 sager om måneden.

Der ønskes en drøftelse af om den hidtidige praksis på lokalplanområdet skal videreføres eller om Byrådet ønsker andre retningslinjer for administrationen af dispensationer og kompetencen hertil. Hvis der ønskes ændringer i den hidtidige praksis anbefales det at sagen genoptages om et år med henblik på evaluering.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes mhp stillingtagen til evt. kompetenceændringer i forbindelse med dispensationer på lokalplanområdet.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-06-2008:**

Det indstilles, at det hidtidige kompetenceforhold fortsætter uændret - med den bemærkning, at forvaltningen forsøger at forudse "vanskelige" sager og evt. bringer disse til udvalget til orientering eller som sag.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstillingen fra TM indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**32.****Beskæftigelsesplan 2009**

J.nr.: 15.00.00P22. Sagsnr.: 08/5054

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

Jobcenter Rebild skal årligt udarbejde en beskæftigelsesplan, som beskriver hvilke udfordringer Jobcenteret ser for det kommende år og opsætte mål og strategi for beskæftigelsesindsatsen i forhold til udfordringerne. Udfordringerne udarbejdes på baggrund af statistisk data fra Resultatrevisionen der viser resultater og effekter af beskæftigelsesindsatsen i 2007, Beskæftigelsesministerens 3 udmeldte mål, den lokale erhvervsudvikling, analyserapporter fra Det regionale beskæftigelsesråd mv.

For nærværende foreligger Beskæftigelsesplanen med beskrivelsen af de beskæftigelsespolitiske udfordringer og forslag til overordnede mål. Valg af strategi for henholdsvis den virksomhedsrettede og den borgerrettede indsats afventer medarbejdernes inddragelse. Der afholdes seminarer herom i efteråret hvor medarbejderne tillige vil udarbejde konkrete indsatsmål i forhold til strategierne.

Arbejdsmarkedsudvalg og LBR får således alene måldelen i høring, mens økonomi- og strategidel først tilføjes i løbet af efteråret. Den endelige beskæftigelsesplan udsendes til orientering ultimo 2008.

**Tidsplan:**

- 10/6 Foreløbig beskæftigelsesplan forelægges Arbejdsmarkedsudvalget
- Senest 30/6 Beskæftigelsesplanen sendes til høring i LBR samt evt. til Arbejdsmarkedsudvalget til orientering
- 27-28/8 Fælles temadage LBR og Arbejdsmarkedsudvalget
- Senest 31/8 LBR afgiver høringssvar
- September Beskæftigelsesplan 2008 til godkendelse i Arbejdsmarkedsudvalget
- September Beskæftigelsesplan 2008 til godkendelse i Økonomiudvalget
- September Beskæftigelsesplan 2008 til godkendelse i Byrådet
- Ultimo 2008 Endelig beskæftigelsesplan forelægges til orientering i Arbejdsmarkedsudvalg og LBR

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At foreløbig beskæftigelsesplan 2009 godkendes og at måldel sendes i høring i LBR med høringsfrist 31/8 2008

**Bilag:**

Udkast til Beskæftigelsesplan 2009.

(Tidligere udsendt til møde i Arbejdsmarkedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 2)



**Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-06-2008:**

Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler at der i beskæftigelsesplanen indarbejdes oplæg til løbende metodeudvikling.  
Indstillingen indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Godkendt som indstillet af AM.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**33.****Ophør af samarbejdet med Vesthimmerlands Kommune vedr. beskyttet beskæftigelse.**

J.nr.: 16.13.16Ø54. Sagsnr.: 08/11570

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Vesthimmerlands Kommune oplyser ved skrivelse af 27. maj 2008, at de borgere fra Vesthimmerlands Kommune, som er i beskyttet beskæftigelse på Kompetencecenter Rebild, i henhold til beslutning truffet i kommunalbestyrelsen i Vesthimmerland, skal tilbydes beskæftigelse i Aars, hvor hovedparten af borgerne bor.

Repræsentant fra Vesthimmerland og Rebild Kommune afholdt den 27. maj 2008 møde vedrørende ophør af samarbejdet omkring borgere i beskyttet beskæftigelse.

Det fremgår af mødereferatet, at Vesthimmerlands Kommune ikke ønsker at benytte mulighederne for virksomhedsoverdragelse, men at man evt. gerne vil indgå en aftale om køb af produktionsmidler som er anvendt i forbindelse med den beskyttede beskæftigelse.

Det fremgår endvidere at der ikke vil være tale om tvangsflytning, men at den enkelte borger i beskyttet beskæftigelse skal motiveres til at flytte til Aars.

Er der borgere der ikke ønsker at flytte med, har Kompetencecenter Rebild mulighed for at tilbyde transport i egen minibus.

For så vidt angår den fremtidige drift af Kompetencecenter Rebild oplyses, at en sådan beslutning vil få en række konsekvenser af såvel faglig som personalemæssig karakter.

På det faglig område vil smedeværkstedet samt "Tøj der klær" blive lukket ned senest med udgange af 2008.

Smedeværkstedet råder over et stort areal på Østre Alle 6 i Støvring og "Tøj der klær" over et forholdsvis lille areal.

Begge arealer er opsagt med udgangen af januar måned 2009.

Smedeværkstedet anvendes i udgangspunktet alene til borgere i beskyttet beskæftigelse og producerer forskellige varer til private virksomheder som underleverandører.

"Tøj der klær" producerer tøj til handicappede også som underleverandør. Projektet lukkes ned i forbindelse med ophør af den beskyttede beskæftigelse, fordi økonomi og produktion ikke kan lovliggøres uden produktionen til de øvrige aftagere.

For så vidt angår montageværkstedet bemærkes, at der i regi af Arbejdsmarkedsforvaltningen arbejdes med forskellige modeller for en videreførelse af aktiviteterne og samarbejdet med private virksomheder på dette område, idet forvaltningen har brug for et værksted til afklaring og optræning af forskellige af de tungere grupper på overførselsindkomst.



På den personalepolitiske front vil ophør af samarbejdet med Vesthimmerlands Kommune omkring beskyttet beskæftigelse medføre, at 3 medarbejdere skal opsiges eller alternativt aftales ud af organisationen. Øvrige medarbejdere søges omplaceret til de værkstedsfunktioner som ønskes anvendt til afklaring af borgere på overførselsindkomst, alternativt søges der fundet andet job til de pågældende, idet en gruppe heraf er ansat i fleksjob.

Såfremt disse omplaceringer mv. ikke kan realiseres vil der blive iværksat initiativer til reduktion af medarbejderstaben. Denne afklaring forventes inden udgangen af juni måned 2008.

Ophør af samarbejdet med Vesthimmerland Kommune omkring beskyttet beskæftigelse kan få økonomiske konsekvenser for Rebild Kommune i form af fratrædelsesgodtgørelse og feriepenge til medarbejdere der ikke længere skal være ansat i organisationen, men samtidig vil inventar fra smedeværksted og "Tøj der klær" blive forsøgt solgt, så der kan ikke udarbejdes en endelig økonomisk opgørelse på nuværende tidspunkt.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At opsigelsen af samarbejdet med Vesthimmerlands Kommune omkring beskyttet beskæftigelse tages til efterretning, og

At forvaltningen gennemfører de med opsigelsen forbundne konsekvenser.

**Bilag:**

Brev af 27. maj 2008 fra Vesthimmerlands Kommune vedrørende beskyttet beskæftigelse og Vesthimmerland Kommunes borgere.

Referat fra møde afholdt mellem repræsentanter fra Vesthimmerland og Rebild Kommune den 27. maj 2008.

(Tidligere udsendt til møde i Arbejdsmarkedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 4)

**Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**34.****Budgettildelingsmodel for pleje omsorg efter høring**

J.nr.: 00.30.02S01. Sagsnr.: 08/9749

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Sundhedsudvalget besluttede på mødet d. 13. maj at sende et forslag til ændret budgettildelingsmodel for pleje- omsorg i høring. Baggrunden for forslaget skyldtes dels en tilpasning til områdets nye struktur samt et ønske om større fleksibilitet i forhold til nattevagten. Høringsfristen blev fastsat til 31. maj 2008.

De indkomne høringssvar er opdelt ift. kommentarer til dag- og aftenvagtdelen samt høringssvar ift. nattevagt. Endvidere er der vedlagt bilag til orientering, hvor ikke-høringsberettigede medarbejdere/nattevagter har fremsendt brev til forvaltningen vedr. nattevagten.

De indkomne høringssvar støtter som udgangspunkt op om forslaget til tildelingsmodel for dag- og aftenvagter. Fra flere sider tilkendegives det dog at materialet har været svært at gennemskue. Dette er søgt imødegået ved at forvaltningen har udarbejdet et tillægsnotat om økonomien i modellen som er blevet præsenteret for distriktsledergruppen og som også er vedlagt til orientering. Fra distriktslederside tilkendegives endvidere, at der i højere grad bør arbejdes med fordelingsnøgler, der indenfor den tildelte økonomiske ramme, flytter ressourcer mellem distrikterne.

Høringssvarene ift. forslaget om ændringer i budgettildelingen til nattevagter er generelt negative. Der anføres fra flere sider at en ændret organisering og en reduktion i budgettildelingen vil betyde rekrutteringsproblemer og større usikkerhed blandt personalet.

Der er fra distriktslederguppen og SektorMED fremkommet et alternativt forslag om at, der indenfor den angivne økonomiske ramme, udarbejdes en model, der tager udgangspunkt i de visiterede ydelser. Derudover foreslås nattevagten forankret ledelsesmæssigt under den enkelte distriktsleder. De enkelte distrikter vil herefter indgå samarbejdsaftaler, der sikrer en hensigtsmæssig ressourceudnyttelse samt fleksibilitet i planlægningen af opgaverne. Forslaget vil sikre entydighed ift. ledelsen af nattevagterne og skabe ensartethed i forhold til at tildelingen til nattevagt sker på baggrund af de samme principper som ift. dag – og aftenvagter. Det alternative forslag til budgettildeling og organisering af nattevagten bakkedes op af flere af de lokale MEDudvalg.

Forslag til fordelingsnøgler mellem distrikter og konkrete forslag til organisering af nattevagt med udgangspunkt i forslaget fra distriktslederne og sektorMED vil kunne forelægges Sundhedsudvalget til orientering i september måned.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At budgettildelingsmodel for dag- og aftenvagter på pleje omsorgsområdet godkendes,



med bemærkning om at der arbejdes videre med fordelingsnøgler mellem distrikterne.

At der udarbejdes et alternativt forslag til budgettildeling for nattevagt med udgangspunkt i høringssvaret fra distriktsledergruppen indenfor den afsatte økonomiske ramme.

At konkrete forslag til fordelingsnøgler og organisering af nattevagten forelægges til Sundhedsudvalgets orientering på mødet i september måned.

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Der ønskes en orientering til Byrådet så snart organiseringen af nattevagten er besluttet.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt som indstillet af SU med bemærkning at byrådsmedlemmerne forudsættes orienteret inden praktisk effektivering af ny organisering af nattevagten.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Bilag:**

- 128356 Åben Oprindelig dagsorden d. 13. maj 2008
- 128359 Åben Supplerende notat om budgettildelingsmodeller for pleje og omsorg
- 128663 Åben Samlet høringssvar vedr budgettildelingsmodel pr. 31.5.08
- 128302 Åben Brev fra Nattevagterne

(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 3)

**35.****Afdækning af køkkenområdet i Rebild Kommune**

J.nr.: 86.01.00P05. Sagsnr.: 08/11494

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

På baggrund af merforbrug på 2,1 mio. kr. og udsigt til et merforbrug i 2008 har forvaltningen bedt kommunens revision Ernst & Young om en økonomisk analyse af området. Ernst & Young har udarbejdet analysen i samarbejde med forvaltningen og lederen af Pleje- omsorgsområdets køkkener.

Hovedkonklusionen i analysen er at der igen i 2008 er udsigt til et væsentligt merforbrug på området. Baggrunden er en væsentlig overproduktion og heraf følgende spild. Endvidere er organisering af produktionen og cafedriften uhensigtsmæssig. Endelig har der været et stort sygefravær og personaleflow. Sidst er priserne på fødevarer steget mere end de fremskrevne budgetter, hvilket medfører at der ikke er overensstemmelse mellem indtægter og udgifter. Samlet betyder disse faktorer at der i 2008 kan være udsigt til et merforbrug i størrelsesordenen 1,5 mio. kr. ved videreførelse af den nuværende drift.

Den væsentlige overproduktion skyldes, at der fra ældrecentrene stilles krav om mere mad end der er beskrevet i kvalitetsstandarderne, ligesom der sendes 25% mad ud til café driften end der sælges. Formålet hermed er, at der skal være mad til evt. udefrakommende brugere.

For umiddelbart at sikre bedre overensstemmelse mellem indtægter og udgifter vil produktionen blive tilpasset det niveau der er beskrevet i kvalitetsstandarderne i henhold til omfang og kvalitet.

En mindre del af de manglende indtægter at en række borgere ikke køber den faste kostpakke selv om de bor på ældrecentrene. En harmonisering af området således at alle borgere der er visiteret til en bolig på ældrecentrene omfattes af kostpakken vil øge køkkenets indtægter.

Samlet set vil ovenstående tiltag kunne forbedre økonomien på køkkenområdet. Det er dog ikke forvaltningens vurdering at det vil være muligt at skabe overensstemmelse mellem indtægter og udgifter indenfor de nuværende rammer for køkkenets drift.

Byrådet har tidligere besluttet at der skal være overensstemmelse mellem indtægter og udgifter på køkkendriften i Rebild Kommune. Med baggrund i bl.a. prisstigningerne på fødevarer samt de økonomiske ubalancer på køkkenområdet i øvrigt kan forvaltningen genberegne de priser der opkræves for kostpakker i Rebild Kommune. Dette vil betyde en prisstigning for beboerne på ældrecentrene. Nye priser vil kunne godkendes af byrådet på mødet i august og vil kunne få virkning fra 1. oktober 2008.



### **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At produktion af mad i Rebild Kommune tilpasses kvalitetsstandarderne i omfang og kvalitet med virkning fra 1. juli 2008 og relevante parter orienteres herom.

At alle beboere på ældrecentrene omfattes af kostpakker med virkning fra 1. august 2008.

At forvaltningen på mødet i august fremlægger forslag til hvorledes køkkenområdet i Rebild Kommune kan organiseres så der skabes økonomisk balance.

At der genberegnes priser for kostpakken med afsæt en tilpasset produktion der har udgangspunkt i kvalitetsstandarderne.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-06-2008:**

Sundhedsudvalget bemærker, at det forudsættes, at der er behov for visitation til indkøb og/eller tilberedning af kost, for at en beboer skal være omfattet af kostpakken.

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Godkendt som indstillet af SU.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

### **Bilag:**

- 128685 Åben Økonomisk analyse - revisionsrapport 27.05.08

(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 4)

**36.****Analyse af bo- og dagtilbud på voksenområdet**

J.nr.: 16.15.00S05. Sagsnr.: 08/11530

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Byrådet afsatte i forbindelse med budgetlægningen for 2008 500.000,- kr. til en nærmere analyse af botilbudene på voksenområdet i Rebild Kommune. Forvaltningen har med udgangspunkt heri samt ønsket om at få afdækket fremtidige muligheder ift. dagtilbud til voksne handicappede udarbejdet et forslag afdækning af området.

Det foreslås at der med hjælp fra ekstern konsulent laves en analyse af tilbud og målgrupper i Rebild Kommune. Målet er at få overblik over de forskellige målgruppers aktuelle behov samt den fremtidige udvikling i målgrupperne. Som et element i analysedelen vil der være en gennemgang af Rebild Kommunes egne tilbud.

Arbejdet vil blive organiseret med udgangspunkt i en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra forvaltningen og institutionerne på området. Herudover vil relevante repræsentanter løbende blive inddraget i arbejdet.

Resultaterne af analysedelen forventes forelagt byrådet senest i oktober måned 2008. Med baggrund i analysens resultater vil der blive lavet en masterplan der vil beskrive behov, muligheder og organisering ift. Rebild Kommunes egne tilbud. Masterplanen forventes forelagt Byrådet i december 2008. Derudover vil der blive forelagt konkrete forslag til de fremtidige tilbud ift. dagtilbudsområdet. Det forventes at en nærmere afdækning af behovet vil kunne konkretisere mulighederne for etablering af tilbud i regi af Kompetencecenter Rebild.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At der igangsættes en analyse af bo- og dagtilbudsområdet i Rebild Kommune som beskrevet.

At den afsatte anlægsbevilling på 500.000,- kr. frigives.

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med bemærkning at der alene sker frigivelse af anlægsbevilling efter tilbud indenfor den afsatte ramme på 0,5 mill. kr.



Mette Busk deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Bilag:**

- 128628 Åben Analyse af bo- og dagtilbud i Rebild Kommune på voksenalderen  
(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 5)



**37.**

**Sagsbehandlingstider på det sociale område**

J.nr.: 16.00.30A26. Sagsnr.: 08/11476

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Det følger af Retssikkerhedsloven at kommunen skal fastsætte frister for, hvor hurtigt der skal træffes en afgørelse. Kan denne frist ikke overholdes, skal ansøgeren have skriftlig besked om, hvornår der kan forventes en afgørelse.

De godkendte sagsbehandlingstider vil blive offentliggjort på Rebild Kommunes hjemmeside.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At forslag til sagsbehandlingstider indstilles godkendt.

**Bilag:**

(Bilag er udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 10)

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

Anders Norup deltog ikke i sagens behandling.

**Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalg den 10-06-2008:**

Indstillingen indstilles godkendt.

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



**Bilag:**

- 128619 Åben Oversigt over sagsbehandlingstider til politisk  
godkendelse juni 2008  
(Tidligere udsendt til møde i Sundhedsudvalget den 10. juni 2008, pkt. 10)

**38.****Landsbyordning i Hellum**

J.nr.: 16.06.00A00. Sagsnr.: 07/4183

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

Bestyrelserne ved den aldersintegrerede institution HellumHejHuset og Hellum skole/SFO indsendte i september 2007 ansøgning om etablering af landsbyordning. Ansøgningen var udtryk for et enigt ønske fra bestyrelser, ledelse og medarbejdere i de to institutioner. Forudsætningen for ansøgninger var en fastholdelse af to gange grundtildeling på trods af samlingen til én institution.

Udvalget har tidligere behandlet sagen. Nærmere beskrivelse af indholdet af ansøgningen, de lovgivningsmæssige forhold omkring landsbyordninger samt resultatet af udvalgets tidligere behandling af sagen fremgår af sagsfremstillingen til udvalgets møde den 6. februar 2008. Denne er vedlagt som bilag.

På baggrund af udvalgets behandling af sagen i februar måned har forvaltningen foretaget fornyede drøftelse med bestyrelserne om de økonomiske vilkår ved evt. etablering af en landsbyordning. Der er på baggrund af disse drøftelser modtaget fornyet udtalelse fra Hellum skole/SFO og HellumHejHuset. Denne er vedlagt som bilag.

Forvaltningen kan derfor i forhold til organisering af dagtilbud for de 3 – 5-årige i Hellum pege på nedenstående realiserbare muligheder:

1. Nuværende ordning fortsætter, og der ansættes snarest ny leder for HellumHejHuset.
2. Ansøgningen fra Hellum skole/SFO og Hellum imødekommes. Dog etableres der en overgangsordning, som betyder dobbelt grundtildeling indtil 31.07.09 og derefter 1½ grundtildeling. En fysisk sammenlægning af landsbyordningen indgår i prioriteringen af skolerenoveringsplanen.
3. Udvalget beslutter at etablere landsbyordning ved Hellum skole. Der etableres en overgangsordning, som betyder dobbelt grundtildeling indtil 31.07.09, hvorefter der tildeles 1 grundtildeling. En fysisk sammenlægning af landsbyordningen indgår i prioriteringen af skolerenoveringsplanen.

Der findes ikke andre landsbyordninger i Rebild kommune, som har delte fysiske rammer.



Dog har Terndrup SFO adresse på både Halvej og Aavangen og Børnehaven Tuen i Haverslev anvender lokaler på Haverslev skole i nødvendig udstrækning i forhold til det samlede børnetal i institutionen.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At udvalget drøfter om der skal etableres Landsbyordning i Hellum og i givet fald hvilke økonomiske forudsætninger, der skal ligge til grund for ordningen.

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Udvalget vedtog at indstille, at der etableres en landsbyordning med de økonomiske forudsætninger der er beskrevet i model 2 i dagsordenen, idet den økonomiske kompensation dog begrænses frem til skolerenoveringen.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt som indstillet af BU.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Bilag:**

- 128151 Åben Udtalelse vedrørende Landsbyordning i Hellum
- 89292 Åben Landsbyordning Hellum

(Tidligere udsendt til møde i Børne- og Ungdomsudvalget den 11. juni 2008, pkt. 9)



### 39. Tildelings- og konverteringsmodel integrerede daginstitutioner

J.nr.: 16.06.00P21. Sagsnr.: 08/11395

Sagen afgøres i: Byrådet

#### Sagsfremstilling:

I marts 2008 besluttede byrådet, at der skal bygges en ny 0-5 års institution i Skørping hurtigst muligt samt en ny 0-5 års institution i Støvring i 2009. Det blev desuden besluttet, at der skal udarbejdes en tildelingsmodel til aldersintegrerede daginstitutioner for 0-5 årige. Der skal desuden besluttes principper for benyttelse af pladserne i de aldersintegrerede institutioner. Forvaltningen har i samarbejde med økonomikontoret og efter drøftelse med institutionslederne udarbejdet nedenstående modeller herfor. Der er ved udarbejdelsen blevet lagt vægt på, at modellerne sikrer størst mulig fleksibilitet i de nye institutioner.

Tildelingsmodellen for de nye aldersintegrerede institutioner tager udgangspunkt i den eksisterende model for børnehavebørn. For at gøre det enkelt, at konvertere mellem småbørnspladser og børnehavepladser er tildelingsmodellen for de aldersintegrerede institutioner bygget op på, at børn under 3 år tæller dobbelt plads. Dvs. at et barn over 3 år udløser samlet 44.739 kr. (2008-niveau), mens et barn under 3 år tæller dobbelt plads og dermed 89.478 kr. (2008-niveau). Der er dermed ikke tale om en ny tildelingsmodel, men blot en udbyggelse af den eksisterende for børnehaverne.

2008-niveau	Tildeling pr. barn	
	Barn over 3 år	Barn under 3 år
Lønpersonale	kr 39.806	kr 79.612
Øvrige udgifter	kr 3.881	kr 7.762
Medlemsbidrag	kr 1.052	kr 2.104
<b>I alt</b>	<b>kr 44.739</b>	<b>kr 89.478</b>

Derudover tildeles de aldersintegrerede institutioner grundnormering som kommunens øvrige børnehaver:

- Grundnormering: 422.000 kr. (2008-niveau).
- Bygningsudgifter (rengøring, husleje, el, vand og varme).
- Institutionerne bliver omfattet af den centrale vikarpulje på fællesområdet.

Dog anbefales det, at der ved etablering af permanente integrerede institutioner etableres madordning for småbørnene. Madordningerne indarbejdes således, at der afsættes midler pr. barn til madvarer (kr. 4.000 pr. år) og at grundtildelingen til institutionen forhøjes med udgifter til ansættelse af en køkkenmedhjælp på halv tid (kr. 150.000 pr. år) til at håndtere de ofte meget forskelligartede behov, som børn i 0-2 års alderen har. Det forudsættes at forældrene – som i dagplejen - selv medbringer bleer.

I forbindelse med finanslovsforliget for 2008 er det aftalt, at der skal fremsættes lovforslag om at det bliver muligt fra 2009 at forhøje forældrebetalingen i daginstitutioner fra 25% til 28% med henblik på etablering af madordninger. Forvaltningen anbefaler, at der opkræves 28% i forældrebetaling for småbørnene fra de nye institutioner er etableret.

Nedenstående beregning viser forskellen mellem den eksisterende tildelingsmodel for dagplejen og



udbyggelsen af tildelingsmodellen for børnehaverne til også at gælde for småbørn i aldersintegrerede institutioner. Desuden fremgår den takstmæssige forskel på de to pasningsformer.

2008-niveau	Tildeling pr. barn			Bemærkning til bel for aldersintegreret institution
	Dagplejebørn	Børn under 3 år i aldersintegreret institution	Forskel på tildeling pr. barn	
Levingskost	kr 84.400	kr 79.812	kr (4.788)	Int. tildelingsmodel
Øvrige udgifter	kr 3.440	kr 7.782	kr 4.322	Int. tildelingsmodel
Vedligeholdelse		kr 2.104	kr 2.104	Int. tildelingsmodel
Tildeling i alt pr. barn	kr 87.840	kr 89.698	kr 1.858	Int. tildelingsmodel
Beregnet bruttoudgift pr. barn	kr 98.300	kr 116.100	kr 27.800	Ved 50 småbørn - uden madordning
Beregnet bruttoudgift pr. barn	kr 98.300	kr 120.100	kr 21.800	Ved 50 småbørn - med madordning
Forældrebetaling pr. mcd. 2008 (11 mdr.)	kr 2.050	kr 2.800	kr 550	25% forældrebetaling uden madordning
Forældrebetaling pr. mcd. 2008 (11 mdr.)	kr 2.050	kr 3.000	kr 950	28% forældrebetaling med madordning

Forskellen i kommunal udgift på de to pasningsformer, hidrører bl.a. fra, at der til daginstitutionen er afsat midler til bygningsudgifter og madordning, hvilket modsvares af dagplejernes skattemæssige fradrag til kompensation for brug af eget hjem og mad til børnene.

I den beregnede bruttoudgift pr. barn under 3 år i aldersintegreret institution på 116.100 kr., indgår foruden tildelingen pr. barn på 89.478 kr. følgende ikke børnetalsregulerede beløb:

- Halv grundnormering: 211.000 kr. pr. institution
- Rengøring: Samlet skøn 280.000 kr.
- Køkkenhjælp: 150.000 kr. pr. institution
- Bygningsudgifter til el, vand og varme inkl. moms: Samlet skøn 200.000 kr.
- Øvrige udgifter – bl.a. moms og barselspulje: Samlet skøn 130.000 kr.

Disse udgifter er fordelt på i alt 50 småbørn i de aldersintegrerede institutioner for at komme frem til bruttoudgiften pr. barn.

Tilsvarende indgår der i bruttoudgiften pr. barn i dagplejen udgifter udover tildelingsmodellen bl.a. gæstehus, rekruttering/fastholdelse og moms.

Ved etablering af madordning stiger tildelingen pr. barn under 3 år i aldersintegreret institution 4.000 kr. årligt.

Taksten pr. barn under 3 år i aldersintegreret institution er beregnet ud fra den samlede bruttoudgift i forhold til 50 småbørn i de aldersintegrerede institutioner. Til sammenligning er der beregnet en takst med 28% forældrebetaling. Ændringen i forældrebetalingen svarer til den forældrebetalte madordning.

#### Principper for anvisning af pladser i aldersintegrerede institutioner:

De nye institutioner skal indeholde pladser til såvel børnehave- som småbørn.

Børn kan således optages i institutionen, når de er 0 år gamle (jf. almindelige anvisningsprincipper). Det er nødvendigt at have mindst lige så mange børnehave- som småbørnspladser, hvis det skal sikres, at alle småbørn kan fortsætte i institutionen som børnehavebørn, når de fylder 3 år.

Det foreslås, at der etableres en fleksibel model, hvor der institutionen normeres til et antal enheder, som kan benyttes til børnehave- eller småbørnspladser afhængig af behovet, idet børnehavebørn optager én enhed, mens småbørn optager to enheder, således:



Skørping: 90 enheder f.eks. 30 børnehavebørn og 30 småbørn:  $30 + 30 \times 2 = 90$  enheder  
Støvring: 120 enheder f.eks. 80 børnehavebørn + 20 småbørn:  $80 + 20 \times 2 = 120$  enheder

Det fastsættes desuden, at børnehavepladser kun kan konverteres til småbørnspladser, hvis der er over 10 ledige børnehavepladser i hele det kommende år i anvisningsdistriktet, idet det vurderes som nødvendigt at fastholde en vis ledig kapacitet til evt. tilflyttere.

Det fastsættes desuden en minimumstørrelse på en småbørnsgruppe på 10 børn.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At tildelingsmodellen til aldersintegrerede daginstitutioner godkendes som foreslået.

At der opkræves 28% i forældrebetaling for børn under 3 år i aldersintegrerede daginstitutioner fra madordning er etableret.

At principperne for optagelse af børn i aldersintegrerede institutioner godkendes som foreslået

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt med bemærkning at forældrebetalingen fastsættes i henhold til lovgivningens maksimumsrammer (30 % jf. økonomiaftalen for 2009).

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**40.****Opstart af integrerede institutioner i Støvring og Skørping**

J.nr.: 16.06.00A00. Sagsnr.: 08/11411

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:**

I marts 2008 besluttede byrådet, at der skal bygges en ny 0-5 års institution i Skørping hurtigst muligt samt en ny 0-5 års institution i Støvring i 2009.

Der er på anlægsbudgettet til dagtilbudsområdet afsat 12 mill. kr. i 2009 til en ny institution og yderligere 12 mill. kr. i 2010 til endnu en institution. Herudover er der afsat 5 mill. kr. til etablering af gæstehus i 2008. Gæstehuset opstartes juni 2008 i midlertidige lokaler og der tænkes opført permanente lokaler i forbindelse med byggeri af ny institution i Støvring i 09.

**Løsning af kapacitetsproblemer:**

I både Skørping og Støvring er der behov for institutionspladser før der kan forventes at være bygget nye institutioner. Det er derfor nødvendigt til at tage stilling til, hvordan vi klarer disse kapacitetsproblemer. Der kan enten anvises pladser andre steder i kommunen, eller institutionerne kan startes op i midlertidige lokaler.

Forvaltningen anbefaler, at der startes i midlertidige lokaler, idet dette vil give den mest optimale start for en ny institution samt give størst forældretilfredshed. Denne løsning er imidlertid dyrere både drifts- og anlægsmæssigt end at anviser pladser udenfor distriktet og kan desuden være forbundet med problemer med at skaffe anvendelige lokaler til formålet.

I Skørping anvises de sidste ledige pladser i september 2008, hvorfor der er behov for en anden løsning fra 1. oktober 2008. Dette gælder både børnehavpladser og dagplejepladser. Frem til sommerferien 09 - som er et optimistisk bud på hvornår en ny institution kan stå færdig - er der behov for ca. 30 børnehav- og 30 småbørnspladser.

Forvaltningen kan ikke p.t. pege på egnede lokaler til formålet. Spejderhuset - som tidligere har været anvendt - kan ikke rumme en så stor børnegruppe, og er ikke anvendeligt til småbørn i vintermånederne. Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med en lokalisering i lejede lokaler eller med etablering af en pavillon -løsning med henblik på at der i august 2008 kan tages stilling til de økonomiske konsekvenser heraf.

I Støvring forventes de sidste pladser i de eksisterende institutioner anvist i februar 2009, hvorefter der er behov for alternative løsninger. Der er i Støvring kun behov for børnehavpladser - frem til sommeren 09 i størrelsesordenen 40-50 pladser. Da der ikke er kapacitetsproblemer i dagplejen i Støvring foreslås småbørnspladser først tilbudt, når en ny institution er færdigbygget. Der er endnu ikke arbejdet på at finde ledige lokaler.

**Økonomiske konsekvenser:**

Det foreslås, at der afsættes midler til drift af en ny institution i Skørping fra 1. oktober 2008 og fra i Støvring fra 1. februar 2009. Tildelingen sker i henhold til model for tildeling til integrerede institutioner (særskilt sag behandles sideløbende), dog således at madordning for småbørn først etableres fra ny institution er bygget. Forvaltningen



arbejder videre med lokaliseringsspørgsmålet.

2008:

Der afsættes grundtildeling til drift af ny institution i Skørping i 3 måneder (105.500) samt børneafhængig tildeling. Økonomiske konsekvenser vedr. udgifter til lokaler incl. rengøring forventes behandlet i august 2008.

2009:

Der indarbejdes grundtildelinger til drift af nye institutioner i Skørping for hele året og for Støvring i 11 måneder samt børneafhængig tildeling i henhold til tildelingsmodellen. Udgifter til lokaler forventes behandlet i august 2008.

**Småbørnsgruppe i Troldehaven**

En særskilt problemstilling i Skørping er afvikling af småbørnsgruppen i Troldehaven. Der er pr. 1. august 2008 indskrevet 12 børn i Troldehavens småbørnsgruppe. Børnene er i alderen op til 2 år, det varer således ca. 1 år inden børnene begynder at blive børnehavebørn. Gruppen afvikles ved naturlig afgang dvs. at der ikke optages flere småbørn i Troldehaven, men at de allerede indskrevne børn fortsætter i Troldehaven. Småbørnsgruppen udfases således i takt med at de indskrevne børn når børnehvealderen. I takt med denne udfasning erstattes én plads i småbørnsgruppen med to børnehavpladser, så Troldehaven til sidst igen rummer 48 børnehavbørn.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At kapacitetsproblemerne i Skørping fra oktober 2008 og i Støvring fra februar 2009 løses ved opstart af nye institutioner i midlertidige lokaler.

At der afsættes midler til drift heraf i henhold til den tildelingsmodel, som forventes godkendt i juni 2008

At forvaltningen arbejder videre med lokalisering af nye institutioner mhp politisk behandling i august 2008.

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**41.****Dagplejens gæstehus**

J.nr.: 16.06.00A00. Sagsnr.: 08/11407

Sagen afgøres i: Byrådet

**Sagsfremstilling:****Etablering af gæstehus til dagplejen.**

Kommunen har erhvervet den tidligere forstanderbolig ved Støvring Højskole med henblik på udvidelse af Stubhuset. Dagplejens gæstehus placeres midlertidigt i disse lokaler. Ordningen etableres fra d. 2. juni 2008.

I budget 2008 er der afsat 5 mio. kr. på anlægsbudgettet til etablering af gæstehus. Forvaltningen søger om at få frigivet 400.000 kr. heraf til den midlertidige ordning. Midlerne skal primært anvendes til indkøb af inventar m.v. som kan medtages ved flytning til de permanente lokaler.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At Byrådet frigiver 400.000 kr. af de afsatte midler til etablering af midlertidigt gæstehus.

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Indstilles godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**42.****Øster Hornum Børnehave**

J.nr.: 16.05.05P27. Sagsnr.: 08/27

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

I forlængelse af tidligere beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget om kommunalisering af Øster Hornum Børnehave, har der været afholdt møde med bestyrelsen omkring vilkårene for en overdragelse.

Bestyrelsen er blevet orienteret om, hvilke muligheder der er som hhv. selvejende institution og kommunal institution. Der er tydeligvis sket en sammenblanding af de 2 modeller, idet personalet er ansat i nuværende Rebild Kommune, mens børnehaven er en selvejende institution.

Det er bestyrelsens ønske at der forsat skal drives en børnehave i Øster Hornum, ligesom det er bestyrelsens ønske at medvirke til en hensigtsmæssig overgang til kommunal institution.

På den baggrund er bestyrelsen villig til en vederlagsfri overdragelse af den selvejende institutions aktiver, med henblik på at sikre det bedste fundament for en fortsat drift af en børnehave i Øster Hornum.

Når der foreligger en politisk tilkendegivelse af, at Den selvejende institution kan omdannes til en kommunal institution, vil der blive indsendt en ansøgning til Civilstyrelsen om ophør af "Den Selvejende Institution Øster Hornum Børnehave". Sagsbehandlingstiden forventes at være ca. 3 måneder.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At Øster Hornum Børnehave overdrages til Rebild Kommune snarest muligt.

**Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 11-06-2008:**

Indstilles godkendt

**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Godkendt.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



**43.**

**Orientering Økonomiudvalget**

J.nr.: 00.01.00A10. Sagsnr.: 07/102

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

**Sagsfremstilling:**

1. Personaleforhold

- verserende sager

2. Studietur til Bruxelles for Chefgruppen - bilag vedlagt

3. Ejendom i Ravnkilde - tvangsauktion p.g.a. skyldige ejendomsskatter

4. KL's repræsentantskabsmøde den 9. juni 2008 - bilag vedlagt

5. Opfølgning på fællesmøde mellem HU og ØK - svarudkast bilagt

6. Støvring Ådale - byggemodningsbidrag/tilslutningsbidrag til fjernvarme

7. Møde vedrørende jord ved Stubhuset

8. Referat fra Kontaktudvalgsmødet den 3. juni 2008

9. Referat fra møde i Aalborg Samarbejdet den 6. juni 2008 - bilag vedlagt

10. Henvendelse vedrørende ambulanceberedskab - bilag vedlagt

11. Nørager Bio- og Miljøanlæg

12. Møde i kredsrådet.

**Indstilling:**

Forvaltningen indstiller:

At orienteringen tages til efterretning

**Bilag:**

Referat fra chefgruppens studietur til Bruxelles

Materiale fra KL's repræsentantskabsmøde den 9. juni 2008

Udkast til Hovedudvalget af 18. juni 2008

Referat fra Aalborg Samarbejdet den 6. juni 2008

Ambulanceberedskabet syltes i Østhimmerland



**Beslutning i Økonomiudvalget den 18-06-2008:**

Taget til efterretning.

Spørgsmålet om byggemodningsbidrag til Støvring Fjernvarme vurderes nærmere af forvaltningen i forhold til spørgsmålet om tilslutningsafgifter henhv. grundpriser.

Svarudkast til HU blev godkendt.

Der overlades til Nørager Bio- og Miljøanlæg at arbejde videre med arealerhvervelse.

Der tilrettelægges besigtigelsestur til Støvring for ØK i august jf. tidligere beslutning.

Mette Busk og Anny Winther deltog ikke i behandlingen af dette punkt.